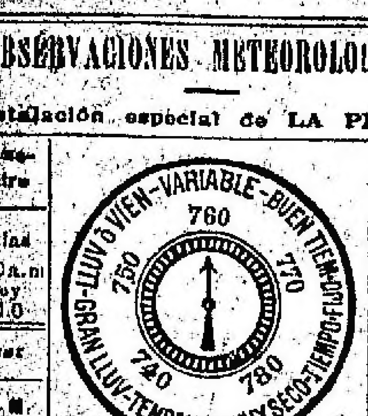
OBSERVACIONES METEOROLOGICAS

Instalación especial de LA PRENSA



Termómetro	Barómetro
A las 2.30 a.m. hoy 21.0	A las 2.30 a.m. hoy milím. 760.0
Ayer	Ayer
6 A.M. 19.0	6 A.M. 760.0
12 M. 28.0	12 M. 760.0
6 P.M. 25.0	6 P.M. 760.5
12 P.M. 21.0	12 P.M. 761.0

VIENTO á las 2.30 a.m. de hoy: ENE.
CIELO: Despejado.
SOL: Sale 5 18 a.m. Se pone 6 25 p.m.
LUNA: Sale 3.42 p.m. Se pone 12 25 a.m.

Resultó agradable el día ayer, no sólo porque la temperatura se mantuvo en un nivel normal, sino también porque la humedad del aire no fué excesiva.

Dirección y velocidad del viento NE. y Este, con una velocidad media de 18 kilómetros por hora. A las 12 de la noche sopiaba viento Este.

Humedad del aire: máxima, 82.

Temperatura del día 18 del año anterior: máxima, 23.0 grados; mínima, 19.0.

—Universidad Nacional de La Plata—Datos meteorológicos de las 7 a. m.: Presión atmosférica á 0 grado y al nivel del mar, 761.20 mm.; temperatura: 7 a. m., 20.0; id mínima, á las 5.20 a. m., 17.2; humedad relativa, 76 por ciento; tensión del vapor de agua, 13.19 mm.; viento: dirección NE.

Datos de las 2 p. m.: Presión atmosférica á 0 grado y al nivel del mar, 759.81 mm.; temperatura, 25.4; humedad relativa, 54 por ciento; tensión del vapor de agua, 18.78 mm.; viento: dirección NE.

LLUVIAS

Buenos Aires: A. Sáenz 2 mm., Bahía Blanca 2, Banderaló 16, Cabildo 2, General Villegas 3, Ingeniero White 1, Irene 5, Médanos 3, Necochea 6, Nueva Roma 2, Patagones 3, San Blas 4, San Mauricio 8, Tornquist 2, Villa Iris 1, Mendoza: La Paz 4, San Luis: Beazley 2, Buena Esperanza 8, Capital 4, La Toma 3, Mosmota 9, San Francisco 7, Villa Mercedes 8. Córdoba: Italó 4, Paunero 3, Río Cuarto 1, Sampacho 5, Villa Valeria 4, Wáshington 1. Pampa: Bernasconi 5, Boeuf 4, Epu-Pel 12, Gaviotas 3, General Acha 3, Hucal 4, Meridiano 5o. 6, Monte Nievas 15, Rancul 5, Realicó 29, Remecó 4, Rucanelo 14, Simson 7, Victorica 6, Villa Alba 3, Río Negro: Benjamín Zorrilla 1, Choele Choel 3, Paso del Limay 12, Pilcaniyeu 7, Río Colorado 1, San Antonio Oeste 5, Sierra Grande 1. Neuquén: Cabo Alarcón 14, Neuquén 6. Chubut: C. Sarmiento 8, Cholila 11, 16 de Octubre 19, Malaspina 20, Nueva Lubeca 3, San Martín 3.

—Cálculo del tiempo probable hasta las 8 p. m. de hoy:

Provincia de Buenos Aires—Lluvias aisladas anoche con temperatura en descenso; hoy tiempo bueno.

Santa Fe, Entre Ríos y Corrientes—Lluvias aisladas, poco cambio de temperatura.

Región mediterránea — Lluvias aisladas anoche, con temperatura en descenso en la parte Sur; hoy lluvias aisladas en la parte Norte, poco cambio de temperatura.

Región andina—Lluvias aisladas anoche, con temperatura en descenso en la parte Sud; hoy lluvias aisladas en la parte Norte, poco cambio de temperatura.

Neuquén y Río Negro—Bueno, poco cambio de temperatura.

Chubut y Santa Cruz—Bueno, algo más calor.

DEPORTES

CARRERAS DE CABALLOS

HIPODROMO NACIONAL

LA REUNION DE HOY

El programa de la reunión extraordinaria de beneficencia á llevarse á cabo en la tarde de hoy en Belgrano, cuenta con algunos números no exentos de interés. No son muchas las anotaciones, pero el promedio de las mismas es suficientemente aceptable.

La primera carrera se largará á las 3 de la tarde, y la final á las 6.

LOMAS JOCKEY CLUB

SU NUEVO HIPODROMO

En la primera quincena de Abril esta institución hípica celebrará las reuniones en su nuevo hipódromo propio en Villa Longchamps, en el mismo campo donde se han estado efectuando ascensiones en aeroplano.

En conjunto y en detalle, el hipódromo reune mayores comodidades que el de Lomas. La distancia que media entre Constitución y Longchamps será salvada en igual tiempo que la de la capital á Lomas, según así lo ha prometido la empresa del ferrocarril del Sud.

La pista tiene 1.70 metros de extensión y 25 de ancho, la que será cubierta totalmente de arena; las largadas se harán en línea recta.

En un sobrante de tierra se construirá un field de football con dos tribunas.

En el interior de la pista, varios jardines estilo inglés darán motivo á hacer resaltar la perspectiva del conjunto.

En lo que se refiere á las tribunas, serán más cómodas que las actuales, y la popular, que tiene una extensión de 60 metros, podrá ser ocupada por 4.000 espectadores. Además, cada tribuna tendrá su bar y confitería independiente.

El portón de entrada, que es de estilo Luis XV, será colocado á 35 metros de la estación ferroviaria.

VARIAS NOTICIAS

Esta noche vence la declaración de "forfait" en los handicaps de la reunión del jueves de la semana entrante, en Palermo.

Habrá apertura de cartas para la reunión del domingo próximo, en el hipódromo Argentino.

—El caballo Polisson, pensionista de la écurie Zubiaurre, fué ayer adquirido en $ 15,000 por el compositor de la vacina orilla Luis Meriggi, propietario de Mr. Irving.

—En la semana entrante será traído de Montevideo el caballo Comediante, el cual tomará parte en las reuniones de Belgrano.

—He aquí algunos compromisos de monta para la reunión de mañana, en Palermo:

Gumersindo Morales piloteará á Antinoo.
Enrique Saavedra, á Saturno y Don Leandro.
Carlos Bustos, á El Chacho, Yungay, Oravia y Satalé.
Gabriel Tortorolo, á Holanda.
Pedro Alvarez, á Conan Doyle, Cellar, Quatriéme y Brillant.
Benjamín Díaz, á Saint Just y Concerro.
José Quintana, á Labrador.
Ramón Garrido, á Merrylad.
Francisco Arcuri, á Perverso.
José Bastías, á Divisadero y Young Man.
Manuel Cerezo, á Picadilly.

AJEDREZ

Partida jugada entre Ianowski (blancas) y Lasker (negras) en el torneo por el campeonato mundial jugado el año último. Comentarios del doctor Tarrasch.

APERTURA CUATRO CABALLOS

Blancas: Ianowski Negras: Lasker.

1	P 4 R	P 4 R
2	C 3 A R	C 3 A D
3	C 3 A	C 3 A
4	A 5 C	P 3 D
5	P 4 D	A 2 D
6	O — O	A 2 R
7	T 1 R	......

Como en toda partida de apertura cuatro caballos; pero ahora la posición del juego presenta una variante de la apertura Ruy López. La última jugada de blancas procura dar á sus peones una posición favorable en el centro.

7	......	P x P
8	C x P	O — O
9	C R 2 R	......

Hubiera sido mejor C x C, seguida de A 3 D.

9	......	P 3 T D
10	A 3 D	C 5 C R (!)

Una jugada excelente que neutraliza la ventaja de la salida de blancas.

Amenaza ante todo el punto A 2 R. Cada vez que en la apertura española (y la variante indicada le da este carácter), negras pasan al ataque se puede decir, con seguridad que blancas han cometido un gran error.

11	C 3 C	......

Habría sido mejor jugar P 3 T R, jugada que blancas tienen que hacer más tarde en condiciones desfavorables. En el punto C 3 C, el C está expuesto á un ataque peligroso con A 5 T.

11	......	A 3 A

Ahora amenaza A 5 D, seguida de D 5 T.

12	P 3 T R	A x C
13	P x A	C R 4 R
14	P 4 A R	......

Habría sido mejor D 5 T, D 3 A; D 5 C, D x D con buena posición para blancas.

14	......	D 5 T
15	C 1 A	C x A

No parece que sea conveniente para negras reunir los peones del adversario.

16	P x C	P 4 A

La posición de negras es buena. Tienen sus piezas sobre el ala del R de blancas, que se encuentra desorganizada.

17	C 2 T	......

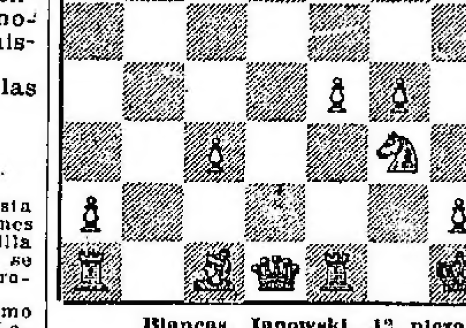
La mejor jugada. Avanzando el P R habría cambiado de peones con un serio ataque al punto P 3 R.

17	......	P x P

Demasiado pronto.

18	P x P	T D 1 R
19	C 3 A	......

Negras, Lasker, 12 piezas



Blancas, Ianowski, 12 piezas

Posición después de la 25 jugada de blancas

El C de blancas hizo 6 jugadas para salir de 3 A R y volver al mismo punto; sólo esta pérdida de tiempo ha permitido á negras adquirir el ataque.

Blancas no se han dado cuenta y han descuidado el desenvolvimiento de sus piezas.

19	......	D 6 C
20	P 5 A	C 4 R

No muy acertada y quita á negras el fruto de su excelente juego. Debiera tener en cuenta la amenaza D 3 C + seguida de D x P, lo que hubiera podido evitar jugando R 1 T.

21	C x C	T x C
22	T 3 R	D 5 T
23	D 3 C +	P 4 D (!)
24	D x P C	P x P
25	D x P A	......

Blancas á pesar del desarrollo deficiente de su juego, pueden embarcarse en aventuras: ahora atacan á dos piezas.

A Lasker le es difícil sostenerse, porque jugando D 2 R, blancas ganan con A 3 T, y jugando T 4 D es sólo un medio paliativo; pero no obstante, el superior desarrollo de negras, permite sacrificando el A pasar de nuevo al ataque y empatar la partida con jaque continuo;

25	......	T D x P
26	D x A	T 6 A +
27	R 2 T	D 7 A

Amenaza D 8 C +, R 8 C y pronto mate.

28	D 6 R +	R 1 T
29	D x P R	D 8 C +
30	R 3 C	D 7 A +

TABLAS

Esta es una de las dos partidas tablas del encuentro Lasker-Ianowski, publicado en esta sección.

EJERCICIOS FISICOS

LA SEMANA DE MAR DEL PLATA

(Por telégrafo)

PATINAJE

Mar del Plata, Febrero 18—En el Skating Rink de esta localidad se disputó ayer una carrera de obstáculos con patines, con el siguiente resultado:

Primera serie: 1o. Aníbal Bamba; 2o. Blanco M. Fernández.

Segunda serie: 1o. Julio Gotuzzo, 2o. Rodolfo Bamatat.

Tercera serie: 1o. Tito Jought 2o. Atilio Quevedo.

El partido de hockey jugado después entre los teams Buenos Aires y Mar del Plata, resultó un fácil triunfo para el cuadro Mar del Plata, que venció por 5 goals contra cero.

Entre las familias que asistieron á la fiesta se encontraban las de:

Luro, Ayerza, Livingston, Jiménez, Videla, Anchorena, Meyer Pellegrini, Acosta, Mendonca, Varela, Chustos, Christophersen Paz, Acevedo, Gramajo, Madero, Bullrich, Bunge, Dhers, White, Landa, Gómez Molina, De Marchi, Pizarro, Estrada, Favanty, Fernández, Olazábal, Mezquita, Vedoya, Biedma, Mansilla y Ocampo.

NATACION

En las carreras de natación que se celebrarán durante la semana de Mar del Plata, quedaron cerradas las inscripciones con los siguientes nombres:

Héctor H. Fernández, José Macías, Casimiro Polledo, Félix M. Reguera, Elías Reguera, Federico Giordano, Gustavo, Repetto, Marcos Paz, Eduardo Jiménez, Jorge Terry, Carlos Mendonca, Pedro Carrasco, Urbano Fernández, Alfredo Fernández, Daniel y M. J. Fernández y los profesionales Miguel Carbone y Rufino Guzmán.

En la secretaría de la Sociedad Sportiva Argentina se han inscripto además, los aficionados Juan Souritz, Miguel Lagleyze, José F. Mieres y Guido Grazioli.

AUTOMOVILISMO

Para las carreras de motocicletas y automóviles de la semana de Mar de Plata, se han inscripto los siguientes corredores:

Motocicletas: Enrique A. Roger motocicleta Pierce, 5 H. P.; E. Peralta Ramos, motocicleta F N., 5 H. P.; José A. Degiacolli, motocicleta Pierce, 5 H. P.; Raúl Zamboni, motocicleta Pierce, 5 H. P.

Automóviles: categoría B—Raúl Seeber, automóvil Renault 10|14 H. P.; Pablo Vi-verón, automóvil F. N., 14-18 H. P.

Categoría C—Alberto R. Acevedo, automóvil Charron, 20-30 H. P.; A. Fernández Sanz, automóvil hispano-suizo, 24-30 H. P.

Categoría D—José D. Canitto, automóvil F. I. A. T., 28-40 H. P.; ingeniero Horacio Anasagasti, automóvil Isotta-Fraschini, 50 H. P.; Dileacollto, automóvil Junior, 40 H. P.; Víctor Laborde, automóvil Delaunay-Belleville, 30 H. P.; L. Olazábal, automóvil Dietrich, 50 H. P.; Enrique Anchorena, automóvil Charron, 50 H. P.; José Santamarina, automóvil Charron, 75 H. P.; Víctor Laborde, automóvil Mors, 120 H. P.

FOOTBALL

ASOCIACION ARGENTINA DE FOOT-BALL

Publicamos á continuación la lista completa de los clubs que han solicitado afiliación á la Asociación Argentina, para intervenir en la próxima temporada de football.

Los que indicamos en seguida son los que han jugado en la primera, segunda, tercera y cuarta liga durante la pasada temporada:

Belgrano, Porteño, Alumni, River Plate, Quilmes A. C., San Isidro, Argentinos de Quilmes, Estudiantes, Gimnasia y Esgrima, Lomas, Reformer, Boca Juniors, Estudiantil Porteño, Racing, F. C. Oeste, Banfield, Estudiantes de La Plata, Independiente, Kimberley, Argentinos Juniors, Pacific Railway, Sportsmen, Atlanta, Victoria, Bernal, San Fernando, Southern Rangers, Royal, Criollos Riachuelo y Olivos.

Además, han solicitado afiliación los siguientes clubs que por primera vez actuarán en partidos oficiales:

Caseros, General Belgrano (La Plata), Nacional, Florida, Comercio, Villa Lugano Argentino, Progresista Avellaneda, Lanús, Flores, Nottingham Forest, Talleres United, F. C. Sud, B. A. United, Platense, Estudiantes Juniors.

No han pedido renovación de la afiliación los siguientes clubs que militaban el año pasado en la temporada de football:

Anglo-Argentino, Banco de la Nación, Belgrano Juniors, Instituto Americano, Junín Institute, La Capital, Mercedes M. Quintana, Olimpo, Pretender, 1o. de Mayo, Sportivo Progreso y Sports Club Argentino.

En total son 47 los clubs inscriptos para la próxima temporada, contra 50 que contaba la pasada.

MANCHESTER UNITED FOOTBALL

Con este nombre se ha constituído un nuevo club atlético, con la siguiente comisión directiva:

Presidente, Pedro Eyheragulbel; vice, Héctor Roballos; secretario, Mario Collongues; pro, Agustín Cortés; tesorero, León Eyheraguibel; pro, Agustín Nieto; vocales, Raúl Roballos, Osvaldo Ruresano y Dionisio Sabater.

AUTOMOVILISMO

CARRERA DEL CIRCUITO MAR DEL PLATA

De acuerdo con el pedido formulado por varios socios, se ha resuelto que las inscripciones para la carrera Circuito de Mar del Plata se cierren el martes próximo, á las 5 de la tarde.

Los interesados podrán inscribirse de 2 á 4 de la tarde, en la secretaría de la Sociedad Sportiva Argentina, San Martín 561

CICLISMO

EL PEDAL ARGENTINO

Los socios de este club ciclista realizarán el domingo 27 del corriente una fiesta campestre en la playa de San Isidro, "Rancho Cattó".

Las personas que deseen participar de esta fiesta deberán retirar las tarjetas respectivas antes del jueves próximo en la secretaría del club Las Heras 1225.

Los socios que tengan intención de realizar el recorrido en bicicleta deberán encontrarse reunidos en el local social á las 7 a. m.

UNION CICLISTA ARGENTINA

Mañana se realizará la carrera organizada en honor de LA PRENSA, por la Unión Ciclista Argentina, en el trayecto Flores-Merlo-Flores.

La primera categoría ha sido suspendida por no contar con el número de inscriptos que marca el artículo 9o del reglamento de dicha carrera. Los inscriptos pueden retirar sus inscripciones en la secretaría Inca 63.

En las demás categorías se han anotado los siguientes aficionados:

Segunda categoría: J. Buscardi, N. Mazzone R. Bagnati, J. Peppi, A. Franchini, A. Ingenito, B. Berchele, P. López, S. Cortese y A. Beltrame.

Tercera categoría: Gómez, Giovanelli, Romanelli, Trapeno, Rondamini, Maestra, Dellatorre, Setrangolo, F. Beltrame y J. Morando.

La largada se efectuará de la plaza de Flores á las 7 a. m.

Para esta carrera actuará la siguiente comisión: juez de raya, O. E. Fravega; cronometrista M. E. Mazzini; contralores en Merlo, A. Beltrame y en Morón, A. O. de Duffin.

REGATAS

CLUB DE REGATAS DE AVELLANEDA

Esta nueva institución, fundada hace apenas un mes y que cuenta con el apoyo de los elementos más caracterizados de esa localidad, acaba de solicitar la personería jurídica al gobierno de la provincia, y se ocupa actualmente en estudiar los presupuestos para el local que va á construir, en terrenos donados por la Municipalidad.

Han solicitado su admisión hasta la fecha más de doscientos socios y se han recibido varios ofrecimientos de botes en donación.

La cuota de ingreso hasta el 1o. de Marzo es de 20 pesos y de 50 pesos de esa fecha en adelante.

GOLF

EN MAR DEL PLATA

Con motivo de disputarse el premio "Josefina Leloir de Udaondo" se vieron muy concurridos los espléndidos links del Golf Club Mar del Plata dando lugar á una brillante reunión social.

El premio instituído estaba reservado para foursomes y numerosas fueron las parejas que se presentaron á disputarlo, resultando vencedora, después de una interesante lucha, la formada por la señorita Inés González Guerrico y señor Enrique Anchorena. Se clasificó segunda la pareja formada por la señorita Josefina Udaondo y señor Francisco Barreto. Terceros señora Lucía J. de Pettigrew y señor F. P. Pettigrew.

El resultado general de la reunión es el siguiente, correspondiendo las cifras respectivamente á golpes de ida, golpes de vuelta, total, handicap y neto:

Señorita Inés González Guerrico y Enrique Anchorena: 50, 54, 104, 26, 78. Señorita Josefina Udaondo y Francisco Barreto: 49, 49, 98, 14, 84. Señora Lucía J. de Pettigrew y F. P. Pettigrew: 59, 50, 109, 24, 85. Señorita Elvira Udaondo y Enrique Power: 61, 54, 115, 26, 89. Señora Fany C. de Woodgate y Carlos Hope: 60, 61, 121, 18, 103. señorita Matilde García Calvo y D. M. Munro: 61, 68, 129, 31, 98. Señorita Isabel Bonorino Udaondo y Emilio Anchorena: 72, 65, 137, 30, 107. Señorita Elena Jiménez y J. M. Abumada (hijo): 65, 60, 125, 30, 95. Señorita Mercedes Terry y Jorge Quintana: 72, 75, 147, 42, 105. Señorita Sara Terry y Tandero Balloco: 89, 71, 158, 42, 116.

HIPODROMO ARGENTINO

PROGRAMA PARA LA REUNION DEL JUEVES 24 DE FEBRERO

Primera carrera — PREMIO ORANGE — A las 3.00 p. m.
Distancia 900 metros $ 3500 á la 1a., 250 á la 2a. y 100 á la 3a. — Entrada 35 $

STUD	CABALLO	Edad	Peso	PADRE	MADRE	ENTRAINEURS
Don Gonzalo	1 Jubilosa	3	55	Stiletto	Albricias	Eduardo Elnen
María Ana	2 Indica	3	55	Innocence	India	Ireneo Churri
Tatuín	3 Cleo de Merode	3	55	Valero	Eritrea	Gregorio Maina
Polvorín	4 Martine	3	55	Codoman	Marsala	Valero Pueyo
Los Cardos	5 Ega	3	55	Bay Ronald	Eagle Hill	Tomás Conde
Bastión	6 Pale Ale	3	55	Ginger Ale	Paquerette	A. Galomberti
Navarro	7 Mimina	3	55	Sargento	Mostaza	José Fiorito
Titán	8 Ongamira	3	55	Orme	Trophy	Francisco Causa
Cramer	9 Porinola	3	55	Sargento	Picarona	Paulino Bueno
La Ronada	10 Malvina	3	55	idem	Malva	Natalio Pohaloza
Ultimátum	11 Cruzada	3	55	Ultimatum	Miss Tonga	Martín de los Santos
El Bosque	12 Moneta	3	55	Innocence	Black Star	Antonio Romero

Segunda carrera — PREMIO FLORIZEL — A las 3.30 p. m.
Distancia 900 metros $ 4000 al 1o., 400 al 2o. y 100 al 3o. — Entrada 40 $

STUD	CABALLO	Edad	Peso	PADRE	MADRE	ENTRAINEURS
Chajá	1 Dolimán	2	54	Sea King	Dolly	Manuel Poggio
La Juanita	2 Convicto	2	54	Neapolis	Capuchina	Justo Vega
El Jazmín	3 Mozuelo	2	54	Stiletto	La Niña	Hilarión Sánchez
Surprenant	4 Orkot	2	54	Offembach	Juanita	Marcos Sánchez

Tercera carrera — PREMIO BOLIVAR — A las 4.00 p. m.
Distancia 900 metros $ 4000 á la 1a., 400 á la 2a. y 100 á la 3a. — Entrada 40 $

STUD	CABALLO	Edad	Peso	PADRE	MADRE	ENTRAINEURS
Libertad	1 Cara Mía	2	54	Simonsido	Chimay	Federico Fernández
Printemps	2 Severina	2	54	Neapolis	Cuchulleta	Alejandro Orezulli
Petite Ecurie	3 Chicharra II	2	54	Old Man	Caprichosa	Lauro de los Santos
Solitario	4 Pretoria II	2	54	Le Samaritain	Little Fox	Luis Hernández
Pichincha	5 Pitoniza	2	54	Gay Lussac	Pilita	Manuel Sosa
Lancero	6 Tilda	2	54	Orange	Thetis	Martín Calistro
Montiel	7 Ercilia	2	54	Jardy	Encina	Domingo Pianezzi
La Juanita	8 Escarcha	2	54	Ovación	Edith	Justo Vega
Ituzaingo	9 Prusia	2	54	Personage	Kiss	Antonio Salvo
Vihuela	10 Cartuja	2	54	Orange	Cariñosa	Sebastián Zabaleta
María Elena	11 Simena	2	54	Wagram	Small Glass	Manuel Sosa
Papuri	12 Fogosa	2	54	Druid	Falúa	E. Rodríguez
Peter	13 Sota de Oro	2	54	Ovación	Norma	E. Rodríguez

Cuarta carrera — PREMIO LE SAMARITAIN — A las 4.30 p. m.
Distancia 1.600 metros $ 4,000 al 1o., 400 al 2o. y 100 al 3o. — Entrada 40 $

1 L. Alvarez	56	8 Taraguy	56	15 Baturro	53
2 Campo Felice	56	9 Lacordaire	53	16 Alsina	53
3 Fulmen	56	10 Huascar	53	17 Pon Pon	53
4 Aguijón	56	11 Myriel	53	18 Vago	53
5 Divisadero	53	12 Oceánico	53	19 Anopea	51
5 Villadiego	56	13 Armón	53	20 Pompeya	51
7 Santander	56	14 Polikao	53	21 Boletín	50

Quinta carrera — PREMIO PORTEÑO — A las 5.00 p. m.
Distancia 1.000 metros $ 4500 al 1o., 450 al 2o. y 100 al 3o. — Entrada 45 $

STUD	CABALLO	Edad	Peso	PADRE	MADRE	ENTRAINEURS
Indécis	1 Gandoura	5	57	Flying Fox	Tabledo Génes	Josías Brett
Griffon	2 Brillant	4	55	Wagram	Britannia	idem
Don Silvano	3 Aguda	4	56	Porrazo	Regalona	Isidoro Trescazes
Abrojo	4 La Cigarette	4	56	Le Samaritain	Curieuse	Ambrosio Elnen
Petite Ecurie	5 Lord Chatam	3	55	Orange	L. Beautiful	Lauro de los Santos
Surprenant	6 Jetón	3	51	Offembach	Ficha	Luis Hernández
Las Víboras	7 Ma Cherie	3	51	Rusticus	Marcela	Rosendo Aquino
R. Hampton	8 Pasto Fuerte	5	50	Orleans	Chimay	José Benítez
Azul	9 Amiga	3	48	Almaviva	China	Braulio Casuriaga
Don Juan	10 M. Spendthrift	5	48	Widfower	L'Argent	Gregorio Maine
B. C. Zubiaurre	11 Divisadero	3	47	Simon Chief	Yokoama	Telmo Miguens
Bolívar	12 Recuerdo	4	46	Rusticus	Houri	V. Petrozzini
Corrientes	13 Marrano	4	45	Simonsido	Theonie	Bernabé Islas
Espía	14 Espía	4	44	Progreso	Espoleta	Manuel Poggio
Atenas	15 Pompeya	3	42	Ovación	Popea	Amadeo Bonetto
Neurastenia	16 Lohengrin	4	41	San Graal	Leda	Salvador Reight

Sexta carrera — PREMIO ORBIT — A las 5.30 p. m.
Distancia 1600 metros $ 4500 al 1o., 450 al 2o. y 100 al 3o. — Entrada 45 $

STUD	CABALLO	Edad	Peso	PADRE	MADRE	ENTRAINEURS
Petite Ecurie	1 Old Medow	4	60	Orbit	Fatluitza	Lauro de los Santos
idem	2 Lord Chatam	3	50	Orange	L. Beautifull	idem
La Juanita	3 Millonario	5	58	Millenium	Regalada	Justo Vega
Santos Vega	4 Leonolo	4	53	Orizon	Morocha	Norberto Fernández
Abrojo	5 La Cigarette	4	51	Le Samaritain	Curieuse	Ambrosio Elnen
Los Cardos	6 Pet. Duchesse	4	50	Melton	Proud Duches	Tomás Conde
Zubiaurre	7 Polisson	4	47	Sargento	Pícara	José Verduri
La Escocia	8 Gazmoña	4	47	Bolívar	Glycinia	Martín Urrego
Luján de Cuyo	9 Bluff	3	45	Stiletto	Tirania	Vicente Rodríguez
Mahoma	10 Last Hermit	4	40	Gay Hermit	Cantinera	Alejo Sánchez

Séptima carrera — PREMIO OVACION — A las 6.00 p. m.
Distancia 2500 metros $ 5000 al 1o. 500 al 2o. y 100 al 3o. — Entrada 50 $

STUD	CABALLO	Edad	Peso	PADRE	MADRE	ENTRAINEURS
Abrojo	1 Pincheira	4	60	Kendal	Corrie Dhu	Ambrosio Elnen
Combate	2 Eros	3	59	Buenos Aires	Afrodita	Luis Hernández
Cap. Pocker	3 O' Connor	5	59	Orbit	Barcarola	Bartolomé Olivieri
Mangangá	4 Mangangá	5	53	Alacrán	Francheville	José Casella
Olímpico	5 Young Man	4	51	Ovación	Edith	José Otero
Polvorín	6 Trampolín	5	50	Lidiador	Terpsichore	Valerio Pueyo
Luján de Cuyo	7 Pillo	5	50	Pillito	Impetuosity	Vicente Rodríguez
La Providencia	8 Apache	4	48	Sargento	Margarita	Juan Lazcano

MOTOCICLISMO

MOTO-CLUB ARGENTINO

La comisión directiva del Moto-Club Argentino ha resuelto organizar para mañana una excursión á Bella Vista, donde almorzarán en el hótel Parque Henriot.

Los socios que deseen concurrir, deberán reunirse en la secretaría, Suipacha 272, á las 8 a. m.

TIRO AL BLANCO

EN MAR DEL PLATA

El estado de los concursos de tiro al blanco iniciados en el stand del Tiro Argentino, es el siguiente:

Carabina—Categoría A: 1o. D. J. Marcoartú, con 500 puntos; 2o. Pedro Partarrié, 494 puntos; 3o. doctor D. Urquiza, 493 puntos; 4o. F. Spinetto, 492 puntos; 5o. J. Polledo, 485 puntos; 6o. C. Benvenuto 488 puntos; 7o. E. G. Tissone, 564 puntos; 8o. F. Santángelo, 463 puntos; 9o. E. Ansaldo, 455 puntos; 10o. M. A. Solari.

Carabina—Premio "Destreza"—1o. Doctor D Urquiza, 476 puntos: 2o. D. J. Marcoartú 434 puntos; 3o. L. Macarini, 423 puntos; 4o. S. Castro, 384 puntos.

Pistola (apuntando)—1o. D. J. Marcoartú, 295 puntos; 2o. L. C. Alsina, 291 puntos; 3o. H. Rolleri 287 puntos; 4o. Francisco Paz, 276 puntos; 5o. A. Levantini, 274 puntos; 6o. M. Iparraguirre, 269 puntos.

Pistola (voz de mando)—1o. M. A. de Uribelarrea, 292 puntos; 2o. Francisco Paz, 277 puntos; 3o. D. J. Marcoartú, 271 puntos; 4o. F. Bustamante, 255 puntos; 5o. J. Alvarez 253 puntos; 6o. P. P. Ferreyra, 237 puntos.

COLOMBOFILA

LA PALOMA MENSAJERA

Los socios de esta sociedad colombófila se reunirán en asamblea esta noche á las 8 en la secretaría Salguero 657, para tratar el siguiente orden del día:

1o. Lectura del acta de la asamblea anterior; 2o., balance; 3o., informe administrativo; 4o., asuntos varios.

PLAGAS DE LA AGRICULTURA

Langosta, vizcacha, hormiga, diaspis pentágona

Hemos recibido de nuestros corresponsales del interior los siguientes informes relacionados con la marcha de la langosta:

Anchorena (San Luis), Febrero 18—La gran cantidad de langosta que ha invadido este partido ha terminado con los maizales y frutas.

Los únicos trabajos que se han hecho son los efectuados por los vecinos, pues la Defensa Agrícola se ha mostrado completamente indiferente.

Villa del Rosario, Febrero 18—La voladora ha desaparecido y se cree que si no aumenta el número de las mangas que llegan, será muy posible salvar algunos maizales.

La actitud de los empleados de la Defensa Agrícola ha sido absolutamente nula.

Zavalla, Febrero 18—Ayer pasó por ésta una regular manga de voladora, nueva, con rumbo al Sur.

La saltona continúa haciendo grandes perjuicios en los maizales.

Mendoza, Febrero 18—Personas llegadas de San Rafael informan que el lunes vieron pasar con dirección al Sur una manga de langosta.

DEFENSA AGRICOLA

La dirección de la Defensa Agrícola ha recibido del personal á sus órdenes del interior, los siguientes informes sobre el estado de la langosta:

Langosta

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

La destrucción de saltona en Belgrano ha sido la siguiente: del 1 al 15 del corriente: 155,530 metros cuadrados y 8 metros cúbicos.

Mangas de voladora nueva, diseminadas procedentes de la República Oriental invaden la 3a. sección de las islas del Tigre sin causar mayores perjuicios.

Por General Pinto pasó una manga de voladora nueva con rumbo al N.

Por el cuartel 6 partido de Los Toldos, pasa otra manga de voladora nueva con rumbo SO. Por el cuartel 9 de Lincoln pasó una manga de voladora compacta con rumbo al N.

PROVINCIA DE SANTA FE

Pasó voladora por San Carlos Norte de E. á O., por Sauce de E. á O., por Felicia de SE. á NO., por San Carlos Centro y Sud de S. á N.

PROVINCIA DE LA RIOJA

Comunican de Chamical que pasó voladora liviana por Balde, Macelllni y Casares, en una extensión de 2 kilómetros con rumbo al N.

PROVINCIA DE CATAMARCA

En el departamento de la capital de Santiago del Estero comprobáronse nuevos desoves en una extensión de 15 hectáreas. En distritos Pilciao y Muschaca de la seccional Andalgalá comprobáronse también 200 hectáreas infestadas con desoves en dichos lugares.

Se han comprobado nuevos desoves entre los kilómetros 323 y 329 de la seccional La Rioja, abarcando ellos una superficie de 8 hectáreas.

A Chumbicha, seccional Catamarca, comienza á llegar, con procedencia del S., una inmensa manga de voladora próxima á desovar. Tománse medidas.

Destruyéronse los desoves existentes en 58 hectáreas en los departamentos Burruyacú, Graneros y Trancas de la seccional Tucumán.

El movimiento de la voladora en las seccionales La Rioja y Andalgalá es el siguiente: en Patquía de la primera seccional asentóse una manga de 20 kilómetros cuadrados. Por Andalgalá vuela una manga de voladora de 5 kilómetros con rumbo N.

Una manga de voladora pesada procedente de la seccional La Rioja invadió el departamento Capayán de 40 kilómetros de largo por 30 de ancho, desovando gran parte. Pasó por Huillapima una manga de voladora de 45 kilómetros cuadrados, con rumbo al E.

En una extensión de 2,700 hectáreas comprobáronse nuevos desoves en los departamentos Río Chico y Leales de la seccional Tucumán.

En los departamentos Burruyacú, Río Chico, Leales, Trancas y Graneros, removiéronse 200 hectáreas con desoves.

Una manga de 2 kilómetros cuadrados, en estado liviano y con rumbo N. pasa por Balde y Flamenco, de la seccional La Rioja.

PROVINCIA DE TUCUMAN

Se han destruído desoves en los departamentos Burruyacú 90 hectáreas, Leales y Río Chico 80 id, Trancas 10 id., Graneros 10 id.

En Campo Grande, Toro Muerto, Sauzal, Juntas y Durazno del departamento Río Chico comprobáronse desoves en una extensión de 2,500 hectáreas.

En Chilcas, Camas Amontonadas, Coche-Taco, y Soledad del departamento Leales, comprobáronse desoves en una extensión de 200 hectáreas.

PROVINCIA DE SALTA

A Rosario de la Frontera invadió del S. una gran manga de voladora que está desovando en Ojo de Agua y Duraznito. Gran manga de voladora invadió á Campo Santo desovando en los lugares denominados Sordo, Puesto Viejo, Totoral, Zapallar y otros lugares. En Metán siguen desovando mangas. Tománse medidas.

PROVINCIA DE JUJUY

Las mangas que invadieron en distrito Perico desovaron en día 15 en la finca Unión, en 30 hectáreas, en la finca Zavala, en 40 hectáreas y en la finca Ovejería en 3 hectáreas.

Hormiga

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

En Las Conchas se han destruído en los días 6 al 13 del corriente 36 hormigueros con 209 bocas.

PROVINCIA DE CORRIENTES

Se han destruído en la semana del 6 al 12 del corriente, en el departamento de Monte Caseros, 39 hormigueros con 1.140 bocas.

PROVINCIA DE CORDOBA

En San Francisco, en la semana del 6 al 12 del corriente no ha habido destrucción de hormiga.

PROVINCIA DE MENDOZA

En la semana comprendida del 12 al 12 del corriente se han destruído en los departamentos de Luján de Cuyo y Guaimallén 508 hormigueros con 2.155 bocas.

PROVINCIA DE LA RIOJA

Se han destruído del 1 al 5 de Febrero, en el departamento de Castro Barros, 25 hormigueros con 225 bocas.

Se han destruído del 1 al 6 del corriente, en los departamentos de Fiambalá, Capacabana y Río Colorado 194 hormigueros con 1.506 bocas.

GOBERNACION DE MISIONES

Se han destruído en los distritos de Apóstoles, Concepción, Posadas y Santa Ana 41 hormigueros con 1.455 bocas.

Vizcacha

PROVINCIA DE CORRIENTES

Se han destruído del 6 al 12 del corriente, en el departamento de Monte Caseros, 236 viviendas de vizcacha.

PROVINCIA DE CORDOBA

Del 6 al 12 del corriente se han destruído en el distrito de Lasplur 97 viviendas de vizcacha.

Del 6 al 12 del corriente se han destruído en varios distritos de Córdoba 4.353 viviendas de vizcacha.

Del 5 al 12 del corriente se han destruído en el distrito de Ranqueles 24 viviendas de vizcacha.

PROVINCIA DE SAN LUIS

Del 30 de Enero próximo pasado al 12 del corriente se han destruído en Villa Mercedes 4.486 viviendas de vizcacha.

PROVINCIA DE SANTIAGO DEL ESTERO

Del 6 al 12 del corriente se han destruído en el departamento de La Banda 120 viviendas de vizcacha.

PROVINCIA DE CATAMARCA

Del 31 de Enero próximo pasado al 5 del corriente se han destruído en el departamento de Santa Rosa 268 viviendas de vizcacha.

PROVINCIA DE TUCUMAN

Del 6 al 12 del corriente se han destruído en los departamentos de Río Chico, Graneros, Leales y Burruyacú 2.717 viviendas de vizcacha.

PROVINCIA DE SALTA

Del 6 al 12 del corriente se han destruído en el departamento de Rosario de la Frontera 36 viviendas de vizcacha.

GOBERNACION DE LA PAMPA

Se han destruído en Macachín, en los distritos de Lonquimay, Victorica y Doblas 2.161 viviendas de vizcacha.

BIBLIOGRAFIA

"CENSO INDUSTRIAL DE LA REPUBLICA" — Ministerio de Agricultura, Dirección de Comercio é Industrias. El número 8, se ocupa de los territorios nacionales.

"BOLETIN DE LA UNION INDUSTRIAL ARGENTINA" — Se ha editado el número 494 con un extenso programa de temas doctrinarios é informaciones agropecuarias, tanto de nuestro país como de algunas naciones amigas.

FERROCARRILES

Varias resoluciones

Se aprobaron los planos y memoria correspondiente, presentados por la empresa del ferrocarril del Sud, relativos al empalme del ramal de Florencio Varela á Ezpeleta, con la línea de Casa Amarilla á La Plata, en el kilómetro 25/233/89; y en la estación de empalme del citado ramal con la línea de Constitución á La Plata, en el kilómetro 33/529/62.

ECOS DEL CARNAVAL

Distribución de premios

EN LOS CENTROS Y CORSOS

Como ya lo indicamos en la sección respectiva, entre hoy y mañana se dará comienzo á la distribución de una gran parte de los premios instituídos por las comisiones directivas de los centros y corsos, á las comparsas, máscaras, trajes de disfraz y fantasía y agrupaciones varias que se hayan distinguido durante el carnaval pasado.

—En la tertulia que ha organizado para el 12 de Marzo el Círculo Iberia, en los salones de la Mariano Moreno, se hará la distribución de premios á los mejores trajes de fantasía que asistieron á la tertulia de disfraz.

—Han resultado premiados por el Centro Ideal del Plata los siguientes trajes:

Adivinas Rebeca y Abel, Presidiarias, Esclava del sultán, Jugadora, Paje de la corte de Carlos II, Turco, Arabe Fantasía, Clowns Frank Brown y el Napolitano y su cría.

La entrega de los premios se hará esta noche en el salón San Martín.

—El Globo del Plata ha organizado para el 27 del corriente una matinée en el salón de Les Enfants de Beranger, donde se procederá á la distribución de los premios instituídos con motivo de las tertulias de carnaval.

—La comisión auxiliar de señoritas del centro Patria y Honor ha resuelto otorgar al centro criollo Los Patriotas una medalla artística de oro, que será entregada durante la fiesta que celebrará mañana el cuadro Va y Viene, en los salones de la Colonia Italiana.

—La comisión del corso de la calle Almirante Brown, de La Madrid á Pedro Mendoza, ha resuelto hacer entrega de los premios mañana, de 2 á 6 de la tarde, en la secretaría, Almirante Brown 1485.

—El jurado del corso de la calle Suárez, de Brown á Martín Rodríguez, ha otorgado los siguientes premios:

Sociedad José Verdi, gran premio de honor, por banda y fuera de concurso, 10 argentinos; sociedad Turcos de Barracas, gran premio de honor, por comparsa y banda, 7 argentinos; sociedad Los Marinos Alegres, primer premio especial, por banda y concurso 3 argentinos; sociedad Cívicos Boquenses, primer premio, por orquesta y concurso, 3 argentinos; sociedad Cívicos Unidos, primer premio, por banda y concurso, 2 argentinos; sociedad Buenas Noches, primer premio, por coro y concurso, 2 argentinos; al gaucho Franco, primer premio de honor, por improvisador y concurso, 1 argentino; Severo Maresca, diploma de mención especial; carrito Estrella del Plata, primer premio, por concurso y adorno, un diploma; carro Los de Siempre, primer premio, por adorno y concurso, un diploma.

SOCIEDADES Y CIRCULOS

VELADA LITERARIO—MUSICAL—Mañana á las 8 de la noche la sociedad Misionera Juvenil dará en el local de la Tercera Iglesia Metodista Episcopal de la calle Corrientes 718, una velada con el fin de allegar recursos para las misiones que componen ese culto.

INSTRUCCION PUBLICA

Escuela normal número 8—Desde el lunes próximo, de 2 á 5 p. m., se recibirán en el local de la escuela normal número 8, Rioja 1042, las solicitudes de ingreso de primer año y para los grados 4o., 5o. y 6o. de la escuela de aplicación.

Escuela Nocturna de Mujeres del consejo 6o.—La inscripción de alumnas para la Escuela Nocturna de Mujeres del consejo escolar 6o. quedará abierta desde el 24 del corriente, de 7 á 9 de la noche.

Escuela Profesional número 11 — Desde hoy queda abierta la inscripción para la escuela profesional número 11, en su local de la calle Ayacucho 1052.

Escuela Regional de Santa Catalina—Comienzo de los cursos — El martes 1o. del entrante, á las 8 a. m., se realizarán en la Escuela Regional de Santa Catalina los exámenes de alumnos aplazados, y el lunes 7 del mismo, á las 7.30 a. m., comenzarán los cursos para los alumnos inscriptos.

Colegio nacional Oeste — El lunes próximo, á las 8 a. m., comenzarán en el colegio nacional Oeste los exámenes libres del primer año.

Desde ese día se expedirán matrículas.

Escuela industrial de la Nación — El lunes próximo 21 del corriente, á las 8 a. m., tendrán lugar en la escuela industrial de la Nación los exámenes de ingreso y aplazados.

Escuela normal de profesoras—Los exámenes de aplazados de los alumnos de la escuela normal de profesoras de la capital, darán comienzo el 24 del corriente, á la 1 p. m.

Instituto Nacional del Profesorado—La inscripción para los cursos del profesorado secundario continuará en el local del instituto, de 5 á 7 de la tarde, hasta el 28 del corriente mes.

Los exámenes complementarios para diplomados y bachilleres tendrán lugar del 1 al 15 del mes de Marzo. Las solicitudes de exámenes pueden presentarse desde ahora.

En el Colegio Nacional anexo al Instituto del Profesorado, darán comienzo los exámenes complementarios el 21 del corriente, á las 8 a. m.

Colegio Nacional Sur—Hoy á las 8 a. m. darán comienzo en el Colegio Nacional Sur los exámenes complementarios para alumnos regulares.

Cooperativa del Magisterio Argentino—En la última asamblea celebrada por la Cooperativa del Magisterio Argentino, se hizo la renovación de una parte de la comisión directiva y se dió á conocer el estado próspero de la institución, que cuenta con numerosos socios y con un capital de 30.600 pesos.

Los miembros electos para el nuevo directorio son los señores: Pedro Jaureguiberry, doctor Adrián F. Galeriz, Juan J. Gallano, Samuel Leiva, doctor Constancio L. Funes y doctor Adolfo A. Mayor.

ASOCIACIONES GREMIALES

OBREROS EN MIMBRE—Este gremio celebrará asamblea esta noche, á las 8, en su local, México 3414.

UNION DEMOCRATICA — La Unión Democrática celebrará mañana su aniversario, con una gran fiesta campestre que tendrá lugar en Belgrano.

La reunión será inaugurada con una misa solemne en la iglesia parroquial y por dos conferencias públicas encomendadas á dos obreros demócratas.

AGRICULTURA, GANADERIA E INDUSTRIA

LOS SEMBRADOS Y LAS HACIENDAS

(De nuestros corresponsales, por telégrafo)

América (Buenos Aires), Febrero 18—Desde las 7 a. m. llueve copiosamente. Esta agua reporta gran beneficio á los campos de pastoreo, pues se encontraban en pésimo estado.

Pilcaniyeu (Río Negro), Febrero 18—Después de tres meses de sequía, ayer llovió copiosamente.

Se nota hoy nieve en la cordillera.

Río Negro (Santa Cruz), Febrero 18—La gran sequía reinante causa serios perjuicios en la ganadería en general. Empiezan á perecer de sed las haciendas lanar y yeguarizas.

Amenaza lluvia.

Guaminí (Buenos Aires), Febrero 18—Ha llovido 31 milímetros, con gran beneficio para los campos, los que ya empezaban á sufrir los efectos de la sequía.

Bahía Blanca, Febrero 18 — Desde temprano llueve despacio, pero sin interrupción en ésta y en toda la zona Sur, lo que causa vivo regocijo, pues esta lluvia aleja los peligros que se temían para el invierno.

Los campos mejoran rápidamente y aún se podrá dar otro corte á los alfalfares.

Los agricultores aprovechan la humedad para iniciar pronto las tareas de la siembra y la roturación.

Fiesta de la vendimia

El doctor Francisco A. Barroetaveña celebrará mañana en su viñedo de Escobar, la fiesta anual de la vendimia.

La fiesta tiene este año una especial importancia, pues está consagrada á demostrar el triunfo definitivo del trabajo, que ha logrado, á costa de esfuerzos y sacrificios, realizar una obra que parecía imposible á todos: el establecimiento de buenos viñedos en el litoral de la República.

A la fiesta ha sido invitado un crecido número de personas.

TRIBUNALES

NULIDAD DE MATRIMONIO

UN FALLO IMPORTANTE

La señora A. A. se había presentado ante el juez de lo civil doctor de la Torre para solicitar la nulidad de su matrimonio celebrado con don H. M., fundada en que desde el primer día del matrimonio se había descubierto que su esposo padecía de una enfermedad infecciosa que había ocultado cuidadosamente.

Acompañaba varios certificados médicos para comprobarlo y fundada en disposiciones de la ley de matrimonio civil, solicitaba que se declarase la nulidad de su matrimonio, promoviendo, además, juicio de divorcio para el caso de que no prosperara su primera acción.

Resolviendo el caso, en forma que reviste interés jurídico, dice el juez que la acción se funda en las disposiciones del artículo 16 de la ley de matrimonio civil, que establece como causas que vician el matrimonio y anulan en consecuencia el acto, la violencia, el error y el dolo.

Estudiando estas causas, agrega que la violencia que entraña la nulidad del matrimonio, si es física debe serlo como en relación á los contratos en general por una fuerza natural irresistible hecha sobre la persona, y si es natural por injustas amenazas de un daño grave é inminente en la forma, libertad, honra ó bienes del contrayente ó de sus descendientes ó ascendientes legítimos ó naturales, no bastando á anular el acto la sola intimación de hacer uso de un derecho propio.

Que el error, otro de los vicios del consentimiento y no el menos grave, puede ser de dos clases: error sobre la forma física, error sobre la persona civil del individuo. El primero descansa en la hipótesis de la sustitución de una persona por otra en el momento de la celebración del matrimonio y no ofrece en su aplicación duda alguna. El segundo, por el contrario, es objeto de vivas controversias en la doctrina de los autores y en jurisprudencia de los tribunales extranjeros debatiéndose dos sistemas en oposición, uno según el cual el error en la forma civil debe entenderse sólo del caso de sustitución completa de una persona á otra por sustitución de su estado civil, es decir, de un error sobre la persona misma; y otro según el cual ese error debe entenderse también del que recae sobre las cualidades esenciales y constitutivas de la persona civil.

Que la expresión clara de la ley entre nosotros, error sobre la indentidad del individuo físico, ó de la persona civil, no parece dejar duda acerca de su verdadero sentido, ni de su decisión en favor del primero de los sistemas mencionados. El error de la forma cuando no medie sustitución de una á otra, de tal suerte que la persona casada sea tanto físicamente como por su estado civil la misma que aquélla á la cual la otra quiera unirse, aún cuando le falte alguno de los elementos de la formalidad civil que le atribuía como tampoco el error sobre las cualidades intelectuales, morales ó sociales, tales como el espíritu ó el talento, el carácter, las costumbres, la fortuna, el nacimiento, etc., no entrañan la nulidad del matrimonio y mucho menos el error sobre cualidades físicas ó otras igualmente accesorias.

El dolo, continúa diciendo el juez, que en rigor puede decirse comprendido en el error, con el cual se confunde sirviéndole sólo de circunstancia agravante, pues, según resulta de los antecedentes legislativos, la ley de matrimonio sólo admite el relativo al error sobre la persona física ó civil y no se refiere á la ocultación de las cualidades físicas ó morales de uno de los contrayentes del acto; para que sea causa de la nulidad del matrimonio debe ser: primero, grave, es decir, de naturaleza á engañar forzosamente; segundo, causa determinante de la acción; tercero, que no haya sido cometido por ambas partes, sino por una sola de éstas ó un tercero, y en el presente caso, no media con los caracteres que quedan indicados, ninguna de las causas que, según el citado artículo 16, vician el consentimiento y anulan de consiguiente el matrimonio. No la primera, ó sea la violencia, porque la demandante no ha alegado ni mucho menos justificado que por medio de la fuerza ó de la intimidación se le arrancara su consentimiento para celebrar el matrimonio cuya nulidad reclama; no la segunda, ó sea el error, porque tampoco ha alegado ni resulta comprobado que el demandado no sea físicamente como por su estado civil la persona con quien quiso unirse y se unió en matrimonio, y tampoco media la tercera, porque no existiendo error sobre la persona física ó civil, no puede existir el dolo á que la ley alude.

Manifiesta después el doctor de la Torre que si bien el artículo 24, inciso 2 de la ley de matrimonio civil autoriza á alegar como motivo de oposición al matrimonio la existencia de una enfermedad contagiosa, tal hecho no es causal bastante para solicitar la nulidad del matrimonio celebrado, por no estar comprendida dicha causal entre las únicas, que por disposición expresa de la ley y por motivos que se refieren á razones de moral y orden público, ó bien á falta de aptitud y capacidad de los contrayentes para consentir en el matrimonio, ó llenar sus fines, produzcan la nulidad absoluta ó relativa de éste, y finalmente, que por grave que sea la enfermedad de que padece el demandado, y por serias que puedan ser las consecuencias para la actora, ellas no son bastantes para desatar el vínculo contraído que la gravedad de los intereses comprometidos y la moral pública imponen respetar como que es la única base digna de la familia y la sola base sólida en que reposa la sociedad, por lo que resuelve rechazar la acción sobre nulidad del matrimonio.

Pasando á estudiar la cuestión de divorcio, que se fundaba en injurias graves, malos tratamientos, resuelve el juez declarar el divorcio por culpa del esposo, al que condena al pago de las costas.

Causas criminales—Sentencias y vistas fiscales

El fiscal doctor Seeber ha presentado su acusación en el proceso seguido á José Arias, de 19 años de edad, soltero, albañil, acusado de hurto.

Teniendo en cuenta el escaso valor de lo hurtado (cinco pesos) y como concurre la agravante de nocturnidad, de acuerdo con el artículo 22 letra (b hurto inciso 6, ley 4189, solicita para Arias dos años de penitenciaría.

Para Alfonso Spesano y José Venotto, acusados de lesiones leves, el fiscal doctor Seeber solicita seis meses de arresto.

El juez doctor López García ha resuelto las causas siguientes:

Antonio Jiménez, por estafa, se le condena á tres meses de arresto; Manuel Palacios, por hurto, seis meses de arresto; Otto Schultz, por violación de domicilio, se le condena á dos meses de arresto y 40 pesos de multa, y se sobresee provisionalmente respecto de Manuel Otero y Emilio Méndez.

Asuntos comerciales

A su propia petición, fué declarado ayer en quiebra don Manuel Vigo, propietario del restaurant establecido en la calle Cuyo 1375.

Resultó nombrado el contador don A. Manghi, y se señaló la audiencia del 17 de Marzo para la junta de verificación de créditos.

—El juez doctor Pico decretó la quiebra de los señores Oleaga y Solari, de cuya presentación dimos noticia oportunamente.

Fué nombrado contador don Angel Sesma.

La junta general de acreedores se realizará el 15 de Marzo.

—Reuniéronse en junta los acreedores del concurso formado á don Aquilino Pérez, y nombraron síndico-liquidador á don Isidro E. Andicoechea.

El informe del contador don E. Constant atribuye el estado de la casa del fallido al abandono de los negocios de parte de Pérez.

Los honorarios del contador fueron regulados en 800 pesos.

—El síndico-liquidador de la quiebra de Francisco Mazzocco y Hermano, ha presentado el proyecto de distribución de fondos.

Los acreedores comunes no percibirán suma alguna.

—El juez doctor Pico decretó la quiebra de Manuel Estévez, propietario del almacén establecido en la calle Bolívar 862, y nombró contador á don Jorge Wilson Rae.

NOTICIAS MUNICIPALES

La propiedad en la capital

Según los datos suministrados por la oficina de estadística municipal, que dirige el señor Alberto B. Martínez, las ventas de propiedades en la capital alcanzaron durante el mes próximo pasado á 1277, número mayor al de las efectuadas en el mismo mes del año 1909 que alcanzaron á 1127.

El importe de aquellas operaciones es de 23.094.114.17 pesos, contra 13.980.756.21 pesos que importaron las realizadas en Enero de 1909.

El número de propiedades hipotecadas en Enero del año corriente es de 586, que importan la suma de 7.838.137.05 pesos, contra 495 hipotecadas durante el mismo mes del año anterior y que dieron un total de 5.457.521.19 pesos.

La plaza Lorea

En virtud de una nota presentada á la Intendencia por la señora María Elena de Coronado, en su carácter de sucesora de don Isidoro Lorea, en la que reclamaba del cambio de nombre de la plaza Lorea, se ha resuelto hacer saber á la recurrente que la fracción de la futura plaza del Congreso que llevaba ese nombre lo conservará, por no haber pensado la Municipalidad en cambiar esa designación, obrando así de acuerdo con lo establecido en el contrato de cesión.

Visitas de inspección

El secretario de obras públicas de la Municipalidad, ingeniero Iturbe, acompañado del ingeniero Treglia, director del mismo departamento, efectuó en la mañana de ayer una gira por la ciudad, con el fin de inspeccionar las diversas obras de pavimentación que se realizan.

Como consecuencia de la gira, se ha resuelto encomendar al personal encargado de la vigilancia de esas obras el mayor celo en el desempeño de sus funciones, con objeto de que el afirmado sea construído en las condiciones que establece la ley que rige la materia.

—En la mañana de hoy el Intendente, acompañado del secretario, ingeniero Iturbe, y el director de obras públicas, ingeniero Treglia, efectuarán una visita de inspección á las obras que se llevan á cabo en el parque Chacabuco, hospital Durand y cementerio del Oeste.

El bulevar de Circunvalación

El jefe de la sección Flores se ha dirigido á la Intendencia con objeto de darle cuenta de que la estación Rivadavia, del ferrocarril Central Argentino, se encuentra situada en el mismo centro de la calzada proyectada para el bulevar de Circunvalación.

Pide aquel funcionario que la Intendencia inicie las gestiones, con el fin de que esa estación sea trasladada á otro lugar.

Licitaciones efectuadas

En la licitación realizada ayer para la provisión de cien mil ladrillos de cal y mil quinientas varillas de hierro para cercar terrenos municipales, se presentaron dos propuestas: la primera, de Benito González, que ofrece á razón de 28.96 pesos el millar de ladrillos y á 2.40 pesos el millar de varillas, y la otra de Francisco Aresta, que ofrece entregar á razón de 29.50 pesos y 2.55, respectivamente.

—Se ha aceptado la propuesta presentada en licitación particular, por el señor Plácido Pasta, para la construcción de 584 metros de cordón en la avenida elíptica del Parque del Centenario, á razón de 1.60 el metro.

Clausura decretada

Ha sido decretada la clausura del establecimiento ubicado en la calle Santiago del Estero 433, en el cual se ha comprobado que existe un depósito de 8.000 litros de sulfuro de carbono, sustancia clasificada entre los inflamables peligrosos.

Desalojos

Se ha ordenado á la inspección general que proceda al desalojo de algunas habitaciones de las casas Lavalle 1187 y Esmeralda 971, y de las casillas ubicadas en el perímetro comprendido por las calles Armonía, Deán Funes y Brasil, en las cuales hay exceso de ocupantes.

Horno de ladrillos

El señor Santiago Amigone se ha presentado á la Intendencia para solicitar que se le permita instalar un horno de ladrillos en el terreno situado entre las calles Hidalgo, Acoyte, Chubut y Ferrari.

Concejo Deliberante Municipal

No bien se encuentre en esta capital la mayoría de los concejales que están ausentes, la Intendencia piensa convocarlos á sesiones extraordinarias, á fin de someter á su consideración gran cantidad de asuntos que esperan la resolución de aquel cuerpo.

PUERTOS, ADUANAS é IMPUESTOS

Recaudación

La aduana de la capital ha recaudado en el día de ayer, por conceptos de derechos de importación, etc., la cantidad de pesos 658.544.73 moneda nacional y 6.570.52 pesos oro.

Desde el 1o. de Enero hasta la fecha se han recaudado por iguales conceptos pesos 19.831.496.06 moneda nacional y 486.187, pesos oro.

Diferencia á favor del corriente año en $ 618.727.51 oro.

Movimiento del puerto

Durante el día de ayer 21 vapores han efectuado operaciones de carga en el puerto de la capital, 3 alijan y 2 en la rada.

En la actualidad hay capacidad en los depósitos fiscales para 45.400 cascos y para 17.480 toneladas de mercaderías en general.

PUERTO DEL ROSARIO

Entradas, no hubo; salidas: para San Vicente vapor inglés "Athereide"; para Santos vapor inglés "Afghan Prince".

PUERTO DE MONTEVIDEO

Vapores entrados: de Burdeos, francés "Atlantique"; de Génova, italiano "Indiana"; de Wellington, inglés "Rakara"; de Nueva York, inglés "Teodoro de Larrinaga"; del Havre, inglés "Hillbrook"; de Liverpool inglés "Hesione"; de Valparaíso, inglés "Queen Helene"; de Hamburgo, alemán "Montevideo"; de Génova, alemán "Slawentzitz"; de Cardiff, ingleses "Carmuir" y "Quarrk ne"; de Coronel vapor inglés "Helston".

REGISTRO CIVIL

(Electoral y de enrolamiento)

Oficina principal, Tucumán 854; sección 1a., Rivadavia 8151, con sucursal en la calle Esquiú 172, (Nueva Pompeya); sección 2a., Monteagudo 12; sección 3a., General Uriarte 386; sección 4a., Almirante Brown 1178; sección 5a., Fray Cayetano 65; sección 6a., Belgrano 4189; sección 7a., Humahuaca 1083; sección 8a., Rincón 1454; sección 9a., Corrientes 3135; sección 10a., Alberti 340; sección 11a., Azcuénaga 487; sección 12a., Santiago del Estero 941; sección 13a., Bolívar 669; sección 14a., Lavalle 1485; sección 15a., Malabia 361; sección 16a., Juramento y Cuba; sección 16a. (sucursal) Baunes 185; sección 17a., Federico Lacroze 2469; sección 18a., Charcas 3747; sección 19a., Larrea 1213; sección 20a., Córdoba 1635.

Los nacimientos deben ser declarados por el pariente más cercano ó por la partera, dentro de los tres días de producidos, bajo pena de multa ó prisión.

Inscripciones de ayer

MATRIMONIOS

Sección 5a.—Adolfo Pardo, argentino, empleado, con María Esther Arteaga, argentina.

Sección 8a.—Emilio Norro, español, chapista, con Carmen Troyano, española; Benjamín Merayo, español, carpintero, con Rosario Sarmiento, española.

Sección 10a.—Séptimo Rocchi, italiano, comerciante, con Teresa M. Barusso, argentina; Gerardo Priore, italiano, empleado, con María I. Lomónaco, argentina; Ventura Castosaña, español, comerciante, con María Díaz Varela, española.

Sección 12a.—Manuel Fernández, español, empleado, con Balbina Vidal, española; Eugenio Córdoba, español, comerciante, con Paula Córdoba, española.

Sección 12a.—Pastor Umarán, argentino, hacendado, con María Russo, italiana; Manuel García, español, con Elisa Ciladini, italiana.

Sección 13a.—Francisco Neureiter, austriaco, mecánico, con María Hmetez, austriaca; Manuel Braña, español, empleado, con Manuela Mourullo, española; Pedro Giarloli, italiano, agrimensor, con Emilia Dolfini, suiza.

Sección 15a.—Abraham Vitar, otomano, comerciante, con Llamile Slaimen, otomana.

DEFUNCIONES

Sección 1a.—José Fernández, 11 meses, argentino, San Pedro 3969; Haydée Amalia, 6 meses, argentina, Saraphaga s/n.

Sección 1a.—Lucio De León, 22 años, oriental, Viel 607.

Sección 2a.—José Merolo, 17 años, italiano, hospital Muñiz; Domingo Estella, 23 años, italiano, hospital Muñiz; María Antonieta Bello, 3 meses, argentina, hospital Muñiz; Carmen Gazani de García, 40 años, argentina, hospital Muñiz; José María Pereyra, 43 años, argentino, Rioja 1622.

Sección 3a.—Fernando Gilo, 54 años, italiano, hospital Rawson; Gregorio Ramírez, 42 años, oriental, Hospicio de las Mercedes; Emma María, 4 meses, argentina, Casa de Expósitos; Eduardo José, 2 meses, argentino, Casa de Expósitos.

Sección 4a.—José Cohen, 1 mes, argentino, Brown 744; N. Cosentino, Necochea 1066.

Sección 5a.—Emilia Soto de Olivera, 33 años, argentina, Varela 282; José Abel Martínez, 20 días, argentino, Espinosa 606.

Sección 6a.—Juan Valentín Cangolti, 31 años, argentino, Avenida La Plata 980.

Sección 7a.—Agata J. P. A. Denti, 5 meses, Pringles 63; Pedro Guiard, 66 años, Gazcón 971; Eusebio Borra, 43 años, hospital Italiano.

Sección 8a.—Angela G. de Saccone, 82 años, italiana, San Juan 2272; Agustín Claros, 10 meses, argentino, Estados Unidos 1936.

Sección 9a.—Ramón Colmi, 84 años, español, hospital Español; Gabriel Usoz, 31 años, oriental, Laprida 655; María Rosa de Martínez, 65 años, italiana, hospital San Roque; Carlos Bento, 1 año, argentino, Anchorena 346; Natalio Bonelli, 26 años, argentino, Valentín Gómez 3339; Orlando Antonio, 47 años, italiano, Maza 419.

Sección 10a.—N. Pérez, Pozos 714; Andrés Darín, 48 años, italiano, Pichincha 517; Irene A. Lazo, 3 años, argentina, Sarandí 481; José Guarasci, 75 años, italiano, Venezuela núm. 2200.

Sección 12a.—José F. González, 1 año 4 meses, argentino, Bolívar 967; Clemencia Giles, 64 años, argentina, San Juan 369; Emma I. González, 13 días, argentina, B. de Irigoyen 1242; Luis Morelli, 61 años, italiano, Tacuarí 1273.

Sección 13a.—N. Tejero, Salta 370; Carlos A. Dincenzi, 45 años, argentino, Moreno núm. 1315.

Sección 15a.—Roque Colaiezzi, 38 años, italiano, Sapuleti s/n.; N. N., Atacama s/n.; Emilia M. Sanguinetti, 6 meses, argentina, Monte Egmont 1085.

Sección 16a.—Félix Martín, 1 año y 4 meses, español, Guayra y Altlier.

Sección 17a.—Rosa Andanuci, 23 años, italiana, Arguibel 1430.

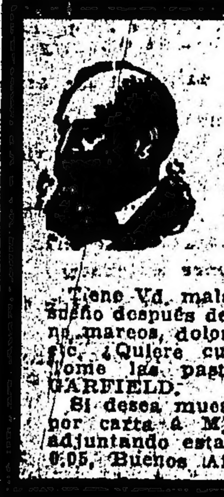
Sección 18a.—Gemma Aloe, 9 meses, argentina, Lavalleja 1271; Inés Almiña, 8 días, argentina, Malabia 2477; Juan Bozzolo, 8 años y 6 meses, italiano, Serrano 1581; Jenaro Schiaffino, 44 años, argentino, Cabrera 4028; Antolín Candendo, 8 meses, argentino, Lavalleja 1180; N. Ferreira, Beruti 2434.

Sección 19a.—Sabina L. de Salazar, 32 años, española, hospital Rivadavia; Rafael Villalobo, 10 años, español, hospital de Niños; Enrique H. Delbene, 14 meses, argentino, hospital de Niños; N. N., Juncal 3051.

SECCION SOLICITADAS

EL BORRACHO NO ES UN VICIOSO, Es un pobre enfermo que puede curarse con un par de frascos de Licor del doctor Fink, de Londres. Leen folletos gratis que remiten Bernet y Falco, Corrientes 641.

SECCION NOTABLES



PASTILLAS DIGESTIVAS DE GARFIELD

Tiene Vd. malas digestiones, le da sueño después de comer, erupta, tiene mareos, dolor de cabeza, sofocación, etc. ¿Quiere curarse rápidamente? Tome las pastillas digestivas de GARFIELD.

Si desea muestras gratis, diríjase por carta á M. FIGALLO y Cía., adjuntando estampilla de correo de 0.05, Buenos Aires, Maipú 212.

"VILLA SOBRAL" Ezpeleta

(A 34 minutos de Casa Amarilla). Se está poblando rápidamente. Por pocos días más, hay lotes con arboleda desde 5 $ mensuales en 80 mensualidades, sin interés.

Compre ahora, antes que suban los precios

CUPÓN - DINERO
Vale 10 mensualidades en la compra de un lote en Villa Sobral, á descontarse de las últimas.
Carlos Olmi y Cía.
Reconquista 353.

D. W. TELLO

Ex profesor de oídos, nariz y garganta en la Facultad de Buenos Aires; y Julio Tello, dentista. Consultorio: calle Lavalle núm. 1058; de 10 á 11 y de 1 á 4.

TODAS LAS HERNIAS SON RADICALMENTE REDUCIDAS POR EL "NUEVO SANGLUM" (PATENTADO)

De resultados garantidos cualquiera que sea la quebradura que haya que tratar. Instituto Ortopédico, 619 Corrientes. Especialidad de bragueros, fajas contra la obesidad, medias elásticas, etc. 1p

Dr. F. MOLLARD

Cirujano del Hospital Francés—Especialista en enfermedades del riñón, vejiga, próstata, secretas y de la piel. Alsina 883; de 2 á 6 de la tarde. v27

Dentista cirujano—S. SAMANIEGO. Dentaduras desde 50 $. Dientes fijos sin paladar. Emplomaduras de toda clase. Extracciones sin dolor absoluto.—INDEPENDENCIA 1408. v20

DR. GOYENA

Del Hospital de Clínicas. Jefe de clínica médica de la Facultad. Enfermedades del estómago, intestinos (colitis) é hígado. De 2 á 4 p. m. Piedras 778. v28f

Compañía Nacional de Trasportes "EXPRESO VILLALONGA"

Con motivo de las fiestas del Centenario, se recuerda al comercio y particulares que la Compañía dispone de los más modernos é higiénicos depósitos para

EQUIPAJES, MERCADERÍAS Y MENAJES

completos para familia, que pueden visitarse en cuelquier momento.

Ordenes para presupuestos, etc., en la Administración, Balcarce 256.

U. T. 80 y 286, AVENIDA. C. T. 229 NORTE y 3125 CENTRAL

SEGURO OBREROS

51.196 operarios asegurados en

LA INMOBILIARIA

LOS OBREROS DE ESTE ESTABLECIMIENTO ESTÁN ASEGURADOS EN "LA INMOBILIARIA" CONTRA LOS ACCIDENTES DEL TRABAJO

DIFFICILLIMIS ADSVM — INTVTO ESTE — NVNQVAM SATIS CAVTVM EST

LOS OBREROS DE ESTA OBRA ESTÁN ASEGURADOS EN LA COMPAÑÍA DE SEGUROS "LA INMOBILIARIA" CONTRA LOS ACCIDENTES DEL TRABAJO

INDEMNIZACIONES

pagadas á las familias de los obreros fallecidos á consecuencia de accidentes en el trabajo

OBRERO	FIRMA ASEGURADA	DOMICILIO	Indemnización.
			$
N. Cortese	P. Besana y Hno.	B. Aires	1.000
D. Carlo	Barassi y Granmondo	"	2.250
P. Giovannelli	Cia. Gral. de Fosforos		1.625
J. Santillán	Cia. Azucarera Concepción	Tucumán	1.600
N. Reynoso	Cia. Azucarera Concepción		1.000
J. Roldán	Charles Lindberg	B. Aires	4.000
P. Carranza	Brauss Mahn y Cia.	"	2.400
M. Hansen	Luis Dreyfus y Cia.	"	2.500
A. Saccomanni	J. Bernasconi y Cia.	"	2.900
J. Soto	Marsoratti y Petrillo	"	1.350
M. Noguera	Frigorífico Argentino	"	2.100
P. Amaya	Cia. Gral. de Fosforos		1.600
J. Del Cid	Chilibrosto y Cia.	La Plata	1.200
E. Gaitán	L. Dreyfus y Cia.	B. Aires	4.000
M. Fransetti	Pellisari y Armellini		1.500
D. Tejada	D. Tomba	Mendoza	1.500
L. Solano	J. P. Passicot	B. Aires	2.400
A. Demartino	Cia. Nacional de Aceites	Campana	1.250
L. Cesarini	J. Spinetto	B. Aires	2.500
R. Cuneo	Cia. Alem. Tran. de Elec.	"	5.000
H. Martínez	A. Mantels y Cia.	"	4.000
F. Figini	Luppi Hnos. y Cia.	"	2.700
E. Godoy	Fca. Argentina de Alpargatas	"	1.700
A. Bermúdez	Vicente Martini é hijos		1.200
R. N. Adias	Antonio Bean	Rosario	4.000
J. B. Allian	J. Murchison	B. Aires	2.500
C. Tinirello	Ceci Hnos.	"	4.500
R. González	La Argentina (Fca. de Papel)	Zarate	5.000
L. Grande	Cia. Alem. Tran. de Elec.	B. Aires	5.686
E. Rodríguez	L. Dreyfus y Cia.	"	4.000
M. Galán	Lv. y Tintorería de Flores	"	2.000
R. Pericoli	Soc. Exp. é Imp. Italo-Americ.		4.000
V. Longoni	Ambrosis y Hnos.	La Plata	3.000
J. Lagos	Roberto Kunst	Sta. Fe	4.500
E. Vila	Luis Beatti	B. Aires	5.000
	S. A. Droguería "La Estrella"	"	2.500
	Al frente.		99.741

OBRERO	FIRMA ASEGURADA	DOMICILIO	Indemnización.
			$
	Del frente.		99.741
F. Conto	S. Noucilton	B. Aires	2.500
S. Destandaux	Cia. Alem. Tran. de Elec.	"	3.500
F. Justel	Cia. Alem. Tran. de Elec.	"	3.880
R. Blanco	Cia. Alem. Tran. de Elec.	"	2.800
F. Brusco	Luis Beatti	"	4.900
R. Aita	Ceci Hnos.	"	1.800
L. Alma	S. A. Gaggino y Lauret	"	3.300
J. Soto Núñez	P. Besana y Hnos.	"	2.400
S. Morsicatti	J. Passicot	"	2.400
L. Gagliandini	Cia. Alem. Tran. de Elec.	"	4.000
V. Mastropasqua	Cia. Alem. Tran. de Elec.	"	6.000
A. Blanchetti	Ipolito Aimi	Sta. Fe	4.500
J. Morales	Luis Beatti	B. Aires	2.500
A. Faldutti	J. Bianchi di Aron	"	2.400
J. Valerio	Marchesotti y Ronchi	"	2.400
F. Cirimolla	Frigorífico Argentino	"	3.000
C. Gargolani	Luis Beatti	"	3.100
P. Archelli	Emilio Sestili	"	2.300
N. Sergio	Domingo Tomba	Mendoza	3.000
J. Arce	J. Murchison	B. Aires	1.250
C. Grusingardo	Severo Chiringhelli	"	4.200
S. Russo	C. In. de Elec. Prov. de B. Aires	"	2.750
D. Cosenza	Cacciola y Castelli	"	4.500
M. Puglia	Jolli y Cia.	"	4.500
A. Todeschi	Cia. Alem. Tran. de Elec.	"	4.630
J. Ceriani	J. Bernasconi y Cia.	"	6.500
A. Bulgari	F. H. Ferrari	Sta. Fe	2.000
V. Gilabert	Miguel Bonfanti	B. Aires	2.000
R. Castagno	H. Hennemberg y Cia.	"	4.000
A. Alvarez	Cª Ind. de Elec. del R. de la Plata	"	2.900
H. Landini	A. Mantels y Cia.		4.000
A. Corrao	C. Ambrosis y Hnos.	"	2.500
J. Costaso			
	TOTAL $		204.951

INDEMNIZACIONES pagadas á los obreros por inhabilitaciones permanentes y temporáneas. . . . . $ 462.928,89

En TOTAL No. **9.361** INDEMNIZACIONES por el importe de . . . . $ 667.879,89

TODAS LAS INDEMNIZACIONES HAN SIDO PAGADAS SIN INTERVENCION JUDICIAL

ASISTENCIA MÉDICA GRATUITA

En el Sanatorium Caride - Avenida Montes de Oca No. 1051
En el Sanatorium de Cirugía General - Calle Belgrano No. 2290
En el Sanatorium Constitución - Calle Bernardo de Irigoyen No. 1473
Consultorio Kinesiterápico - Calle Bermejo No. 392

TODOS LOS DIAS Á LAS 4 P. M. CURACIONES EN EL CONSULTORIO DE LA COMPAÑIA, SAN MARTIN 253

Pidan datos por carta ó por teléfono que les serán enviados inmediatamente sin ningún compromiso

Unión Telefónica 3021, Avenida; Coop. Telefónica 3386, Central

CASA MATRIZ - Buenos Aires - SAN MARTIN 235-253 Edificio propio

Dr. Noceti

Del Hospital de Clínicas. Enfermedades de los OJOS y ANTEOJOS. Maipú 535, de 1 á 4 p. m. a13-perm

SANATORIO ITALIANO

443 - PERU - 443

U. T. 3354 (A.)

Instalaciones modernas de cirugía

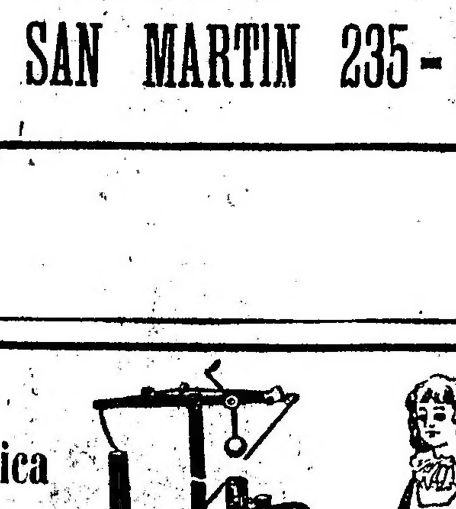
DIRECTORES:

Profesor Dr. A. Todeschi—Dr. D. Zanelas perm.

Dr. RUIZ GUTIERREZ

Médico director del Instituto Policlínico y especialista en las enfermedades secretas de ambos sexos y de la piel, matriz, vejiga, riñones, estómago, reumatismo y afecciones nerviosas. Curación rápida, segura y radical por un sistema especial. Aplicaciones eléctricas con nuevas y completas instalaciones. Rayos X. CANGALLO 1680. Consultas todos los días de 9 á 12 y de 2 á 7 p. m. 1p

Esta pequeña Máquina Automática

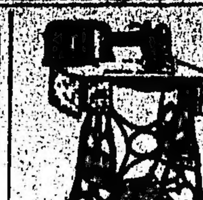


que se coloca en cualquier mesita es el sostén de una familia, produce con rapidez toda clase de género de punto como: medias, calcetines, camisitas, etc., de lana, seda, algodón, hilo, etc. Una persona por poco inteligente que sea adquiere el manejo con el sólo libro de instrucciones, pudiendo ganarse de 5 á 6 $, diarios en su casa adquiriendo dicha máquina. La casa proporciona trabajo.

Precio de la máquina $ 133 $ moneda nacional. Pidan folletos é informes incluyendo una estampilla de 5 centavos al concesionario.

PASCUAL J. NIGRI

CANGALLO 1180 B. AIRES 1p



MÁQUINAS DE COSER

New Home, Singer, Werthein y Gladiador, preciosas máquinas de elegantes gustos, fácil manejo, fuertes y garantidas, á plazos; con $ 10 al contado se entregan.

366 — SALTA — 366

Sección máquinas.

JOSE ITURRAT

Teléfonos: Unión 34, Libertad; Coop. 99, Central.—Buenos Aires. 1p

AJENJO... BERGER

HERNIAS (QUEBRADURAS)

Curación radical sin operar en todas edades y sexos. Certificados de curaciones.

WALL.—Bmé. Mitre 819, altos. 1p

Doctor CORTI

Del Hospital de Clínicas. Especialista en enfermedades del corazón, nerviosas y de niños. De 2 á 4 p. m., Bmé Mitre 1788. v26f

Doctor SARAVIA

Nuevos tratamientos para enfermedades de señoras. Partos sin dolor. Rivadavia 1864. Consultas de 3 á 5 p. m. 1p

Dr. INGEGNIEROS

Especialista para las enfermedades nerviosas y reumáticas. — Consultas de 2 á 4 p. m. Calle SANTA FE 1128. perm.

HEMORROIDES

Tratamiento radical, sin operación cruenta. Doctor E. G. Figueroa. Enfermedades intestinales, estómago y abdominales. TUCUMAN 565, de 2 á 5 p. m. perm.

Dr. J. DE LUCA

Especialista en GARGANTA, NARIZ y OIDOS. Consultas de 3 á 5 p. m. Cangallo 1058. v28

Dr. Correa Cordero

Médico partero, cura las hemorragias y enfermedades de la matriz, sin operación cruenta. Consultas de 12 á 3 p. m., Independencia 1616. v16m

Dr. Aynes

Internas y nerviosas, vías urinarias y secretas. RAYOS X. Consultas de 3 á 7 p. m. A los pobres gratis. Avenida de Mayo 1316. v19

Dr. JOSÉ SABATINI

Especialista en VIAS URINARIAS. Diploma de competencia de la clínica de la Facultad de Medicina de París (Hospital Necker). De regreso de Europa, atiende enfermedades del riñón, próstata, vejiga, uretra, etc. Bartolomé Mitre 872, de 3 á 5 p. m. y de 9 á 10 p. m. v28

HOY GRAN OCASION

LIQUIDACION

De Botones de Fantasía para adornos de Vestidos, Tapados, Blusas, etc., etc.

á 0.20 y 0.50

LA DOCENA

Avenida de Mayo, Perú y Victoria

A la CIUDAD de LONDRES v19

LUZ KITSON

Del Río de la Plata
ALUMBRADO INCANDESCENTE
A KEROSENE COMUN. Se trasladó
1968 VICTORIA 1968, Bs. Aires v20mr

CARBURO DE CALCIO
NORTE-AMERICANO marca SOL
Granulado y en Piedra
PRECIOS SEGUN CANTIDAD
GILCHRIST Y CÍA.
Reconquista 484 — Buenos Aires

ENFERMEDADES DEL CORAZON

Clínica del doctor Diego T. R. Davison. Consultas de 1 á 4 p. m. Corrientes 881. U. T. 3267 Libertad. 1p

ENFERMEDADES SECRETAS

y de la vejiga, riñones. Curación radical y rápida. Dr. FERULANO, Tucumán 696. Consultas de 8 á 10 a. m. y de 1 á 5 y de 7 á 8 p. m. Los domingos, de 7 á 10 de la mañana. v11m

PURGANTE REFRESCANTE LAXATIVA VEGETAL

Remedio infalible contra el estreñimiento

La FRUTA JULIEN

Se recomienda igualmente contra las AFECCIONES del ESTÓMAGO, del HIGADO, la ICTERICIA, la BILIS, la PITUITA, las NÁUSEAS y BASCAS.

En todas la Farmacias.

Policlínico ESCRIÑA BUNGE-VILLARROEL

CÓRDOBA 859

Cirujía de adultos y niños.	5 á 6
Enfermedades de los ojos.	9 á 10
Oído, nariz y garganta.	10 á 12
Gota de leche y enfermedades de lactantes.	11 á 12
Enfermedades de señoras y partos.	1 á 3
Enfermedades internas: corazón, pulmón, estómago, etc	3 á 5
Enfermedades de niños.	3 á 5
Enfermedades nerviosas y mentales.	3 á 5
Enfermedades de la piel y secretas.	8 á 11 y 1 á 7
Clínica dental; extracciones, obturaciones, prótesis. .	2 á 4
Laboratorio químico-bacteriológico.	8 á 11 y 1 á 7
Servicio de masages; señoras y niños.	4 á 7

TARJETA 5 PESOS

Abonos de curaciones de 20, 35 y 60 pesos

Servicio médico permanente: Diurno y Nocturno

U. TELEFÓNICA 857 JUNCAL 1p

DEBILIDAD GENERAL

Específico de las ENFERMEDADES CONSUNTIVAS

Linfatismo, Escrófulas, TUBERCULOSIS, Anemia, Neurastenia

HISTOGÉNOL

NALINE

NUEVO MEDICAMENTO ARSENIO-FOSFORADO ORGÁNICO

reuniendo, combinados en estado orgánico, todas las ventajas sin sus inconvenientes (ninguna contraindicacion) del Medicamento arsenical y fosfórico.

INDICACION: El HISTOGÉNOL, el más poderoso de los aceleradores de la nutrición, tiene su uso en TODOS LOS CASOS DE CADUCIDAD ORGÁNICA.

Comunicaciones á la Academia de Ciencias de París.

Experimentado en los Hospitales de París *con el mejor éxito.*

SE VENDE EN TODAS LAS BUENAS FARMACIAS BAJO LAS FORMAS DE:

Elixir, Granulado, Comprimidos y Ampollas

DESCONFIAR de las IMITACIONES.

Exíjase siempre la Firma "NALINE" único preparador del Histogénol.

Autorizado por el Departamento Nacional de Higiene

Pagando $ 2.50 por semana será Vd. dueño de una MÁQUINA de ESCRIBIR

"TORPEDO"

QUE ES LA MEJOR DE TODAS LAS MÁQUINAS DE ESCRIBIR

UNICOS VENDEDORES EN SUD AMERICA

The Barbicane Co.

CORRIENTES 354

ESCRITURA VISIBLE—26 VENTAJAS MAS QUE CUALQUIER OTRA

VENDEMOS CENTENARES SE DA A PRUEBA

PIDASE PLIEGO DE CONDICIONES

EN LA COLONIA Y VILLA COLUMBIA

Fundada por esta Compañía en el departamento de Tulumba, provincia de Córdoba, á 10 kilómetros de la estación San José (F. C. C. C.), en uno de los parajes más fértiles, sanos y pintorescos de dicha provincia, vendemos particularmente 1.000 chacras de diez hectáreas cada una, en 50 mensualidades de 10 pesos, con escrituras gratis y posesión inmediata.

Condiciones de venta

CHACRAS, en la colonia Columbia, de 10 hectáreas, á 500 $ cada una, en 50 mensualidades de 10 $. DOS mensualidades al remitir el cupón y el balance en 48 mensualidades de 10 pesos cada una, escritura matriz gratis, posesión inmediata, y entrega del título provisional al recibirse la primera cuota.

Donación de lotes

A toda persona que nos remita el correspondiente cupón, le adjudicaremos gratis, en Villa Columbia, un hermoso lote de 1000 varas cuadradas.

Villa Columbia está ubicada en una alta colina desde donde se domina un amplio y pintoresco panorama. Por su proximidad á la estación del ferrocarril y su posición geográfica esta Villa está llamada á ser uno de los más importantes pueblos de la región.

Bonificaciones á nuestros compradores

Todo comprador que antes del 20 de Febrero adquiera chacras y que dentro de los tres años de la fecha vaya ó la haga poblar, gozará de los siguientes beneficios:

25 por ciento de bonificación sobre el precio del pasaje, desde el punto de partida hasta la Villa. Esta bonificación es también extensiva sobre el pasaje de Europa á la Colonia, previo arreglo con esta compañía.

25 por ciento de bonificación sobre el flete para el trasporte de equipajes y útiles de labranza.

10 por ciento de bonificación sobre el costo de los útiles de labranza, como ser: arados, molinos, trilladoras, semillas, etc.

Si usted quiere hacerse de una posición cómoda y holgada, corte y mande el cupón, acompañado de su importe, al administrador de la

Compañía COLUMBIA de Colonización

Cangallo 354 (Oficina 41), Bs. Aires

Cupón para chacras en "VILLA COLUMBIA"

Villa Columbia, Estación San José, F. C. C. C. Provincia de Córdoba

Señor administrador de la Compañía Columbia de Colonización, Cangallo 354, Buenos Aires.

Muy señor mío: Sírvase reservarme......... chacras en la Colonia Columbia, para lo cual adjunto la suma de .... $ m|n. en pago de dos mensualidades. Es entendido que los gastos de escrituración son por cuenta de esa compañía.

Firma.................... Dirección ....

NOTA—Las chacras serán adjudicadas en el orden que se reciban los pedidos.

OTRA—Los que no puedan concurrir á nuestra oficina se les ruega mandar el importe de los cupones por carta certificada ó giro postal.

SOLO FALTAN ALGUNOS DIAS

PARA CERRAR LA VENTA DE

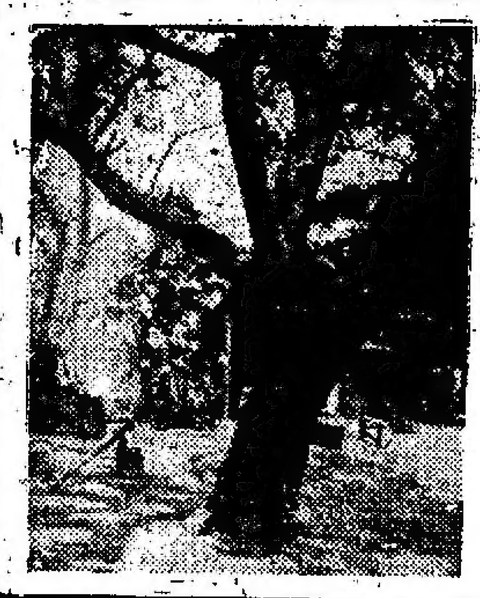
CHACRAS

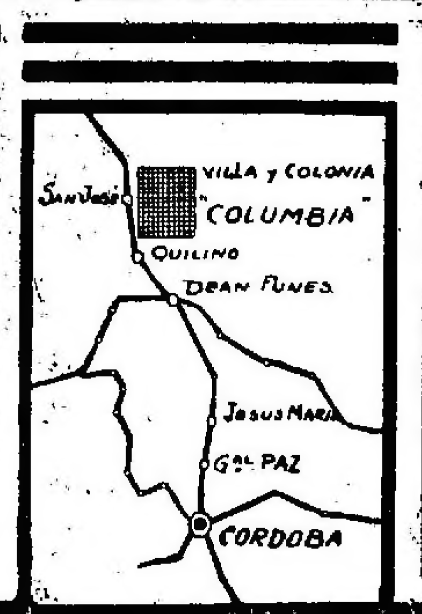
Aun está á tiempo para hacerse propietario y asegurar el bienestar de Vd. y familia.

El ventajoso sistema de colonización que hemos iniciado en esta República sigue siendo coronado por el éxito más halagüeño, y día á día aumenta de una manera asombrosa el número de compradores que enormemente valorizan estas fertilísimas chacras.

Todo comprador que no quiera ir á poblar puede hacer arreglos con nosotros para que le cultivemos su chacra en cambio de una pequeña parte de la cosecha de la misma.

Los que se hagan propietarios en la Colonia Columbia, ya no tendrán que temer la pérdida de su empleo, ni tendrán que luchar con su conciencia en medio del intenso mercantilismo imperante. Su familia, vida, bienestar, salud y tranquilidad, ya no dependerán de la voluntad ó capricho de ningún hombre: Usted será rey de su pequeño dominio.





Regalo de Lotes

En vista del éxito que obtenemos en la venta de nuestras fértiles chacras, hemos resuelto donar un lote de 1.000 v. c. en Villa Columbia á toda persona que presente ó mande á nuestra oficina el adjunto cupón:

Cupón para lotes en "VILLA COLUMBIA"

Villa Columbia, Estación San José, F. C. C. C. Provincia de Córdoba.

Señor Administrador de la Compañía Columbia de Colonización, Cangallo 354, oficina 41.

Muy señor nuestro: De acuerdo con su anuncio en LA PRENSA, sírvase adjudicarme gratis un lote de 1.000 v.c. en Villa Columbia.

Saluda á Vd. atte.

Firma .... Dirección ....

NOTA—Los lotes se adjudicarán en el orden que se reciban los pedidos.

Enfermedades SECRETAS y de la PIEL. Dr. Fernández, especialista. — De 9 á 11 y de 2 á 5
CARLOS PELLEGRINI 972 v28

Banco Nacional Hipotecario

AVISO

Se hace saber al público que el día lunes 21 del corriente á las 2 p. m., tendrá lugar en el local de este Banco, un sorteo de cédulas de la serie H, por la suma de CUATRO MILLONES DE PESOS (pesos 4.000.000). Estas cédulas serán pagaderas en 1o. de Junio del corriente año y deberán ingresar al Banco con el cupón de Diciembre 1o. de 1910.—Buenos Aires, Febrero 18 de 1910—Augusto Marcó del Pont, secretario. v21

SOCIEDAD DE AHORRO MUTUO

"LA BOLA DE NIEVE"

Cangallo esq. 25 de Mayo

En la amortización verificada en esta fecha han sido agraciados los números:

800 de la serie A
308 de la serie AI
799 de la serie CI
127 de la serie D2

Suscriptos, respectivamente, por los señores: Camilo Guani, de capital; F. E. Bournonvile, de Tucumán; Gualterio Janeck, de capital; Próspero Yelpi, de Santa Fe.

El importe de $ 1000 moneda nacional que corresponde á cada uno, será pagado á presentación del título respectivo, en esta oficina, de 1 á 3 p. m.—Buenos Aires, 18 de Febrero de 1910.—C. GUANI, gerente.

LICEO MUSICAL BERUTI

Matrículas en su local, CHARCAS número 1966. v17m

DR. ROCHE Especialista, jefe del servicio de piel y secretas del Hospital Francés. Vías urinarias, radioterapia. TUCUMAN 719. Consultas de 2 á 6 p. m. v4m

UNION TELEFONICA

Línea á Mar del Plata

La compañía pone en conocimiento de sus abonados y del público que se ha librado al servicio público la línea telefónica á MAR DEL PLATA, MIRAMAR y BALCARCE.

La tarifa por comunicaciones de y con BUENOS AIRES es de $ 2 c/l.

CONTRA la TOS
las BRONQUITIS, los CATARROS CRÓNICOS
los Médicos más eminentes recetan las
CÁPSULAS COGNET
Remedio insuperable contra las
ENFERMEDADES DEL PECHO
PARIS, 43, Rue de Saintonge, PARIS y FARMACIAS.

Dr. Quadri

Especialista en oído, nariz y garganta. Jefe de los servicios de estas enfermedades en el Hospital de Niños y en LA PRENSA. TUCUMAN 632, de 2 á 5 p. m. Excepto los martes

Dr. León Pereira

Profesor de odontología en la Facultad de Medicina. Atiende enfermedades de los dientes y de la boca. Hace dentaduras artificiales.—ESMERALDA 246.

SUNLIGHT JABÓN
PRUEBESE.

"LOS LUTOS"
443 C. PELLEGRINI 445—U. T. 1873
PIDASE CATALOGO

AVISOS FUNEBRES

† CARLOS A. DEVINCENZI.—q. e. p. d.—Falleció el 18 de Febrero de 1910.—Sus padres Francisco Devincenzi é Isabel Naón de Devincenzi, hermanos Juan, María A. y Angélica y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte hoy 19 de Febrero á las 9 a. m. Casa mortuoria, Moreno 1315. El duelo se despedirá por tarjeta. Nota: En la Compañía Nacional habrá carruajes.

† MIGUEL A. CUYAR.—q. e. p. d.—Falleció el 18 de Febrero de 1910, confortado con los auxilios de la santa religión.—Ignacio Urbistondo, Estela G. de Urbistondo y familia, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte hoy sábado 19 de Febrero á las 4.30 p. m. Casa mortuoria, Libertad 773. Se ruega no enviar coronas. Nota: Carruajes en la empresa Iribarne y Cía.

† ALFREDO CHARPENTIER—q. e. p. d.—Falleció en Mane (Hte. Garonne, Francia), el 15 de Diciembre de 1909.—Su esposa Elena Depeyre de Charpentier; sus hijos Agustina Charpentier de Keuler, Hortensia Ch. de Vollerin (ausente), Luisa Ch. de Casanegra y Pedro Charpentier; su señora madre Agustina viuda de Charpentier; sus hijos políticos Eugenio Keuler, Emilio Vollerin (ausente) y Lorenzo A. Casanegra; sus nietos María Casanegra y Alfredo Vollerin (ausente), su hermana Luisa Ch. de Vollerin (ausente), hermanos políticos, tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte en domingo 20 del corriente, á las 10.30 a. m. En la iglesia del Pilar se dirá una misa de cuerpo presente á las 11.15 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. El cortejo fúnebre partirá de la dársena Norte, sala de pasajeros, á la hora indicada. Nota: En la Compañía Nacional, habrá carruajes. v20

† RAFAEL VILLALOBOS—q. e. p. d.—Falleció el 18 de Febrero de 1910.—Su señora madre Rosa M. de Villalobos; sus hermanos Catalina M. de Ruiz y María V. de Lorente; sus hermanos políticos Juan Lorente y Miguel Ruiz; su tía Catalina M. de Peña; sus primos, primas y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste hoy sábado 19 de Febrero, á las 9,30 a. m. Casa mortuoria, Bernardo de Irigoyen 1307. El duelo se despide por tarjeta. Se ruega no enviar coronas. Nota: Habrá carruajes en la empresa de Audino y Foco, Méjico 1672.

† AGUSTIN RAIMONDI—q. e. p. d.—Falleció el 18 de Febrero de 1910.—Sus hijos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos á conducir los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy sábado 19, á las 9 a. m. Casa mortuoria: Vélez Sársfield 218. Se despide por tarjeta. Unica invitación. Nota: Carruajes en la cochería Roverano, Montes de Oca 1881, hasta las 8.30.

† JOSE GUARASCI.—q. e. p. d.—Falleció el 18 de Febrero de 1910.—La familia invita á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy sábado 19 de Febrero á las 9 a. m. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Venezuela 2132. Nota: Carruajes en la empresa González Hno., Belgrano 2968 al 72.

† IGNACIA RAYNA DE HERNANDEZ—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Febrero de 1909.—En la iglesia de Nuestra Señora de la Merced, se celebrarán el miércoles 23 de Febrero misas generales en sufragio de su alma de 7 á 10. Unica invitación. v23

† JUAN B. ROCCA.—q. e. p. d.—Falleció el 17 de Febrero de 1909.—Su esposa, Fortunata R. de Rocca; sus hijos Jerónimo, Teresa, Toribia, Nicolás, Adolfo, Alfredo, Elisa, Héctor y Atilio; sus padres políticos, Nicolás Rocca y Margarita O. de Rocca; sus hijas políticas Rosa S. de Rocca y Luisa A. de Rocca; nietos, hermanos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que por el eterno descanso de su alma tendrá lugar el lunes 21 de Febrero de 1910 á las 10 a. m. en la parroquia de la Inmaculada Concepción. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despide por tarjeta. v21

SECCION REMATES

Bravo Barros y Cía.

351 — San Martín — 361

Sucursales — Belgrano, Cabildo 1978; Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; La Plata, 47 núm. 667.

AVISOS NUEVOS

MARMOL—LO QUE HASTA hace poco era una fracción de campo inculto dedicado al pastoreo, es hoy un centro importante de población con hermosas villas, amplias calles bordeadas de árboles, alumbrado eléctrico y todos los adelantos de un pueblo llamado á ocupar un puesto culminante entre los más pintorescos y aristocráticos de los que rodean la capital. Encerrado dentro de la línea de [illegible] del ferrocarril del Sud, tendrá trenes rápidos cada 15 minutos, lo que permitirá vivir allí con más ventajas que en cualquiera de los barrios excéntricos de la ciudad. Por otra parte, la estación Mármol está ubicada dentro del pueblo de Adrogué y Adrogué con sus preciosas quintas, y sus macizos árboles constituye hoy el punto de mayor atracción entre los pueblos del Sud de la capital. Adquirir, pues, un terreno allí de las seis manzanas que ofrecemos en lotes á 2 cuadras de la estación en 40 mensualidades, con la base de 70 centavos la vara cuadrada, es asegurarse la posesión de algo seguro y brillante porvenir y permitir á los que deseen edificar tener su casa-quinta en un centro de verdadera preferencia. El remate tendrá lugar

EL DOMINGO 27 de Febrero á las 2.30 p. m., en los mismos terrenos.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

*LOS TRENES PARA EL RE*mate pueblo Sauze. Los interesados en la venta de las chacras, quintas y solares que rodean la estación Villa Sauze del F. C. O., en el partido General Villegas cuyo remate efectuaremos

EL DOMINGO 27 de Febrero, deberán tomar el tren que sale de la estación Once de Septiembre el sábado 26 á las 8 de la noche y que llega á Villa Sauze á las 7 de la mañana del día 27, parando en las estaciones Chivilcoy, Bragado, Los Toldos, Roberts y todas las demás de esa línea. El referido tren llevará coches dormitorios y restaurant y regresará una vez terminado el remate, de modo que los interesados puedan estar de regreso en Buenos Aires el lunes 28 á las 7 de la mañana. Los que no puedan ir en el tren indicado, podrán hacerlo por los trenes que convergen á las estaciones Elordi, Banderaló, San Mauricio ó Meridiano Quinto, todas las cuales quedan á 5 leguas aproximadamente del pueblo Sauze y en cuyos puntos hay carruajes y comodidades para trasladarse.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

*LA MANZANA DE ANCHO*rena, La última, la más valiosa fracción de tierra central. En pleno centro de Almagro, Avenida Díaz Vélez y calles Gascón, Rawson y Potosí. Dividida en 40 lotes. Queda entre las Avenidas Corrientes y Rivadavia. Los afirmados, los tranvías eléctricos, la edificación moderna que la rodea, construída en su mayor parte por casas de familia, hace que sea aquél un barrio preferido para vivir. La venta se efectuará sin base, con opción y á plazos.

EL DOMINGO 10 de Abril á las 3, en los mismos terrenos. Después detalles. Planos é informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. v23

CASAS

CASA CEVALLOS 1478—Al lado de la plaza Garay. Con adoquinado y tranvía eléctrico al frente y á cuatro cuadras de la plaza y estación Constitución. Base, $ 18.000.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30 de la tarde en la misma propiedad, 9 varas por 32v05. Ad-corpus. Frente pintado al óleo, zaguán mosaico, tres habitaciones, baño, cocina, cuarto de madera, patio de mosaico, cielos rasos de yeso, empapelados y pisos pino de tea. Títulos perfectos.—BRAVO BARROS y Cía. 351 San Martín 361. f13

(s)

LA JOVEN DE LOS PÁJAROS

Tan pronto como se sentó entre su madre y una amiga, avancé hacia ella, sin vacilar. Si hubiera vacilado un segundo, me hubiera marchado sin acercarme á ella. Cuando las circunstancias son graves, es preciso arrojar el peso de las reflexiones importunas, para lanzarnos con más desenvoltura.

Esclavo de mi propia audacia, me incliné delante de ella.

—Señorita, ¿quiere usted concederme este vals?

La orquesta preludiaba. Los jóvenes se acercaban á las señoritas. Alguien venía ya hacia Lola. Pero me había adelantado á los más rápidos.

Ella me miró y leía en sus ojos la sorpresa y el miedo. También me conoció. No había olvidado, pues, nuestras dos entrevistas. No era un extraño para ella. Vi teñirse de púrpura sus mejillas, y después ponerse blancas, como exangües. Se levantó sin decir una palabra, con un movimiento automático, y salimos juntos. Su madre se inclinó hacia una amiga, sin duda, para preguntar quién era yo.

Sea que yo hubiese agotado mi provisión de valor, sea que me fuera demasiado agradable tenerla así en mis brazos, después de haberla perdido tanto tiempo, no sabía qué decir. Y, sin embargo, me había trazado un plan minucioso, antes de obrar. Ella se detuvo después de algunas vueltas, por falta de respiración.

—Estoy cansada, dijo, con una voz que no tenía el timbre claro y argentino que yo había oído antes.

Ella temblaba como las hojas en el árbol un día de viento. No podíamos permanecer así frente á frente, sin relacionar con el presente el pasado que nos agitaba. Cada instante que huía, aumentaba nuestro malestar. Una separación nueva iba á abrirse entre nosotros, y esta vez, sin duda, sería definitiva. Mi plan, claramente, me vino á la memoria.

Habíamos salido del salón para ir á una galería con vidrieras, menos llena de gente. Tomé la mano de Lola, como para reanudar el vals, y en el movimiento del baile, le dije las palabras que había encontrado en mis cuadernos de apuntes, y que creía, irían ensanchándose en ella como esos círculos, nacidos de un golpe de piedra, que en un lago se extienden muy pronto hasta las orillas.

—Señorita: vivo en un país de montaña. Es una soledad incómoda. Vivo con obreros, casi la misma vida de ellos. Pero, es un puesto de confianza y hago una obra útil. En vez de ir al baile, ¿quiere usted venir á compartir mis esfuerzos y peligros?

En la playa de Lausana, ella me había asegurado que debía hablarse así á las jóvenes. Yo había pronunciado mi corta arenga lentamente con una emoción en que intentaba sonreír. Ella retiró su mano con dulzura y se puso las dos en el pecho. Bajó la cabeza y las alas se estremecieron sobre su cabellera. Con los ojos semi-cerrados parecía casi desmayada y luego, con una voz más insegura que poco antes, pero siempre, dolorosa, respondió:

—Ha venido usted demasiado tarde. Yo no le esperaba.

—No es demasiado tarde, Lola. Es usted libre.

Vivíamos como en una leyenda.

—Sí, dijo ella. Soy libre todavía.

Pero, tenía siempre en el ángulo de los labios esa mueca desencantada, tan difícil de descubrir en un rostro todo iluminado de juventud.

—¿Y entonces? pregunté lo más tiernamente que me fué posible.

Bruscamente, cambió de maneras, tan bruscamente que me quedé aturdido un instante.

—Caballero: no le conozco á usted. ¿Quiere acompañarme al lado de mi madre?

El encanto estaba disipado. Artix hubiera triunfado de mi incorrección. Sin embargo, jugaba mi suprema probabilidad.

—Señorita Lola: no aparte, se lo suplico, este instante único que el destino nos ha proporcionado. Es quizás su felicidad la que pasa y seguramente es la mía.

Vi que estaba trémula, pero su respuesta fué inesperada. Me la dió, con la mirada recta, imperiosa, irritada.

—¡Es imposible! ¿Qué aprecio puede usted tener por mí? ¿Cómo sería yo su esposa, la muchacha demasiado atrevida que usted debe despreciar, y que me ruborizo todavía de lo que hice?

Ella misma se juzgaba más severamente de lo que yo había pensado jamás en mis horas peores. Me pareció, sin embargo, que se acercaba á mí.

—Lo que usted era entonces, señorita Lola, usted no lo sabe ya. Lo sé yo.

Ella pareció sorprendida de mi tono de autoridad. Me aproveché para continuar.

—Usted tenía diez y seis años. Era una niña espontánea, llena de vida y de confianza en la vida, exaltada por lecturas románticas. Y como usted era incapaz de distinguir el mal en sí misma, no lo distinguía aún en ninguna parte.

—Usted es bueno—dijo ella con una emoción que la revelaba.

Proseguí:

—Comprendo que es extraño pedir así su mano á una señorita, ¿pero no es extraño todo en nuestros encuentros? Alguna fuerza misteriosa nos ha impelido uno hacia el otro, ¿no es verdad? He pensado mucho en usted, estos tres años.

—¿De veras?

—Señorita Lola; usted no se casará con el barón Fuster.

—¡Eso sí que no! exclamó con rapidez, frunciendo el ceño.

—Me marcharé mañana por la noche. ¿Me deja usted marchar sin respuesta?

Se sonrió y el ángulo de su boca se levantó un poco.

—¿Es cierto que se va mañana?

—Pero volveré y vendré á buscarla. Usted pedía algo difícil, heroico que realizar. La ofrezco el medio.

Se sonrió otra vez y su rostro juvenil se iluminó.

—No es heróico ni difícil lo que usted me pide.

Y confusa por haberse descubierto, bajó los ojos para añadir:

—El vals ha concluído hace un instante. Acompáñeme.

—¿Ya?

—Mañana, puesto que usted se marcha, vendrá á ver á mis padres.

No cambiamos más palabras. Cuando hubimos llegado á su puesto, dije sencillamente:

—Hasta mañana.

Me saludó con la gracia incomparable que la joven de los pájaros me había ya dado ocasión de admirar. Ya no bailó, y poco después se retiró con su madre, que me pareció protestar, contra esa marcha precipitada. Yo tampoco tenía nada que hacer en casa de la señora Lineuil-Montant. En mi egoísmo amoroso, no quise ver á Artix, y volví á mi casa á pie por las avenidas para vivir más tranquilamente con mi felicidad.

VII

EL NIDO

Después de haberse lavado y cambiado de traje, al salir del túnel, en el galpón arreglado con cuartos por la previsión higiénica de la compañía, Andrés Simiers, contento por ver la luz del día, tomó con paso rápido el camino de su casa. El sol había desaparecido detrás de la montaña demasiado cercana. En ese valle de Iselle, desaparece muy aprisa. Pero su huella luminosa permanecía en la vertiente opuesta, cuyas rocas abruptas doraba. Ya las praderas que la sombra cubría prematuramente, revestían ese aire discreto que da el vellito á las jóvenes.

—Aquí, pensó Andrés, el verano no deja de tener melancolía.

Pero, por su parte, se entregó por completo á la alegría cuando vió, en el recodo del camino, el grupo que venía á su encuentro; el cochecillo empujado por Ursula y Lola que activaba la marcha. No notó ya que la tarde entristecía la naturaleza y cortó al través un campo para ganar cincuenta metros. Lola agitaba su sombrilla inútil, pero la niña continuaba impasible debajo de la capota de su coche, lo cual no impidió á la joven madre, después del beso del regreso, afirmar á su marido el contento de la niña tan pronto como había divisado á su padre.

¿Te has aburrido en mi ausencia? Preguntó Andrés á su mujer.

No se acordaba ya de los cuadernos que le había dejado.

Ella dirigió una mirada á la sirvienta que les precedía y dijo:

—Nunca me aburro sin tí, porque pienso en tí. Y además, he hecho como Clovis.

—¿Qué Clovis? Preguntó Andrés que siempre se divertía con los caprichos de Lola.

—El fiero Sicambro.

—¿Has inclinado la cabeza sobre tu hija?

—No. He quemado lo que yo había adorado.

¿Qué es lo que has quemado?

—Ni más ni menos que á mi novio, que vivía en tus cuadernos.

—¿Has quemado mis pobres cuadernos? ¿Y por qué?

Lola extendió la mano.

—Los he quemado por esa que está ahí dentro.

Y señalaba á la niña que sonreía á la triste montaña. Andrés protestó.

—¿No he amado al momento á la joven de los pájaros?

Ella le tomó la mano sin preocuparse de la gente que pasaba.

—Sí; y yo no lo merecía, porque he sido muy atrevida.

—Yo había adivinado tu corazón, Lola.

—Yo amaba al universo con un amor muy hermoso.

—¿No lo amas ya tanto?

Ella expresó una radiante sonrisa, y él no encontró ya, buscándola, la ligera señal de tristeza que había antes en el ángulo de su boca.

—Sí—contestó ella—pero mi amor se ha precisado.

Estaban en el recodo del camino. Dentro de un instante estarían protegidos contra las miradas. Ursula, delante de ellos, empujaba majestuosamente el cochecillo. Andrés se inclinó hacia su mujer, para besarla.

—¿Te acuerdas—susurró él—del camino de los cedros?

Ella volvió la cabeza:

—Me ruborizo todavía de mí.

—¿Por qué has de ruborizarte, Lola? No hubieras vuelto atrás por otro.

Ella se dió vuelta al momento con el rostro iluminado.

—Nunca me has dicho una palabra más dulce.

—Desde que eres mi mujer lo he pensado.

—Tu lo has dicho, y es mi mejor recompensa. Ahora no me ruborizaré ya de la muchacha de Lausana.

Y gravemente añadió, señalando de nuevo á su hija:

—Esta, sin embargo, estará mejor guardada.

—¿Sientes nuestro romántico amor?

—No; pero comienzo á temblar por ella, que acaba de nacer. Serás un aturdido.

—Gracias.

—Quisiera que fuera menos expansiva que su madre. Nosotras éramos inquietas, agitadas, tumultuosas. Tomábamos el movimiento por la felicidad. La felicidad quiere más calma.

Andrés envolvió á la madre y á la niña con una mirada infinitamente tierna.

—Sí—dijo él—cada generación acaricia la esperanza de asegurar mejor los destinos de la siguiente. Y cada una se hace la importante.

—Mi hija me hará caso.

—Que ella oiga como tú el lenguaje que me has enseñado á tener con las jóvenes.

—¿Qué lenguaje?

—No conviene ofrecerles una vida fácil, sino estimarlas bastante para confiarse á ellas y pedirles, con su amor, el valor, el esfuerzo, la resistencia. La felicidad es como esas montañas que vemos; es preciso sufrir para subirlas, pero el sol las baña, cuando la llanura está en la sombra.

FIN

BRAVO BARROS & Cía.

BOLIVAR E INDEPENDEN

...Judicial. La gran esquina frente al ... y al Este. En pleno centro, á 8 cuadras de la plaza y Avenida de Mayo, 686 ... cuadradas de terreno con edificio sólido que constituye una amplia casa habitación. Juez doctor De la Torre (secretario ...iguez) Sucesión de don Pedro Benoit, ... 40.725 $.

EL MARTES 22 de Febrero á las 4 de la ... en nuestro hall 351 San Martín 361. ...metros (17.32 varas) á Bolivar número ... por 34.30 metros (39.60 varas) á Independencia. Ad-corpus. Dos salones, comedor con estufa, antecomedor, cinco habitaciones, baño, cocina con económica servicio de agua caliente, dos patios, uno de ellos con jardín, tres habitaciones de material y dos de madera en altos, cielos rasos de yeso, empapelados, pino de tea y dependencias. Tiene cochera con entrada independiente. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Visitese de ... 2. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

LA QUINTA DE RIVARA.—

Judicial. En Adrogué. A 2 1|2 cuadras al ... de la estación y rodeada de las quintas de los señores Lanús, Castaing, Cibils, López, Buchardo y otras. Calles Somellera, Norther y Rosales. Edificio moderno, elegante y prolijamente distribuido compuesto de subsuelo, piso alto y bajo ... varas cuadradas con espléndido parque y jardines perfectamente delineados. Juez doctor Jiménez Zapiola, secretario de ..., sucesión de doña Juana Rovetta de ... Base 45.435 $.

EL DOMINGO 13 de Marzo á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, 47m20 (54v50) de frente á la calle Norther, 82 metros 04 (94v72) sobre la calle Somellera, ... (54v38) sobre la calle Rosales y 81 metros 64 (94v26) en el costado NO. Superficie 3.858.75 metros cuadrados. La planta baja consta de vestíbulo, hall, sala y comedor con estufa, 4 dormitorios, antecomedor, cuarto de baño y w.c. En los altos hay 3 dormitorios (2 con estufa), cuarto de ropero, 2 cuartos de baño con cañería de agua caliente y w. c. En el subsuelo, cocina, comedor de servicio con montaplatos, despensa, carbonera. En cuerpos separados, cochera, una pieza, depósito y forrajera, caballeriza con 4 boxes y w. c. Lavadero, cuarto de baño de servicio y w. c. y molino con cañerías en toda la casa. Está desocupada; puede visitarse en cualquier momento. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes 351 San Martín 361 y en Lomas, Avenida Meeks, 66.—BRAVO BARROS y Cía. f18

EN EL CENTRO DE BEL

...grano. Una buena casa habitación, en el mejor barrio, de la parroquia para vivir, donde todos son chalet y edificios de lujo. ...Cramer 2210 esquina Mendoza 2935. Con adoquinado y tranvía eléctrico al frente y á cinco cuadras de la estación del F. C. Central Rosario, 1.426 varas cuadradas con edificio en perfecto estado, lleno de comodidades. Base $ 23.000.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 p. m., en la misma propiedad. 28v52 á Crámer ... varas á Mendoza. Ad corpus. Gran vestíbulo de cristales, sala, comedor, escritorio, cinco dormitorios en dos departamentos, cada uno con baño con azulejos; pieza de servicio, cocina, departamento separado con entrada independiente con tres piezas grandes y dos chicas. Frente imitación piedra, empapelados, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, mosaico y baldosa y jardín con plantas y árboles de adorno. Visitese de 8 á 11 a. m. y de 3 á 7 p. m. Puede dividirse en tres fracciones si se desea, sin desmejorar en nada la propiedad, dejando el terreno necesario para la casa habitación y dos lotes contiguos sobre Mendoza. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. f10

CASA QUINTA EN ADRO-

...gué. Judicial. A una cuadra del hotel La Delicia, á 3 al Sur de la estación y rodeada de preciosas casas quintas. Calles Norther, Soler y Rosales. 3581 varas cuadradas en 3 lotes, entrando en uno de ellos una buena casa. Juez doctor Ponce ... Gómez, secretario Fernández. División de condominio entre doña Victoria Carolina Rivara de Canale y Raúl Rivara y otros.

EL DOMINGO 13 de Marzo á las 4 p. m. en la misma propiedad. Lote No. 1— Casa habitación, 32.90 metros (38v) á la calle Norther y 41m15 (47v51) á Soler, 1352.84 metros cuadrados (1805v22). El edificio aunque antiguo es sólido y bien distribuido; consta de 2 vestíbulos, comedor, 5 habitaciones, cuarto de baño, despensa y w. c. En cuerpos separados, cocina, 2 piezas de servicio, w. c. y lavadero. Base, $ 13.415.26. Lote No. 2.—Con frente á la calle Soler, 20m25 (23v37) por 32m90 (38v), 666.22 metros cuadrados (888,34 varas cuadradas). Base, pesos 3.998.22. Lote No. 3—Esquina Soler y Rosales 20m85 por 32m90 respectivamente (23v37 por 38). Cochera, dos habitaciones, 3 boxes y molino de madera. Base $ 3.664,88. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Escrituras por ante el escribano Teodoro V. Blanco. Visítese de 2 á 6 p. m. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Lomas, Avenida Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. v19

AVENIDA CASEROS 2658.—

Judicial. Entre Jujuy y Catamarca. A dos cuadras de los jardines del Parque Rivadavia. Una casa con edificio antiguo, susceptible de reformarse con poco gasto. Juez doctor Baires, (secretaría de Fragueiro). Sucesión de doña María Onetto de Rocca. Tasación pesos 30.000. Base pesos 20.000.

EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4, en la misma propiedad, 8.66 metros (10 varas) por 51m80 (59v81) en un costado y 51m81 (59v82) en otro. Cinco piezas, cocina, patio de baldosa, pozo y dependencias. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Escritura por Andrés L. Berutti. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CASA DE FAMILIA EN

Flores. Nueva, muy bien construida bulevar Carabobo 136 entre Rivadavia y Provincias Unidas. Adoquinado y tranvía eléctrico al frente, rodeada de construcciones modernas y en un lindo barrio para vivir. Constituye una excelente habitación. Base $ 19.000. El comprador podrá continuar una hipoteca de $ 15.000 al 9 o|o, que vence el 25 de Julio de este año.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m., en la misma propiedad. 10 varas por 38v03 en el costado Norte y 37v35 en el del Sud. Contrafrente 10v78. Ad corpus. Sala, comedor, 5 habitaciones, 2 piezas de altos para servicio, baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea y patio mosaico, gas y aguas corrientes. Visítese de 11 á 6 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f13

CASA NUEVA AL OESTE—

Acoyte 1346 entre Antezama (Somellera) y Giles. A dos cuadras de la Avenida Canning y del tranvía eléctrico, á tres de Gaona y del Parque del Centenario y á 5 de la Avenida Triunvirato. Lista para habitarse. Base $ 19.000, suma que reconoce en hipoteca al 8 o|o hasta Julio 26 de 1.911, en la que podrá continuar el comprador.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 p. m., en la misma propiedad. 10v30 por 43v35. Ad-corpus. Es flamante. Frente piedra artificial, verja de hierro y jardín, hall, sala, tres dormitorios, comedor dos piezas altas, baño, cocina, galerías en los dos patios y dependencias. Cielos rasos de yeso, pisos pino de tea y mosaicos, pozo semisurgente y molino. Desocupada. Visítese de 2 á 6 p. m. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f13

CASAS Y TERRENOS EN

Quilmes—A 2 cuadras de la estación y á 1 de la calle Rivadavia y del tranvía, en el sitio más importante y significativo de Quilmes, calle 3 de Febrero (empedrada) esq. San Martín, en 5 lotes, entrando en algunos edificios. Sin base. El precio podrá pagarse tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año de plazo sin interés.

EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Esquina: 19v23 á 3 de Febrero y 20v33 á San Martín, 9 piezas, cocina, corredor. Tres lotes sobre San Martín de 9v33 y 11v26 por 19v40 y 18v68, en uno de los lotes existe un edificio de cochera, una pieza en altos, pozo semisurgente, cuarto de baño, w. c. y frutales. Sobre 3 de Febrero un lote de 10 v por 31v70. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Joaquín Blanco. Informes y planos, 351 San Martín 361, —BRAVO BARROS y Cía. f13

ARMONIA 1775.—JUDICIAL

Una casa con dimensiones notables y en lindo barrio. Al lado de la avenida Entre Ríos, y á dos cuadras de Caseros. Con adoquinado y tranvía eléctrico al frente y entre preciosas casas modernas. Juez doctor Baires (secretaría de Fragueiro). Sucesión de doña María Onetto de Rocca. Tasación pesos 18.000. Base pesos 12.000.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 p. m., en la misma propiedad. 9 metros por 21. (10v.39 por 24v.25). Cuatro piezas bajas, una alta, cuarto de madera, pileta, patio de baldosa y pisos pino tea. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Escritura por Andrés L. Berutti. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e31

PAVON 2028. — JUDICIAL.

Entre Rincón y Sarandí. Un terreno de 10 varas por 30, con construcciones. A cuadra y media de la avenida Garay, y á dos de Entre Ríos. Juez doctor Baires, (secretaría de Fragueiro). Sucesión de doña María Onetto de Rocca. Tasación $ 15.000. Base pesos 10.000.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 p. m., en la misma propiedad. Tiene 8m,66 por 25m.08; sala de material, cinco piezas de madera y patio de baldosa. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Escritura por Andrés L. Berutti. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. e31

AVENIDA CASEROS Y LU-

na—Al lado de la esquina, una buena casa en la calle Luna 17, adoquinada, á dos cuadras del Parque de los Patricios. Renta $ 60 con contrato hasta Mayo de 1911.

Base $ 8.000 mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o/o de interés.

EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4.30, en la misma propiedad. 9v68 de frente por 19v32 en un costado, 20v09 en el otro y 9v66 en el contrafrente. Ad corpus. Sala, comedor, dos habitaciones, baño, cocina, patio de mosaico y sótano, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, zaguán mosaico y cancel. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f13

EN MAR DEL PLATA. — Ju-

dicial. En pleno centro del balneario, rodeado de preciosas casas modernas. Un notable terreno con edificio antiguo, calle Almirante Brown entre Las Heras y La Madrid. Con empedrado al frente, á cuadra y media del bulevar Marítimo, á 2 de la plaza Colón y á 6 del Bristol. Juez doctor De la Torre (secretario Alberto M. Rodríguez). Sucesión de don Pedro Benoit. Base 7800.34 $.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. 17m32 por 24mil, esto es, 20 varas por 27v83. Ad corpus. Es edificio antiguo y consta de 7 habitaciones, cocina, cielos rasos de madera, pisos de pino y corredor de mosaicos. Cochera: departamento independiente con cochera, caballeriza y dos piezas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f13

TERRENOS

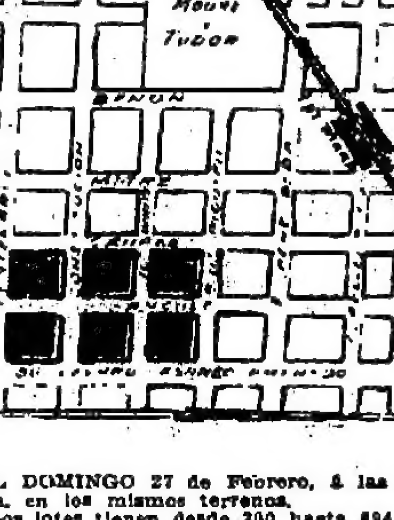
MONTES DE OCA Y CASE-

ros. Al lado mismo de esa esquina. El último terreno del barrio, con las dimensiones más apropiadas para un petit hotel. Avenida Caseros entre Montes de Oca y Tacuarí. Entre edificios modernos. Sin base.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4, en el mismo terreno, 17v32 de frente al Norte, 11v88 en un costado y 10.42 en otro. Superficie. 193.30 varas cuadradas. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f10

LAS LOMAS DE MARMOL.—

Como si dijeramos en el centro de Adrogué. Los terrenos más altos é inmediatos á la estación Mármol, del ferrocarril del Sur, á tres cuadras justas de la estación, á 13 de la de Adrogué, á cuatro minutos de Temperley y á 20 de la capital federal. Las seis manzanas de terreno que detenían el avance de la población de la parte Este de Adrogué, divididas en 240 lotes. Casa-quintas, preciosos chalets, alumbrado eléctrico, adoquinado, todo está á su alrededor. Venta á cualquier precio sobre la base de $ 0.70 la vara, pagaderos en 40 mensualidades, sin interés, pagando al contado sólo tres mensualidades en el acto del remate.



EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 2.30 p. m. en los mismos terrenos.

Los lotes tienen desde 300 hasta 894 varas cuadradas. Se dará opción amplia á voluntad de los interesados. Quedan á cinco cuadras de la plaza, iglesia y municipalidad de Adrogué, sobre el bulevar Cesáreo Amenedo, por donde pasará el tranvía eléctrico y las calles Bernardo de Irigoyen, Ingeniero White, Constitución, Centenario, J. Sánchez, Mitre y Canale. La empresa del F. C. del Sur hará correr próximamente infinidad de trenes locales de ida y vuelta por la línea del circuito que está próxima á inaugurarse. Habrá, pues, á Mármol tantos trenes como á Temperley. Están medidos y amojonados con calles abiertas. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y las 37 restantes pagaderas del 1 al 10 de cada mes, empezando á contarse desde Abril. Títulos perfectos y definitivos una vez abonadas 12 mensualidades, por la oficina de D. Manuel S. Villegas. Comisión 2 o|o. Tren especial gratis el día del remate, desde Constitución á la 1.50 p. m. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Lomas, Avenida Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. e4

CON FRENTE AL PARANA

—Judicial. En el puerto San Martín. La fracción de tierra más importante que puede ofrecerse á una hora de la ciudad del Rosario con gran frente al río Paraná. Terreno alto, sin desperdicio. 298.323.51 metros cuadrados en un solo lote, con edificios. Base $ 0.15 el m. c. Lo mejor para embarcaderos ó para establecimientos industriales de cualquier género.

EL SABADO 5 de Marzo, á las 4, en nuestro hall de acuerdo con el siguiente edicto judicial: Por disposición del señor juez de primera instancia en lo Civil y Comercial de la 4a. nominación de la ciudad del Rosario de Santa Fe, doctor Benjamín López el secretario, que suscribe, hace saber por el presente que el juicio don José Genta se ha dispuesto que los martilleros señores Bravo Barros y Cía., procedan á la venta en pública subasta el día 5 de Marzo del corriente año, á las 4 p. m. en su casa de la Capital Federal, calle San Martín 351-361 de una fracción de tierra de propiedad de la nombrada sucesión de don José Genta, situada en el puerto San Martín con frente al río Paraná que forma parte de la colonia Jesús María, departamento San Lorenzo, correspondiendo á los lotes de quintas núms. 1, 2, 3, 12, 13 y 14 y los sobrantes T. B. cuyo terreno mide 539 metros de frente al río Paraná, 508 mts. 798 mm. en el costado Sur 510 m. 80 en el Oeste y 576m40 en el Norte, haciendo una superficie total de 298.328 m. c. El. Linda al Norte camino por medio con Guillermo Kick sobrante núm. 3 (hoy pueblo Bella Vista) al Sur con sucesores de José M. Cullen (hoy galpones del F. C. C. A., por el Este con el río Paraná y al Oeste camino por medio con las quintas núms. 4, y 15 de la misma sucesión Cullen. Todo alambrado con tres hilos de púa y tres de acero habiendo dentro del mismo una casa-habitación en buen estado. La base de venta será de 15 centavos el m. c. de donde partirán las ofertas. Los títulos podrán ser revisados en la secretaría ante la cual se tramitan los autos desde el 23 al 28 de Febrero y desde el 1o de Marzo hasta el día del remate en el escritorio de los martilleros no atendiéndose reclamo alguno después de efectuada la venta por defecto ó insuficiencia de títulos. Las vías que pasan al costado Norte del campo, tienen una servidumbre particular. De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 986 del Código de Procedimientos, el comprador entregará en el acto del remate el 10 o|o del importe de la venta como seña.—Rosario, Enero, 22 de 1910.—... secretario.

... ó informes á nuestra casa, 351 San Martín 361 y en el Rosario en el escritorio del señor J. Genta, calle Santa Fe 1292.—BRAVO BARROS y Cía.

GRAN TERRENO EN BEL-

grano. La esquina de Echeverría y Miñones, frentes al NO. y SO. 2,112 varas cuadradas, en un lote con dimensiones especiales para subdividirla en pequeñas fracciones. Adoquinado sobre Echeverría, á dos cuadras del tranvía y á cuatro de la estación del F. C. C. A. y de la barranca. Sin base, para vender por cualquier precio. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés.

EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4 de la tarde, en el mismo terreno. Tiene 33,50 varas á Echeverría y 65 varas á Miñones. Cerco de alambre tejido y portón de hierro, dos piezas de material y cocina. Las piezas de madera pertenecen al inquilino. En la venta se incluyen los millares de ladrillos que allí existen. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía.

UNA ESQUINA INTERE-

sante. En el más lindo barrio de Belgrano. Olaguer y Amenábar. A 2 cuadras de la avenida Cabildo y de la calle Pampa. Rodeada de construcciones modernas y edificios de lujo, con tranvías eléctricos á la mano para todas direcciones. Por su situación y dimensiones es irreemplazable para un chalet ó casa de renta. Base $ 15 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30, en el mismo terreno, 13v94 al SE. sobre Olaguer por 28v70 al NE. sobre Amenábar. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. f18

TERRENO EN COLEGIA-

les, Zapiola entre la avenida Colegiales y Olleros. A pocos metros de los tranvías eléctricos y del adoquinado, á dos cuadras de la estación Colegiales del F. C. R. y á cinco cuadras de la avenida Santa Fe. Un lote de 36v8vo25. Base $ 12 v. c., para liquidar.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3, en el mismo terreno, 10 varas por 36v67 en un costado y 36v98 en el otro. Títulos perfectos. Planos é informes, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. f13

UNA MANZANA EN MAR

del Plata. A plazos. En la mejor ubicación de la parte Norte del balneario. A pocos metros del bulevard Marítimo y la Playa, á cinco cuadras de la plaza España y de La Perla. La manzana 4 de la chacra 321, en lotes de 2.500 varas cuadradas. Venta amplia y liberal, con opción. Sin base. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á año y medio de plazo, con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Son lotes de 50 varas por 50, esto es, de un cuarto de manzana cada uno, formando esquina. Para quintas ó chalets ó para especular subdividiéndolos no hay nada mejor. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Wright y Gamboa. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f10

TERRENOS EN TEMPER-

ley. Dos amplios lotes. Calle Pichincha (antes Rivadavia) entre Suárez y Guido. A 2 cuadras de la estación, de la avenida Meeks y del tranvía eléctrico. Base definitiva 8 pesos la vara cuadrada.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 en los mismos terrenos 14v07 por 46v29 cada lote. Títulos perfectos. Planos é informes, 351 San Martín 361, ó en Lomas, Av. Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. f13

CAMPOS

SANTA ISABEL EN ARRE-

cifes. Los conocidos campos de Harrington, 2,200 hectáreas divididas en 26 chacras, con superficies de 50 hasta 138 hectáreas, entrando el importante casco del establecimiento con 234 hectáreas. A una legua de la estación Santa Lucía del F. C. C. y á 4 al NE. del pueblo de Arrecifes. Son las tierras más ricas y feraces, preferidas por los agricultores de la región, de insuperables condiciones para todo cultivo y para invernadas, con agua dulce exquisita á poca profundidad, pastos refinados, poco aciones, alambrados, molinos, galpones, pozos semisurgentes, parques, sembrados y todo aquello que constituye una estancia modelo. Venta liberal, con opción, sin base. Los compradores podrán tomar en hipoteca $ 91 oro (206.81 m|n.) por hectárea, á 5 años de plazo, con interés de 7 o/o anual, pudiendo cancelarse en cualquier tiempo, con pérdida de un semestre de intereses. Además el excedente de esa hipoteca podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo, con 7 por ciento de interés.

EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 3 p. m. en Arrecifes, en el hotel Moderno. Linderos: al NE. Antonio Soler; al NO. Eduardo Carranza Vélez; al SE. con los herederos de Eugenio Kilmurray y al S.O. Meroño y Ana E. de Bohan. Dan frente al camino de Arrecifes y á una calle que va desde ese camino hasta la estación Santa Lucía. Lo cruza el arroyo de Burgos. El perímetro está todo alambrado. Los alambrados interiores no se incluyen en la venta. Poblaciones de la estancia: lote número 11: consta de hermosos parques con jardines, árboles frutales, casa principal con hall, sala, escritorio, dos comedores, seis dormitorios, cuarto de ropero ante comedor, pieza de servicio, dos cuartos de baño completos, cocina, antecocina, dos piezas chicas, sótano, corredor, patio cubierto, instalación de agua fría y caliente y gas acetileno. Departamento de servicio, comedor, 2 dormitorios, cocina, despensa, carnicería, cuarto de lavar y cuarto de máquina de gas acetileno. Dos grandes cocheras y caballerizas con altillo de material y seis boxes. Dos galpones con cuatro habitaciones á los costados, boxes para toros. Baño de ovejas, quinta de verdura con molino á viento y cañería que suministra agua á toda la estancia. En el campo existen ocho poblaciones de material, tres molinos con pozos semisurgentes, piletas y bebidas de material y portland, de 100,000 litros. cada una. Está medido y amojonado, y así se entregará á los compradores. No hay contratos. Podrá ocuparse inmediatamente. Ha habido oferta para arrendarlo á $ 70 la cuadra. El área de las calles está incluida en la superficie de los lotes. Las superficies de las chacras con frente al arroyo de Burgos se han estimado hasta el centro del arroyo. Se visitan por Arrecifes. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor José A. Novaro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f6

PUEBLO SAUZE. En VILLE-

gas. Los afamados campos del doctor Luis A. Sauze, en el partido de General Villegas. 3.571 hectáreas divididas en chacras, quintas y solares, rodeando la estación Villa Sauze, del F. C. del Oeste, del ramal de Los Toldos á Meridiano 5o. Campos vírgenes, como ninguno para alfalfa, de condiciones insuperables para la agricultura, con agua dulce exquisita á menos de 4 metros. A 7 leguas al Oeste de General Villegas, en medio de vastas colonias, en plena explotación; y en la región donde los chacareros anhelan adquirir un pedazo de campo. Sin base, para vender por cualquier precio. 20 por ciento al contado y el resto en ocho cuotas iguales de 10 o/o cada una, á 8 años de plazo con garantía del mismo terreno y 7 o/o de interés.

EL DOMINGO 27 de Febrero á la 1 p. m. en la estación Villa Sauze. La división comprende 64 chacras desde 11 hasta 129 hectáreas: 95 quintas desde 3 hasta 8 hectáreas y 57 manzanas de pueblo divididas en lotes de 1.000 metros cuadrados. Todas las fracciones dan frente á calles y han sido medidas y amojonadas prolijamente y así se entregarán á los compradores, habiéndose cedido los terrenos necesarios para plaza, iglesia, municipalidad, escuela, hospital, telégrafo de la Provincia, Escuela Rural y policía, los que se edificarán en breve. La venta se hará con opción de un lote á varios. Lindan con los señores Francisco Degregori, Enrique Rabadán, Aristóbulo García, E. Elías, Pedro Larda, Julián Vivas, viuda de Corvalán y Helvecio Degiorgi. Títulos perfectos, todo listo y en orden. Escrituras dentro de los sesenta días del remate, por la oficina del señor Eduardo Larrabide, en Villegas ó en Villa Sauze. 8 o/o de seña en el acto del remate que se descontará del 20 o/o que debe abonarse al contado. Los interesados que deseen asistir al remate, deberán tomar el tren que sale de la estación 11 de Septiembre el sábado 26 del corriente á las 8 p. m. que llega á Villa Sauze el día siguiente á las 7 de la mañana, parando en las estaciones Chivilcoy, Bragado, Los Toldos, Roberts y todas las demás estaciones intermediarias entre Once y Villa Sauze. Este tren regresará una vez terminado el remate, pudiendo los concurrentes estar de vuelta el lunes 28 á las 7 de la mañana. Comisión: 2 o/o. Solicítense informes y planos por correo á nuestra casa 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f5

LOS CAMPOS DE LOBE-

ría. A plazos 873 hectáreas en dos lotes de 336 hectáreas cada uno, con frente al río Quequén Chico. Parte del establecimiento La Hidalguía que figura á nombre de Nemesio Barbosa en el registro gráfico. En el centro del partido, que es el más prestigioso de todo el Sur de la provincia, rodeado de las estancias más valiosas, á tres leguas al Norte de la estación Fernández, del ramal del Tandil á Cooper y á seis leguas al Norte del pueblo de Lobería. Campo virgen, apto para ganadería y agricultura con agua dulce desde 4 metros y pastos excelentes refinados. Con opción. Base $ 100 la hectárea. Tercera parte al contado y el resto á uno y dos año de plazo, con pagarés hipotecarios y 6 o|o de interés.

EL SABADO 5 de Marzo á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Nordeste, Gregorio Romero; al Noroeste, Josefa R. Romero; al Sudeste, Cipriano Newton y al Sudoeste, el río Quequén Chico que tiene buena agua permanente todo el año. Alambrado por tres costados, siendo propio el del NE. y medianeros los otros dos, con 7 hilos lisos y uno de púa. Desocupado. Da frente al camino á Lobería. Se visita por Lobería. Para ir por la estación Fernández, es menester avisar con anticipación. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.— BRAVO BARROS y Cía. f18

CHACRAS EN LA PLATA—

Parte de los reputados campos de Llanos. 382 hectáreas divididas en 30 lotes de 18 y 19 hectáreas, lindando con las chacras del ejido de la ciudad de La Plata, á 30 cuadras de la estación Abasto, que tiene servicio de trenes locales del F. C. del Sud y del F. C. La Plata y á 45 cuadras de la estación Gómez, cruzados por las vías de la Compañía General de Ferrocarriles y á 12 cuadras del ramal á Meridiano V, ambas líneas construyen estaciones á menos de 20 cuadras del campo. La fracción de frente al camino general de Barracas á Chascomús. Campo alto, parejo, de sobresalientes condiciones para agricultura y ganadería, con tierras, pastos y aguas de superior calidad. Para granjas, chacras, criaderos de aves ó quintas de verdura, no hay nada mejor en tan excepcional ubicación. Venta decidida, sin base, ni limitación alguna.

EL SABADO 26 de Febrero á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lindan al NE. con las chacras de La Plata; al NO., con G. Cossio, al SE., con Antonio, Penido y Martina Villoldo y al SO. con Modesto Burgos y Roque y Pastora Llanos. En el registro gráfico figura á nombre de Llanos. Diseminadas en el campo existen varias poblaciones y arboledas. El agua es exquisita y se encuentra desde 2 metros de profundidad. El conjunto está alambrado por los cuatro costados. Todas las fracciones dan frente á calles. Se visitan por la estación Abasto, dirigiéndose allí al señor Francisco T. López. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361 ó en La Plata 47 número 667.—BRAVO BARROS y Cía. f11

EL CONTADOR, EN ARRE-

cifes. Parte de los campos del establecimiento El Contador, 1.344 hectáreas, en 26 lotes de chacra, desde 44 hasta 70 hectáreas, á 30 cuadras del pueblo de Arrecifes, á 10 de la estación Kilómetro 189 y con frente al camino general de Arrecifes á San Antonio de Areco y Capitán Sarmiento. Es campo de primer orden, alto y parejo, con tierras, pastos y aguas de superior calidad. Venta liquidación. Base 300 pesos la hectárea, tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria á interés de 7 o/o anual.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 2 p. m. En Arrecifes, en el hotel Moderno de Horacio Marquesi y Cía. Lindan con los señores Silvestre Justo y Luis María Saavedra Bustos y sucesión de don Miguel Crisol. Todas las chacras dan frente á calles y han sido medidas y amojonadas por el ingeniero Avelino Varangot y así se entregarán á los compradores. La superficie de las chacras es entre mojones y libre de calles. Hay 527 hectáreas (lotes 1 al 10) arrendadas desde hace cinco años á $ 21 la cuadra, para ganadería, hasta el 1o. de Mayo de 1911. Títulos perfectos. Escrituras en Arrecifes por el escribano del mismo pueblo señor Domingo B. Risso. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f3

CAMPO EN LAS FLORES

En el cuartel 6o. del partido, 337 hectáreas, 48 áreas 02 centiáreas, en 2 lotes iguales, á 1 1/2 legua de la estación Vilela y á 8 de la estación y pueblo de Las Flores. Campo excelente, con tierras de primer orden pastos de engorde y agua dulce exquisita desde 3 metros de profundidad. Para cabaña ó estanzuela, es inmejorable, con alambrados, poblaciones y mejoras. Base $ 90 la hectárea.

EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 4 p. m., en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda en conjunto: al NE. Juan José Bianchi; al NE. E. Martínez; al SO. R. 6 I. Fontecha y al SE. I. Fontecha. Alambrado por tres costados con 6 y 7 hilos (incluso uno de púa) y postes de ñandubay, población de barro y techo de paja, de dos piezas y cocina, galpón con techo de fierro, jagüel, quinta y arboleda. Ha estado en parte, sembrado de maíz. Se entregará en seguida de levantarse la cosecha. La inspección puede hacerse por Vilela ó Las Flores. Es conocido por de Alsúa. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f16

LOS CAMPOS DE BANDERA

Con cédulas, conocidos por "El Aspirante". En el departamento Belgrano (antes 28 de Marzo), provincia de Santiago del Estero, entre las estancias La Holandesa y La Danesa, 11.248 hectáreas, divididas en cuatro lotes de 2458 á 3165 hectáreas, con frente al río Salado, con excelentes tierras para agricultura y ganadería, con inmensos bosques vírgenes de valiosas maderas cuya explotación es fácil debido á la proximidad del ferrocarril. A dos leguas al Este de la estación Casares á 3 al SO. de Ayerza, á 4 al N. de Pinto y á 5 al Oeste de Bandera. Venta con opción. Base, $ 10 la hectárea en la que se incluye una hipoteca con cédulas nacionales serie L. de pesos 5 por hectárea, pudiendo pagarse el excedente de las cédulas, mitad al contado y mitad á 6 meses y á 1 año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual.

EL MIERCOLES 23 de Febrero, á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Norte, El Estado; al Sur, La Danesa, de don Baldomero Sommer; al Este Benito Freire (hijo) y al Oeste, el río Salado. Figura á nombre de Castellano en los planos. Es de los únicos campos de la región que conservan sus montes tupidos, que representa una gran fuente de riqueza. Fué mensurado judicialmente. Se visita por Averías ó Bandera. Títulos perfectos. Planos é informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. f10

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361, ó á nuestra sucursal en Belgrano, Avenida Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; ó en La Plata, calle 47 núm. 667.—BRAVO BARROS y Cía.

---

70 centavos la vara
en 40 mensualidades

LOS TERRENOS MAS NOTABLES DE MÁRMOL

Seis manzanas, divididas en 240 lotes, á 300 metros de la estación Mármol del F. C. del Sud y á 12 cuadras de la de Adrogué. Con frente al bulevar Cesáreo Amenedo, por donde pasará el tranvía eléctrico, y á las calles Bernardo de Irigoyen, Ingeniero White, Constitución y otras.

A sólo cinco cuadras de la plaza, iglesia y municipalidad, sobre el adoquinado y la luz eléctrica, en medio de las mayores ventajas.

Liquidación final. Base $ 0.70 la vara cuadrada, en 40 mensualidades, sin interés.

El DOMINGO 27 de Febrero á las 2.30

EN LOS MISMOS TERRENOS — TREN GRATIS

BRAVO BARROS & Cía.

Navone y Castagnino

15 LOTES EN FLORESTA—

En 100 mensualidades. Con 10.000 ladrillos de regalo. En 100 mensualidades, sin interés, ni gastos de comisión. A 5 cuadras del eléctrico de Avellaneda y á sólo 2 cuadras de Gaona con línea de tranvía eléctrico en construcción. Calles Orán, San Nicolás, Monte Dinero y Monte Egmont. Lotes de especiales dimensiones desde 215 varas cuadradas hasta 532, entrando la linda esquina, calle Orán y Monte Dinero de 316 varas. Venta decidida, orden terminante de liquidar. A tanto la mensualidad. Forma de pago, 2 mensualidades en el acto del remate y otras 2 al recibir el título.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 p. m. sobre los mismos terrenos se rematarán sin retirar lote. Planos y más datos.—C. Calvo 4230. f10

A 4 CUADRAS DE RIVADA-

via, calle San Eduardo entre Campana y Concordia. Soberbio lote de 10 varas por 50 de fondo. Entre muros y con agua corriente. Lo remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30 p. m. con la base de $ 5.50 vara. Más datos. Carlos Calvo 4230. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. f13

A 20 PASOS DE PROVIN-

cias Unidas con doble vía de tranvías. Convención entre Mariano Acosta y Martínez Castro. Lindo lote de 10 por 50. Rodeado de edificación compacta y donde nadie vende. Lo remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 p. m. con la ínfima base de 4 $ vara. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Más datos, Carlos Calvo 4230. f13

CARACAS ENTRE NEU-

quen y Páez. Lote de especiales dimensiones, pues mide 10 varas de frente por 37 de fondo. Paraje el más alto de Flores y á 2 cuadras de tranvías en todas direcciones. Lo remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. Con la base de 5 pesos vara. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Más datos, Carlos Calvo 4230. f13

NEUQUEN ENTRE ZAMU-

dio y Caracas. Lindo lotecito de 10 varas de frente por 24 de fondo más ó menos, haciendo en conjunto 224 varas. Sin comentarios. Tiene alguna facilidad en el pago.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30 p. m. lo remataremos con la base de 5.50 $ vara. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Carlos Calvo 4230. f13

AL LADO DE BOYACA. Con

doble vía de tranvía. Lote especial para cualquier uso. Mide 10 varas de frente por 30 ó fondo más ó menos ensanchando en el contrafrente hasta 15 varas más ó menos. Especial para industriales, calle Granaderos entre Franklin y Páez. Tiene facilidades de pago. Lo remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.20 p. m. con la base de $ 7 vara. Con facilidades de pago es decir, parte en mensualidades. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, Carlos Calvo 4230. f13

NEUQUEN ENTRE BOLI-

via y Condarco. Lindo lote de 10 varas de frente por 50 varas de fondo. A pocos pasos de Sud América, adoquinada. Lo remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m., con la base de $ 4 vara, pudiendo pagarse parte al contado y el resto en mensualidades. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Carlos Calvo 4230. f13

SOBRE EL GRAN BULE-

var Gaona y Cuenca. Notable esquina de 334 varas. Especial dimensión para construir 2 casitas y especular con ellas. En breve doble línea de tranvía por Gaona. Donde nadie vende. Venta decidida pasando la ínfima base de 5 $ vara pagaderos 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo con 5 o/o de interés. Lo remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos.—C. Calvo 4230. v20

Enrique D. Lagos y Cía.

CHALET EN MAR DEL Pla-

ta.—En lo más hermoso de la Loma y á un paso del Bulevar Marítimo. Esquina Güemes y Bulevar Colón. Consta de 6 dormitorios principales, sala, comedor, 2 baños y dependencias de servicio, en terreno de 20 varas por 30. Base $ 28.000.

EL DOMINGO 6 de Marzo, á las 5 de la tarde, en el salón de ventas de los señores P. C. Massini y Cía., en la Rambla Bristol, en Mar del Plata. Luego detalles. Más datos á nuestro escritorio. Piedras 79. f19

José Ricciardulli

EN LOMAS DE ZAMORA—

El DOMINGO 20 de Febrero remates á efectuarse en las horas siguientes: á las 3.30 p. m.: terreno de 27 por 64 varas con rancho y frutales, calle Pereyra Lucena y Entre Ríos, como judicial, por cuenta de acreedores. Sin base. f17

A LAS 4 P. M. PROPIEDAD

de 14 por 56 varas, con linda casita, calle Mendoza y Castelli. Base $ 2.300, á plazos.

A LAS 4.30 P. M. Casa MEN-

doza 456, de 10 por 35 varas, sala, 3 piezas, parral y frutales. Base $ 3.000.

A LAS 5.30 P. M. PROPIE-

dad central, 3 cuadras del tranvía, cuatro de la estación, calle Loria 265, de 10 por 30 varas, sala, 2 piezas, con parral y frutales. Base pesos 4.000. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes Laprida 85, Lomas de Zamora y Bolívar 181, capital.—José Ricciardulli. f17

José A. Falbo y Cía.

EN MERLO. 320 TERRENOS

y dos casas en 80 mensualidades sin interés. Base un peso por mes el lote y diez pesos por mes las casas, están situados á un paso de la vía del F. C. O. y á 3 cuadras al Nordeste de la estación Merlo, son conocidos por las quintas "Los Pinos" y "La Paloma" terrenos todos alambrados, con arboleda nueva y rodeados de edificación nueva.

EL DOMINGO 6 de Marzo á la 1 y 30 p. m. Sobre los mismos terrenos con tren gratis á las 12 y 50 del Once que parará en Flores solamente. Pidan planos y boletos San Martín 367 ó en Flores Sud América 829.—José A. Falbo y Cía. f18

V. Virginillo

Avd. RIVERA, — ESTADOS

3660, casa para renta, comedor y 3 dormitorios con adoquinado. Base $ 3.500.

EL DGO. 20 á las 5 p. m. f18

CHARLONE 122 y Estados.

propiedad moderna, sala, comedor y 4 dormitorios. Base $ 7.000, con 5.000 cédulas.

EL DGO. 20 á las 5 p. m. f18

Esq. HUMBOLDT 1204 y Cas-

tillo, para especuladores. Base $ 6.000.

EL DGO. 20 á las 4 p. m. Salón esquina y 2 piezas y demás. f18

Vendida particularmente.

CASA BASE 1000 $, CASTI-

llo 1309 y Humboldt, para pobres.

EL DGO. 20 á las 4 p. m. f18

Av. GUAYANAS ENTRE Ar-

guibel y Carranza, terreno entre edificios.

EL DGO. 20 á las 4.30 p. m. Mide 10x45 v. f18

CASITA POCO CAPITAL,

con adoquinado pago, Darwin 824 y Rivera. Base, $ 3.000. Consta de sala y 2 piezas.

EL DGO. 20, á las 4 p. m. Informes y datos, 25 de Mayo 288 y Rivera 1911.—V. Virginillo. f18

Juan C. O'Donoghue

MENDOZA 2491 (BELGRA-

no). Gran casa de remates de muebles y mercaderías generales todos los sábados á las 8 p. m. Artículos á rematarse el sábado día 19 de Febrero, 1 espléndida mesa de billar, taquera y bolas, muebles, útiles completos de cedro macizo para peluquería perfumería fina surtida, relojes, alhajas, 1 ropero de nogal, 1 biblioteca de nogal, 1 linterna mágica con 109 placas, 5 camas de varias clases, 5 bicicletas de las mejores marcas, 10 lámparas metálicas con pantalla y pié, 1 lavatorio de cedro macizo con espejo, 3 espejos con marcos de cedro y otras varias cosas de mucha utilidad, como ser bebidas finas, licores, vino barbera, aceites, etc., etc., etc. f19

L. é I. Márquez

1.500 LOTES EN FLOREN

cio Varela, á 5 cuadras de la estación y sobre el gran camino carretero á adoquinarse y F. C. eléctrico de Buenos Aires á La Plata (concesión Otto Franke) en el pueblo veraniego que más progresos ostenta y donde las grandes empresas como ser el Instituto biológico ó fábrica de productos químicos, la gran fábrica de azúcar de remolacha, el ferrocarril de cintura, etc., le darán vida propia y nos revelan los progresos de este pueblo en donde venderemos desde 1.50 $ al mes el lote sin comisión y sin interés en ochenta mensualidades, desde hoy en nuestros escritorios y LOS DOMINGOS 27 de Febrero y 6 de Marzo sobre los mismos terrenos. Seña 2 mensualidades y 2 más al retirar el título provisional dentro de los 15 días de la venta. Planos y boletos gratis á nuestros escritorios, Balcarce 150 y Vieytes 1891. v20

C. E. Durruty y Cía.

ALTA GRACIA, PUERTO de

Mar.

EL 20 DE FEBRERO se rematará la mejor esquina que da entrada á la villa y á la estación. Un lote de 50 por 50 metros. Base $ 2 el metro. Ubicado para cualquier clase de negocio. Para datos al Expreso Villalonga (Alta Gracia). v19

✕ Carlos Olmi & Cª ✕

JUDICIAL, VILLA URQUIZA

La finca Pacheco 430, entre Nahuel Huapi y Mar Chiquita, 3 habitaciones y oficinas. Base pesos 3.333.33. Mandato del señor juez doctor González del Solar, Sec. Naón, en el juicio Gaffuri con Gaffuri. 12 metros de frente por 35 de fondo.

EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5 p. m., en la misma finca. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Reconquista 353.—CARLOS OLMI y Cía. f13

CHACRA PARA ALFALFA—

200 hectáreas en la Colonia Colombus, departamento de Juárez Celman. A 10 kilómetros de las estaciones Deheza y Cabrera, F. C. C. A. Apta para todo cultivo y especial para alfalfa. Agua dulce á 4 metros. Casa de 3 habitaciones y otras mejoras. Alambrada. Visítense por Cabrera ó Deheza. En Cabrera, dirigirse á Bonino y Doria; en Deheza, á los señores Racca hermanos. Es conocida por Chacra de Fernández y Colono Galfré. Base, 60 $ la hectárea, donde se vende de $ 150 á 182 $ la hectárea. (En Deheza, el campo Santo Thomas de la sucesión Irigoyen fué vendida á $ 182 la hectárea). Es tierra ideal para colonos por el rendimiento, y para propietarios, por el arrendamiento que se obtiene. Está sin contrato, para dar posesión inmediata al comprador. Figura en el Chapeaurouge con el nombre de Colonia Colombus, lindando con Freites.

EL SABADO 26 de Febrero á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Buenos Aires. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Hay planos. Datos, Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353. f15

$ 5 MENSUALES POR LOTE

—Continúa la venta particular de lotes en Villa Sobral, Ezpeleta, en nuestras oficinas, Reconquista 353. Visite Ezpeleta. El jefe de la estación dará datos. Venta en 80 mensualidades sin interés. Nuestro cupón, que aparece en la sección notables de LA PRENSA da derecho á un descuento de 10 mensualidades. Solicite planos. Reconquista 353. v22

EN LA ESTACION Nuñez —

2 esquinas sobre la estación. Una: O'Higgins y Azurduy, con frente N. y E.: 7.52 varas de frente al E. sobre O'Higgins, por 32,50 al N. sobre Azurduy. Superficie: 244.40 varas cuadradas. Otra Arcos y Azurduy, con frente N. y O.: 7.52 varas de frente al O. sobre Arcos, por 32.50 al N. sobre Azurduy. Superficie: 244.40 varas cuadradas. Sin base. En plena edificación. Unicos lotes baldíos en la manzana. A una cuadra de la calle Cuba, adoquinada, y con eléctrico núm. 35. A 14 minutos de Retiro. Con 74 trenes diarios que van y vienen.

El DOMINGO 27 de Febrero, á las 5 p. m., en los mismos terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Datos, Carlos Olmi y Cía. Reconquista 353. f18

F. P. Bollini & Cía.

SEMANALES — LOS LUNES

caballos, carruajes, guarniciones, aves — Los JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m. MARTES y SABADOS, plantas. — BOLIVAR 160.

JUDICIAL. TERRENO EN

Villa Pompeya, calle Tandil entre Teuco y Salt; compuesto de 7.794 m. de frente por 64 m. de fondo en el costado Oeste y 67 metros más ó menos en el Este; lindando al frente con la calle Tandil, por el fondo con don José Benítez, por el Oeste con Francisco Segovia (hoy Felipe Profumo) y por el Este con Da. Simona Segovia (hoy Juan y José Fernández). Venta al corpus. Base de venta pesos 256.50.

El DOMINGO 20 de Febrero á las 5 p. m. y sobre el mismo procederemos á su venta por orden del Señor Juez de lo Civil Dr. Emilio Giménez Zapiola y como perteneciente á la sucesión de Da. María Gastelló de Muñiz que tramita por la secretaría del Señor José C. Cirio. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o, más datos á nuestra casa Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía.

30 CABALLOS DE TIRO Y

silla entrando una partida por cuenta y orden de la policía de la capital. Se rematarán

EL LUNES 21 de Febrero á las 2 p. m. en mi casa Bolívar 160. J. P. Bollini y Cía. f19

AVES: UN BUEN LOTE DE

tríos y casales Peymonth Roks orpington, Wyandottes, Paduanas, Indian Game, etc. Se rematarán el lunes 21 de Febrero á las 2 p. m. en mi casa Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. f19

Laudelino Marquez y Cía.

MAURE Y ZAPIOLA, MUY

bonita esquina circundada de edificación, toda elegante y moderna. Está á 2 cuadras de la Avenida Colegiales, con adoquinado, tranvías y luz eléctrica y á 3 cuadras de la estación F. C. R.; en una palabra es un barrio ya formado y de continua valorización. Mide 10,50 por 20.

El DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30 p. m. la remataremos con base de 10 $ vara cuadrada. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores datos San Martín 142.—Laudelino Márquez y Cía. f12

IRIARTE DOLLERA

JUDICIAL — FINCAS, CA-

ll. Bacacay 2330, 34, 42, y 56 edificadas en terreno de 44 metros 166 mm. de frente al Norte por 17 metros 32 cets. de fondo al Sur. Venta ordenada por el señor juez de 1a. instancia, doctor Emilio Jiménez Zapiola (secretaría del doctor José M. Gutiérrez) en la sucesión de don Andrés Senaso y otros. Título perfecto, agregado á los autos. Tasación 20.000 pesos. Base las dos terceras partes $ 13.333.32. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento al comprador.

EL VIERNES 4 de Marzo á las 2 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 544.—Iriarte y Dollera. f10

A. López y Cía.

EN TALLERES, F. C. S. —

1.410 varas cuadradas en tres lotes de 10 varas de frente cada uno, rodeados de buena edificación de material y de las casas de los obreros del ferrocarril del Sud, á dos cuadras al Este de la estación, detrás de las grandes paredes de la empresa del ferrocarril y á veinte metros del "Recreo" y á media cuadra del Centro de Maquinistas, como asimismo del conocido almacén que fué de don Luis Lacrema. A 15 minutos de Constitución. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Mitad al contado y el resto en 30 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5 p.m. sobre los mismos terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en la Boca, Olavarría 896 de 8 á 11 a. m.—A. López y Cía. f16

Domingo C. Daneri

EN VILLA URQUIZA — 2

casitas chichas, calle Bolivia 6603 y la que forma esquina á Escobar 6607, compuestas cada una de 2 piezas, cocina, galería, patio mosaico, cielos rasos de yeso, etc., están á tan solo 3 cuadras de la estación Pueyrredón, á 1 cuadra de la plaza y 5 del tranvía número 96, es decir, están ubicadas en el punto más codiciado de la villa de moda.

EL DOMINGO 20 á las 4.30 p. m. Base 2.500 pesos cada una. Informes 25 de Mayo 218.—Domingo C. Daneri. f14

Julián Alvarez é hijos

LA ESPLENDIDA ESQUI

na sin edificar y lote contiguo á una cuadra del bulevar Bella Vista, frente mismo á la estación La Belga y con frente á dos calles, situados en el paraje más alto, barrio de inmenso porvenir, mide la esquina 31 metros de frente á San Martín por 24 metros 80 centímetros á Camarones contrafrente 22 metros y el lote mide 10 metros 30 centímetros de frente en el costado Oeste 20 metros 13 centímetros y en el Este 22 metros contrafrente 8 metros. Se rematarán

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 sobre los mismos. Base regalada 10 pesos v. c. pagaderos mitad al contado y mitad á 24 meses de plazo con garantía hipotecaria del 7 o|o anual. Seña 8 o|o y 2 o/o de comisión. Más datos, San Martín 22 ó Constitución 1061. f16

Rodolfo Bollini y Cía.

EN RAMOS MEJIA. A pla-

zos. 3 espléndidos lotes de terreno á cuatro cuadras de la estación y una de la calle Rivadavia (macadamizada), por donde pasará el eléctrico Anglo Argentino (prolongación á Ramos Mejía y Morón. Están situados al lado de la quinta de Pellerosso, se hallan unidos y formando esquina uno de los lotes. A plazo de 24 mensualidades. Base $ 3.50 la v. c.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos procederemos á la venta. Condiciones de pago: 2 mensualidades en el acto del remate, 2 al escriturar y las 20 restantes en el punto que se fijará. Escrituras por el escribano señor Agustín Sarrías Benítez. Comisión 2 o|o. Pidan planos y datos á Reconquista 325. —Rodolfo Bollini y Cía. f13

SALVADOR V. PAGANO y Cía.

Socios: Salvador V. Pagano y Francisco E. Spina—Cuyo 1477. Unión Telef. 8384 Lib.

RIVADAVIA Y CARRASCO,

á pocas varas de esta avenida, Carrasco 96, espléndida casa nueva y construida con materiales de primer orden, en un terreno de 280 varas más ó menos, compuesta de 3 buenas habitaciones, cocina, galería con columnas de hierro, cielos rasos, frente moderno y demás detalles que es necesario una visita para apreciar, su paraje inmejorable á un paso de la avenida Rivadavia con tranvía á todas direcciones. Remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.20 p. m. sobre la misma propiedad, con base de $ 5.000. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. f18

ESQUINA RIVADAVIA Y

Flores, á una cuadra del bulevar Rivadavia con tranvía á todas partes, espléndida casa esquina para familia con amplio terreno y edificación moderna, hecha hace pocos meses, calle Carrasco 92 esquina Flores, compuesta de 2 grandes dormitorios, cocina y todas sus dependencias, galería con columnas de hierro, frente moderno y su paraje es de inmenso porvenir dada la proximidad del importante bulevar Rivadavia remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30 p. m. sobre la misma, con la base de pesos 4.800, por liquidación. Títulos perfectos. Seña 8 o|o, Comisión 2 o|o.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. f18

CASA DE OCASION, SAN

Matías 1861, á pocas cuadras de la avenida Bella Vista, paraje de porvenir inmediato, edificada en un amplio terreno de 9.25 varas de frente por 66 de fondo, construida con buenos materiales y se compone de 3 grandes dormitorios, cocina, w.c., y todas sus dependencias, árboles frutales, jardín, etc., remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. sobre la misma, con la base de pesos 5.500 lo que importa un verdadero regalo, dado el valor de la tierra, resulta el edificio regalado. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. Nota: Puede dejarse á plazos $ 2.000 á $ 19.67 por mes sin interés. f18

ESQUINA NOTABLE, CASA

habitación, calle Terrero 1897, esquina San Blas, edificada en un terreno de 370 varas, compuesta de 3 buenas habitaciones, cocina y demás oficinas, construcción de primer orden y paraje donde hoy nadie vende dada la enorme valorización que adquiere cada día, remataremos

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m., con la base de $ 4.000, con orden terminante de vender á cualquier precio que exceda de la base fijada. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. f18

AVENIDA TRIUNVIRATO,

á pocas varas de esta avenida, calle Thames entre Triunvirato y Vera, 3 lotes de terreno ideales, algo excepcional, todo elogio resultaría deficiente, pues se trata de 3 hermosos lotes ubicados en un importante paraje donde hoy ni pagándolo á precios fabulosos hay quien venda, dado el aumento que van adquiriendo cada día esos barrios, calles adoquinadas, punto completamente comercial á pocas varas de la importante avenida Triunvirato con doble vía de tranvía á todas direcciones, terrenos aptos para grandes casas de renta, pues sus dimensiones se prestan para casas de departamentos que producirían alta renta y que son solicitados por inmensidad de personas. Dimensiones: un lote (frente al Este) de 15 varas de frente por 66.51 de fondo ó sea 993.51 v. c., y dos lotes (frente al Oeste), de 10 varas de frente por 41.70 de fondo ó sea 410.93 v. c. cada lote.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos. Sin base, á tanto la vara cuadrada con orden terminante de su dueño de vender. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Podemos efectuar la venta con alguna facilidad de pago de 1 á 3 años con interés corriente de plaza.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. f18

TRIUNVIRATO Y ARAOZ,

á una y media cuadra de este bulevar, terreno calle Aráoz entre Padilla y Camargo, precioso lote de inmediato porvenir, pues aseguramos que antes de un año duplica su valor, teniendo en cuenta, que dentro de uno ó dos meses se adoquinará en su frente y varios vecinos tienen ya solicitados sus permisos para la edificación de grandes casas, que valorizará de un modo asombroso el valor de la tierra en esos parajes, á pocas varas del adoquinado, parajes comercial y á pocos pasos del bulevar Triunvirato con doble vía de tranvía á todas direcciones.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30 p. m. sobre el mismo. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. f18

A PLAZOS LARGOS, TE-

rreno central y de ocasión á pocas cuadras de la avenida Bella Vista, calle Camarones entre Terrero y Andrés Lamas, (al lado del número 2086), lote de 10 por 38.84 v. ó sea 388.40 v. c., paraje todo edificado y lo que pocas veces se presentan en venta terrenos que tanto por su ubicación como por sus grandes facilidades de pago representan una verdadera ocasión.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30 p. m. sobre el mismo terreno con la base de $ 13.50 v. c., pagaderos $ 1.653.50 á pesos 64.75 por mes, sin interés y el restante al contado. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o.—Salvador V. Pagano y Cía., Cuyo 1477. f18

Agustín Llambí

POR MENSUALIDADES, 3

magníficas manzanas de terreno en el mismo pueblo, divididas en lotes. Los terrenos más lindos de la localidad, con frente á las calles 25 de Mayo (macadamizada), San Fernando, Ascasuso, Rivadavia, Santa Fe y E. Díaz. Parte de la quinta de Ugarte, lindando con las espléndidas casas quintas de, Dr. Juan José Díaz, de Elortondo, Clarke y Cabred, y rodeadas de infinidad de otras como las de Varela, Obarrio, Marín, Pietranera, etc. Estos terrenos espléndidamente situados han sido siempre codiciados por la gente de buen gusto y por fin salen ahora á la venta en lotes. Base 3 $ la v. c.

EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3 de la tarde, remataré sobre los mismos, estos codiciados terrenos con cualquier oferta arriba de la base estipulada y pagaderos en 30 mensualidades iguales, debiendo entregar seis al recibir la libreta ó sea el título provisorio y las siguientes del 1 al 10 de cada mes en mi escritorio Cangallo 490. Siendo entendido que el que dejare de pagar tres mensualidades consecutivas pierde su derecho á la compra y lo entregado en pago. Todo comprador dará en el acto de remate el 8 o|o de seña y el 2 o|o de mi comisión que es á su cargo. Las escrituras, una vez pagadas todas las mensualidades se otorgarán por ante el escribano de San Isidro, don Isaac Márquez, en poder de quien están los títulos que son perfectos como lo pueden verificar los interesados. Planos y datos Cangallo 490 ó al escribano, Sr. Marquez en San Isidro. f18

Carlos Coronado

JUDICIAL — CAMPO — EN

Chascomús. Situado en el cuartel 6o. del partido, compuesto de 483 hectáreas, 36 áreas, 19 centiáreas, lindando al NE. con las fracciones 1a. y 2a. del lote 0 de doña Victoria Díaz de Gándara, al SO. con doña Francisca y don Alberto Goblan, al NO. con la sucesión de Pipo y don Sixto y don Alejandro del Valle y al SE. con los lotes 1o. y 2o. de doña Victoria Díaz de Gándara. Por orden del señor juez de 1a. instancia doctor González del Solar (hijo), secretaría del doctor Narciso Arrotea Molina en los autos caratulados Murzi don Eduardo contra Díaz de Torres doña Mercedes sobre cobro ejecutivo de pesos. Base $ 12.550 que es el importe del crédito y se saca con esa base por haberlo así convenido entre acreedor y deudor.

EL SABADO 26 de Febrero á las 4 p. m. En el local de los señores Carlos Olmi y Cía., calle Reconquista 353. Todo comprador abonará el 8 o/o de seña y el 2 o|o de comisión. Por informes y datos, Cangallo 322. f17

Enrique Blanco

CORRIENTES Y CANNING.

A tres cuadras al Sur de ahí. Dos lotes de terrenos de 10v39 por 42, únicos sin edificar, entre muros, calle Figueroa (continuación Canning) entre Muñecas é Hidalgo á 100 metros del bulevar Warnes, adoquinado y á 50 metros de Dungenes con eléctrico.

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5. Sin base y con orden de vender. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Bolívar 236.

Carlos V. Ocampo

CASA, RENTA 100 $ POR

mes, en estas excepcionales condiciones rematare la bien situada casa Carrasco 401 esquina Saráchaga, ocupada por un buen almacén, el que paga como alquiler 100 $ mensuales con contrato de 3 años. Base, 5,500 $ al contado y lo que exceda en mensualidades de 100 $.

EL DOMINGO 20 del corriente á las 4 p. m. Por más informes á los escritorios, Av. de Mayo 1313 y Piedras 461. f16

Cosme Garelo

EN MORENO, F. C. O. — A

cuatro cuadras al Sudeste de la plaza, iglesia y estación del ferrocarril en el paraje más alto de ese pueblo, remataré

EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30 18 espléndidos lotes de terreno entrando dos esquinas, con la ínfima base de 45 centavos la vara cuadrada. Se darán facilidades para el pago. Títulos perfectos. Escrituras definitivas por ante el escribano señor Adolfo Silvano, San Martín 56. Exigiré 8 o|o en seña y 3 o|o de comisión.—Cosme Garelo, San Martín 56 altos. f11

V. S. LOBATO & Cía.

Las ventas de mañana

LEZICA 84|86. — Propiedad de altos y bajos para habitación ó renta. 11.50 varas por 17.82. Cada casa consta de sala, comedor, tres dormitorios, baño, cocina, pieza de servicio con baño y w. c. La casa baja está alquilada á razón de $ 160 con contrato por dos años. Base pesos 25.000, incluso $ 20.000 en hipoteca á un año con 7 o|o.
MAÑANA A LAS 3.

LEZICA 90-92. — Dos casas una alta y otra baja, edificadas en terreno de 11.50 varas por 17.82. Se compone cada una de sala, comedor, tres dormitorios, baño, cocina, pieza de servicio con baño y w. c. La casa baja produce $ 170 mensuales con contrato por un año. Base pesos 25.000, incluso una hipoteca de $ 20.000 á un año al 7 por ciento.
MAÑANA A LAS 3.

ESTADOS UNIDOS 2574 entre Alberti y Saavedra. Propiedad antigua refaccionable en terreno de buenas medidas. Mide 10.28 por 36.56 y 6.43 en el contrafrente. Edificio antiguo de 3 piezas, un galpón, Cloacas, etc. Base pesos 10.000.
MAÑANA A LAS 3.

JOSE MARIA MORENO 815 entre Directorio y Zuviría. Linda casita para habitación ó renta. Mide 10 varas por 27. 4 buenas habitaciones, pieza de servicio, cocina y w. c. Base $ 7.000.
MAÑANA A LAS 3.30.

MEJICO 3072|76. — Hermosa fracción de tierra dividida en 2 lotes y que juntas con la propiedad lindera que se venderá el mismo día, haría un espléndido terreno de 32.70 varas por 55. Mide cada lote 11 varas por 55. Base pesos 30 v. c. Tienen 6.000 y 7.000 cédulas K. respectivamente, con las que podrá cargar el comprador. El saldo mitad al contado y mitad á 6 meses con 6 o|o.
MAÑANA A LAS 3.30.

MEJICO 3064, 3066, 3068. — Una propiedad antigua que produce renta, edificada en terreno que unido á los lotes que venderemos el mismo día, constituiría una hermosa fracción de tierra de amplísimas dimensiones. Mide 10.69 varas por 50.80. Edificio de salón para negocio, 6 piezas grandes, dos más chicas, gran galpón, cloacas, gas, aguas corrientes, etc. Renta $ 220. Base pesos 18.000.
MAÑANA A LAS 3.30.

CARLOS CALVO (antes Europa) 4214. — Buena casa-habitación nueva. 10.33 varas por 22.95 á un lado y 21.52 al otro. Edificio de tres habitaciones nuevas, baño, cocina y w. c. Base 7.000 pesos.
MAÑANA A LAS 4.

VELEZ SARSFIELD (Entre Ríos) entre Aconquija y Aconcagua. — Un terreno de dimensiones aparentes para un establecimiento fabril ó industrial ó una gran casa de renta. Mide 20 varas por 75 y se venderá en uno ó dos lotes. Base $ 15 v. c. Mitad al contado y mitad á un año con hipoteca al 7 por ciento, y w. c. Base pesos 7.000.
MAÑANA A LAS 4.

MIRAVE (antes Aconquija) entre Velez Sársfield y Luzuriaga. —Un lote de terreno amplio, situado en un punto de valorización diaria. Mide 10 varas por 62.23. Superficie 622.30 varas cuadradas. Base pesos 10 v. c., mitad al contado y el resto á uno ó dos años con 6 o|o.
MAÑANA A LAS 4.

MOLDES ENTRE CONGRESO Y QUESADA.— Un lindo lote de terreno en situación importante de Belgrano. Mide 10 varas por 48.95. Superficie 489.50. Base $ 3.685 que se cancela en mensualidades de 100 pesos cada una, sin interés. El saldo al contado.
MAÑANA A LAS 4.

MOLDES ENTRE CONGRESO Y QUESADA. — Dos lotes de terreno de buenas medidas. Miden 10 varas por 48.91 á 48.94. Superficie 489.15 y 489.35 varas cuadradas respectivamente. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año, sin interés.
MAÑANA A LAS 4.

RIO CUARTO ESQ. RIGLOS. — Un terreno interesante por su ubicación y dimensiones. Mide 10.02 varas por 36. Venta sin base á tanto la vara cuadrada.
MAÑANA A LAS 4.30.

AVELLANEDA 286. — Casa-habitación bien construída. Mide 12.17 varas por 18.36 á un lado, 16.57 al otro y 11.18 en el contrafrente. Edificio de dos salas al frente, dos habitaciones más, pieza de baño, cocina y w. c. Base pesos 8.000.
MAÑANA A LAS 5.

CASTILLO 226 y 230. — Casita para renta. Mide 9 varas por 21.71. Tiene sala con puerta de negocio, dos habitaciones más, cocina y w. c. Base $ 5.500 todo en hipoteca hasta el 12 de Mayo de este año, prorrogable por 1 año más, al 9 o|o, con la que cargará el comprador.
MAÑANA A LAS 5.

ALMAGRO 1090 entre LAVALLE y ROCAMORA. — Casita bien construída. Mide 10 varas por 28. Comedor, tres habitaciones, cocina y w. c. Base pesos 10.000.
MAÑANA A LAS 5.30.

CARABOBO 190 entre UNION y PROVINCIAS UNIDAS. — Hermosa casa-habitación, lujosa y muy bien construída. Mide 10 varas por 30. Sala, comedor, tres dormitorios, baño, cocina y w. c., revestidos de mosaicos blancos y dos piezas de servicio en altos. Base $ 18.000.
MAÑANA A LAS 6.

V. S. Lobato y Cía.

AVISOS NUEVOS

MOLDES ENTRE QUESADA y Congreso. En Belgrano. Dos lotes de buenas medidas en un centro importante y de continuos progresos. A dos cuadras de Crámer y al lado de Congreso, las dos con tranvía. Venta sin base á tanto la vara cuadrada pagadero el importe mitad al contado y mitad á un año con hipoteca sin interés. Título perfecto.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. Los lotes miden 10 varas de frente por 48.91 á 48.94 de fondo, superficies 489.15 y 489.35 varas cuadradas respectivamente. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f19

BRASIL 1767 ENTRE Entre Ríos y Mompox. La ubicación más importante del Sud, donde el movimiento es extraordinario, pues es el pasaje obligado á la Plaza y Estación Constitución. Una sólida casa moderna preparada para construir la planta alta con balcones ya colocados. Base $ 18.000. Mitad al contado y mitad á un año con 8 o|o. Título perfecto. Ad-corpus.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 6. Mide 10 varas por 28. Tiene sala con sótano, cinco habitaciones más, baño, pieza para servicio, cocina y w. c. Construcción en cal, con tirantería de acero, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio mosaico cloacas, gas, aguas corrientes, etc. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f19

CASA EN MAR DEL PLATA, Calle Jujuy (con empedrado pago) entre 11 de Septiembre y 3 de Febrero, conocida por "Carlos María" á 5 cuadras de la Explanada del Centenario y de la Playa de la Perla. Base $ 8.000. Está alquilada en $ 1.500 por la temporada actual. Se podrá pagar mitad al contado y mitad á un año con hipoteca al 7 o|o. Título perfecto.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 10 de la mañana en la misma propiedad. Mide 10 por 35 varas. Construcción en cal sobre cimientos de piedra con verja y frente Luis XV imitación piedra, jardín al frente y al fondo, sala comedor con sótano, dos dormitorios, una pieza para servicio, baño revestido con baldosas blancas y lavatorio con agua corriente, despensa con estantes, cocina con económica pieza con pileta para lavar, w. c. para servicio, instalación de cloacas y luz eléctrica, pozo semisurgente con bomba, cañerías en toda la casa y demás detalles de una buena propiedad moderna. La fotografía puede verse en nuestra casa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes á Guerrico y Williams., P. C. Massini y Cía, en la sucursal en la Rambla ó en nuestra casa San Martín 48. —V. S. LOBATO y Cía. f19

CASAS

CHALET EN FLORES — EN su ubicación más importante, á una cuadra de Rivadavia y á 3 de la plaza con ambos frentes adoquinados, tranvía y toda clase de comodidades. Su construcción es recomendable, tanto por la selección y solidez de los materiales empleados, como por su estilo y distribución todo lo que contribuye á presentarlo como una oportunidad para su adquisición. Unión 2107 esquina Camacuá 85. Base $ 30.000, incluso una hipoteca de 18.000 cédulas I., que el comprador podrá ó no cargar. Títulos perfectos. Ad corpus.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5. Mide 29.86 varas á Camacuá por 18.29 de fondo y frente á Unión, formando una superficie de 529 v. c. 26. El edificio en cal, con tirantería de acero, consta de: Planta baja: vestíbulo, sala, comedor, antecomedor, cocina y sótano. En cuerpo separado, pieza para servicio, carbonera, lavadero y espacio para construir un garage. 1er. piso alto, un departamento de 3 habitaciones y baño. En 2do. piso, otro de 2 habitaciones y baño. Tirantería de acero, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, construídas por la casa Cremona, baños revestidos, lo mismo que la cocina, con servicio de agua fría y caliente, aguas corrientes y todos los detalles de confort que se estilan en las construcciones de primer orden. Visítese de 10 á 11.30 y de 3 á 5.30. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f12

AVENIDA JOSE MARIA Moreno 815 entre Directorio y Zuviría. Con adoquinado y al lado del tranvía. Linda casita que se adapta tanto para habitar como para renta. La ubicación es de las más progresistas y el hecho de hallarse sobre los dos bulevares de mayor importancia de la parte Sudoeste, le aseguran una rápida valorización. Base $ 7.000. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30. Mide 10 varas por 27. Consta de 4 lindas habitaciones, pieza para servicio, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, puertas de cedro, patios de mosaico, pileta para lavar, etc. Puede visitarse. El adoquinado construído en la calle es por cuenta del comprador é importa $... Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

CASITA BARATA PARA renta. Al Oeste 4 cuadras al Norte de Corrientes. Castillo 226 y 230, entre Alvarez y Araoz, calle que va á sufrir una notable transformación, pues actualmente se está adoquinando. Base $ 5.500, que es la suma que reconoce de hipoteca hasta el 12 de Mayo del corriente año, prorrogable por un año más, con 9 o/o de interés, hipoteca con la que tendrá que cargar el comprador. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5. Mide 9 vs. por 21.71. Tiene sala con puerta para negocio, dos habitaciones más, cocina y w. c., cielos rasos, pisos de madera, pozo semisurgente con bomba, patios de mosaico, etc. Se entregará llave en mano. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

CARABOBO 190, ENTRE Unión y Provincias Unidas. La ubicación de Flores más interesante para habitar, sobre la amplia avenida adoquinada con grandes jardines y tranvías al frente. Una espléndida casa habitación, flamante, lujosa, bien distribuída y con detalles prolijos de construcción. Base $ 18.000. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 6. Mide 10 varas por 30. Edificio nuevo moderno, con frente imitación piedra, zaguán revestido de mármol, vestíbulo con cristales, sala, comedor con zócalo, 3 dormitorios, baño, cocina y w. c., revestidos con mosaicos blancos, 2 piezas para servicio en altos, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, zaguán, vestíbulo y patio de mosaico, marquise de cristales y todos los pormenores que se emplean en las construcciones modernas y sin economía. Puede visitarse todos los días de 9 á 12. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

AVENIDA CARLOS CALVO 4226 y 4230, entre Mármol y Muñiz, que es la parte más interesante de esa importante arteria. Con doble vía de tranvía y adoquinado á su frente, entre las numerosas construcciones modernas que continuamente se levantan. Muy buena propiedad nueva, y cuyos materiales son de los más escogidos que pueden emplearse en una edificación. A 1 cuadra al centro del bulevar La Plata. Base $ 17.000 incluída una hipoteca de $ 12.000 á 6 años con 9 o/o, cancelable en cualquier momento. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 27 Febrero á las 6 1|2. Mide 10 varas por 48.36 á un lado y 49.21 al otro, moderno, con puerta vidriera de hierro, salón para negocio que ocupa la sala y pieza contigua, comedor, 4 dormitorios, pieza de servicio, cocina, w. c. cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas de cedro, patios de mosaico, etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f18

UNA CASA Y 7 LOTES EN Flores—En el mismo centro de la localidad, y puede decirse en su ubicación más brillante; á 7 cuadras de Rivadavia y de la plaza y sobre una de sus calles principales Sud América esquina Tramway, que dista 6 cuadras de la estación del ferrocarril y al lado del tranvía. Las dimensiones son las que más se adaptan para cualquier clase de construcción, pues se ha dividido el terreno en lotes de diversas medidas. Venta sin base. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Escrituras por ante el escribano Sr. Agustín Roverano.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4. La casa: Tramway 2529. Mide 20.55 varas por 49.70. Su edificio, si no es moderno, es sólido y perfectamente habitable. Tiene dos salas al frente; dos comedores, cuadrando el patio, 4 dormitorios, baño, cocina, w. c. Tirantería de madera dura, techos nuevos de baldosa, cielos rasos de yeso, parral, fondo con plantas y frutales, etc. El importe podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o. Los lotes: la esquina de Sud América y Tramway de 10 v. por 28.22. Sobre Sud América, 4 lotes de 10 v. por 25.40. Sobre Tramway un lote de 12 varas por 20 y otro de 10 por 49.70. En este último entra una pieza de material y el molino. Los lotes son al contado. El adoquinado del frente á Sud América está pago. Recomendamos una visita á la localidad para poder apreciar su importancia. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f17

MEJICO 3064, 3066 Y 3068 entre Rioja y General Urquiza, ó sea en las proximidades del Once, donde tendría especial cabida un depósito para casa importadora ó cualquier clase de establecimiento que requiera amplitud para sus instalaciones. Esta propiedad unida á los lotes que remataremos el mismo día, completarán una extensión única é irremplazable para ese objeto, lo mismo que para una construcción importante, de cualquier índole que fuera. El edificio, aunque antiguo, produce buena renta. Base $ 18.000. Está alquilada en $ 220. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30. Mide 10,69 varas por 50.80. Tiene un salón para negocio, 6 piezas grandes, dos más chicas, un gran galpón, cloacas, gas, aguas corrientes, etc. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO

ALMAGRO 1090, ENTRE Lavalle y Rocamora. A 40 varas de la Avenida Córdoba y á 1 de Medrano, entre edificación importante y en barrio de muchos adelantos. Buena casita, muy bien construída y que debe interesar tanto por su edificación, como por el paraje en que está ubicada. Base $ 10.000. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30. Mide 10 varas por 25.66. Tiene comedor, 3 habitaciones, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio con jardín, etc. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f12

*ESTADOS UNIDOS 2574, en*tre Alberti y Saavedra. Para refaccionar ó construir casa de renta ó habitación, que el barrio es susceptible de cualquier clase de construcción, por la clase de edificios que ostenta y por contar con todos los elementos de progreso de los centrales. Base 10.000 pesos. Título perfecto, Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3. Mide 10.28 varas por 36.56 al Este, quebrando la línea del costado Oeste hasta tener 6.43 varas en el contrafrente. El edificio, antiguo, es de 3 piezas, un galpón, cloacas, etc. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

*LAS PROPIEDADES MO*dernas para habitación, en el centro de Almagro, en barrio de familias y que goza de todos los elementos de progreso. Dos grupos, compuesto cada uno de casa alta y baja, de construcción moderna y prolija á la par que de un bonito estilo. En la edificación no sólo se han empleado los mejores materiales, sino que también se ha cuidado esmeradamente los detalles de lujo y confort. Lezica 84, 86, 90 y 92 entre Gazcón y Rawson. A media cuadra al Norte de Rivadavia y al lado de diversas líneas de tranvías. Base $ 25.000 cada grupo de dos casas, incluso una hipoteca de pesos 20,000 á un año con 7 o/o. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3. Mide cada uno 11.50 varas por 17.82. Constan de sala, comedor, 3 dormitorios, baño con piso de mosaico veneciano, cocina con económica y pileta, pieza para servicio con baño y w. c. Azotea de baldosa en forma de terraza. Zaguanes con mármoles y mayólicas, hermosos vestíbulos, cielos rasos de yeso decorados y con filetes dorados, pisos de pino de tea encerados, zaguanes, vestíbulos y patios de mosaico francés, celosías de hierro, luz eléctrica, agua caliente y fría para los baños, empapelados finos, instalaciones sanitarias completas é infinidad de detalles de lujo que podrán apreciarse visitando las propiedades, lo que puede hacerse á toda hora del día. Las casas bajas están alquiladas en 160 y 170 pesos, con contrato por 2 y 1 años, respectivamente. Las altas están desocupadas. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f4

*SOBRE LA AVENIDA CAR*los Calvo (antes Europa) 4214 entre Mármol y Muñiz. A una cuadra de la Avenida La Plata, y en una palabra, en uno de los parajes más interesantes para habitar. Con adoquinado pago y doble vía de tranvía al frente. Buena propiedad, nueva y en condiciones de entrar á habitarse sin gasto alguno, si no se quiere seguir disfrutando la renta que produce. Base $ 7,000. Título perfecto.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. Mide 10.33 varas por 22.95 á un lado y 21.52 al otro. Su edificio se compone de tres habitaciones nuevas, baño, cocina y w. c., jardín al frente, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas de cedro, patios de mosaico, pozo semisurgente con bomba, etc. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*BULEVAR INDEPENDEN*cia 3722 entre Colombres y Castro Barros. Para renta ó habitación que el paraje y la propiedad son susceptibles de los dos destinos. Sobre la amplia avenida, que cada día se embellece más con nuevas construcciones de importancia. Casa amplia, con grandes patios y edificación sólida y en condiciones de entrar á habitarse ó alquilarse inmediatamente. Base $ 20,000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5. Mide 9.93 varas por 50.12. Tiene sala con puerta para negocio y vidriera, antesala, comedor, 5 dormitorios, baño, cocina, w. c., etc., cielos, rasos cloacas, aguas corrientes, gas, etc. Visítese. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f18

EN ALMAGRO, SOBRE SU mejor avenida, á 3 cuadras de Rivadavia, 2 de Río de Janeiro y al lado de Campichuelo. Con adoquinado pago y en barrio exclusivo de familias. Casa bien construída con lindo frente moderno imitación piedra y lista para entrar á habitarse. Avellaneda 286 entre Campichuelo y Otamendi. Base pesos 8,000. Título perfecto, Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5. Mide 12.17 varas de frente por 18.36 de fondo en un costado 16.57 en el otro y 11.18 en el contrafrente. Su edificio se compone de dos salas al frente, dos habitaciones más, pieza de baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas de cedro, patio de mosaico, pozo con bomba, etc. La propiedad reconoce una hipoteca de $ 2,036.20 á favor del Banco Hogar Argentino, que se cancela en cuotas mensuales de $ 27.30 por intereses y amortización, estando reducida actualmente á pesos, con la que podrá ó no cargar el comprador. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f17

TERRENOS

MEJICO 3072 y 3076 entre Rioja y General Urquiza, una notable fracción de tierra dividida en dos lotes, cuyas medidas separadamente ó en conjunto son adaptables para la instalación de cualquier establecimiento industrial como para el grupo de casas de renta ó habitación, máxime cuando al mismo tiempo venderemos la propiedad lindera, que, en total, harían una extensión de 32.70 varas por 50. Difícilmente, pues, en lo que es hoy ya la parte central de la ciudad, podría obtenerse una fracción más interesante. Base $ 30 la vara cuadrada, con cédulas y á plazos. Título perfecto.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30. Mide cada lote 11 varas por 55, con adoquinado pago, cloacas separadas, aguas corrientes, etc. Tienen 6,000 y 7,000 cédulas K, respectivamente, con las que podrá cargar el comprador al tipo de plaza y el saldo mitad al contado y mitad á 6 meses con 6 o|o. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f12

*AL LADO DE LA AVENI*da Vélez Sársfield, continuación de Entre Ríos. En ese punto de progreso, en el que se refleja toda la actividad de la estación del ferrocarril de trocha angosta, de la que dista una cuadra. Un lote de terreno amplio y que necesariamente debe valorizarse día por día. Mirave (antes Aconquija) entre Vélez Sársfield y Luzuriaga. Base $ 10 v. c, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y el resto á uno ó dos años con 6 o|o, Título perfecto.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. Mide 10 varas por 62.24. Superficie 622v40. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

AVENIDA RIO CUARTO esquina á Riglos. Un terreno interesante, tanto por su ubicación de porvenir, como por las medidas de que consta, que son las más atrayentes para levantar una construcción de importancia. Venta decidida, sin base, á tanto la vara cuadrada. Título perfecto.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30. Mide 10.02 varas por 36. Visítese la localidad. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

EN BELGRANO — LINDO lote, en buena ubicación. Moldes entre Congreso y Quesada, á 2 cuadras de Crámer, con tranvía y al lado de Congreso, también con tranvía. Posición de continuos adelantos que se demuestran diariamente con nuevas construcciones y diversas mejoras. Base $ 3.685 que se cancela en mensualidades de $ 100 cada una sin interés, el saldo al contado. Título perfecto.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. Mide 10 varas por 48.95. Superficie 489,50 varas cuadradas. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

TERRENO AL NORTE — San Luis entre Gaño y Bustamante. La ubicación donde necesariamente tiene que valorizarse, por cuanto en todos sus alrededores se están levantando construcciones de la mayor importancia como son todas las que se erigen en el barrio Norte. Terreno amplio de medidas excepcionales que darían cabida á cualquier clase de edificación. Base $ 20 la vara cuadrada. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 4. Mide 12.24 varas por 46.81 á un lado, 45.80 al otro y 12.15 en el contrafrente. Linda por el costado Este con una pared. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f18

AL NORTE — AYACUCHO entre Posadas y Paseo de Julio. Terreno á una cuadra de Callao y Avenida Alvear. Al lado del Paseo de la Recoleta. Su ubicación en el barrio aristocrático de la capital, donde el aumento diario del valor de la tierra es real y seguro, pues que contribuyen á él factores poderosos, como son la continua edificación de grandes propiedades y mansiones y la reunión en esa zona de todas las mejoras, comodidades y adelantos que su importancia requiere, son una elocuente recomendación de este negocio. Las dimensiones son especiales para un petit-hotel. Base, $ 11,500, todo en hipoteca á 9 meses con 10 por ciento, con la que podrá cargar el comprador. Título perfecto.
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 3 de la tarde. Mide 10 varas por 25.10. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f18

248 LOTES EN FLORES. EN la quinta de Silveyra, en 60 mensualidades sin interés. Sobre las calles Merlo, San Pedrito, San Ramón, Quirno, Lafuente, Lobos, Junta y Alberti. Los 248 lotes corresponden á las manzanas C. K. L. M. N. O. P. Q y R. que se reservaron en el primer remate que efectuamos el 5 de Diciembre último. Están ubicadas en las lomas de lo que fué quinta de Silveyra y distan 7 cuadras al Sur de Rivadavia, árra de Directorio y tres al Oeste de la conocida calle Varela todas distancias exactas. El tranvía número 88 pasa á 300 metros por Directorio y San Pedrito, el de la Capital línea á Flores y Mataderos pasa á las 4 cuadras por Río Cuarto y los del Anglo Argentino por Rivadavia á las siete cuadras. Base $ 3 la vara cuadrada pagadero el importe que resulte en sesenta mensualidades sin interés, de las cuales se exigirán solamente tres contra el título provisional. Las restantes se abonarán á contar desde el 1o. de Abril. Las escrituras se otorgarán una vez pagadas doce mensualidades. Se hará un descuento de 15 o|o sobre el total á los que paguen al contado ó seis por ciento anual sobre los plazos á los que anticipen más de seis mensualidades. Los títulos son perfectos. Los terrenos se entregarán amojonados dentro de líneas municipales ocho días después del remate.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 3, en los mismos terrenos. Ya están los planos á disposición de los señores interesados. Nuestra comisión de 2 por ciento, es por cuenta de los compradores y se abonará en el acto del remate. Otros informes, Pídanse en nuestra casa, San Martín 48.— V. S. LOBATO y Cía. e29

*BULEVAR VELEZ SARS*field (Entre Ríos), entre Aconquija y Aconcagua, á los 30 metros de esta última, con frente al Oeste, sobre la estación principal de los F. F. C. C. de la Provincia de Buenos Aires. Un terreno de dimensiones aparentes para instalar un establecimiento fabril ó industrial ó para una gran casa de renta, 5 cuadras del bulevar Caseros y á una de la avenida Alcorta. Base $ 15. v. c. pagaderos mitad al contado y mitad á un año con hipoteca é interés de 7 o/o. Título perfecto. Adoquinado pago.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. Mide 20 varas por 75 y se venderá en uno ó dos lotes. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. f13

P. C. M. y Cía
PUBLIO C. MASSINI y Cía

MAÑANA
VICTORIA 3375
Entre Loria y Liniers

A 3 cuadras de la plaza del Once, barrio muy comercial de valorización rápida.
Consta de buen edificio compuesto de 4 piezas y dependencias, en buen estado de conservación.

Venta decidida con la ínfima base de
$ 10.000 m/n Á PLAZOS

Mañana á las 5 de la tarde en la misma propiedad.

Publio C. Massini & Cía.
1p

Publio C. Massini & Cía.

CASAS

*CASA, VICTORIA 3375 EN*tre Loria y Liniers, á 3 cuadras de la plaza del Once, barrio muy comercial de valorización rápida. Mide 8 varas 77 por 24. 48v8.15 en el contrafrente. (Ad corpus). Consta de un edificio compuesto de cuatro piezas y dependencias en buen estado de conservación. Venta decidida con la ínfima base de $ 10,000, incluyendo en esta suma una hipoteca de $ 7.000 que vence en Junio próximo al 9 o/o. de interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 p. m. en la misma propiedad venderemos esta casita muy bien ubicada. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81—Publio C. Massini. f10

PRECIOSA ESQUINA — Edificada para negocio y familia en Belgrano, calle Acha esquina á Mendoza, frente SE., terreno de 20 varas por 16. El edificio se compone de un gran salón de negocio con tres entradas, vidrieras, etc., tres habitaciones, galería, cocina, w. c., patio y cancha de bochas; hay 120 pesos de oferta de alquiler; con tranvía eléctrico de ida y vuelta á la puerta. Se venderá sin base, pagadero su importe mitad al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m. en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Más datos San Martín 81,—Publio C. Massini y Cía. f15

EN EL TIGRE — LINDO terreno muy á propósito para casa quinta, con frente á la calle Liniers con tranvía y calle en medio con el señor Pasman. Mide 40 varas de frente por 100 de fondo y dista solo 5 cuadras del Tigre Hotel y está rodeado de los mejores chalets de la localidad. Venta en un lote, sin base á tanto la vara cuadrada y á pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y sin interés.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este terreno á todo precio. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestras oficinas,—Publio C. Massini y Cía. f11

EN MUÑIZ, F. C. P. — AL lado de la estación y con frente al tranvía Rural dos preciosas manzanas divididas en 55 lotes de especiales dimensiones y en medio de grandes casas quintas, terreno muy alto que dada su ubicación con un servicio inmejorable de trenes resulta agradable y conveniente vivir allí. Venta liberal sin pretensiones para liquidar decididamente á todo precio en 80 mensualidades sin base á tanto por mes el lote con posesión inmediata, con solo el desembolso al contado de 3 mensualidades en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, 20 o/o de descuento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado, escriturándoseles en seguida.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 55 lotes que pueden adquirirse con un insignificante ahorro mensual. Títulos perfectos. El día del remate habrá un tren gratis especial de la estación del Retiro á las 2.15 p. m. Más datos, planos y pasajes en nuestras oficinas, San Martín 81.— Publio C. Massini y Cía. e29

*EN BELGRANO — 4 PRE*ciosos chalecitos recién concluídos, con tranvía á la puerta, calle Acha entre Olazábal y Mendoza, (á una cuadra del bulevar Monroe con tranvía y adoquinado), tres de ellos y el otro á la vuelta sobre Mendoza apropiado para empleados y personas de corta familia, cada uno de los tres primeros edificado en terreno de 10 varas por 30 y en 14 por 20 el de la calle Mendoza, listos para habitarlos son de un material moderno, sólidos, confortables y elegantes, se pueden comprar casi sin dinero, pues reconocen una obligación á favor del Banco del Hogar Argentino, que el comprador deberá tomar á su cargo en la forma y estilo de plaza, lo que representa una gran venta por la comodidad de poder pagar en mensualidades.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m. venderemos sin base estos cuatro chalets. La planta baja se compone de hall, comedor, baño, cocina y escalera. Planta alta, tres dormitorios y uno de servicio, están rodeados de jardín con buena verja al frente. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Más datos, San Martín 81.— Publio C. Massini y Cía. f13

EN MAR DEL PLATA. — La esquina La Madrid y Gazcón, manzana A, quinta número 128, barrio de primer orden á solo 4 1|2 cuadras de la plaza Colón ó sea el centro mismo de esa gran ciudad. Mide 35 varas de frente á La Madrid por 45 también de frente á Gazcón. Venta con la ínfima base de 18 $ la v. c.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 p. m. en nuestra sucursal Rambla del Bristol en Mar del Plata, venderemos esta esquina que en razón de su ubicación se recomienda especialmente. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos á nuestra casa San Martín 81 á la de los señores Guerrico y Williams, V. S. Lobato y Cía., ó en la sucursal en Mar del Plata.— Publio C. Massini y Cía.

HOTELITO FLAMANTE, al Norte. Calle Juncal 2481, entre Pueyrredón y Anchorena, la mayor parte del precio á pagar por mensualidades, buena distribución, edificación con materiales de primer orden, listo para entrar á habitarlo, llave en mano, terreno de 10 varas de frente, 18 varas en un costado, 22 en el otro y 12 1/2 en el contrafrente, Ad corpus. Base de venta $ 36,000 que adeuda al Banco del Hogar Argentino que devenga un servicio de $ 260 mensuales incluyendo intereses y amortización y de la cual se hará cargo el comprador en la forma que se estila en plaza.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5 p. m. en la propiedad por lo que ofrezcan arriba de la base; su distribución es en esta forma: Planta baja: Sala, antesala, comedor, escritorio, baño, vestíbulo, patio y cocina. Planta alta: 4 dormitorios, cuarto de baño y pieza de servicio, todo bien construído, buena carpintería y todo flamante. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f13

EN RAMOS MEJIA — MUY buena casita y 5 lotes de terreno con árboles frutales y con frente al camino á Caseros, lo más alto, lindo y poblado de este pueblo, rodeados de edificación y ubicados en un paraje que progresa de día en día. A 2 cuadras de la estación y plaza principal. Venta en un block, entrando la casa y terrenos en un solo lote. Base ínfima pesos 9,000 lo que no representa ni la cuarta parte de su valor.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos estos bien situados lotes y esta buena propiedad la cual consta de: 2 piezas, cocina, pozo semisurgente y dependencias, siendo un buen negocio para quien los adquiera. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f15

TERRENOS

MAR DEL PLATA. — LA chacra número 1, ocho manzanas libres de calles, divididas en 32 lotes de 2.590 varas cuadradas cada una, á venderse con base de 2 $ por cada vara cuadrada, pagadero 20 o|o al contado, en el acto de escriturar y 20 o|o cada seis meses con pagarés hipotecarios y 6 o|o de interés. Títulos perfectos, los lotes se entregan medidos y amojonados, la chacra uno, está calle por medio con la chacra de la sucesión del doctor Emilio Mitre, vendida con tanto éxito por la casa Guerrico y Williams, y que en su mayor parte va á ser edificada, tengan presente que la chacra 1, que da frente á las calle Buenos Aires, Tucumán, Entre Ríos y otras es una de las colinas más preciosas de nuestra espléndida ciudad balnearia y que sólo dista este magnífico terreno 8 cuadras de la nueva estación Mar del Plata.
EL VIERNES 25 de Febrero, á las 4.30 p. m. en nuestro local, en la rambla, venderemos la chacra 1, los señores compradores de Buenos Aires, podrán escriturar ante el escribano, señor Nicolás A. Rodríguez y los de Mar del Plata, ante el escribano, señor Juan C. Canata. En el acto del remate, exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de nuestra comisión de práctica. Más datos á nuestra casa, San Martín 81, á V. S. Lobato y Cía., ó Guerrico y Williams ó en la rambla Mar del Plata.—Publio C. Massini y Cía. e26

*EN FLORES — VILLA SAN*ta Rita. Una casita y 5 lotes de terreno formando esquina á las calles Argerich y San Blas. Terrenos altos, rodeados de edificación y situados en un barrio cuyos progresos se desconocen de día en día. En uno de los lotes hay dos piecitas de madera que entran también en la venta, pero van por muertas. Base $ 3.500 la propiedad y sin base á tanto la vara cuadrada para los terrenos pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos esta buena casa y bien situados lotes. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f11

EN MIRAMAR — LA GRAN propiedad ocupada por el hotel Argentino, en la calle General Alvarado, es decir en la parte más importante de ese progresista pueblo, frente por frente á la municipalidad y comisaría. El hotel consta de 18 habitaciones, dos grandes corredores, piezas de servicio, w. c., cuartos de baño, salón de billares, despensa, sótano, cocina, cochera caballeriza, altillo, gran corralón con entrada independiente, jardines con plantas frutales y de adorno, edificación toda en cal, techos de fierro, cielos rasos de madera, buena carpintería, pisos de madera y todas las comodidades. Edificio formando esquina y mide 50 varas de frente por 65 varas de frente y fondo lo que forma una superficie total de 3,250 varas cuadradas. Está situado en la manzana E. E., sección 1a. Recomendamos esta venta á los propietarios de hoteles, pues durante los meses de la temporada deja un producto libre de pesos 7.000. Miramar es un pueblo muy importante y en estos últimos años va tomando gran incremento, ya tiene constituida su municipalidad, juzgado, colegios, negocios, mercados y mucho comercio, pues con la nueva línea del ferrocarril Sud que la unirá con Mar del Plata, le dará mayor movimiento. Por otra parte, la inauguración de la línea telefónica, significa un adelanto más para Miramar.
EL MIERCOLES 9 de Marzo á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este gran hotel, con la muy ínfima base de $ 30,000 pagadero tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á 12 meses de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés, actualmente reconoce un contrato de locación que termina el 31 de Agosto del corriente año, que el comprador debe respetar hasta su terminación. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos planos y detalles en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. f17

TERRENO COSTA RICA, entre Almagro y Gazcón, muy buen barrio todo edificado y de valorización muy rápida, tranvías hacia todos rumbos; está entre edificios y mide 10 varas de frente al Sur por 40 más ó menos. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, á pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 por ciento de interés y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5 p. m. sobre el mismo terreno, venderemos este lote cuya inmejorable ubicación recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f11

*A 200 METROS DE LA ES*tación La Libertad, ferrocarril Midland (Merlo), 8 chalets y 200 lotes con monte de frutales. Venta en 100 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 2.30 sobre los mismos terrenos. Tren gratis el día del remate. Después detalles.—Publio C. Massini y Cía. f16

EN MAR DEL PLATA. — Buen chalet de altos y bajos calle Alsina entre Falucho y Brown, al lado de Villa María Antonieta. Mide 10 varas por 40.
DETALLE—Planta baja: Consta de sala, comedor, pieza de servicio, cocina económica y dependencias.
PLANTA ALTA—Consta de 3 dormitorios, vestíbulo, baño y dependencias. Todo en perfecto estado de conservación; luz eléctrica en toda la casa. Además, entran en la venta, todos los muebles, útiles y enseres que hay en la propiedad y que están completamente nuevos. Venta con la ínfima base de $ 23,000 m|nacional. El comprador deberá respetar un contrato de locación hasta el 15 de Marzo, siendo los alquileres á favor del vendedor hasta esa fecha.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 1|2, en nuestra sucursal Mar del Plata en la rambla del Bristol venderemos este precioso chalet que será un buen negocio para quien lo adquiera, pues una vez vencido el contrato, puede el comprador alquilarla nuevamente por el resto de la temporada. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Más datos á nuestra casa, San Martín 81 á los señores V. S. Lobato y Cía. Guerrico y Williams ó sucursal rambla Bristol en Mar del Plata.—Publio C. Massini y Cía. f6

EN FLORESTA — BUEN terreno, con amplio frente al bulevar Provincias Unidas, con adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico. Terreno de forma irregular, mide 41 varas 50 sobre Provincias Unidas 36 sobre Tequeira y 3 varas 70 sobre Mozart. A sólo 2 cuadras de la estación del tranvía é igual distancia de la avenida Rivadavia. Rodeados completamente de edificación. Venta sin base á tanto la vara cuadrada resueltos á liquidar.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 2 p. m. sobre el mismo terreno, venderemos este buen lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos. San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f17

*Entre TEMPERLEY y Adro*gué. A un paso de la nueva estación Turdera. A sólo 20 minutos de Constitución, los terrenos más altos, lindos y de mayor porvenir de los alrededores de la capital. Villa Turdera dista sólo 3 minutos de Temperley é igual distancia de Llavallol. Comprar uno ó varios lotes en esta villa, quiere decir ganar dinero en muy poco tiempo. Son 221 lotes que se venderán con opción de uno á cuantos quieran tomar, con la ínfima base de $ 5 por mes el lote, en 84 mensualidades, sin interés y sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más para recibir el título provisional. Se hará un 20 o|o de descuento sobre la parte á plazos á los que deseen pagar al contado.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 2.30 sobre los mismos terrenos, sin retirar lote, venderemos estos 221 lotes que representan otras tantas casas para dentro de muy breve tiempo. Tengan presente que Villa Turdera, tiene iglesia, escuela y plaza, todo donado y construído gratuitamente por sus propietarios. Títulos perfectos á la más completa satisfacción del comprador. Comisión 2 o/o. á cargo de los compradores. El día del remate habrá un tren especial gratis de Constitución. Más datos, planos y pasajes en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f15

EN MAR DEL PLATA — LA esquina bulevar Independencia y Ayacucho, dividida en 3 lotes. Mide la esquina 14 varas de frente al bulevar Independencia por 50 varas sobre Ayacucho y los otros dos lotes 12 varas por 50 de fondo. Están ubicados en la manzana 188, es decir, á 100 metros del mar y á dos cuadras de La Perla. Venta con la ínfima base de pesos 10 la vara cuadrada pagaderos mitad al contado y mitad á seis meses de plazo, sin interés.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 p. m. en nuestra sucursal de la Rambla Bristol en Mar del Plata, venderemos estos 3 lotes que recomendamos para la construcción de chalets en el paraje más pintoresco de esa ciudad. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81, á los señores V. S. Lobato y Cía., Guerrico y Williams, ó sucursal Rambla Bristol en Mar del Plata.—Publio C. Massini y Cía. f12

*AVENIDA RIVERA. — A po*cos pasos de este bulevar, con adoquinado y tranvía eléctrico, 4 lotes con frente á las calles Castillo, Bompland y Carranza. Terrenos altos, rodeados completamente de edificación y de ubicación verdaderamente notable, á sólo 2 cuadras de la avenida Corrientes, la arteria más importante de la zona NO. de la capital. Venta liberal en 36 mensualidades, sin interés y sin base, sin más desembolso que 2 mensualidades de garantía en el acto del remate y una más al recibir el título provisional, lo que permite adquirir un terreno central con un insignificante desembolso.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos y 4 lotes únicos disponibles allí. Títulos perfectos. Descuento de 10 por ciento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado. Escrituras ante la escribanía de Ferrari. Comisión 2 o|o. Datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f15

EN VILLA URQUIZA — 13 lotes con frente á las calles Nahuel Huapí, Bebedero, Ceretti y Congreso, lo que vale decir en pleno centro de Villa Urquiza. Distan sólo 3 cuadras del bulevar Triunvirato, con adoquinado y tranvía y 4 de la estación del F. C. R. Los progresos de Villa Urquiza son realmente asombrosos, pues puede competir con Belgrano y tiene gas, aguas corrientes, teléfonos, afirmado y tranvías. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, para liquidar. Cada lote reconoce una deuda en P. C. que se descontará á la par y que varía de $ 150 á $ 400 cada uno.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 13 lotes únicos disponibles allí y que recomendamos su adquisición como un buen negocio. Títulos perfectos. Escrituras ante los señores Mazzini y Vigliano. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f17

EN MAR DEL PLATA. — Quinta número 93, manzana A. Dividida en cinco lotes, cuyas dimensiones varían entre 12 y 14 varas de frente por 38 varas de fondo, á 12.50 varas de frente por 50 varas de fondo, con frente á las calles San Luis y Alberti de 50 varas de frente á cada una de ellas ó sea una superficie de 2.550 varas cuadradas. Dista una cuadra de la plaza Mitre, 5 de la América y 7 1/2 de la plaza Colón, ubicación de gran porvenir. Sin base á tanto la vara cuadrada á pagarse tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á doce meses de plazo sin interés.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 p. m. en nuestra sucursal Rambla Bristol en Mar del plata. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Más datos y planos á nuestra casa, San Martín 81, á la de los señores Guerrico y Williams, V. S. Lobato y Cía., ó sucursal Mar del Plata.

MAÑANA
En Muñiz (F. C. P.)
Sobre el anden de la estación
2 MANZANAS CENTRALES

Divididas en 55 lotes de especiales dimensiones.

VENTA SIN BASE

A tanto por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés.

Mañana á las 3 p. m.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Tren gratis del Retiro á las 2.20 p. m. en punto. Más datos, planos y pasajes, en nuestra casa, San Martín 81.

Publio C. Massini & Cía.

EN PUEYRREDON (F. C. ... A. R.). La estación siguiente de Villa Urquiza, la loma más linda de la capital, edificada de nuevas casas, las 4 más valiosas manzanas en la estación misma, vía por medio, subdivididas en 120 lotes de medidas muy convenientes, con todos los adelantos modernos, tranvías eléctricos á 3 cuadras, alumbrado, etc., etc. Venta en 48 mensualidades, sin interés, sin base á tanto la vara cuadrada con posesión desde ya con el desembolso de 2 mensualidades de garantía en el acto del remate y 2 más para retirar el correspondiente título provisional; no adquirir uno ó más lotes de este terreno sería desperdiciar una oportunidad que no se presentará otra vez, en razón de su inmejorable ubicación como asimismo de su clase y porvenir. Deseamos que el interesado visite los terrenos, pues estando en la misma estación, tenemos la seguridad de que él hará su mejor elogio, ello puede hacerse fácilmente, pues el servicio de trenes y tranvías es extraordinario por su número y rápidez.
EL DOMINGO 20 de Marzo á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 95 lotes sin retirar ninguno, á liquidar realmente por división de sociedad. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o á cargo de los compradores. El día del remate habrá un tren gratis de la estación del Retiro á las 2.3.. p. m. en punto. Más datos, planos y pasajes en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f1..

EN MIRAMAR — EN LA manzana R. de la sección 1a. 12 lotes de 300 á 600 varas cuadradas cada uno. Próximos á la playa, á sólo 2 cuadras de la plaza del Este y 3 de la avenida Mar del Plata. La valorización que está tomando Miramar es de todo el mundo conocida, pues los terrenos que ofrecemos son los únicos disponibles tan centrales. Pueden tener en cuenta que la construcción de prolongación de la vía del F. C. C. que unirá á Mar del Plata, con Miramar es un hecho. Venta sin base á tanto la vara cuadrada pagadero tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera á 12 meses de plazo con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 3 de Marzo á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos 12 lotes de cuyo porvenir nadie discute. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f1..

EN COLEGIALES — MUY buen terreno, calle Olleros entre Conesa y Zapiola, lote 21 de la manzana B, compuesto de 10 varas de frente por 29,07 en un costado y 20.66 en el otro, lo que hace una superficie total de 298.15 varas cuadras. A sólo 1 cuadra de la avenida Colegiales, con adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico. Barrio totalmente edificado de casas modernas. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, al contado.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las ... p. m. sobre el mismo terreno venderemos este lote, que será un buen negocio para quien lo adquiera. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f1..

*EN MONTE GRANDE — Lo*tes 3 y 4 de la manzana O. de 1.600 varas cuadradas cada uno, distan 3 cuadras de la estación del ferrocarril, terreno muy alto, en medio de edificación nueva. Venta con opción, sin base á tanto la vara cuadrada.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos dos lotes cuyo porvenir es cierto. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos San Martín 81 —Publio C. Massini y Cía. f1..

*EN EL CENTRO DE FLO*res, Fray Cayetano entre el bulevar Avellaneda y calle San Eduardo, tranvía en la esquina, barrio de primer orden, con aguas corrientes, á 3 cuadras de la plaza. Medidas especiales 10 varas 50 por 36. Tiene una pieza que produce $ 20 mensuales. Venta sin base á tanto la vara cuadrada para vender á todo precio.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m. sobre el mismo terreno, venderemos este lindo lote, único disponible allí. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f1..

EN MERLO—A 200 METROS de la estación La Libertad, ferrocarril Midland, 8 chalets y 200 lotes, en 100 mensualidades. Terreno alto con gran cantidad de frutales.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 2.3.. p. m. sobre los mismos terrenos. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f1..

CAMPOS

EN CARLOS TEJEDOR. — (Provincia de Buenos Aires), 28 chacras de 49 á 90 hectáreas cada una, de muy buen campo especial para alfalfa, alambrado por sus cuatro costados y á solo 2 leguas del pueblo y estación Carlos Tejedor, F. C. O., todos los lotes dan frente á caminos; campo conocido por San Antonio de B. P., lindando con el señor Alberto H. Almirón, La Paloma del señor Julio Pablet, El Milagro de A. Montarce, El Aguará de R. Herrera Vega y don Francisco Caire. Venta á largos plazos con la base de $ 60 la hectárea, incluyendo en esa base una deuda de $ 43.75 por hectárea, á 7 años de plazo con 7 o|o de interés anual, de esta deuda se hará cargo el comprador abonando el excedente que sobre ella se obtenga una mitad al contado y la otra á dos años de plazo é igual interés. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Máximo Piñero.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas 28 chacras, cuyo porvenir está absolutamente garantido en razón de su calidad y ubicación próxima á un importante pueblo y estación de la provincia, por otra parte es una oportunidad que muy rara vez se presenta para poder adquirir un campito muy bueno y mejor ubicado. Puedo visitarse fácilmente, lo que recomendamos hacer dirigiéndose en Carlos Tejedor al señor José A. Benegas, quien proporcionará los medios necesarios para llegar hasta el campo. Seña 8 o|o. Comisión 3 o/o á cargo de los compradores. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81 —Publio C. Massini y Cía. f1..

*EN MENDOZA — DEPAR*tamento San Rafael, lindando con la Colonia Alvear, con gran frente al canal de riego y al camino de Alvear al Salado. 5.000 hectáreas de riquísimo campo rodeado de líneas férreas y de los ríos Diamante, Atuel y Salado, dividido en 10 lotes de 500 hectáreas cada uno; lo mejor con riego de aluvión con agua dulce á 6 y 8 metros en toda su extensión, fértil y apto para todo cultivo como asimismo para ganadería por sus excelentes pastos. Antes de llegar á Monte Cuman y muy próximos á las estaciones General Campos, Alvear y Corral de Lorenzo, linda con la colonia Alvear, J. D. la Serna, Diego Alvear, Josefina E. de Errázuriz, y los señores Campos, Loveyra y Beazley. Este campo queda á una legua del F. C. Pacífico en la prolongación de Buena Esperanza á Guadales (San Rafael), terminado ya y parte de ella librada al servicio público. Venta decidida con la ínfima base de $ 11 la hectárea, á pagarse 25 o/o al contado en el acto de la escrituración y el resto en ... anualidades con 6 o/o de interés anual.
EL MIERCOLES 16 de Marzo á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos campos, cuyo porvenir es grandioso, y que hoy puede adquirirse por una insignificante suma. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. f1..

EN LA REGION SUD DE San Luis, campo La Jovita, 2.798 hectáreas 31 áreas, 42 centiáreas, con frente al río Salado, en el paso del Gateado, lindando además con campos de Celso Rojas, Renacco Hermanos, Lagleyze y Cía., el ferrocarril de Victorica á San Rafael, cuyos estudios de trazado están hechos y pasará á inmediaciones del campo. Se puede comprar sin dinero ninguno, tomando á su cargo el comprador una hipoteca á favor del Banco Hipotecario Nacional de $ 20,000 cédulas argentinas, pagando el excedente en un pagaré renovable cada seis meses con ... por ciento de amortización y 7 por ciento de interés anual pagadero también por semestres anticipados; sin perjuicio de la garantía hipotecaria del campo en segundo término.
EL MIERCOLES 16 de Marzo, á las ... de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo liberalmente por liquidación decidida de negocios y ausentarse su dueño del país, con la base de 11 $ por hectárea que es poco, más de la hipoteca mencionada. Títulos perfectos, campo mensurado. Seña en el acto del remate 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. f18

Stortini y Cía.

EN FLORES — CALLE SAN Blas entre los bulevares Sud América y Fray Cayetano, paraje alto y muy edificado.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4.30 Dos espléndidos lotes 8,40x58 metros. Al contado. Base 2,50 vara cuadrada. Seña ... por ciento y 2 por ciento de comisión. Datos y planos, Rawson 192 y Canning 567. Stortini y Cía. f17

Juan Daneri

*EN FLORES. — CASA ZA*mudio 960, próxima del tranvía 89 y 69. Mide 10 por 34 varas con dos piezas, cocina, w. c., ladrillos cal, puertas cedro, cielos rasos yeso, piso tea, el mejor mosaico, ventanas con celosías, es nueva, construída con el mejor material y rédito 50 $. Paraje alto hermoso y progresista que se está formando á pasos gigantescos. Se impone una visita á cualquier hora para darse cuenta cabal.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 ... rematará en la misma con la ínfima base de $ 3.000 ... Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o ...

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

C.&P.M.

318—SAN MARTIN—326

Las ventas de mañana

En las propiedades

PICHINCHA 665. — Casa solidísima y bien distribuída. Mide 16v por 50. Escritorio, sala, comedor, 5 dormitorios, 2 piezas para servicio, jardines interiores y dependencias. Base $ 40.000. 1|2 al contado y 1|2 á 1 año, con 7 o|o de interés.
A LAS 5 de la tarde.

MEDRANO 1164 y 1166. — Gran terreno conteniendo 2 casas al frente. Mide 20v por 60.86 en el lado S. y 59v55 en el N. Salón para negocio, 5 habitaciones, pieza de madera, galpón, caballeriza, altillo, patio, etc. Es negocio de excelente renta. Base pesos 25.000.
A LAS 3 de la tarde.

GUARDIA VIEJA 837. — Casa sólida y en perfecto estado. Mide 10v por 40. Jardín al frente, 6 habitaciones, galería, baño, cocina, patio, etc. Base $ 15.000. Pueden quedar en hipoteca, $ 6.000 hasta Octubre de 1911.
A LAS 3 de la tarde.

GODOY CRUZ 1171. — Casa moderno. A plazos. Mide 10v por 28v44. 6 habitaciones, 2 patios y dependencias. Base pesos 12.000. Mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés.
A LAS 5.30 de la tarde.

VIRGENES 2395, esquina á Zamudio. Zamudio 1211, 2 lindas casas en Flores, edificadas ambas en terreno de 10v39 á Virgenes por 39v26 á Zamudio. Cada una, 4 habitaciones y dependencias. Base $ 5.000 cada casa. Mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años con 8 o|o de interés.
A LAS 10 de la mañana.

PUEBLO Y COLONIA NORUMBEGA.—(9 de Julio). A 3 años de plazo. Chacras, quintas y solares, rodeando la estación de este nombre. Parte del conocido establecimiento "Norumbega". Sin base. El remate se efectuará en el hotel Miranda en el pueblo de 9 de Julio.
A LAS 2 de la tarde.

RIO DE JANEIRO entre RIVADAVIA Y YERBAL. — A las 38 varas de Rivadavia. Notable terreno de 10v por 35. Venta sin base, al contado.
A LAS 6.15 de la tarde.

ALMAGRO Y GUARDIA VIEJA. — Linda esquina con frentes al N. y al E. En 2 lotes, comprendiendo uno, la casa Almagro 888. La casa: 10v por 24v50. 3 habitaciones y dependencias. Base pesos 7.000. La esquina, 15 varas á Almagro por 24v50 á Guardia Vieja. Sin base.
A LAS 3.15 de la tarde.

EN FLORESTA. — 12 lotes de medidas variadas, con frente á la avenida Gaona y calles Mercedes, Tramway, Chivilcoy y Morón. Se incluyen las esquinas Gaona y Mercedes y Chivilcoy y Morón. Liquidación decidida por división de condominio, sin base y al contado.
A LAS 5 de la tarde.

ZAMUDIO ENTRE DESEADO Y MONTE DINERO.—En Flores. A plazo. Lindo terreno, á 1 cuadra al E. de Sud América. 9v24 por 61v20. Sin base. Mitad al contado y mitad á 1 año, sin interés.
A LAS 10.30 de la mañana.

EN FLORESTA. — 2 terrenos. Calle Helguera entre bulevar Gaona y Dúngeness. Son los lotes 33 y 34 de la división de esos terrenos. Cada uno 10 varas por 59. Sin base, para liquidar.
A LAS 4.30 de la tarde.

EN FLORESTA. — A plazo. Terreno bien situado. Morón entre Mercedes y Chivilcoy. 10 varas de frente al S. por 46v85 de fondo Oeste, 46v62 en el E. y 13v69 de contrafrente. Superficie 545.80 varas cuadradas. Sin base. Mitad al contado y mitad á 1 año con 6 o|o de interés.
A LAS 5.30 de la tarde.

Corvera & Peralta Martinez.
1p

CASAS

ALMAGRO Y GUARDIA Vieja. Esta linda esquina con frentes al Norte y al Este, en dos lotes, comprendiendo uno de ellos, la casa Almagro 888. Con adoquinado pago en ambos frentes, rodeada de tranvías y dentro de un barrio de compacta edificación y lleno de adelantos. A dos cuadras de los bulevares Corrientes y Córdoba. Base de la casa pesos 7.000. El lote esquina sin base.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 3.15, en la misma propiedad. Casa Almagro 888: 10 varas de frente por 24.50 varas Consta de 3 habitaciones cocina, w. c. y patio. La esquina mide 15 varas de frente á Almagro por 24.50 varas á Guardia Vieja. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. f11

MEDRANO 1164 Y 1166 — Entre Gorriti y Cabrera. Gran terreno conteniendo dos casas al frente y un amplio corralón en el interior con caballeriza, altillos, etc. Es negocio de excelente renta, que recomendamos. Base $ 25.000.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30 en la misma propiedad. Mide 20 varas de frente por 60v58 de fondo en el lado Sur y 59v55 en el del Norte. Consta de un salón para negocio, con frente de piedra artificial, 5 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, 1 pieza de madera, 1 galpón cubierto, caballeriza de madera con altillo de fierro, patio adoquinado, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. f6

CASA GUARDIA VIEJA 837 Entre Medrano y Salguero. A 2 cuadras de los bulevares Corrientes y Córdoba, entre uno y otro. Edificio sólido y en perfecto estado; para habitación ó para renta es superior. Base $ 15.000. Del precio, puede quedar $ 6.000 en hipoteca hasta Octubre de 1911.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 en la misma propiedad. Mide 10 varas por 40. Consta de 6 habitaciones con cielos rasos de yeso pisos de pino de tea y muros empapelados, bajo galería con mosaicos, pieza de baño con mosaicos, cocina, 2 patios, jardín al frente, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. e14

*PICHINCHA 665 UNA AM*plia casa, en medio de jardines, que tales son sus dos grandes patios como la parte de terreno que constituye el fondo de la finca. Ahí se vive con todo el ambiente de una quinta y se está en el centro mismo de la ciudad. Se liquida: Base $ 40,000. Mitad al contado y mitad á un año con interés de 7 por ciento y garantía hipotecaria. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5 de la tarde, en la misma casa. Tiene 16 varas por 50. Es solidísima y está bien distribuída: escritorio, sala, comedor, 5 dormitorios, despensa, cocina, 8 piezas cuarto de baños, galerías, pasajes, terraza, aceras que rodean los jardines, todas las comodidades. Hay obras de salubridad. Visítese, seguros de su importancia.—Corvera y Peralta Martínez. f5

DOS CASAS EN FLORES— A largos plazos. Vírgenes 2395 esquina á Zamudio y Zamudio 1211. A 1 cuadra al E. de Sud América, adoquinada y del colegio y capilla La Sacra Familia y dentro de un barrio de edificación moderna que adelanta notablemente. Son edificios recién concluídos y hechos con buenos materiales. Base de cada casa, $ 5,000. Mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años de plazo, á elección del comprador, con 8 o/o de interés anual. Ad corpus.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 10 de la mañana, en las mismas propiedades. Ambas casas, están edificadas en terreno de 10 varas 39 de frente á Vírgenes por 39v26 á Zamudio. Cada una consta de 4 habitaciones con cielos rasos de yeso y de mosaico, menos en una que tiene piso de mosaico y cielos rasos de pino de tea, local para baño con piso mosaico, w. c., pozo semisurgente con bomba, galería con mosaicos, etc. Título perfecto. Visítese de 8 á 11 a. m.—Corvera y Peralta Martínez. f11

EN BERNAL — 221.000 v. c en 4 lotes comprendiendo uno de ellos, una amplia casa habitación. Es la antigua chacera de Baudrix con frente á la avenida General Mitre y próxima á la calle Real y al colegio don Bosco, así como al ramal del tranvía eléctrico; está encima, mismo de una numerosa población. Venta decidida, sin base ni limitaciones. Forma de pago: 40 por ciento al contado y el resto á 6 y 12 meses por partes iguales, sin interés.
EL JUEVES 24 de Febrero á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Cada lote con frente á dos calles, mide 230 varas en cada uno de sus costados. En conjunto linda al O. con la calle Mitre, y al NE. y Sur, calles por medio, con los señores Isca, Castellín y Herrera, respectivamente. La casa y dependencias consta de 14 habitaciones, cocina, galpón, caballeriza, cochera, etc. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. f12

CHALET EN ADROGUE — A largos plazos. Avenida Espora esquina á Soler, sitio central y muy alto, á 4 1/2 cuadras de la estación, á 2 cuadras del hotel La Delicia y á 1 cuadra de la plaza Rosales. El edificio de altos y bajos, es completamente moderno y muy bien hecho, está bien distribuido y ofrece comodidades como habitación. Base; $ 18.000. Mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años de plazo con 7 o/o de interés anual.
EL JUEVES 24 de Febrero, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Su terreno mide 12v03 á Soler, por 8v25 á Espora; 59v41 de fondo en el lado N.; 55v65 en el del S. y 19 varas en el contrafrente. Está cercado de alambre tejido, conteniendo un bien delineado jardín, calles y amplio terreno de quinta, con instalaciones de aguas corrientes para riego. Planta baja: vestíbulo con mosaicos, sala, escritorio, comedor, pasaje con escalera para la planta alta, despensa, cuarto de sirvientes, cocina lavadero, etc. En altos: 4 habitaciones, pieza de vestir, cuarto de baño con revestimientos é instalaciones completas, etc. Molino á viento, gas, luz eléctrica, campanillas eléctricas, etc. Puede visitarse todos los días de 8 á 10 a. m. y de 4 á 6 p. m. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f16

*PARA HABITACION Y ren*ta. Al Norte, en el barrio de los palacios. Buena casa de altos y bajos. Guido 461 y 463, entre Ayacucho y Junín, á 1 cuadra del bulevar Callao. Muy sólida y en perfecto estado, está rodeada de todos los grandes adelantos edilicios de ese barrio preferido y ofrece seguridades de renta la más elevada y firme. Base $ 40.000. Reconoce una hipoteca de $ 30.000 hasta el 13 de Enero de 1912 con interés de 7 o|o anual, con la que deberá continuar el comprador.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 9v35 de frente por 30v14 de fondo. CASA BAJA — Zaguán con mosaicos y cancel, vestíbulo con mampara, seis habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, muros empapelados y puertas de cedro y celosías, cocina, pieza de baño, patio de mosaico, etc. Los altos, con escalera de mármol, tiene una habitación más y terraza, siendo igual su distribución. Puede visitarse de 3 á 5 p. m. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f15

THAMES 290 esquina Padilla Buena casa moderna con adoquinado pago en su frente principal y sitio ya configurado con muros altos para edificar un salón para negocio. A 2 cuadras del bulevar Corrientes y de los tranvías para todo destino y dentro de un barrio moderno, lleno de adelantos. Base $ 10.000. Del precio puede quedar $ 5.000 en hipoteca, con 8 1|2 por ciento de interés anual.
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 5 1|2 en la misma propiedad. Mide 30 varas á Thames por 10 á Padilla. Tiene frente de piedra artificial, 4 habitaciones con cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas de cedro, cocina, w. c. y patio con mosaicos, gas, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f19

EN VUELTA DE ROCHA— A pocas varas de este importante sitio, el de mayor movimiento comercial de la Boca una amplia propiedad de renta, dividida en dos lotes, cada uno de los que constituye una casa, con locales para negocio al frente y numerosas habitaciones en el interior, en altos y bajos. Calle Del Crucero números 1229 á 1251, entre Pedro Mendoza y La Madrid. Es la finca conocida por El Paraíso, antes de Ferri. Tiene adoquinado pago al frente, cloacas y está rodeada de tranvías para todo destino. Dada su situación, dentro de ese barrio populoso, ofrece las mayores seguridades de renta segura y elevada. Base de cada casa, pesos 30.000. Ad-corpus.
EL DOMINGO 6 de Marzo, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. La casa número 1243 al 51, tiene 12v01 de frente y 13v08 la otra ambas con 50 varas de fondo. Las construcciones interiores son de madera y hierro. La primera tiene 17 habitaciones y 25 la otra, distribuídas en departamentos en los altos y habitaciones generales abajo. Renta mensual cada casa, pesos 500, ó sea $ 6.000 al año. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f19

*SERRANO 2463165. A 30 va*ras de la esquina de Santa Fe, sitio el más evidente de la ciudad por su enorme movimiento y animación. El edificio preparado para altos, es bueno y susceptible de ampliarse con poco desembolso en condiciones de producir la buena y segura renta de esa situación tan ventajosa. Base pesos 26.000. Ad corpus.
El DOMINGO 27 de Febrero, á las 4 p. m., en la misma propiedad. Mide 10 varas por 34.90 varas. Tiene buen frente y consta de salón para negocio, 3 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, patio, etc. Título perfecto. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326 —Corvera y Peralta Martínez. f19

TERRENOS

*RIVADAVIA Y RIO JANEI*ro. Notable terreno á las 38 varas de este sitio, el más evidente de ese barrio. Mide 10 varas á Río de Janeiro por 35 varas. Allí, la mejor construcción para renta ó habitación, tendrá todo el prestigio de su ubicación interesante, rodeada de grandes construcciones modernas, buenos afirmados y tranvías para todo destino. Linda por el costado N. con un edificio moderno. Venta sin base, al contado.
El DOMINGO 20 de Febrero, á las 6.15 en el mismo terreno. Interesamos la atención del edificador, para renta ó para habitación. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f11

*EN BANFIELD. EN 60 MEN*sualidades. Por orden del Banco de la Provincia y por cuenta del gobierno de la Provincia de Buenos Aires, 25 lotes de terreno en la manzana que da frente á las calles Arenales, Viamonte, Serrano y Cabrera, comprendiéndose también la esquina Rincón y Arenales y otro lote lindero. A $ 1/2 Sin base, á pagar en esta forma: 2 cuotas al firmar el boleto, 4 al escriturar dentro de los 30 días y las 54 restantes al vencimiento de cada mes.
EL MARTES 1o. de Marzo á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Las medidas de los lotes son variadas y de acuerdo con la edificación que allí corresponde. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano señor Juan A. Mandoza Zelis. Comisión 2 o/o. Informes y planos, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. e26

*EN FLORESTA—DOS LIN*dos terrenos. Calle Helguera entre el bulevar Gaona y Dungeness. A 5 cuadras del tranvía eléctrico de la Avenida Avellaneda y en barrio lleno de edificación y de adelantos, cuya valorización será fuertemente sensible, así como el tranvía proyectado en Gaona y que actualmente llega hasta Caballito, atraviese este barrio. Sin base, para liquidar.
El DOMINGO 20 de Febrero, á las 4.30, en los mismos terrenos. Son los lotes 33 y 34 del plano de esa división. Cada uno mide de 10 varas de frente al E. por 59 varas. Distan 83.94 varas de Gaona. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f16

TERRENOS EN FLORESTA Muy bien situados, 12 lindos lotes con frente á la avenida Gaona y calles Mercedes, Tramway, Chivilcoy y Morón, incluyéndose las esquinas Gaona y Mercedes y Chivilcoy y Morón. A 2 cuadras del tranvía y de la plaza Vélez Sarsfield, y á poco más de la estación del F. C. O. Liquidación decidida por división de condominio, sin base y al contado.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5, en los mismos terrenos. Chivilcoy esquina Morón: 21 varas de frente al Sur por 20v92 al Este. Superficie 407.72 v. c. Morón, á las 41 varas de Chivilcoy: un lote de 10 varas al Sur por 47v44. Chivilcoy entre Morón y Tramway: 6 lotes de 10 varas de frente al Este, tres de ellos y al Sur los otros 3 por fondos que varían entre 22v20, 50, 60 á 73 varas. Tramway, á las 21 varas de Chivilcoy: 3 lotes con frente al Norte de 10 varas por 22 y 43 varas. Gaona y Mercedes. La esquina con frente al Norte y al Oeste de 16 varas á la segunda por 22 varas 30 al bulevar, Gaona, á las 33 varas de Chivilcoy: 1 lote de 10 varas de frente al Norte por 23v35. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Novaro. Planos é informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. f4

LOS NUEVOS PUEBLOS — En la gran zona agrícola, rodeando la estación Norumbega del F. C. G. de B. A., ramal á Salliqueló, en el partido de 9 de Julio. Rodeada por los ferrocarriles Oeste y Compañía General de Buenos Aires, con empalme. A 1 legua de la línea á Villegas y á pocas cuadras de la provincia de Buenos Aires, de La Plata á Meridiano V, (en construcción. Chacras, quintas y solares, 1400 hec., parte del conocido establecimiento Norumbega, en su ángulo Sur que han sido divididos prolijamente y que se venderán sin base al mayor postor y con facilidades de pago que permiten al colono, al industrial y al especulador realizar el mejor negocio de esta índole, sin esfuerzo alguno. El precio se abonará 10 o/o como seña, en el acto del remate, 30 o/o al escriturar y el resto en 3 cuotas de 20 o/o cada una á 1, 2 y 3 años de plazo, con pagarés hipotecarios é interés de 5 o/o anual, pagadero por semestres anticipados.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 2 de la tarde, en el hotel Miranda, en el pueblo de 9 de Julio. Son campos altos, de excelentes tierras y aguas, sin lagunas, ni desperdicio de ningún género y que pueden entregarse de lleno y desde el primer momento á la labor y á la producción. Los solares se distribuyen á ambos lados de la estación y de la línea férrea, así como las quintas cuyas superficies son de 1, 2 y 4 hectáreas y las chacras que tienen 7, 10, 15, 20, hasta 60 hec., pudiendo formarse cuadros en la proporción que se desee. Invitamos á visitar los campos, momentáneamente és más cómodo, por los elementos del pueblo, ir por 9 de Julio de donde distan 3 leguas al SE. y el viaje se hace con todas las comodidades. Los títulos son perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. e25

BUENA CASA MODERNA. A plazos. Godoy Cruz 1171, á pocas varas de la Avenida Rivera y entre ésta y Jufré. Amplia y bien hecha, ofrece comodidades para habitación y seguridades de buena renta cuando se busque este destino. Tiene tranvías en la esquina de ida y vuelta al centro y recursos de vida á mano. Base, $ 12.000. Mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30, en la misma propiedad. Mide 10 v. por 28 varas 44. Buen frente de piedra artificial con balcones y celosías zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, vestíbulo con mosaicos, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño con mosaicos, cocina, 2 patios con mosaicos, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. j13

*MANZANA EN AVELLANE*da. A 2 cuadras al SO. del bulevar Mitre y de los tranvías eléctricos de ida y vuelta y á 15 minutos del puente de Barracas. Lindando calle por medio con Villa Rosa. Con frente á 4 calles, una de las que es la prolongación de la calle Belgrano. Es parte de los antiguos terrenos de Ramírez. Venta en 2 lotes, sin base.
EL JUEVES 24 de Febrero á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Es la manzana I. lotes 23 y 24 del plano de división de esos terrenos. Cada lote con frente á 3 calles, tiene superficie de 6770 y 6725 v. c., respectivamente. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f13

*EN FLORESTA. — TERRE*no bien situado. Calle Morón entre Mercedes y Chivilcoy. A 2 cuadras de la plaza Vélez Sarsfield y del tranvía eléctrico. Sin base. Mitad al contado y mitad á 1 año, con 6 por ciento de interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30 en el mismo terreno. Mide 10 varas de frente al S. por 46v85 de fondo en el lado O.; 46v62 en el del E. y 13v69 en el contrafrente. Superficie: 545.80 v. c. Dista 61 varas de la esquina Chivilcoy. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f16

TERRENO EN FLORES — Un lote de buenas medidas. Calle Zamudio entre Deseado y Monte Dinero. A 1 cuadra al E. de la calle Sud América. Sin base Mitad al contado y mitad á 1 año, sin interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 10.30 de la mañana, en el mismo terreno. Mide 9v24 de frente al O. por 61v20. Superficie 565.48 v. c. Dista 29v26 de la esquina de Monte Dinero. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f15

EN LANUS — GRAN terreno central, 16,054 varas cuadradas con frente al bulevar Pavón, cuyo adoquinado viene construyéndose y con tranvías de ida y vuelta á plaza de Mayo. Entre la estación del F. C. S. y la del tranvía eléctrico. Es el extenso terreno donde existe la antigua capilla Santa Teresa, que venderemos en un solo lote, ofreciendo en esta forma una especial oportunidad á los especuladores, para obtener cuantiosos beneficios con la división de esa tierra. Base definitiva, pesos 1.50 vara cuadrada, al contado.
El LUNES 28 de Febrero, á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Es de forma irregular. Tiene 19.63 varas frente E., al bulevar Pavón, por 251,72 varas, cuya altura ensancha, formando un cuadrado casi perfecto que mide 109.87 varas de N. á S. por 105.48 varas de E. á O., términos medios. No se incluye en la venta la capilla con terreno de 600 varas cuadradas. La prolongación de la calle existente del lado O. del terreno, partiendo éste y coincidiendo con la línea S. del cuadrilongo de entrada daría oportunidad para hacer una fácil división en lotes. Título perfecto. Planos é informes 318 San Martín 326—Corvera y Peralta Martínez. f17

*EN BANFIELD — PRECIO*sos terrenos. Por mensualidades. 5 lotes en la situación más interesante de esa localidad, calle Gazón con adoquinado y vereda paga, esquina á Monteagudo. Con tranvía eléctrico al frente, de ida y vuelta á plaza de Mayo y rodeados de las mejores casas-quintas; á 4 1|2 cuadras al SO. de la estación. Para casas de habitación ó de renta, nada mejor puede ofrecerse. Sin base. A pagar en 36 mensualidades sin interés, debiendo entregarse dos cuotas en el acto de la compra y 4 al escriturar con títulos definitivos y posesión inmediata.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5.30 de la tarde, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 varas de frente al E. por 60 varas. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Espinosa. Planos é informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. f18

RIVADAVIA Y YAPEYU — Un precioso terreno á pocas varas de este sitio central, de gran movimiento y con todas las ventajas y adelantos de los mejores barrios. Yapeyú entre Rivadavia y San Carlos, lindando con la propiedad núm. 66. Tiene medidas especiales y su situación ventajosa asegura á la construcción que allí se levante la más elevada renta. Sin base.
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 3 1|2 en el mismo terreno. Mide 12.47 varas de frente al Oeste por 14.69 varas en el costado Norte y 13.76 varas en el del Sur. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. f19

TERRENO EN CABALLITO —Con frente á la Avenida Gaona entre Cuyena y Panamaribo. Con tranvías de ida y vuelta al centro en la puerta y frente también á los edificios del Orfelinato Irlandés. A un paso de la iglesia de los padres mercedarios y de la Avenida Bella Vista y rodeados de un importante núcleo de población que ocupa numerosos edificios modernos. Sin base. Mitad al contado y mitad en dos cuotas iguales á 12 y 18 meses de plazo con 6 por ciento de interés anual y pagarés hipotecarios.
El DOMINGO 27 de Febrero, á las 3, en el mismo terreno. Mide 10.01 varas de frente al S. por 62.18 varas y 62.70 varas de fondo en los lados O. y E., respectivamente. Superficie 624.40 varas cuadradas. Título perfecto. Escritura por el señor Unguro. Dista 40 varas de Cayena.—Corvera y Peralta Martínez. f19

CAMPOS

*ESTANZUELA EN CHASCO*mús. A plazo. Un excelente campo: 548 hectáreas y 3,751 m. c. á 2 leguas al NE. de la estación Gándara. Con una buena y amplia población principal, molino, tanque australiano, quinta y monte, cercado en su perímetro y con divisiones interiores. Liquidación con base de $ 200 la hectárea. Reconoce una hipoteca de $ 80.014.52 con 8 o/o de interés anual y que vence el 18 de Septiembre del año corriente, con la que puede continuar el comprador.
EL JUEVES 3 de Marzo á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Es la mejor fracción de los campos que fueron de Esponda, conocido por de Miller y á nombre de Gadea en el registro gráfico. Linda al NO con Jorge Bell; al NE. con la sucesión Garrigos; al SO. Rosario Guevara y viuda de Carrique y al SE. con Joaquín Novoa y sucesión Elgue. Es campo ondulado y de pastos tiernos. Se halla arrendado hasta Febrero de 1912 y la renta que dará hasta esa fecha corresponde á $ 17 la hectárea. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. f15

*"EL PARAISO", EN COR*doba—A plazos. Un establecimiento perfectamente montado, 1.788 hectáreas, 48 áreas y 32 centiáreas, con todas las condiciones requeridas para la explotación agrícola, ganadera é industrial. Está, puede decirse, sobre la ciudad de Córdoba, á 4 1|2 leguas al Sudoeste, en el departamento de Santa María y muy próximo á la estación Malagueño, del ferrocarril M. y en fácil comunicación con todos los centros de comercio del país así como á pocos minutos del centro de la ciudad de Córdoba, por carruaje ó automóvil, que tienen caminos cómodos que comunican asimismo con San Roque, Cosquín, etc., hasta Cruz del Eje al Noreste ó á Alta Gracia y otras localidades que lo rodean por el Sur.
Liquidación definitiva; base $ 60 la hectárea; pudiendo quedar en hipoteca 50.000 pesos ó 75.000, con 6 por ciento de interés anual hasta el 1o. de Abril de 1911.
EL VIERNES 4 de Marzo, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.
Está mensurado judicialmente. Linda al Norte con el Camino Nacional, C. M. Paz y B. M. de Sosa y otros; al Sur con la sucesión Tissera, herederos de Sosa, Manuela Valdez y camino público; al Este, B. Sosa, doctor A. Sosa y D. C. de Bustos y al Oeste con la sucesión Tissera y B. M. de Sosa y otros.
Tiene excelentes poblaciones, siendo las principales modernas. Casa de cinco grandes piezas y amplia galería, independientemente cocina, despensa y cuarto de servicio y en otro cuerpo despensa, cochera y caballeriza. Hay seis poblaciones subalternas. Tiene arroyos permanentes y varias represas, pozo, tanque y bebederos. Hay varias quintas de frutales variados y montes forestales, corrales para yeguarizos y vacunos, de once hilos, con postes de quebracho y corrales para lanares y cabríos, de tela metálica. Casi todo el perímetro está alambrado.
"El Paraíso" tiene fama por la riqueza y variedad de sus pastos, existiendo siete clases clasificadas de gramíneas forrajeras importadas. Es un verdadero prado de engorde. Invitamos á que se inspeccionen, bajo la seguridad de sus condiciones superiores. En el hotel San Martín, en Córdoba, darán informes y en el establecimiento facilitarán los elementos para la inspección. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez.

EN "EL MORRO" (SAN Luis). La Colonia Della, rodeando la estación El Morro del F. C. Andino (hoy del Pacífico). 27.400 hectáreas, á largos plazos. En 44 lotes de 200 á 3.000 hectáreas, de campo de agricultura y alfalfares, con rica tierra llana y virgen; 48 quintas de 7 á 40 hectáreas y 13 manzanas de pueblo, en la misma estación del F. C., divididas en solares. La venta es de material liquidación, con bases definitivas, sobre las que se venderá con cualquier oferta y con plazos de 9 años para el pago, abonando 7 1/2 por ciento de interés anual y pudiendo amortizarse ó chancelarse la deuda hipotecaria, constituída en francos y que corresponde á $ 30 la hectárea, en cualquier momento sin pérdida de otros intereses que los que estén en curso en el momento del pago. Base, de $ 30 á 40 la hectárea para los campos; $ 60 para las quintas y los solares sin base alguna. En los solares únicamente, no rigen los plazos. En las chacras y campos aun podrá abonarse la mitad del excedente de $ 30 la hectárea, por mitades, al contado una y á un año de plazo otra, con segunda hipoteca é interés de 7 1/2 por ciento anual. La venta se efectuará en la ciudad de Villa Mercedes (San Luis) en la confitería Sportsman.
EL DOMINGO 13 de Marzo á la 1 p. m. Linderos: al E., la vía y estación del F. C. Andino (hoy Pacífico); al N., Luis Huiller, Victor Endelza y herederos de Lucero; al O., el Río Quinto, y al S., doctores Pérez é Hipólito Irigoyen. Lo cruzan los caminos de Villa Mercedes á La Toma y al Saladillo y el de Fraga al Morro. La inspección se hace yendo por el F. C. Pacífico á Villa Mercedes y ahí tomando el Andino (hoy también propiedad del F. C. Pacífico) hasta El Morro, en cuya estación, los interesados pueden dirigirse á don Arturo Reynoso, quien les facilitará todos los datos que se le requieran. Títulos perfectos. Escrituras en Buenos Aires por la escribanía de Marchese y Noceda Monjeaux. En Villa Mercedes, Cipriano Taboada Mora.—Corvera y Peralta Martínez. e25

*CAMPO EN GENERAL GUI*do.—700 hectáreas de campo flor, á 3 y 1|2 leguas de la estación General Guido, ferrocarril Sud. Con alambrados, potreros, casa principal, casa de peones, galpón, etc. Es parte de los campos que figuran á nombre de Llanos, en el registro gráfico. Base, $ 80 la hectárea continuando el comprador con una hipoteca de $ 40.000 que vence el 21 de Enero de 1911, con 8 1|2 por ciento al año de interés.
EL JUEVES 3 de Marzo, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 336. —Corvera y Peralta Martínez. e23

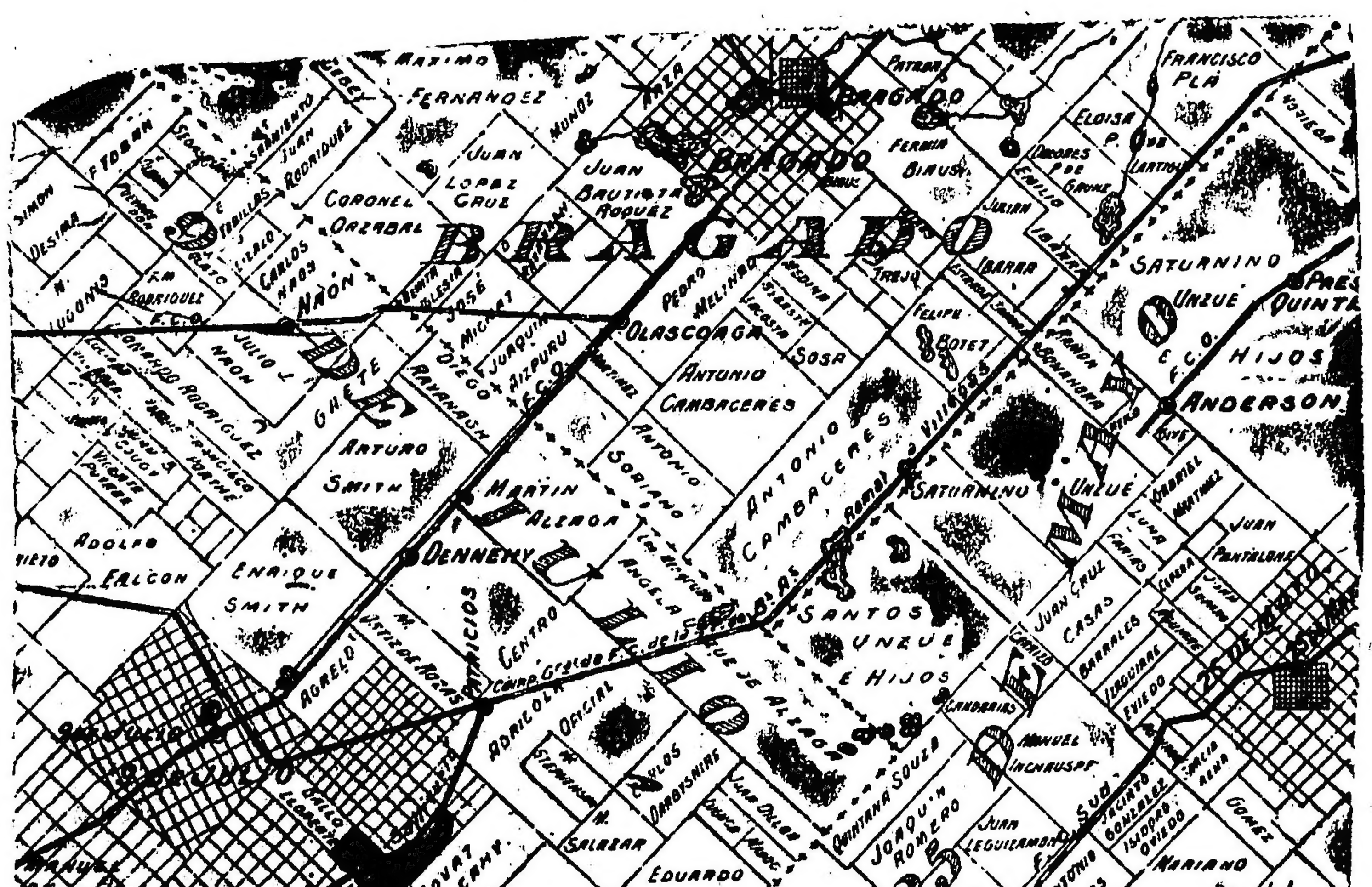
Pueblo y colonia NORUMBEGA

EN 9 DE JULIO

Chacras, quintas y solares

1.400 hectáreas divididas prolijamente, rodeando la estación "Norumbega" del F. C. G. de B A. (ramal á Salliqueló).

PLANO DE UBICACION



Son campos riquísimos, de grandes condiciones para agricultura.

SIN BASE Y A 3 AÑOS DE PLAZO

Se rematarán en el HOTEL MIRANDA, en el pueblo de 9 de Julio.

Mañana á las 2 p. m.

Corvera & Peralta Martínez.

Arturo Barros y Cía.

San Martín 50

Sucursal en Lomas de Zamora, Avenida Meeks 150, á cargo de Eduardo Casaravilla Vidal. Atiende de 9 á 12 a. m. y en la casa principal de 2 á 4 p. m. v28

Los campos de Necochea

Se admite oferta particular en un solo lote

v19

*LOS CAMPOS DE NECO*chea. 5.662 hectáreas 60 cent., en trece lotes de 302 hect. y 50 cent. á 845 hect. 50 cent. Parte del establecimiento "La Pandorga", que figura á nombre de Teodoro Serantes, en el plano catastral, en el punto del partido que es el más prestigioso de todo el Sur de la provincia, rodeado de los establecimientos más valiosos, á 8,000 metros de la estación Kilómetro 33 ramal de Cooper á Cristiano y á 12 leguas de Necochea. Campo virgen, de pastos tiernos, superior para ganadería y agricultura, agua dulce á 5 y 6 metros con arroyos permanentes. Espléndido para una estancia modelo y también para un futuro pueblo con las ventajas de la proximidad del mar. Campo poblado desde 80 años y reputado en la zona como de mayor engorde é idéntico á los mejores campos del Moro. El puerto del Quequén que está en licitación por el gobierno nacional da á esta zona un valor excepcional. Base, $ 130 hect. por todos los lotes á excepción de los lotes 8 y 13, con base de $ 150 hect., facilidad de pago, reconociendo una hipoteca á pesos oro cada lote, según planilla en el folleto respectivo. Se admite oferta particular en un solo lote.
EL MIERCOLES 16 de Marzo á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas, San Martín 50. Linderos: al Norte, Alberto Bosch, estancia San Claudio; al Este, médanos de la costa del Atlántico; al Sur, Samuel Rosetti, estancia Santa Catalina; al Oeste, Balsategui hoy Cardenau. Alambrado exteriormente y varios alambrados interiores. Casi todos los lotes tienen poblaciones. El lote 8 tiene un chalet de 9 piezas, sótano, dos grandes galpones, uno de 8 piezas y otro para depósito ó ganado, noria, lavadero de lana y otro galpón separado. Se entrega en seguida. Se visita por Necochea ó por la estación Kilómetro 33, avisando con anticipación. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. f16

JUDICIAL

Adrogué

Casa Quinta y Terrenos

v22

JUDICIAL — ADROGUE — Casa quinta y terrenos conocida por de Langheneim, sobre el camino real y la calle á la Colorada (hoy Segui). Se compone de 10 piezas y comodidades. Mide 69 m. y 28 centímetros de frente por 60 metros y 62 centímetros de fondo. Base 23.200 ó sea el 80 o/o de la tasación. Otro departamento de cocheras de la misma quinta en terreno de 28.57 metros de frente por 51.96 metros de fondo. Base $ 1.600 pesos ó sea el 80 o/o de la tasación. Otro: 34 lotes de terreno de la misma quinta con varias dimensiones. Base $ 1 el metro cuadrado ó sea el 80 o/o de la tasación. Seña 10 o/o. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 27 Febrero á las 4.30 p. m. sobre los mismos. Por disposición del señor juez en lo civil y comercial Dr. Dermidio A. Lazcano, secretaría de don Alfredo J. Gamboa, La Plata. En la sucesión de don Ignacio y doña Ramona Burzaco de Langheneim. Las escrituras serán otorgadas por el señor Salvador Mauri y el escribano designado es el señor Miguel Chafuen. Informes, Arturo Barros y Cía., San Martín 50. f12

SAN VICENTE

v20

JUDICIAL. — CAMPO EN San Vicente, compuesto de 219 hectáreas, 43 áreas, 65 centiáreas, conocido por de Langheneim, dista dos leguas de San Vicente y una legua de Glew; alambrado en sus cuatro costados y dividido en varios potreros. Campo de primer orden para ganadería y agricultura. Tiene una población de tres piezas, cocina, despensa y corredor. Agua dulce á poca profundidad, pozo y jagüeles. Por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, doctor Dermidio A. Lazcano, en la sucesión de don Ignacio y doña Ramona Burzaco de Langheneim. Base pesos 12.219.68 ó sea el 80 o/o de la tasación. Linderos: sucesión de Burzaco, herederos de Romualdo Martínez, sucesión de Ramón Blanco y fracción B.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas San Martín 50. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Los títulos respectivos están agregados al expediente testamentario en la secretaría del escribano autorizante don Alfredo J. Gamboa, La Plata. Las escrituras serán otorgadas por el señor Salvador Mauri y el escribano designado es el señor Miguel Chafuen. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía.

JUDICIAL — Los campos de Buenos Aires. 2.546 hectáreas 51 áreas y 94 centiáreas. En la zona del puerto de Mar del Plata. 11 fracciones de 187 á 273 hects. A largos plazos. Cada fracción reconoce una hipoteca de 185.18 francos por hectárea, ó sea 85 pesos más ó menos, al 8 o/o por varios años, que tomará á su cargo el comprador, deduciéndose esa suma del precio de venta, pudiendo pagar el saldo restante mitad al contado y mitad á seis meses al mismo interés. Son pues facilidades de pago excepcionales. Las fracciones en venta forman parte del campo conocido por La Merced, en el partido de Tuyú, y distan 4 leguas de la estación Pirán. Es campo parejo, con pastos tiernos en toda su extensión y de gran capacidad para ganadería, apto para agricultura y con las ventajas que resultan de su ubicación inmediata al puerto de Mar del Plata. Allí están totalmente terminadas las obras de desagües funcionando á entera satisfacción los canales números 5 y 6. La línea férrea de la empresa Urdaniz y Cía., cruzará el campo en venta prestándole así su poderoso contingente de valorización. La producción de avena es notable en esas tierras á tal punto que dos años de cosecha cubren totalmente el valor del campo. Agua excelente, buenos alambrados y como región lo más rico y descollante de la provincia de Buenos Aires. En algunos de los lotes hay poblaciones y montes. Base pesos 100 la hectárea.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5 p. m., en Mar del Plata, en el hall de la casa de remates del señor Manuel González Bueno, Rivadavia 280. Por orden del juez de primera instancia doctor Jorge de la Torre, secretaría del doctor Tornese. El campo se visita por la estación Pirán donde hay elementos para trasladarse hasta él. Títulos perfectos. La entrega á los compradores se efectuará inmediatamente. Escrituras por la oficina del escribano señor J. Emilio de Elía, calle San Martín 76. Todo comprador deberá fijar un domicilio en la capital federal. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes en nuestra casa, San Martín 50 ó en Mar del Plata, Almirante Brown y Sarmiento.—Arturo Barros y Cía.

*CAMPO EN LOBOS. COM*puesto de 112 hectáreas, á 1 legua de Zapiola, frente á la Villa Colón y á 2 leguas de Las Heras. A un paso de Buenos Aires. Campo excelente con tierra de primer orden, pastos de engorde, agua dulce á poca profundidad. Para la implantación de una cabaña ó estanzuela es inmejorable. Venta decidida en un solo lote. Base $ 200 la hectárea.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 p. m. en nuestro salón San Martín 50. Linderos: al Norte, O. Villa Colón y Reynal O'Connor; al Este N., Tomás Cunningham; al Sur E., sucesión de Santiago Kenny, y al Oeste S., con María C. de Murphy, alambrado. Se entregará en seguida. La inspección podrá hacerse por Las Heras dirigiéndose al cochero Benito Bruzzone ó por Zapiola, dirigiéndose al cochero Zuriaco Ortiz. Es conocida por de Tomás Cunningham. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. f10

MAR DEL PLATA — 1o. gran edificio central esquina Catamarca y 25 de Mayo. 2o. un amplio local para cochería ó garage, calle Catamarca entre B. América y 25 de Mayo, y 3o. 2 lotes de terreno en la esquina de Independencia y 25 de Mayo. Ubicación importante, próxima á la playa, al barrio comercial y rodeada totalmente de residencias de valor. Detalles: casa 25 de Mayo esquina Catamarca. Apta para un hotel ó para renta. Consta de numerosas habitaciones, salones espaciosos, dependencias de cocina, etc., jardín, cañerías, gran entrada y todas las comodidades de una casa amplia. Construcción sólida, con buena carpintería y elegante aspecto, que solo requiere un gasto de poca monta para que la propiedad ofrezca todas las condiciones que puedan exigirse en un hotel de primer orden. El terreno mide 40 varas de frente á Catamarca por 60 á 25 de Mayo. Puede visitarse. 2o. local para cochería ó garage lindando con la propiedad anterior. Ocupa un terreno de 20 varas de frente por 60 de fondo. Hay en el varios boxes, un gran galpón, piso adoquinado y algunas otras construcciones. Bajo todo punto de vista conviene para un garage bien montado, en la forma que lo exige Mar del Plata. 3o. terreno esquina B. Independencia y 25 de Mayo, en dos lotes. La esquina mide 20 varas á la primera por 20 varas á la segunda. El terreno contiguo mide 20 varas de frente por 20 de fondo. La venta es sin base alguna, á tanto la vara cuadrada. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés.
EL LUNES 21 de Febrero á las 4.30 p. m., en las mismas propiedades, las escrituras por la escribanía del señor J. Emilio de Elía, San Martín 76, Buenos Aires. Seña 8 por ciento y 2 o/o de comisión. Títulos perfectos. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 50 ó en Mar del Plata, Almirante Brown y Sarmiento.—Arturo Barros y Cía. f11

Calviño y Santillan

CONCURSO DE PLANOS en Monte Grande. A fin de garantir á los compradores de nuestros próximos remates de la quinta Candelón, en Monte Grande, que, además de la compacta edificación ya existente, se levantan construcciones dentro de estos mismos terrenos: su propietario ha resuelto regalar dos lotes de los mejores, sobre el bulevar Temperley, que serán adjudicados por concurso á las dos personas que presenten los mejores planos y mayores garantías de llevar á cabo una construcción. La posesión de estos terrenos se dará en la misma forma que á los compradores, pues como á tales se considerará á los ganadores del concurso. Los planos se reciben en el escritorio de los martilleros hasta el lunes 14 de Marzo á las 5 p. m., debiendo hacerse la adjudicación por una comisión especial designada al efecto entre la concurrencia del remate que se dará EL MIERCOLES 16 de Marzo á las 3 p. m. en el salón de ventas, calle Rivadavia 525 al 535.—Calviño y Santillán, B. Mitre 688. vm16

*EN SAN ANDRES DE GI*les (F. C. G. P. B. A.), los mejores terrenos con frente á las propiedades de los señores Zapata, Nieto, Escribano y Cía., Saravi, García, Cuñarro, Trotta y Echeverría, á 2 cuadras de la iglesia, plaza, municipalidad, etc. y á 6 de la estación. Venta sin base en lotes: 1|3 parte al contado, 1/3 á 6 meses y 1/3 á 12 meses de plazo con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés anual.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 p. m. sobre los terrenos. Escrituras por el escribano señor Cornelio Gamos. Seña 8 o|o, Comisión 2 o|o.—Calviño y Santillán, B. Mitre 688. f15

Arturo Santiso y Cía.

CASA CALLE REMEDIOS 3473 entre Azul y Dolores, á 3 cuadras del bulevar Provincias Unidas, consta de 2 piezas, cocina, w. c., todo cercado de material, galerías, patio mosaico, balaustrada al frente, etc. Mide 10 por 26.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 de la tarde se rematará. Base 3.050 el resto hasta el precio de venta en mensualidades de $ 60 con poco desembolso se adquiere. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mas datos, Maipú 126 ó Ensenada 162 sucursal Floresta. f15

*AVENIDA GAONA y BOYA*cá, á 1 cuadra, casa chiche Franklin 1695 entre Andrés Lamas y Terrero. Mide 10 por 25.50, consta de 2 dormitorios, 1 comedor que cuadra al patio, galería de material, cuarto de baño, cocina, w. c., toda cercada de material, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, bomba, patio mosaicos, balaustrada, etc., etc. Llave en mano.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 se rematará con la base de $ 7.000 que reconoce en hipoteca, el resto al contado. Se recomienda visitar esta casa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos. U. T. 3089, Avenida: Maipú 126 ó Ensenada 102 sucursal Floresta. f15

Juan L. Colombo y Cía.

*EN BANFIELD—Calle CA*brera entre Carlos Pellegrini y bulevar Alsina. A 3 cuadras de la estación del ferrocarril y del tranvía eléctrico á plaza de Mayo, 4 magníficas propiedades de material edificadas sobre un terreno de 10 por 43.67 varas cada una. Con edificio de 3 piezas, cocina, pozo y demás comodidades. Construídas á todo costo. A propósito para habitar ó para renta. Venta sin base.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. sobre las mismas remataremos estas propiedades con orden terminante de vender. Forma de pago: tercera parte al contado al firmarse la escritura y el resto en dos cuotas iguales á 1 y 2 años de plazo con 8 o|o de interés y garantía hipotecaria. Escrituras por ante el escribano señor Prudencio B. Lavista. Seña 10 o|o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos. Avenida Mitre 88 al 90, Avellaneda. U. T. 193, Barracas. f15

*EN BANFIELD — Calle CA*brera entre Carlos Pellegrini y bulevar Alsina. 2 lotes de terreno de dimensiones aparentes para cualquier aplicación. Entre edificios y á un paso de las vías de comunicación rápidas y directas con el centro de la capital.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. Sin base, 1|2 al contado y 1/2 á un año de plazo, con interés comercial y garantía hipotecaria. Escrituras por ante el escribano señor Prudencio B. Lavista. Seña 10 o|o, Comisión 2 o|o. Más datos y planos, Avenida Mitre 88 al 90, Avellaneda, U. T. 193, Barracas. f15

*EN BANFIELD — BULE*var Alsina y Castro Barros. Una notable esquina de ubicación y dimensiones excepcionales, 33.08 varas de frente por 27.15 varas de fondo y frente. Sin base.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. A plazos. Cuarta parte al contado y el resto en 3 cuotas iguales á 6, 12 y 18 meses de plazo con interés comercial y garantía hipotecaria. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, Mitre 88 al 90, Avellaneda U. T. 193, Barracas. f15

Scotti y Cía.

Martillero: Lorenzo Travi

MATERIALES BUENOS DE construcción, todos los existentes en la suntuosa y lujosa casa calle Bmé. Mitre 4265, de primer orden, de mucho valor y en buen estado, por reedificación, cuyo detalle es el siguiente: 37 puertas de cedro y roble, 34 puertas de pino, 15 ventanas de cedro y roble, 2 contramarcos de cedro, 1 chimenea, 2 frentes de puertas, 1 tabique de pino, 24.40 mts. piso parquet, 252 mts. rico mosaico extranjero; 401 mts. piso de madera; 12.60 mts. mármoles; 14.80 mts. umbrales de mármol, 70 mts zócalo roble y cedro, 3 repisas, 700 mts. azotea de baldosas de piso, alfajías dobles y tirantería de madera dura de 3x3 con espacio de 0.45 de centro á centro.
EL LUNES 21 de Febrero á las 2 p. m. en la misma propiedad, en lotes, y al más alto postor. Llamamos la atención de los constructores y corralones de materiales de construcción sobre este remate, solo en un caso extraordinario como este pueden adquirirse esta clase de materiales, pues son de 1er. orden y en buen uso. Recomendámosles hagan una visita en la misma casa. La venta se hará en el estado en que se encuentren colocados estos materiales y será por cuenta del comprador el desprendimiento de los mismos, debiendo ser retirados dentro de los 15 días de la venta. De 2 á 5 p. m. todos los días pueden verse en la misma propiedad. Seña 20 o|o. Comisión 10 o|o. Mayores datos 25 de Mayo 140—Scotti y Cía. f13

José Contardi

*EN LA ESTACION LIBER*tad, á 4 cuadras de la estación y de los grandes talleres del ferrocarril Midland, que ocupan en sus faenas centenares de obreros y lindando con el importante pueblo de Merlo, 109 lotes especiales, lo más alto y lo mejor de la zona.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 2.30 p. m. sobre los terrenos. Base 1 la mensualidad en 80 meses, sin interés. Tren gratis que saldrá de la estación Central de Ferrocarril Midland (Avenida Sáenz y Puente Alsina), el día del remate á la 1.30 p. m. en punto. Pidan planos y boletos en mi escritorio, Esmeralda 61.—J. Contardi. v20

EN SAN VICENTE F. C. S. lo más alto y lo mejor, tierras de porvenir indiscutible, cerca de la estación, 4.000 lotes ideales, en 80 meses, sin interés. Base, $ 1 por mes el lote.
EL DOMINGO 13 de Marzo á las 2.30 de la tarde, sobre los terrenos. Tren gratis de ida y vuelta. Planos y boletos en mi escritorio, Esmeralda 61.—J. Contardi. v20

Carlos A. Galli

*BANFIELD EN EL CEN*tro de este pintoresco y progresista pueblo, 150 lotes centrales con frente á las calles Arenales, F. Bosch, Cabrera, Castro Barros y otras, á 6 cuadras al Este de la estación F. C. S., que tiene un servicio de 105 trenes diarios y su abono mensual cuesta una insignificancia. Terrenos altos, rodeados de buena y moderna edificación, teniendo dos concesiones de tranvía que pasan por los terrenos en venta lo mismo que el empedrado que ha sido decretado por la calle Arenales. Remataré
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3 p. m. sobre los mismos, con orden terminante de su dueño de liquidar sobre la base de $ 8 el lote pagaderos en 80 mensualidades, sin interés. Títulos perfectos, por ante el escribano señor David Roca, una vez abonadas 20 mensualidades. La mejor recomendación que puede hacerse de estos terrenos es pedir á los interesados que visiten estos parajes antes del remate y se darán cuenta de la importancia. Tren gratis de plaza Constitución á las 2.30 parando en Barracas á las 2.35. Pidan planos y boletos á Bolívar 256, Progreso 2521, Almirante Brown 1313 y Patricios 902.—Carlos A. Galli. f13

PIETRANERA RISSO-PATRÓN & Cía

463-B. Mitre-463

Socios:
José Pietranera, Juan Carlos Risso Patrón y Fernando Gorcha.

MAÑANA

Á LAS 4

En San Martín

Los 36 notables terrenos

A 10 cuadras al O. de la plaza y á 8 del eléctrico. Son terrenos muy altos y de gran porvenir.

Venta resuelta - Sin base

y en 80 mensualidades

Tren gratis de Retiro á la 1.50. Coches también gratis, en la estación San Martín.

Pietranera Risso Patrón & Cía.
463, B. Mitre 463.
1p

UNA VENTA EXCEPCIONAL. En Temperley á 100 varas justas al N. de la estación, 27 notables lotes, un magnífico chalet y una gran casa-quinta, en amplio terreno. Todo en 80 mensualidades. Es la mejor situación de Temperley, cuya importancia no se discute. Los terrenos que ofrecemos están casi lindando con la estación y dan frente á las calles Alsina (actualmente adoquinándose). Lavalle, á otra de 15 metros abierta recientemente y á la vía del ferrocarril, calle pública por medio. A un paso de la Av. Meeks adoquinada y con su doble vía de tranvía eléctrico. Son terrenos altos, llenos de frutales, de árboles de sombra y con variedad de plantas de mérito. Es decir con el parque hecho. Para levantar la quinta de recreo ó la casa para vivir todo el año, son irreemplazables. Bases: de la casa-quinta de recreo con 2.146 v. c. $ 150 al mes; del chalet con 1.112 v. c. $ 100; de los terrenos $ 17. En 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 1|2, en los mismos terrenos. Los lotes miden de 207 á 643 v. c. Se venderán con opción. Edificios: el chalet, planta baja: sala, comedor 2 dormitorios, pasaje, baño, pieza y baño para servicio. Planta alta: 4 amplios dormitorios, escalera de cedro, cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, buena carpintería y detalles complementarios. La casa-quinta: 9 habitaciones, baño, cocina y comodidades. Pedimos que se visiten estos terrenos y los edificios, convencidos de que cada visitante será un comprador, dada la clase de negocio y la liberalidad de la venta. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más dentro de los 30 días al recibir la libreta. Las restantes en nuestra casa del 1o. al 10 de cada mes. Posesión inmediata. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Gómez y Valenzuela. Comisión 2 por ciento. Tren gratis de Constitución á las 4.30. Informes y planos, 463 Bmé. Mitre 463. — PIETRANERA, RISSO PATRON & Cía. f16

Casa en FLORES, Convención 2843, al lado del bulevar San Pedrito. A 3 cuadras de Rivadavia y á 5 de la plaza. Con eléctrico en la esquina y en todos los bulevares vecinos. Barrio de familias, completamente lleno de buenos edificios. Base $ 14.000 á plazos.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4, en la misma propiedad. 11v55x67.90. Frente imitación piedra 3 dormitorios grandes, comedor con sótano, baño con w. c., cocina y pieza amplia en altos. Cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro, galería parral, fondo con frutales y jardín al frente, aguas corrientes, cañería para gas. Es una casa muy bien construída que seguramente interesará. Visítese de 3 á 4. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes B. Mitre 463. — PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. f13

UNA CASA NUEVA Y UN terreno. A plazos. En una de las mejores situaciones de Lomas de Zamora, Acevedo entre Laprida y avenida Boedo, frente al Este. A 2 1/2 cuadras al O. de la estación. Vereda y empedrado pago al frente. Luz eléctrica y gas, cañería para aguas corrientes. Bases de la casa $ 7.000; del terreno que está unido á la casa $ 12 v. c. 1/2 al contado y 1|2 á un año con el 7 o|o de interés. Con orden terminante de vender.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 en las mismas propiedades. La casa mide 10 varas por 40. Edificio en cal que consta de sala, con balcones, 2 dormitorios, cocina, galería y dependencias. Cielos rasos, pisos de tea, buena carpintería. El terreno mide 10 varas por 40. Está todo cercado y tiene también vereda al frente. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. f13

*36 TERRENOS EN SAN Mar*tín. En 80 mensualidades. Sobre las calles Baradero, San Nicolás y María Esther. A 10 cuadras al Oeste de la plaza, á 8 del tranvía eléctrico de Lacroze y á igual distancia del colegio militar. Frente á la capilla del colegio Lassalle. Son terrenos altísimos, en los cuales todo estará bien, tanto la suntuosa quinta de recreo, como la modesta casa del empleado ó del obrero. San Martín tiene vida propia y hay allí una numerosa población de propietarios que se preocupan de activar el desenvolvimiento del hermoso pueblo. Venta resuelta. Sin base. A pagar en 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 en los mismos. Son lotes de 192 á 623 v. c. Entran en la venta 4 esquinas. Se venderán con opción amplísima. Condiciones de pago: 6 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir la libreta. Las restantes se pagarán en el Banco de Italia y Río de la Plata. Títulos perfectos. Escrituras definitivas después de pagar 12 mensualidades por la oficina de don Pedro Carpy. Posesión inmediata. Descuento de 20 o/o. al que pague al contado. Comisión 2 o/o. Tren gratis del Retiro á la 1.55. En la estación San Martín habrá coches para llevar los interesados al remate. Informes y planos 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. f10

UNA ESQUINA EN 4 lotes. A plazos. Charlone y Maure, frentes al S y al O. A una cuadra de los bulevares Chacarita, Alvarez Thomas y Rivera y á 3 de Colegiales, todos con eléctricos y buenos afirmados. Es un barrio nuevo, lleno de edificios de importancia. Sin base, 1|4 parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses con el 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 1|2, en los mismos terrenos. Son lotes de 241 á 361 v. c. Se dará opción de un lote al todo cualquier suma que se emplee en edificar allí, dará alto interés. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del Sr. González Cané. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. f13

*VILLA DEVOTO — LA ES*quina Lacar y Benito Juárez, dividida en 8 lotes y otro lote calle San Nicolás entre Av. América y Tequendama. Las dos situaciones son interesantes; la esquina está rodeada de edificios de importancia á 3 cuadras de la estación del F. C. y en un punto de los que más adelantan dentro de la progresista villa, el otro terreno queda á 2 cuadras de la plaza Arenales y á pocas varas del bulevar Fernández de Enciso, á una cuadra del Seminario Conciliar y también dentro de edificación compacta y valiosa. Villa Devoto es el barrio de la capital federal que cuenta con mayor número de vecinos que viven en casa propia; de ahí su extraordinario progreso. Sin base. Para vender por cualquier precio.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 la esquina y el terreno á las 4 1|2. Los 8 lotes de la esquina miden 285.35 y 361.20 v. c. El lote de la calle San Nicolás mide 10x32.45 vs. ó sea, 324.50 v. c. Todos se prestan para cualquier clase de edificación por valiosa que sea, ya que no puede dudarse de la rápida valorización de Villa Devoto. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes y planos 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. f13

EN LA LOMA DE QUILMES. Los terrenos reservados. 58 lotes en 80 mensualidades. Sin interés. A 4 cuadras al O. de la estación y á 3 del tranvía eléctrico. Son los terrenos más altos del pueblo, una verdadera loma. Están rodeados de edificación de importancia, que aumenta día por día. Base 5 $ por mes el lote. Resueltamente para liquidar.
El DOMINGO 6 de Marzo á las 3. en los mismos terrenos. Son lotes de 200 á 400 v. c. Después más detalles. Pidan planos é informes, 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. v22

*LAS SITUACIONES PRE*feridas. Lo más culminante de Saavedra, 26 lindísimos terrenos en la manzana rodeada por las calles Conde, Núñez, Freyre y Azurduy. A 2 cuadras del eléctrico de Crámer, á 7 de la avenida Cabildo y á 2 del Parque. Es el punto que progresa más rápidamente en ese gran barrio de la capital. Base de venta 10 $ la mensualidad. A pagar en 80 mensualidades, sin interés y con solo 2 mensualidades de seña.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4. en los mismos terrenos. Son lotes de 160 á 492 v. c. Después más detalles. Informes 463. B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. v19

*EN LA REGION DE LA AL*falfa. Para colonos. Las chacras de Lincoln, á plazos. 512 hectáreas de campo de la clase, divididas en 5 fracciones. Con poblaciones en los lotes 2, 4, y 5 y alambrados, en parte. En el mismo egido del pueblo, A una legua al N. E. de la estación del F. C. Con buenos caminos en todo el contorno. Venta resuelta para dividir un condominio. Sin base 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á 2 años con 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4, en el Hotel Argentino de Lincoln, de don Angel Regalini. Son lotes de 80 á 118 hectáreas y fracción, especiales para toda clase de cultivos é inmejorables para la siembra de alfalfa, como lo prueban los espléndidos alfalfares de la zona y también el que existe en el mismo campo, en el lote No. 5. Los pastos naturales del campo son riquísimos y el agua es inmejorable. El lote No. 3 tiene una parte sembrada de lino. Los límites generales del campo son: NE. establecimiento San Antonio, NO. continuación de las chacras de Lincoln, SE. estancia 3 Bonetes y SO. Golburu. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Gómez y Valenzuela. Para visitar el campo dirigirse al dueño del Hotel Argentino, en Lincoln, ó directamente al cochero Eloy. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. e6

ESPLENDIDO CHALET — En Belgrano. Con cédulas y á plazos. Juramento 3128. A 1 cuadra de la estación Belgrano Oeste, ó sea en el mismo centro de las viviendas aristocráticas. Es un edificio recién concluído, hecho con materiales escogidos, en cuya construcción se han empleado todos los recursos de la arquitectura moderna, tendientes á dar el máximo de comodidad y elegancia. Base $ 50.000 de los cuales $ 28.000 en cédulas argentinas, con las que podrá continuar el comprador. El excedente 1/2 al contado y 1|2 á 1 año con 6 o|o de interés.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5, en la misma propiedad. Distribución: escalinata de mármol que conduce á la planta central. Vestíbulo, hall, sala y antesala, comedor, antecomedor, separados por gran portada de cristales, toilet, baño completo, terraza. Planta alta: 5 magníficos dormitorios, 2 baños completos, terraza. Subsuelo: hall, gran salón de billar, biblioteca, escritorio, bodega, baño, departamento para servicio, cocina con económica, carbonera, ascensor para servicio de mesa, pieza para contadores y llaves eléctricas, 1 amplia habitación en el entrepiso y en la azotea, que es una preciosa terraza, una pieza de madera y pileta. Los detalles complementarios del edificio son de primer orden, parquets, vitraux, ricas estufas, zócalos tallados, mosaicos ingleses, cielos rasos decorados, artísticos papeles, celosías metálicas, escaleras de cedro, calefacción para estufa Salamandra, instalación para luz eléctrica y en una palabra, todo cuanto se puede desear para vivir agradablemente. La claraboya central, de vitraux, es corrediza y funciona por un mecanismo sencillísimo, jardín al frente y á los costados, con plantas de mérito. Entrada para automóvil. Verja de material y fierro. Recomendamos que se visite este edificio modelo, en la seguridad de que llamará la atención de los inteligentes. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. f18

*EN SAN MARTIN UNA ES*quina en 5 lotes. A plazos. Calle Zárate esquina Lincoln. A 2 cuadras del tranvía eléctrico y á 3 de la Plaza. Es decir en una situación inmejorable. Sin base. 1|2 al contado y 1|2 á 6 y 12 meses, sin interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 en los mismos terrenos, son lotes de 300 á 600 v. c. Se venderán con opción. La ubicación se presta para cualquier clase de construcciones, pues San Martín adelanta día por día. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes y planos 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. f15

*EN BANFIELD — UN TE*rreno bien situado, calle Medrano entre Alsina y Belgrano frente al Sur. A 4 cuadras de la estación y entre edificios modernos. El bulevar Alsina que pasa á pocas varas del terreno, está adoquinándose, lo que aumentará las ventajas de la situación que ocupa el terreno, en el progresista pueblo. Sin base. Para vender por cualquier precio. A tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 en el mismo terreno. Mide 10x67.22. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes, 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. f13

Con títulos de primer orden

26 TERRENOS EN SAAVEDRA

EN LA MANZANA QUE RODEAN LAS CALLES

Conde, Núñez, Freire y Azurduy

A 2 CUADRAS DEL ELECTRICO DE CRAMER

BASE

10 $ la mensualidad

EN 80 MENSUALIDADES

SIN INTERÉS

El Domingo 27 de Febrero, á las 4

Pietranera Risso Patrón & Cía.
463 B. MITRE 463
1a.

MAÑANA

A LAS 4

En el hotel Argentino de Lincoln

512 hects. de campo flor

divididas en cinco lotes de 80 á 118 hectáreas. Es uno de los mejores campos de esa privilegiada región de la alfalfa.

Sin base y á plazos

PIETRANERA RISSO PATRON & Cía.
463 B. Mitre 463.
1p

*VILLA LUGANO — LA ven*ta más liberal. 124 terrenos á 5 cuadras de la estación Lugano y á 4 de la avenida Larrazábal, con tranvía. Frente á las calles Zelarrayan, Aquino, Somellera, Alvariños, Corvalán y Araujo. Es el punto más alto de ese barrio nuevo de la capital federal, que en un año ha progresado de una manera sorprendente. Cualquiera que visite estos terrenos se convencerá de que son irreemplazables para edificar la casa propia. Base 5 $ la mensualidad. Venta en 80 mensualidades, sin interés, exigiéndose sólo una mensualidad de seña, lo que quiere decir que puede comprar todo el que quiera, por limitados que sean sus recursos.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 3, en los mismos terrenos. Tren expreso gratis á las 2.25 de la estación Vélez Sarsfield, con parada en Sáenz. Después más detalles.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. f15

A. Recio y Cía.

JUDICIAL — PROPIEDAD calle Guise 57 por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil doctor Jorge de la Torre, secretaría Laspiur en los autos testamentarios de don Adolfo Carlos Bernardoni, venderemos la propiedad situada calle Guise 57 con las siguientes superficies: 8 metros 66 centímetros de frente al NO., sobre la calle Guise por 16 metros de fondo en el costado NE. y 16 metros 47 centímetros al SO. El edificio consta de tres piezas, umbrales de mármol, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, pozo semisurgente con bomba y parral calle adoquinada y vereda de mosaico. Base 8.000 pesos m/n. ó sea las dos terceras partes de su tasación.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 3.30 p. m. Comisión 2 o/o. Seña 8 o/o. Informes á nuestro escritorio, San Martín 367. f5

Rodolfo Collet

*EN RIO CUARTO, PROVIN*cia de Córdoba, pedanía San Bartolomé. Riquísimo campo compuesto de 2.190 hectáreas, situado á 10 leguas de la ciudad de Río Cuarto; con excelentes y variados pastos, cruzado por el río La Tapa de riquísima agua y varios arroyos correntosos. Campo excepcional para ganadería y agricultura; este campo es conocido por de A. Lascurain, lindando por el Norte con el doctor Julio C. Borda; al Sur con Romano Devia; al Este con Pedro y Santiago Echenique. Venta obligada por liquidación forzosa de negocios, con la base $ 12 la hectárea. Pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o/o de interés. El remate tendrá lugar en mi casa San Martín 142, Buenos Aires.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 p. m. Los títulos se encuentran en la escribanía del señor Julio Z. Rodríguez, en Río IV, donde pueden ser revisados. Para visitarlo pueden dirigirse al señor A. L. López en Río IV, quien facilitará los medios y dará datos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y datos, San Martín 142.—Rodolfo Collet. f11

EN FLORESTA — VELEZ Sársfield. En 36 mensualidades. Con frente á la avenida Larrazábal, con adoquinado pago y tranvía proyectado; 3 lotes entre las avenidas Provincias Unidas (con tranvía) y Directorio; con eléctrico de 10 centavos desde la plaza de Mayo; rodeados de edificación. Venta forzosa por liquidación definitiva. Base $ 2 la vara cuadrada. Pagadero en 36 mensualidades sin interés. El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 p. m. Unico desembolso 2 mensualidades en el acto del remate y 2 al recibir el título provisional; las demás se abonarán en el Banco Alemán Trasatlántico, Bartolomé Mitre esquina Reconquista, del 1 al 10 de cada mes. Descuento 10 por ciento sobre las mensualidades restantes á los que paguen al contado. Las escrituras definitivas se otorgarán por el escribano señor H. Turio, San Martín 92. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Datos y planos, San Martín 142.—Rodolfo Collet.

FRENTE AL ROSARIO DE Santa Fe, en la provincia de Entre Ríos, deparamento Victoria. 2305 hectáreas de riquísimo campo, especial para invernada, con exuberante vegetación y riquísimos pastos tiernos; tierra negra para agricultura, rodeado por los arroyos Barrancoso, Coreaga y Las Cañas. Con frente en gran extensión al canal Piaggio (navegable), que comunica el departamento de Victoria con el Rosario de Santa Fe, habiendo líneas de vapores que hacen la carrera entre dichos puntos. Con costas altas apropiadas para plantaciones y con gran cantidad de álamos, sauces, etc. Isla señalada en el plano oficial con el número 4, departamento Victoria, sección islas. Linderos: al Norte y al Este el arroyo Barrancoso por medio, con la isla del Pillo; por el Sur, los arroyos Coreaga y Las Cañas por medio, con los lotes números 11 y 6 fiscales y por el Oeste con el lote número 3 fiscal. Base pesos 5 la hectárea. El remate tendrá lugar en mi casa San Martín 142, Buenos Aires.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 4 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos y datos, San Martín 142.—Rodolfo Collet. f12

Emilio E. Raffo

*EN VILLA URQUIZA, PA*rroquia del Carmen, 42 lotes sobre la avenida Pampa y calles Echeverría, Bucarelli y Andonaegui. En el barrio del Norte que adelanta de modo más rápido y seguro, con calles adoquinadas, tranvías eléctricos del Anglo y Lacroze y Ferrocarril B. A. y Rosario, luz eléctrica y á gas incandescente, aguas corrientes, 4 importantes fábricas y un gran comercio. Estos terrenos quedan por un lado á 2 1|2 cuadras del adoquinado y tranvía Lacroze, y por el otro á 4 y 5 cuadras de la estación del ferrocarril y línea del Onglo. Venta liberal en 80 mensualidades, sin interés y sin base, con título definitivo y posesión inmediata, pagaderos: 2 mensualidades en el acto del remate, más el 2 o/o de comisión y 4 más al escriturar; las restantes del 1o. al 15 de cada mes en el Banco Español del Río de la Plata. 20 o|o de descuento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3 p. m. en los mismos terrenos, aunque llueva, habrá carpa. Escritura por ante el escribano don Miguel Vadell, escribanía Varangot, avenida de Mayo 651. Título de primer orden. Habrá tranvías especiales de Corrientes y Reconquista y de Chile y Entre Ríos á las 2 p. m. y trenes de la estación Retiro (Nueva) á las 2.35 p. m. Informes y planos, San Martín 345. U. T. 37, Avenida. f16

Arturo Demarco

UNA CASITA QUE ES una monada Zubría 521 al lado de José María Moreno de Río IV, 2 cuadras al Sur, tiene 3 piezas, galería, baño, cielos rasos de yeso, pozo semisurgente, mosaicos etc. Base 3.000 $ á plazos.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. Puede visitarse. f13

*BULEVAR LA PLATA, LIN*da casa á 2 cuadras al Oeste Avenida Vernet, continuación de Garay No. 320, con 3 piezas, galería, cielos rasos yeso, mosaico, etc. A plazos. Base 3.000 $.
EL DGO. 20 de Febrero á las 4 1|2. Da-

CHACARITA, HOY Ushuaia. Linda casa calle Charlone 350 entre Ushuaia y Maure, á 1 cuadra de Colegiales, 10 por 40, con 3 piezas cielos rasos de yeso, patio de mosaico, cocina, w. c. Edificio nuevo. Base 7.000 $ á plazos.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3 p. m. Los tranvías 87, 95, 98 y 97 lo dejan á 1|2 cuadra.

Guerrico y Williams

COMPAÑIA DE TIERRAS de Guatraché. Sobre la estación del mismo nombre y por orden de dicha Compañía. Venta en 60 mensualidades de los solares y quintas del pueblo. Venta de 60 chacras de 50 hectáreas cada una, con opción y en las siguientes condiciones de pago: 10 o/o al contado y el resto á 5 años de plazo con 6 o/o de interés anual; pudiendo el comprador hacer sus pagos en las fechas y cantidades que le convengan dentro de dichos 5 años. El pueblo, quintas y chacras de Guatraché están limitadas y sobre las estaciones Avestruz, Guatraché y Remecó, F. C. del Pacífico, Pampa Central.
EL DOMINGO 13 de Marzo á las 2 de la tarde sobre la estación Guatraché, F. C. del P. Después más detalles. Pídanse desde ya y por correo planos á nuestro escritorio B. Mitre 530, capital federal y en todas las estaciones del F. C. del Pacífico.—Guerrico y Williams. f2

COMPAÑIA DE TIERRAS de Guatraché, sobre la nueva estación Las Parvas, entre Saforcada y Blandengues, F. C. al Pacífico (en el partido de Junín) y por orden de dicha compañía.
Venta en 60 mensualidades de los solares y quintas del pueblo que rodean la estación. Venta de las chacras circundantes en las siguientes condiciones de pago: 10 o/o al contado y el resto á 5 años de plazo con 6 o/o de interés anual; pudiendo el comprador hacer sus pagos en las fechas y cantidades que le convenga dentro de dichos 5 años.
EL DOMINGO 20 de Marzo á las 2 de la tarde sobre la nueva estación Las Parvas. Después más detalles. Pídanse desde ya por correo planos á nuestro escritorio 530 B. Mitre, capital federal y en todas las estaciones del F. C. al Pacífico.—Guerrico y Willams. f2

MAR DEL PLATA — EN LA Loma del Torreón. Rodeando el chalet del señor Newton, 4 espléndidos lotes con frente á las calles Güemes y Falucho, A 3 cuadras del bulevar Marítimo, explanada y Torre Pueyrredón, á 2 de bulevar Colón, á 4 de la nueva estación y cerca de la capilla Stella Maris ya inaugurada, es decir en el mismo centro del barrio aristocrático del gran balneario, pues estos terrenos están rodeados de palacios como ser los de los señores Christophersen, Tur, Tudor, Viale, Etchepareborda, Leloir, Anchorena, Pearson, Blaquier, Bellocq y otros. Desde estos lotes se domina una lindísima perspectiva y vista al mar y se garante que en todos hay rica agua. Base $ 15 la vara cuadrada. Tercera parte al contado y el resto por iguales partes al 20 de Febrero de 1911 y 20 de Febrero de 1912 con 6 o/o de interés anual, pagadero por trimestres adelantados y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 p. m. en los terrenos. Por mayores informes ocurrir en Buenos Aires á casa de los señores V. S. Lobato y Cía., Publio C. Massini y Cía., ó á la nuestra Bartolomé Mitre 530 y en Mar del Plata á la sucursal en la Rambla, Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams.

MAR DEL PLATA — EL gran remate del año. Las 4 manzanas del Tiro á la Paloma, con árboles y luz eléctrica. En 32 lotes, con opción. A 200 varas de la nueva estación de pasajeros, tierra vegetal de primer orden y con riquísima agua, con frente á la calle Sarmiento y calles Las Heras, La Madrid, San Lorenzo, General Roca y Peña. La situación más pintoresca de Mar del Plata, donde se están ubicando las personas de mayor significación como los señores Pereyra Iraola, Enrique y Emilio Anchorena, doctor Diógenes Urquiza, Eduardo Acosta, doctor Herrera Vegas, Ocampo, R. Hardy, quien está levantando en estos momentos un palacio presupuestado en $. 350.000. La calle Sarmiento que pasa frente á estos terrenos es conocidísima por todos los que concurren al Golf, Faro, etc., pues es la única calle empedrada y camino obligado. Asigna especial interés á esta tierra el estar casi al lado de la Nueva Estación del F. C. del Sud y apenas á 11 cuadras del bulevar Marítimo y plaza Colón y á 5 del asfalto de la calle Buenos Aires. Desde allí se goza de todas las ventajas del ambiente oceánico, sin los inconvenientes de los fuertes vientos. La vía del F. C. Sud, para la nueva estación viene á beneficiar ó embellecer las perspectivas de estos terrenos tan conocidos ya por su ubicación privilegiada; las vías van á 5 metros bajo el nivel de la calzada y entonces se impone la construcción de lindos puentes en las calles La Madrid y Las Heras, lo que al mismo tiempo demuestra evidentemente la altura de los lotes en venta. Base $ 6 la vara cuadrada. 20 o/o al contado; 20 o/o al 31 de Agosto de 1910; 20 o/o al 28 de Febrero de 1911; 20 o/o al 28 de Febrero de 1912; 20 o/o al 28 de Febrero de 1913, con 6 o/o de interés, pagadero por semestres adelantados y garantía hipotecaria, debiendo escriturarse ante el escribano señor Santiago Chorra, calle Rivadavia 549 en Buenos Aires. Los compradores que deseen escriturar en Mar del Plata, podrán hacerlo ante el escribano que se designará en el acto del remate. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m. en los terrenos. Por mayores informes ocurrir en Buenos Aires á casa de los señores V. S. Lobato y Cía., Publio C. Massini y Cía., ó á la nuestra Bartolomé Mitre 530 y en Mar del Plata á la sucursal en la Rambla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. —Guerrico y Williams.

*EN MAR EL PLATA.—BEL*grano esquina Entre Ríos, dividida en 3 soberbios lotes de dimensiones ideales: en el corazón del barrio aristocrático y rodeado de suntuosas mansiones. A 1 cuadra del Bristol y del bulevar Marítimo, á 2 de la plaza Colón y á pocas varas del teatro Odeón. Es una ubicación que se recomienda por sí sola y donde son contados los terrenos que quedan sin edificar y dondo ya nadie vende.
Lote 1, esquina Belgrano y Entre Ríos, de 26 v. por 16. Lote 2, con frente á Entre Ríos de 14 v. por 28 y el lote 3, con frente á Belgrano de 12 v. por 30. Base, $ 70 v. c. Mitad al contado y mitad al 28 de Febrero de 1911 con interés del 6 o|o anual, por semestres adelantados y garantía hipotecaria. Si resultan distintos compradores en el acto de la venta, indicaremos el escribano que otorgará las escrituras.
EL LUNES 28 de Febrero á las 11 a. m. en los mismos terrenos. Por planos y mayores informes ocurrir en Buenos Aires á casa de los señores Publio C. Massini y Cía., V. S. Lobato y Cía., ó á la nuestra, Bmé. Mitre 530 y en Mar del Plata en nuestra sucursal de la Rambla. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. f16

*EN TALLERES DE LI*niers. Casita calle Yerbal entre Risso y Urdaneta, frente mismo á los grandes talleres del ferrocarril Oeste y á una cuadra de Rivadavia. Terreno de 10 varas de frente por 31v95 de fondo en un costado y 31v40 en el otro. Consta de dos piezas, cocina w. c., galería, puertas de cedro, pisos pino tea, mosaicos, etc. Base, pesos 2.500. Terreno en la misma manzana con frente á la Avenida Rivadavia de 10x50 varas. Base $ 7.03 la vara cuadrada. Condición de pago, parte en mensualidades y parte al contado.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4 de la tarde, en los terrenos. Planos é informes, á B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. f18

*MAR D E L PLATA—BULE*var Marítimo y bulevar Colón, lindando con el chalet de don Ernesto Tornquist. 1.700 varas de terreno en 4 lotes. Bases únicas y definitivas $ 100 y 70 $ vara.
EL SABADO 26 de Marzo, á las 11 a. m. —Guerrico y Williams. f19

MAR DEL PLATA — LA manzana de Mezquita con frente al mar, en 20 soberbios lotes de 480 á 800 varas con opción y á largos plazos. Frente mismo al grandioso edificio del Club, circundada por los bulevares Pedro Luro y Pueyrredón y calles Entre Ríos y Corrientes, esta manzana tan codiciada es la única disponible que queda en situación tan culminante. Una vez desaparecida, será inútil buscar terrenos para grandes hoteles, casas de departamentos ó cualquier otra construcción, tanto de renta como para ubicarse la persona más exigente; allí se tiene á mano todos los centros de atracción del balneario como ser el Club, el Bristol, la Rambla y se goza de una perspectiva encantadora con vista al mar. Base $ 70 la vara cuadrada. 20 por ciento al contado y el resto en cuatro cuotas iguales á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con 6 por ciento de interés anual, pagaderos por semestres adelantados y garantía hipotecaria, debiendo escriturarse ante el señor..... Títulos perfectos.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 11 a. m. en los mismos terrenos. Solicíten planos é informes, en Buenos Aires á los señores V. S. Lobato y Cía., Publio C. Massini y Cía. ó á nuestra casa, B. Mitre 530 y en Mar del Plata á la sucursal en la Rambla. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Guerrico y Williams. f19

MUEBLES, ETC.

*BUENOS MUEBLES, JUE*go de dormitorio Luis XV de nogal tallado con ropero de tres cuerpos, id Luis XVI, juego de comedor Renacimiento de nogal tallado, espejo marco id, sillas de nogal y cuero id con esterilla, varios juegos de sala de estilos Luis XV y Luis XVI, piano de concierto Erard, escritorios americanos, ministro y cilindro, caja de hierro, juego de cuero para escritorio, juego de dormitorio de fresno, guardarropas, bibliotecas, casilleros, artefactos para luz eléctrica y gas, cuadros al óleo, grabados, adornos, juegos de dormitorio Luis XIV de nogal, id de pino de tea, heladeras, bañaderas enlozadas, id de hierro, lavatorios, cómodas, bibliotequitas, perchas de vestíbulo, pedestales, muebles sueltos de todos estilos, etc.
EL LUNES 21 de Febrero á la 1 de la tarde y á las 8 de la noche en nuestra casa, 530 B. Mitre. Comisión 1A por ciento.—Guerrico y Williams. f19

Francisco Rayneli é Hijos

550 - VICTORIA - 550

Los terrenos de la Avenida LA PLATA

que están adoquinando y por la que amplían el recorrido del tranvía eléctrico número 23. Los últimos terrenos de esa importante zona, por liquidación del sindicato propietario de ellos. Títulos y posesión inmediata. Los primeros ante los escribanos Dastugue y Novaro, Maipú 126 y la segunda por el ingeniero señor Seeber. Venta en 48 mensualidades sin interés. Lean el aviso respectivo. Pidan planos.

Francisco Rayneli é hijos.
1p

Remates atendidos por el señor Francisco Rayneli

CASA CALLE PAVON 3445 entre Liniers y Maza. Tiene cuatro piezas de material, una más de madera, puertas de cedro, pisos pino tea, mosaicos, árboles y las demás comodidades. Es una casa envidiable tanto por su situación, rodeada por los bulevares Garay, á 1 cuadra, Boedo y San Juan y de los tranvías eléctricos, como por su construcción que es de primer orden. Visítenla para convencerse de la realidad. Base $ 6.500 para liquidar que es la orden que tenemos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f12

*MALVINAS 621 ENTRE DI*rectorio y Lobos. Casita moderna de dos dormitorios, uno más chico, cielos rasos yeso, mosaicos, etc., y las demás comodidades. Mide 10 varas de frente por 21 varas de fondo, más ó menos. A una cuadra de Curapaligue, adoquinada con el tranvía número 88 y dos de Río IV. Edificio nuevo y bien construído. Sin comentarios, se liquidará con la base de $ 3.000. Visítenlo esos parajes. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f10

CASITA BIEN SITUADA, con mucho fondo, calle Beauchef 761 entre la avenida Directorio y Río Cuarto. Consta de 3 grandes habitaciones de madera y demás comodidades. Mide 10 vs. de frente por 50 de fondo más ó menos. A la cuadra del tranvía y á pocas varas del adoquinado. Es una casa que por la linda ubicación que tiene como por la extensión de terreno, se presta para darle cualquier destino. Base $ 6.500. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f10

*CASA MUY COMODA, CA*lle Humberto I 3238 entre 24 de Noviembre y Urquiza. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo, más ó menos. Consta de 8 elegantes habitaciones con cielos rasos de yeso, patios mosaicos, gas, vestíbulo de cristales, aguas corrientes y toda otra de las comodidades que son indispensables en una elegante casa de familia. Excusado es recomendar ésta, pues es central, hay adoquinado al frente y tranvías á la cuadra en todas direcciones. Puede darse plazo para el pago. Base $ 15.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 6.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f10

Remates atendidos por el señor Horacio F. Rayneli

*INCLAN 1341, ENTRE CO*lombres y Castro Barros. Casa de dos dormitorios de material, una pieza más de madera, un galpón de material, galerías, mosaicos y las demás comodidades. Mide 10 varas de frente por 50v75 de fondo. Edificada con materiales buenos y en una situación especial, á 1 cuadra del bulevar Boedo que á principios del mes que viene correrá el tranvía á pocos pasos de Castro Barros y á 1 cuadra de Garay. Base 6.000 pesos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

CASA CALLE LINIERS 1654 entre los bulevares Garay, con tranvías eléctricos y Pavón. Consta de 4 espaciosas piezas, construída con materiales de primer orden, cocina, etc., etc. Mide 10 varas de frente por 33 varas de fondo más ó menos. Tiene adoquinado pago al frente. Es, pues, por su construcción y situación una propiedad ideal, que no deben perder la oportunidad de adquirirla, tanto más cuanto que produce mucha renta. Base pesos 6.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f10

UNA CASITA MUY BIEN situada calle Maza 1521. Mide 10 varas de frente por 29 varas de fondo, más ó menos. Consta de 4 hermosas habitaciones con cielos rasos de yeso, patios de mosaicos, gas, adoquinado al frente y tranvías á la cuadra. Queda entre los bulevares Garay, San Juan y Boedo. Como barrio no puede ser mejor y es cómoda, elegante y bien construída. Puede visitarse de 9 á 11 y de 4 á 6 de la tarde. Base $ 6.500. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f11

*A PLAZOS, ELEGANTE CA*sa de familia, avenida Canning 885, de 10 varas de frente por 40 varas de fondo, gran comedor, 2 bonitos dormitorios, gas, galerías, jardín, mosaicos, baño, cocina, tranvías á la puerta, á dos cuadras de la avenida Rivera. Es la mejor casa de ese lindo y aristocrático barrio de familia. Base 12.000 $ á un año de plazo con 8 o|o de interés. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 6 p. m. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f10

Remates atendidos por el señor Rogelio P. Rayneli

TERRENO calle ZAVALETA entre Pasaje Quintana y Aconcagua, á una y media cuadra al Norte de la avenida Alcorta con tranvías eléctricos. Rodeado de buena edificación. Mide 10 varas de frente por 37 varas de fondo. Lote 23, manzana B. A pocas varas del adoquinado y de las comodidades. Base $ 5 v. c. Muy barato. Es necesario visitar esos barrios para darse cuenta de la importancia que tienen. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f12

CASITA calle PATAGONES 2109 entre Zavaleta y Labarden. A media cuadra de Caseros y de los tranvías 23, 47, directos á la plaza Mayo, Puente Alsina. Consta de dos buenos dormitorios, mosaicos y las demás comodidades. Mide 10 varas de frente por 23 1/2 varas de fondo, más ó menos. Posición de mérito y edificada con buenos materiales. Los que busquen emplear bien su dinero aquí tienen algo barato y que producirá renta. Base $ 4.000. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f12

TERRENO A UNA CUADRA del adoquinado y del tranvía 23. Calle Gual entre Norquín é Itaquí. Lote 5, manzana M. Mide 10 varas de frente por 42 de fondo. Terreno alto y bien situado. A 1 cuadra de la avenida La Plata, adoquinándose, y pronto tendrá el tranvía en toda su extensión de Chiclana y á 3 cuadras al Sur de las casas para obreros. El que quiera duplicar el capital no debe perder esta oportunidad. Base $ 2 v. c. de los cuales tiene á pagar 18 mensualidades de $ 19 cada una. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f12

UNA CASITA, CALLE Gual entre Chilabert y Somellera. Mide 16 varas de frente al Oeste por 40 varas de fondo, más ó menos y tiene un espacioso comedor y un dormitorio. Apto por sus dimensiones, para hacer de ella un corralón, cochería ó para cualquier destino que quiera dársele, para que produzca renta. No necesita mayores comentarios, á una cuadra y media de la Avenida La Plata y Chiclana con tranvías. Base $ 2.000. Mitad al contado y mitad á un año, con 7 o/o de interés. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

*AVENIDA CRUZ (prolonga*ción de Chiclana), entre Fournier y Gual. Terreno 8m66 de frente al Sur por 32m48 al NE. y 31m69 al SE. En una situación de gran porvenir, pues esos parajes, con el adoquinado por Avenida La Plata, el tranvía por Chiclana número 23 que será prolongado por la primera hasta San Juan y las casas para obreros, lo valorizarán enormemente, haciendo casi imposible su adquisición más tarde. Base 3 v. c. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f13

*CASITA MODERNA Y BONI*ta avenida Chiclana 3187 entre Urquiza y 24 de Noviembre con 2 salas, 4 piezas más, cielos rasos de yeso mosaicos, baño, adoquinado, tranvías en todas direcciones, Rodeada por toda clase de comodidades y ventajas. Sobre un bulevar de gran importancia y que tiene 2 líneas de tranvías al frente y á pocos pasos en todas direcciones. Visítenla para convencerse de que su edificio es de primer orden y de ubicación excepcional. Base 7.500 $. Mide 12 varas de frente por 23 de fondo más ó menos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

*CASA PARA FAMILIA O pa*ra renta, calle Matheu 1444 entre Constitución y Pavón. Mide 10 varas de frente por 70 varas de fondo, consta de 7 grandes habitaciones, cloacas, gas, cielos rasos de yeso, adoquinado y tranvías, muchos árboles frutales. Se presta para hacer de ella una gran casa de renta, pues tiene terreno para hacerla. Los peritos en la materia no deben descuidarla, siendo, además su edificio con materiales muy buenos. No necesita mayores comentarios. Es necesario visitarla. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Ferrando. Base: $ 16.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 6 p. m. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

Remates atendidos por el señor Francisco Rayneli

*CASA AL LADO DE LA ES*quina del bulevar San Juan. Calle Liniers 1249. Mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo, comedor, 3 dormitorios, cielos rasos de yeso, aguas corrientes y demás comodidades. La extensión del terreno y la ubicación, muy importante de esta casa, construída á la moderna la recomienda por sí misma. Conviene que la visiten. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Base 8.000 pesos.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f18

NOTABLE PROPIEDAD DE altos y bajos con cédulas argentinas, Situada en la gran avenida San Juan 3264 y 68, entre 24 de Noviembre y Loria. Mide 10 vs. de frente por 86 vs. de fondo. Consta de un inmenso salón con gran sótano en los bajos, un galpón al fondo con paredes dobles que mide 10 varas por 38, con altos sobre este mismo galpón, con comodidades para cualquier clase de industria ó negocio, actualmente ocupada por una gran fábrica de yerbas. En los altos tiene 5 habitaciones, baño, vestíbulo, todo de lujo, materiales de primer orden con cimientos para tres pisos, todo en cal. Es una propiedad que debe visitarse detenidamente; pues, vencidos los contratos que tiene, pueden dar 800 $ de renta mensual; tal es la importancia de su construcción, que se da á prueba. La extensión del terreno 860 v. c. y la ubicación en uno de los bulevares más importantes que tiene la capital. Aguas corrientes, gas, adoquinado, doble vía de tranvías, etc. Reconoce un contrato hasta Mayo próximo por 300 $ por mes; después de Mayo sólo queda obligado los bajos por 4 años á $ 350, quedando libre los altos. Tienen $ 32.000 en cédulas argentinas última serie, que cargará el comprador al tipo de plaza. Base, $ 40.000 con las cédulas. Tiene cloacas internas aprobadas por las Obras de Salubridad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4.30. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

*AGRELO 3632 ENTRE Boe*do y Colombres. Buena casa habitación compuesta de sala, 4 dormitorios, comedor, cocina, frente imitación piedra, patios de mosaicos, cloacas, adoquinado, carpintería de cedro, etc. Base $ 15.000. A pocas varas del tranvía eléctrico y en el centro de un barrio de familias. Visítenla. Es una adquisición conveniente. Llave en mano. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f18

Remates atendidos por el Sr. Horacio F. Rayneli

*CASITA MUY BIEN SITUA*da, calle Castro 1674, de 10 varas de frente por 30 varas de fondo, 3 piezas grandes y una chica y demás comodidades, adoquinado al frente, á 1 cuadra le la Avenida Garay y del tranvía en construcción. Deben visitar esta casita, pues tiene 4.000 $ en hipoteca, al 7 o|o de interés, hasta Octubre del corriente año, prorrogable por otro año más, de manera que con poco dinero, pueden comprarse. Seña 8 o|o, comisión 2 o|o. Base 6.000 $.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f19

*HERMOSA ESQUINA — SI*tuada calle Castro y Garay. Mide 17m99 centímetros á Garay. 17m37 centímetros sobre la calle Castro. 15m58 centímetros en el Este y 10m33 en el Norte. Ubicación especial y medidas excepcionales. Sobre una avenida de porvenir con 2 líneas de tranvías en construcción por su frente que en breve serán librados al servicio público. Se llama la atención de los especuladores, pues hay que vender pasando la base de 8 $ v. c. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 4 p. m.—Francisco Rayneli é hijos. f17

*CASITA MUY BARATA, ca*lle Graig 779, entre Avenida Directorio y Zubiría, mide 9 y 1|2 vs. de frente por 20 de fondo, 4 piezas muy lindas y demás comodidades, excusado, es recomendar esta casita, pues, la ubicación á pocas varas del adoquinado y á pocas varas de las Avenidas Directorio y José María Moreno, asícomo las piezas también construídas hacen de ellas una buena adquisición. Seña 8 o|o. comisión 2 o|o. Base 3.500 $.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 6 p. m.—Francisco Rayneli é rijos, Victoria 550. f19

*CASA HABITACION de ME*rito sobre el bulevar Directorio 585 entre la Avenida José María Moreno y Riglos. Mide 10 varas de frente por 33 1|2 de fondo, más ó menos. Su edificio, bien distribuído y edificado con materiales de primer orden se compone de comedor y 5 espaciosas habitaciones con cielorraso de yeso decorados, puertas de cedro, etc. Tiene además cuarto de baño galería, cocina, patios de mosaicos, mármoles, pozo con bomba, depósito de agua, adoquinado al frente, etc. A pocas varas de la Avenida José María Moreno y á una cuadra de Río Cuarto, con los tranvías 42 y 43. Base $ 8.000 moneda nacional, de los cuales pueden quedarse debiendo desde $ 1.000 hasta 7.000 á un año con 7 o|o de interés. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 5.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f17

LINDA CASITA. — CALLE Directorio entre Riglos y Picheuta. Mide 10 varas de frente por 25 de fondo. Consta su edificio de cuatro amplias habitaciones, con cielorraso de yeso y puertas de cedro, patis mosaicos, etc. Situada sobre un bulevar de gran importancia, á 1 cuadra de José María Moreno y de Río Cuarto, con tranvías á Flores, Boca y plaza de Mayo. Base 6.500 $. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5.30 p. m.—Francisco Rayneli é hijos. Victoria número 550. v27

Remates atendidos por el Sr. Rogelio P. Rayneli

CASITA MODERNA — EN Flores, calle Bolivia 1218, á pocas varas del colegio ó iglesia, 2 de la avenida Gaona, y una del adoquinado. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo, 3 lindas y amplias habitaciones con cielos rasos de yeso, puertas de cedro, patio mosaico y demás comodidades. Es una casita nueva muy bien construída y mejor situada, que hay urgencia en venderla. Base 3.500 pesos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f18

*CULPINA 728 ENTRE MER*lo y Lobos. Buena casa habitación compuesta de 4 dormitorios, patio de mosaicos, galería, etc. Base $. 4.000 m|n. Mitad al contado y mitad de 1 á 3 años de plazo con 6 o|o de interés. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f13

*VARELA 819 ENTRE MON*te y Junta. Buena casa habitación compuesta de dos salas, 2 dormitorios, adoquinado, patios de mosaicos, etc. Base pesos 7.000 m|n mitad al contado y mitad de 1 á 3 años de plazo con 6 o|o de interés. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5 1|2. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f13

CASA EN FLORES, MUY linda y muy cómoda, calle Varela 369, de 10 varas de frente por 45 de fondo, hermoso comedor, 3 grandes dormitorios, pieza de servicio, patio y demás comodidades, pozo semisurgente con cañerías y depósito de agua, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, patios mosaicos, galerías, etc. Base 8.000 $ una parte al contado y otra de uno á tres años de plazo con 7 o|o de interés. Hay adoquinado, tranvías por Directorio á 2 cuadras. Es verdaderamente una casa muy barata, bien construída, elegante y situada en una de las mejores calles que tiene el aristócrata Flores. Se dará llave en mano. Seña 8 o|o. comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5 1|2. —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f12

*EN EL CENTRO DE BAN*field, calle Pueyrredón entre San Luis y Medrano. Lote 425, manz. H. Mide 10 varas de frente al Este por 69 y 1|2 varas de fondo. Este pueblo es servido por más de 30 trenes diarios, lo que hace que la mayoría de la población busque ubicarse en estos parajes con acceso fácil á la ciudad, valorizando por consiguiente la tierra. Se venderá con base de 2 $ m|n v. c., pudiendo darse mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o/o de interés. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 6.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

Remate atendido por el Sr. Francisco Rayneli

EN 48 MENSUALIDADES, sin interés. 32 lotes de terreno de todas dimensiones: frente á la manzana donde están terminando ya las casas para obreros. A la cuadra de la avenida La Plata, del adoquinado, del tranvía 23; etc. En el centro de un barrio de grandes proyecciones. Está venta es terminante, por liquidación y disolución de un sindicato, por cuya razón se exigirán 3 mensualidades al firmar boleto; 3 al recibir la libreta y se dará título definitivo al mes siguiente, ante los escribanos señores Dastugue y Novaro, Maipú 126. Los terrenos dan frente á las calles Caseros, Gibson, Metán, Rondeau, Las Casas, Mármol y Muñiz. Pidan planos. Visiten los terrenos. Están en el centro de las avenidas Chiclana, La Plata, Caseros, Garay, etc. Son adquisiciones de gran oportunidad. Comisión 3 o|o. Posesión inmediata por el ingeniero señor Seeber.
EL DOMINGO 6 de Marzo á las 3.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f11

Remate atendido por el señor Rogelio P. Rayneli

35 QUINTAS DE CUARTOS de manzana á 6 cuadras de la estación Palomar, F. C. al Pacífico, en los terrenos de la sucesión del general Rudecindo Roca. Entre Caseros y Hurlingham. En Palomar paran hoy 56 trenes diarios, y está á 37 minutos de Retiro y á 26 de Palermo. Es uno de los parajes más pintorescos de la línea del Pacífico; especial para quintas. Venta en 60 mensualidades, sin interés pagaderos 3 al firmar boleto; 3 al recibir la libreta y las restantes del 1 al 10 de cada mes, dándose título definitivo al pago de la 20a. mensualidad ante el escribano señor Panthi. Los compradores de estas quintas, pueden si desean edificar inmediatamente, recibir ladrillo de cal de primera calidad, y en cualquier cantidad desde 1.000 hasta 1.000.000 á $ 24 el millar, puesto en la misma quinta y pagadero en 60 mensualidades. Espléndidos terrenos con frente á los caminos de Palomar á Haedo Morón, San Martín, capital federal y al de automóviles que construye el Touring Club Argentino desde Bella Vista á Morón. Pidan planos, que se enviarán por correo, una vez estén listos. El remate se efectuará en esta capital en el sitio que oportunamente se indicará.
EL DOMINGO 10 de Abril á las 2 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. f17

*LADRILLOS EN 60 MEN*sualidades. Los que resulten compradores de las quintas del Palomar pueden adquirir cualquier cantidad de ladrillos de cal, de primera calidad para edificar en ellas, al precio de $ 24 el millar, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés y puestos en el mismo terreno. De manera, pues, que con pequeña suma para la mano de obra y demás materiales, puede llegarse á poseer una espléndida casa quinta á 6 cuadras de la estación Palomar, F. C. al Pacífico; á 37 minutos del Retiro, 26 de Palermo y con frente á los caminos reales á Morón, Haedo, San Martín, Hurlingham y capital federal. El remate se efectuará en la capital federal.
EL 14 de Abril á las 8 p. m. en el local que oportunamente se indicará.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

Arturo Etchegaray

*EN EL PUEBLO Y COLO*nia divisadero, Partido de Tuyú, la séptima venta de chacras quintas y solares en este importantísimo núcleo de población, lo único disponible de la sección "El Tala" de Madariaga, 8 chacras, 34 quintas y 120 lotes de pueblo, cabeza del Partido del Tuyú, el único gran núcleo de población de dicho partido de importancia real por su crecimiento y desarrollo extraordinario en los dos años escasos que tiene de formación con todas las comodidades y adelantos de las grandes poblaciones de la provincia, con grandes y fuertes casas de comercio, cómodos hoteles, una de las mejores iglesias ya terminada, dos plazas públicas, colegios, intendencia municipal, telégrafo provincial, policía y próximamente una sucursal de Banco. Situado en la zona ganadera más rica de la provincia, donde la agricultura ha tenido un desarrollo que llama justamente la atención pues su tierra especial produce espléndidas cosechas de maíz, avena y papas, existiendo actualmente 10.000 hectáreas más ó menos sembradas que rodean todo el pueblo y colonia. Todo este cúmulo de circunstancias hacen que la colocación del capital en tierras en este pueblo esté perfectamente asegurado. Venta liberal. Sin base y con grandes facilidades de pago.
EL JUEVES 10 de Marzo, á las 2 de la tarde, en mi local de ferias en el Divisadero, procederé á la venta de las tierras indicadas con arreglo á las siguientes condiciones de pago: Chacras y quintas: 10 o|o al firmar el boleto que será en el acto de la venta, 10 o|o al escriturar, 20 o|o á un año, 20 o|o á dos años, 20 o|o á tres años y 20 o|o á cuatro años con 7 o/o de interés y pagaré hipotecario, al comprador que abone al contado 2 o|o de descuento sobre las cantidades á plazos. Solares: En 36 mensualidades entregando 5 mensualidades á cuenta de precio, empezando á pagar las subsiguientes al mes de efectuado el remate. Al que abone al contado 10 o|o de descuento sobre la cantidad á plazos ó sea sobre las 31 mensualidades restantes. Entrega y posesión inmediata de la tierra, mensurada y amojonada por el ingeniero señor Gerónimo de la Serna. Escrituras ante los escribanos que se designen el día del remate. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o al comprador. Para revisar el campo dirigirse á don Francisco Bertrán en Divisadero. Los trenes para Divisadero salen de Constitución todos los días. Por planos y otros detalles á mi casa calle Cangallo 472, capital federal.—Arturo Etchegaray. f19

COLONIA "BILLIS" EN Lincoln. Sobre la estación y pueblo de Arenaza F. C. O., á 2 leguas de la Estación Balza y casi lindando con las chacras de Lincoln. 2.784 hectáreas en 27 lotes de 102 hectáreas cada uno, parte NO. del conocido campo "La María" de Alcobendas renombrado por la fertilidad de sus tierras, y la buena calidad de sus aguas, sin una vara de desperdicio, tierras especiales para maíz, trigo, lino, avena, cebada alfalfa y cualquier cereal linda con Pedro Seré por el SO., con Carlos Alcobendas por el SE, con Devoto, Balbiani y Cía. por el NE y con Carlos Berruti por el NO. Campo libre de tosca, agua dulce á 3 y 4 metros, tierra negra especialísima. Grandes facilidades de pago, á 8 años de plazo con el 6 olo de interés lo que significa poner este negocio al alcance de cualquier agricultor. Los campos de Lincoln famosos por su fertilidad de tierras iguales á los de Chivilcoy, Pergamino y Rojas, puestos con estas facilidades de pago al alcance del chacarero para que sin esfuerzo y poco á poco con el producto de lo que cultiva se haga dueño de la tierra que trabaja; es una ocasión que pocas veces se presenta en la vida, y por lo tanto hay que aprovecharla. Base 160 $ la hectárea pagaderos en 8 anualidades con el 6 o|o de interés año vencido, el excedente sobre la base mitad al escriturar, mitad á un año sin interés. Posesión inmediata de la tierra.
EL DOMINGO 20 de Marzo á las 2 p. m., en la sucursal de "La Porteña", casa de los señores José Rodríguez y Cía., en la Estación Arenaza F. C. O. remataré dando opción en lotes de 102 hectáreas cada chacra y con la base de 160 $ la hectárea los 27 lotes en las siguientes condiciones de pago: 160 $ la hectárea, pagaderos en 8 anualidades con 6 olo de interés vencido, pagadero el 1o. de Octubre de cada año, debiendo abonarse la primera cuota el 1o. de Octubre de 1910 en Lincoln en la sucursal del Banco Español y en Buenos Aires, en la casa del señor Teodoro de Bary, calle B. Mitre 531 y el excedente sobre la base mitad al contado al escriturar y tomar posesión de la tierra que será dentro de los 40 días de la fecha y mitad á un año de la fecha de la escrituración sin interés. Seña 3.000 $ por chacra que se deducirá de la parte al contado del escriturar. Comisión 2 olo al comprador. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán ante los escribanos que se designarán el día del remate. Nota: El día del remate saldrá un tren de la Estación Bragado á las 9 a. m. con coche restaurant, que parará en todas las estaciones, pasando por Lincoln á las 12 del día, y que volverá después del remate al Bragado. Por planos y más detalles á mi casa Cangallo 472, capital federal.—Arturo Etchegaray. f19

FELIX LORA Cía

¡Verdadera oportunidad!

VENTAS DE OCASION

Por liquidación de un sindicato, con ínfimas bases y todo á plazo de 30 meses.

A EFECTUARSE

El Miércoles 23 de Febrero

A las 3 p. m., en nuestro salón de ventas en Buenos Aires, San Martín 172 (altos). En el orden siguiente:

14 **LOTES**, frente mismo calle por medio con la estación Ezpeleta (F. C. S.) Base 80 centavos la vara cuadrada.

30 **LOTES**, en Banfield (F. C. S.) cruzado por las calles Entre Ríos y Vietyes, con tranvía al frente. Base, 40 centavos la vara cuadrada.

4 **LOTES**, en Villa Real (F. C. P.) á 4 cuadras al Este de la estación, calles Calderón y Nazarre, entre Cervantes y Pedro Lazcano. Base $ 1.50 la vara cuadrada.

6 **LOTES** en Parque Patricios (antiguos corrales), calles Corrales, Mom, Norte y Oeste, á 4 cuadras al S. E. de Nueva Pompeya. Base, $ 1.50 la vara cuadrada.

3 **LOTES** en Lomas de Zamora. (E. C. S.) calles Corrientes y B. Mitre, á 15 cuadras al NO. de la estación. Base, 30 centavos la vara cuadrada.

¡Orden de vender pasando las bases!

Léanse avisos siguientes: v23

Frente estación EZPELETA del ferrocarril del Sud. — En 30 mensualidades. — 14 magníficos lotes de terreno, frente mismo calle por medio con el andén de esta estación, tierra flor, predilecta de importancia actual y de porvenir incalculable entre el núcleo poderoso de población que los grandes establecimientos de la Cervecería Quilmes y la cristalería Rigolleau han hecho afluir á aquel paraje, convirtiéndolo en un emporio de actividad y de progreso; á sólo 35 minutos de Casa Amarilla y con un servicio de 30 trenes diarios el que se aumentará en breve á 50, con el circuito del F. C. Sud, el que abarcará á Ezpeleta, Florencio Varela, Quilmes, Temperley y Constitución, en cuyos trabajos se ocupan ya numerosos obreros, debiendo quedar terminado dentro de pocos meses. Los lotes dan todos frente á la calle que corre al costado de la vía férrea, y sus superficies varían de 242 á 816 v.c. Base de liquidación 80 centavos v. c. pagaderos en 30 mensualidades iguales, sin interés, ó sean 3 al firmar el boleto, 3 al firmar las escrituras á los 15 días del remate en la escribanía del señor López y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes, 15 o|o de descuento pagando al contado al escriturar. Comisión 2 o|o á cargo del comprador.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en nuestro salón de ventas, San Martín 172, altos, en Buenos Aires, donde se dan planos y datos. f14

En BANFIELD, 40 cts. v. c. —En 30 mensualidades — 30 hermosos lotes, en el ensanche del pueblo de Banfield, F. C. S., cruzados por las calles Entre Ríos, Vieytes y otras, con tranvía á vapor al frente, que sale de las calles Gazcón y Vieytes hasta Villa Ernestina, en combinación con los coches eléctricos del tranvía del Sur número 102, que salen de la plaza de Mayo en Buenos Aires cada 5 minutos y próximamente con el nuevo tranvía de la empresa Seeber, de Buenos Aires á Lomas, que también pasará frente á los mismos terrenos; á sólo 10 cuadras al Oeste de la estación Banfield, F. C. S. Terrenos conocidos por los de la testamentaría de Castellanos, rodeados de las importantes casas quintas de los señores Vetere, Kelly, Moss, Rossano, Díaz, Gazcón, Portela y otros, lotes cuyas dimensiones varían de 240 á 657 varas cuadradas. Base definitiva 40 centavos v. c. pagaderos en 30 mensualidades iguales sin interés, ó sean 3 al firmar el boleto, 3 al firmar la escritura en la escribanía de don Alfredo Foglia, á los 15 días del remate y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes. 15 o/o de descuento pagando al contado al escriturar. Comisión 2 o/o á cargo del comprador.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en nuestro salón de ventas en Buenos Aires, San Martín 172, altos, donde se dan planos y datos. f14

VILLA REAL, 1.50 $ v. c. en 30 meses, 4 últimos magníficos lotes, á 4 cuadras al Este de la estación del ferrocarril, calles Calderón y Nazarre, entre las de Cervantes, Melincué y Pedro Lozano, á 2 cuadras al Sur del conocido almacén de la Figura y con la comodidad de 20 trenes diarios, servidos por el circuito de la combinación con el Retiro y el Caballito, pasando por las estaciones Palermo, Paternal, Villa del Parque, Devoto, Villa Real, Vélez Sársfield, Flores y Caballito y en breve con una línea de tranvía eléctrico que dejará á la cuadra y media de los mismos terrenos. Base de liquidación final $ 1.50 v. c. en 30 mensualidades iguales, sin interés, de las cuales 3 al firmar el boleto, 3 al firmar las escrituras á los 15 días del remate en la escribanía de don Spiro M. Ungaro y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes. Descuento del 10 o|o sobre el total del importe á plazo, pagando al contado. Comisión 2 o|o. á cargo del comprador.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en Buenos Aires, en nuestro salón de ventas, San Martín 172, altos, donde se dan planos y datos. f14

PARQUE PATRICIOS 1.50 $ v. c. en 30 meses, 6 codiciados lotes en la mejor situación de este progresista parajo, antiguos corrales de abasto, calles Corrales, Mom, Norte y Oeste, á 4 cuadras al Sudoeste de la iglesia Nueva Pompeya, por donde pasa el eléctrico número 47, á 4 cuadras de la estación Sáenz, F. C. Trocha Angosta, y de la gran avenida Sáenz, y á 1 cuadra de la esquina formada por el bulevar Centenera y calle Esquiú, con adoquinado y próximamente con eléctrico y á 1 cuadra al Sur de la curtiembre de los señores Luppi Hnos. y de otros importantes establecimientos industriales. Base ínfima $ 1.50 v. c. en 30 mensualidades iguales, sin interés, de las cuales 3 al firmar el boleto, 3 al firmar la escritura á los 15 días del remate en la escribanía de don Juan Miguel Gutiérrez y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes. Descuento del 10 o|o sobre el total del importe á plazo, pagando al contado en el acto de la escrituración. Comisión 2 o/o á cargo del comprador.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en Buenos Aires, en nuestro salón de ventas, San Martín 172, altos, donde se dan planos y datos.—Félix Lora y Cía. f14

LOMAS de ZAMORA 30 cent. vara cuadrada, 3 magníficos lotes de 253 á 380 v. c. cada uno, esquina á las calles Corrientes y Bartolomé Mitre (antes Catamarca, á 15 cuadras al SO. de la estación del F. C. próximo al adoquinado y luz eléctrica y rodeados de edificios, á 3 cuadras antes de llegar á las quintas de los señores Hoyo, Molina Arrotea y otras. Base ínfima 30 centavos v. c. pagaderos en 30 mensualidades iguales sin interés, de las cuales 3 al firmar el boleto, 3 á los 15 días al escriturar en la escribanía de don Alfredo Foglia y las 24 restantes del 1 al 8 de cada mes. 15 o|o de descuento pagando al contado en el acto de la escrituración. Comisión 2 o/o.
EL MIERCOLES 23 de Febrero á las 3 p. m. en Buenos Aires, en nuestro salón de ventas, San Martín 172 (altos), donde se darán planos y mayores informes. f17

San FERNANDO, 1 $ por mes — En 80 meses, 249 espléndidos lotes y 1 espaciosa casa con 6 piezas, etc. y otra con 2 piezas, á 3 cuadras al Norte de la Estación Victoria (F. C. C. A.) y de los importantes Talleres del F. C., frente á la vía férrea y á las calles Victoria, Brandsen, Besares, Garantías, Lomas, Mendoza, Córdoba, Tucumán, etc., con escuelas en los mismos terrenos, á 2 cuadras del hospital y rodeado completamente de una nueva y compacta población, á la cuadra del Camino Real de San Isidro á San Fernando y Tigre, cuyo camino ya se está adoquinando y tendrá próximamente el tranvía eléctrico; oportunidad sin igual para colocar un modesto capital, con el más seguro éxito, pues son terrenos ya de importancia por su linda ubicación y de un porvenir incalculable, como toda la tierra próxima á estaciones y vías férreas, que es siempre codiciada. Los lotes de todas dimensiones, para fábricas, industrias, casas de familia, etc. Base increíble 1 $ mensual por lote en 80 mensualidades iguales sin interés y 60 $ por la propiedad en el mismo plazo. La casa se compone de 6 espaciosas piezas, cocina, w. c., galerías, cielos rasos y pisos de las piezas pino de tea y los de la galería de baldosas, terreno de 962.71 v. c. En otro lote entra otra casita de 2 piezas.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos. El tren expreso gratis saldrá de la Estación Retiro viejo á las 2.30 en punto, parando en Belgrano para alzar interesados al remate. Los boletos no serán válidos para menores ya vayan solos ó acompañados. Léase aviso siguiente. f18

249 LOTES EN 80 MESES, En San Fernando, á 3 cuadras al Norte de la Estación Victoria (F. C. C. A.) y de los importantes talleres del F. C. y rodeados de importante y nueva población. Forma de pago: Base 1 $ por mes por lote y 60 $ por mes por la propiedad, pagadero en 80 mensualidades, de las cuales, 3 en el acto del remate, 3 al firmar el boleto definitivo dentro de 8 días sucesivos al remate entregándose con este solo desembolso el título de propiedad por ante el escribano don Alberto T. Gutiérrez y las 74 mensualidades restantes del 1 al 10 de cada mes en el Banco de Galicia y Buenos Aires, en la Capital Federal. Descuento del 25 o|o sobre el importe total de la venta pagando al contado en el acto de la escrituración. Lotes amojonados en sus frentes y fondos, con arreglo á las líneas municipales de la Intendencia de San Fernando. Comisión 2 o|o á cargo de los compradores.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos. Planos, boletos de tren y demás datos á los rematadores, San Martín 173 altos, en Buenos Aires. f16

Enrique Betnaza

1.500 NOVILLOS Y VACAS; 1,000 capones y ovejas, 79o, remate feria en mis instalaciones de Coronel Suárez.
EL DOMINGO 6 de Marzo. Oportunamente reaparecerá este aviso con el detalle de estas y las demás haciendas que se anoten en adelante.—Enrique Betnaza. v19

EN CORONEL SUAREZ — Por división de condominio, notable fracción de campo, 1,562 hectáreas, 48 áreas y 17 centiáreas, dividido en 4 lotes todos con frente sobre el arroyo 27 de Diciembre, con más de legua y media de extensión de costa sobre este arroyo, distante 4 1/2 leguas de Coronel Suárez y 2 leguas de la estación D'Ortigni, F. C. R. P. B., lindando arroyo por medio con El Porvenir de la señora María J. de Pradere. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria del mismo campo y 7 por ciento de interés anual. Base, 85 pesos la hectárea.
EL DOMINGO 20 de Febrero de 1910, á las 5 de la tarde. En mi escritorio. Por orden de sus dueños procederé á la venta del referido campo, dividido en cuatro lotes con las adherencias que se especificarán en el momento del remate, compuestos de 345 hectáreas, 02 áreas y 98 centiáreas; 335 hectáreas, 23 áreas y 77 centiáreas; 451 hectáreas, 09 áreas y 62 centiáreas; 431 hectáreas, 6 áreas y 80 centiáreas respectivamente, dos con frente al arroyo 27 de Diciembre. Linderos: al Norte, Poggi Hnos., Pedro Verna, Juan Bender, Juan Prost y Graff Hnos.; al Sur, el arroyo 27 de Diciembre; al Este, Francisco Díez, Jorge Streitemberg, Juan Prost, Juan Bender y Pedro Verna; al Oeste, señora de Buceta. La reconocida feracidad de la tierra de estos campos para todo cultivo y la abundancia y variedad de sus pastos que son su característica indiscutible hacen innecesarias mayores descripciones. En el acto del remate seña 8 o|o, comisión 2 o|o. Más datos á mi escritorio.—Enrique Betnaza. v19

Capurro y González

MAÑANA

Mar del Plata

En la Loma del Torreón

18 LOTES

A PLAZOS

Lean los avisos siguientes: 1p

EN MAR DEL PLATA — A plazos. Los terrenos de la Loma del Torreón, 15 soberbios lotes, á 6 cuadras de la explanada y bulevar Marítimo, á 5 de la nueva estación del ferrocarril Sud, y dentro del radio más alto y de valor, completamente rodeados de hermosos edificios, como ser los de Quintana, Basualdo, Pearson, Cantilo, Christophersen, Díaz de Vivar, y muchos otros y donde la valorización es diaria é importante, por tratarse de la ubicación más linda de Mar del Plata. Dan frente á las calles Viamonte, Alberti y Rawson, de la quinta 145. Entran en la venta: 3 esquinas de 14 por 40 varas y 12 lotes de 12 y 10 varas de frente por 40 y 50 de fondo. Se dará opción de un lote á un cuarto de manzana. Venta como judicial por división de condominio, con la ínfima base de $ 7 la vara. Pudiendo pagarse el precio: 1|3 parte al contado, 1/3 parte á 6 meses y 1/3 parte á 1 año de plazo con 6 o|o de interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Casi todos los lotes están cercados de alambre tejido y tienen agua riquísima. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 56, Buenos Aires.—Capurro y González. f15

EN MAR DEL PLATA — A plazos. En la Loma del Torreón. Notable esquina en 3 lotes. En la manzana 230, donde se está construyendo la capilla Stella Maris. Entre los hermosos chalets de Christophersen, Quintana, Pearson, Díaz de Vivar, Casado y otros ó sea en la parte valiosa y de lujo del gran balneario. A 3 cuadras de la explanada y 1 del bulevar Colón. Con frente á las calles Mitre y Falucho. La esquina mide 15 por 50 varas, un lote lindero de las mismas dimensiones y otro de 10 por 50, sobre Falucho. Venta decidida. Sin base. Pudiendo pagarse el precio 1|3 parte al contado, 1/3 parte á 6 meses y 1/3 parte á 1 año de plazo, con 6 o|o de interés.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Planos é informes á nuestra casa, San Martín 56, Buenos Aires.—Capurro y González. f15

"Fomento Urbano y Rural"

Sociedad anónima, 20 Reconquista 20

Compra y venta de tierras por cuenta propia y á comisión. Préstamos sobre edificación.
DIRECTORIO—Emilio del Valle, doctor Pedro C. Iturralde, doctor Emilio R. del Valle, Benjamín H. Segura, doctor Pedro F. Agote, Horacio J. Ferrari, José G. Grillo, Justo P. Sáenz y doctor Manuel A. Portela.
EN 60 MENSUALIDADES, sin interés, venderemos particularmente terrenos en Belgrano. Saldo de la antigua quinta de Chas, entre las avenidas Cabildo, Crámer y del Tejar y calle Quesada, Iberá, Guayra y Manuela Pedraza con tranvías eléctricos en Cabildo y Crámer.
EN LA FLORESTA—Entre las avenidas Directorio y Campana y calles Mariano Acosta y Lacarra.

Cipriano G. Semería

EN P. PATRICIOS LINDO terreno en 24 meses s|interés ubicado entre Avenidas calle Pirovano entre Tigre y Delcay mide 10x46. Base 3 $ v. c.
EL DGO. 20 de Febrero á las 6 p. m. con orden terminante de vender. f17

EN P. PATRICIOS IDEAL terreno en 24 meses s|interés ubicado calle Tigre entre Traie y Pirovano mide 12x60, cercado.
EL DGO. 20 de Febrero á las 5.30 p. m. Base 3 $ v. c. Por más datos á mi escritorio Jujuy 1223 U. T. 421. Patricios C. G. Semería. f17

Las tierras más fértiles de LA PAMPA

NUESTRA VENTA NO HA SIDO JAMAS IGUALADA

500.000

METROS DE TIERRA FERTIL, APTA PARA AGRICULTURA

ó sean 66 manzanas por

25 $ MENSUALES

VENTA PARTICULAR UNICAMENTE

Escriban hoy mismo pidiendo planos y detalles á San Martín 337.

LEONI & BERETTA.

PROPIEDAD EN 6.000 $ de base, 1/2 al contado, 1|2 en 48 mensualidades sin interés en Villa Ballester, á 3 cuadras de la estación, calle bulevar Ballester entre Alvear y Lavalle. Mide 17.32 varas por 57.73. Edificación sólida, compuesta de sala, 3 piezas, cocina, w. c., galería de teja, corredor pozo de bomba, cercado de pared, el comprador tiene derecho á cobrar las medianeras, árboles frutales, jardín, parral, etc., barrio totalmente edificado, donde nadie vende.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 5 sobre la misma. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 337.—Leoni y Beretta. f18

EN MIRA MAR—LA GRAN playa rival de Mar del Plata. Las dos manzanas reservadas, á dos cuadras de la playa con frente al mar, 48 lotes de varias dimensiones. Sobre la gran playa, sobre el gran balneario, sobre el gran muelle del puerto y la gran estación del ferrocarril Sud que tiene en su concesión el compromiso de inaugurar esa línea á la brevedad posible, cuyos trabajos ya se están efectuando. Con la ínfima base de $ 1.50 por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés. Marmar está llamado á ser tanto ó más que Mar del Plata y los que hoy compran por pocos pesos uno ó más lotes, verán aumentar su capital en una proporción que no tiene cálculos posibles. Los lotes que hoy vendemos están ubicados sobre la misma playa, lo que hoy contribuye á su mayor valorización, pues allí todo está ya vendido. Recomendamos este negocio á los padres de familia, á la gente de trabajo y empleados, en Miramar encontrarán el verdadero negocio, ya sea para ir á vivir en la temporada de verano ó emplear el dinero, en tierras que cualquier cálculo en mayor valorización no tiene límites, vean el ejemplo de Mar del Plata y Bahía Blanca. Venta completamente liberal un lote con opción á todos los que el comprador desee dentro de la misma manzana.
EL JUEVES 24 de Febrero, á las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 337. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al retirar la libreta en nuestro escritorio, dentro del tercer día del remate. Las mensualidades restantes serán abonadas del 10 al 10 de cada mes. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador.—Leoni y Bereta. f18

EN VILLA DEVOTO EN 24 meses. 5 notables lotes de terreno y una esquina calle Nazca y Asunción, compuesta de 20 varas á Nazca por 30 varas á Asunción, á una cuadra de la parada Talar, tranvía Lacroze, y 5 lotes calle Nueva York entre Argerich y Helguera, á 2 cuadras del tranvía Lacroze y á 2 de la avenida San Martín, con tranvía Anglo Argentino, todos los lotes se encuentran entre edificación y ubicados de la zona de mayor importancia que tiene Villa Devoto, en el verdadero barrio de progreso y valorización.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3.30. Base $ 1.50 la vara pagaderos en 24 meses, seña 2 mensualidades en el acto del remate y 2 más al recibir la libreta y 2 o/o de nuestra comisión. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Para ir al remate tomar el tranvía que va á San Martín y bajar en la parada Talar. Planos y otros informes á nuestra casa, San Martín 337.—Leoni y Beretta. f17

PROPIEDAD EN VILLA Ballester, calle Colegio Militar entre Coronel O'Donnell é Industria (Villa Hué) á 4 cuadras al Sur de la estación y 2 al Este, edificada en un terreno de 20 metros de frente al Norte por 64 metros de fondo: su edificación se compone, sala, comedor, 4 dormitorios, hall, pieza de servicio, cocina revestida de azulejos, baño íd, con útiles, gran galería al frente, todas las habitaciones con cielos rasos de pino tea lustrado, patios de mosaico, molino, etc., toda la construcción es con materiales de primer orden, lista para entrar á habitarla. Base para la venta $ 6000 que representa la tercera parte de su valor.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4.30 en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes á nuestra casa, San Martín 337.—Leoni y Beretta. f18

MIRA MAR

A 2 cuadras de la playa.

48 LOTES

de 400 y 500 varas.

BASE $ 1.50 el lote

EN 80 MESES

El Jueves 24 de Febrero

A las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 337.

LEONI & BERETTA. 1p

EN VILLA BALLESTER — Cuatro lotes de terreno á 3 cuadras de la estación, calle bulevar Lacroze entre Alvear y Pueyrredón. Miden 8,66 vs. por 57.73. Señalados con los números 24, 25, 26 y 27 manzana 138. Rodeados de edificación, con eléctricos, teléfonos, etc. Base 2 $ vara, pagadero 1|3 parte al contado y el resto á 6 y 12 meses sin interés.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4.45, sobre los mismos Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 337 —Leoni y Beretta. f18

EN VILLA URQUIZA — TErreno ideal calle Mendoza entre Altolaguirre y Burela, mide 10 varas de frente al Oeste por 39 de fondo á 6 cuadras al Este de la estación del ferrocarril é igual distancia del tranvía Anglo Argentino y á 5 cuadras al Sur de la Avenida Triunvirato adoquinado y tranvía eléctrico Lacroze; entre un núcleo de edificación de primer orden.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 3. Títulos perfectos. Base 2.50 la vara. Seña 8 por ciento y comisión 2 o|o. Informes y planos á nuestra casa, San Martín 337. f17

6 CASAS EN 80 MESES en Villa Linch, á una cuadra de la estación del tranvía Lacroze, que va hasta San Martín que llega hasta plaza de Mayo. Venta especial para obreros ó empleados pagando su propiedad con menos de lo que pagan por alquiler, casas de 3, 4 y 5 piezas y demás comodidades, construídas con buenos materiales y buena distribución, hay que visitarlas para darse cuenta de la importancia de lo que vendemos. Venta resuelta con la base de $ 35.46 y 80 $ mensuales cada casa pagadero en 80 mensualidades sin interés y 7 lotes de terreno con base de 10 $ por mes el lote, en 80 meses. Seña, únicamente 3 mensualidades en el acto del remate, 3 más al retirar el título provisional. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 4.30 de la tarde, sobre las mismas. Pueden visitarse todos los días de 2 á 5 tomando el tranvía de Lacroze, se bajan en la estación Lynch, una cuadra pasando ésta por la misma vía. Planos é informes, San Martín 337.—Leoni y Beretta. f19

EN WILDE. SOBRE LA misma estación 94 lotes de terreno de varias dimensiones, hay lotes especiales para fábricas ó industrias; lo que ofrecemos es lo más importante, á 20 minutos de la capital, la primera estación lindando con avellaneda y la segunda estación que tocará el nuevo circuito del F. C. S. que saldrá de Constitución con gran cantidad de trenes diarios una vez inaugurado este que será en el mes de Mayo del corriente año, vivir en Wilde equivale á vivir en Lanús, Wilde es el punto indicado para las grandes industrias y para el obrero, allí se está próximo al gran dock Sur y en la línea de las grandes fábricas, la cervecería Quilmes, la gran cristalería de Rigolleau y la fábrica de los señores Merlino y Cía., lindando con estos terrenos. La edificación aumenta día á día y la que ofrecemos en venta es un saldo de terrenos lindando con lotes todos vendidos y en edificación, ubicados en el mismo andén de la estación, es decir á 20 metros de distancia, no puede ofrecerse nada mejor, es nada más conveniente, pues sabido es el valor que adquieren las tierras en cualquier parte cuando están situadas como las que ofrecemos, tomen ejemplo de Lomas, Talleres, Banfield, etc., donde hoy se vende desde 15 hasta 30 pesos vara; las tierras que rodean sus estaciones. La venta será amplia y liberal en lote con opción. Base 70 centavos la vara en 24 mensualidades sin interés. Seña 2 mensualidades en el acto del remate, 2 más al retirar la libreta. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 20 de Febrero. Tren gratis de Casa Amarilla á la 1.35 en punto, planos y boletos, San Martín 337 ó por teléfono U. T. 33, Avenida ó C. T. 4696, Central.—Leoni y Beretta. f10

SOBRE EL NUEVO CIRCUITO DEL F. C. S.

MAÑANA

En la misma estación Wilde

Sobre el mismo andén. A 20 minutos de la Capital

94 LOTES DE TODAS DIMENSIONES 94 LOTES

Especiales para obreros, Fábricas ó industrias

Base, 70 centavos la vara

En 24 mensualidades — Sin interés

Con 60 trenes diarios que salen actualmente de Casa Amarilla y para el mes de Mayo próximo saldrán de Constitución por el nuevo circuito del Sud, cuyo itinerario es el siguiente: Constitución, Sarandí, Wilde, Bernal, Quilmes, Ezpeleta, Florencio Varela, Claypole, Mármol, Temperley, Lomas, Talleres, Banfield, Lanús y Constitución. Una vez inaugurado este circuito, el F. C. S. aumentará los trenes notablemente y la valorización de estas tierras será incalculable.

EL DOMINGO 20 DE FEBRERO

Tren gratis de Casa Amarilla á la 1.35 en punto.

Planos y boletos, San Martín 337.

Leoni y Beretta. 3p

Leoni y Beretta

EN VILLA BALLESTER — En 36 mensualidades, sin interés. Base 1 peso vara cuadrada. Notables lotes á 2 cuadras de la estación, calle Constitución entre Pueyrredón y San Martín. Miden 8,66 varas por 57.73, rodeado de edificios, luz eléctrica, teléfono. Barrio de familias. Seña 3 mensualidades, 3 más al retirar el título provisional.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4.55 sobre los mismos. Planos é informes, San Martín 337.—Leoni y Beretta. f18

Tomás F. Blanco

San Martín 32, U. T. 1768, Avenida, y Rivera Indarte 36, U. T. 308, Flores

EN LO MEJOR DE FLORES Dos espléndidas viviendas, construídas con todo confort, elegancia y buen gusto. Avenida Merlo 1647 y 1651 entre avenida Pedernera y Varela. Base 7,000 pesos cada una. Mide 10 varas 50 de frente por 30 varas de fondo. El edificio de cada casa consta de 4 dormitorios, gran comedor, baño, cocina y w. c., gas y aguas corrientes, galería, cielos rasos de yeso decorado, carpintería de cedro, celosías, metal, balcones hierro XV, jardín, balaustrada al frente. A sólo 5 cuadras al Sur de la plaza é iglesia y estación del F. C. situadas en lo más importante de Flores, sobre adoquinado, avenidas y tranvía eléctricos. Merece visitarse. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4

Vendida particularmente

EN FLORES — MUY LINda casa, Avenida Varela 586, entre Tandil y Avenida Merlo. Base 4,000 $. Mide 10 varas por 20. Edificio á todo costo de sala con balcón Luis XV, zaguán con cancel, cielorrasos, pisos de pino de tea, patio mosaico, construcción en cal, carpintería de cedro, adoquinado pago, vereda mosaico; entre casas modernas, es algo ideal, cocina y w. c., gas y aguas corrientes. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4.

EN FLORES — CASA CENtral y á todo costo, Avenida Merlo 1768 y Pedernera. Base 8,000 $. Mide 10 varas por 30. Edificio moderno consta de balaustrada al frente, 6 dormitorios, gran comedor, amplio cuarto de baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, patio mosaico, carpintería de cedro, frente á una gran avenida en un barrio delicioso. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30.

EN FLORES — UN LINDO chalecito, San Antonio, Avenida Directorio 2882, entre Martínez Castro y Laguna. Base 3,500 $. Mide 10 varas por 30 varas. Edificio en cal, consta de 3 dormitorios, galería material, cielorrasos de yeso, carpintería de cedro, jardín, árboles frutales, cocina y w. c., patio mosaico, balaustrada al frente. Es lo mejor que se ha construído en ese barrio. A 2 cuadras del tranvía eléctrico. Pido á las personas de buen gusto lo visiten. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5.30.

EN EL CENTRO DE FLOres. Hermoso terreno, calle Varela entre Merlo y Tandil. Mide 10 varas de frente por 20 varas de fondo. Base 10 vara cuadrada. Situación inmejorable para levantar una casa de renta, con adoquinado pago en su frente, vereda de piedra, y cercado de alambre tejido. Dista cinco cuadras al Sur de la Avenida Rivadavia y dos de Provincias Unidas, y una de Directorio, con tranvías eléctricos á todos los puntos de la ciudad. Es un pequeño negocio que merece visitarse. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.

EN FLORES — MAGNIFICO terreno. A plazos. Avenida Sud América entre Neuquén y Avenida Gaona. Base pesos 5,50 vara cuadrada. Mide 10 varas de frente por 73 varas. Lo buscado para levantar una casa quinta. Tiene adoquinado pago y vereda. Barrio de casas modernas, es lo mejor que salió á la venta en ese barrio. Los que busquen edificar casa ventilada es el momento. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 3.30.

EN FLORES — PRECIOSO chalecito, calle Páez 2330 entre Terrada y Nazca. Base 4,000 pesos. Mide 12 varas 50 de frente por 20 varas de fondo. El edificio moderno lo constituye 4 amplios dormitorios, cocina, baño y w. c., cielorrasos decorados, pisos pino tea, patio mosaico extranjero, jardín, verja, galería, y todos los detalles de casa moderna, rodeadas de casas de familia. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 3.

EN FLORES — LINDO TErreno calle Merlo entre Portela y Pergamino. Base 2,50 pesos. Mide 10 vs. de frente por 40 varas de fondo. Situado en un paraje de mucho adelanto y rodeado de edificaciones modernas; próximo á los tranvías eléctricos de Provincias Unidas y Rivadavia. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5.15.

Vendida particularmente

EN FLORES — BUENA CAsita calle Pedernera 1003 entre Recuero y Campana. Base 3,000 $. Mide 8 varas por 25 varas. Edificio 4 dormitorios, cocina y w. c., balaustrada al frente á una cuadra de Avenida Varela, adoquinada. Renta 40 pesos. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.30.

EN FLORES — BUENA CAsita en un barrio de porvenir, calle Tramway 1908 entre Avenida Boyacá y Terrero. Base 4,000 $. Mide 9.50 de frente por 39v60 de fondo. El edificio de 2 dormitorios, cocina y w. c., pisos pino tea, patio baldosa, galería de material, árboles frutales, cercada de pared, situada en un barrio de mucho adelanto, rodeada de tranvías eléctricos á 50 varas de la avenida Boyacá y una de Bella Vista, no hay nada mejor en el barrio. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30.

SOBRE LA AVENIDA Rivadavia, la magnífica esquina de Yerbal y Georgetown. Sin base. Mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo, situada en uno de los puntos más codiciados de Flores, á 50 metros de la Avenida Rivadavia con doble vía de tranvías eléctricos á todos los puntos de la ciudad y rodeada de grandes chalets, casas modernas y hechas á todo costo. A las personas que deseen adquirir una esquina central se les recomienda. Datos, Tomás F. Blanco.
El DOMINGO 27 de Febrero, á las 5 p. m. f19

Becher y Accame

AVENIDA CORRIENTES — Casa Triunvirato 156 al 60. Mide 9 por 40. **Venta ad corpus. Base $ 15.000, á plazos. Casa de negocio y familia con entrada independiente.**
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5. Visítese. v20

CASA-QUINTA EN 50 MENsualidades, sin interés, en Villa Ballester, calle América entre Pueyrredón y San Martín, á 2 cuadras de la estación, lo mejor de la localidad. Base, 200 $ por mes. Mide 40x70. Edicio de primer orden, de 5 dormitorios y dependencias de confort. Buena carpintería y detalles, jardín, huerta, etc. Negocio espléndido. Pidan datos y fotografías á Cuyo 559.
El DGO. 20 de Febrero á las 5. v20

SOBRE LA AV. CORRIENtes. Espléndida casa Pringles 724, á 10 varas de esta Avenida, adoquinado y eléctrico al frente. Base 18,000 $, á plazos. Mide 10x50. Edificio moderno de sala, balcones y celosías al frente, entrada para automóviles, galerías, 5 dormitorios, comedor y dependencias de confort. Molino, grandes patios y jardines. Algo superior.
El DGO. 20 de Febrero á las 5.30. v20

EN FLORES — BUENA CAsa, Quirno 554. Base $ 6,000, á plazos. Visítese. Edificio moderno, 3 dormitorios, comedor y dependencias, azulejos, cedro, yeso decorados, tea, galería, celosías, cancel, vitraux, jardines, frente imitación piedra, etc. Buen negocio. Mide 10 por 80.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. v20

EN VILLA BALLESTER—6 hermosos lotes, á 4 cuadras de la estación, manzana 115; lotes 20, 21, 22, 32, 33, 34 con frente á las calles República y Buenos Aires entre General Paz y La Madrid, sin base, á plazo. Los lotes miden 8,66x58.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4. v20

Vendida particularmente

CASA DE NEGOCIO Y FAmilia, sobre las avenidas Warnes y San Martín, calle Paramaribo esq. Maturín. Base 8000 $, á plazos. Edificio moderno, gran salón de negocio, dormitorios, zaguán independiente y dependencias, mosaicos, cedro, yeso, etc.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5, datos. Cuyo 559. v20

CASA CHALET, MODERNA Cochabamba 4100, esq. Treinta y Tres, sobre la Av. San Juan. Edificio excelente de sala, comedor, 4 dormitorios, baño y dependencias de confort. Renta 125 $. Celosías, cedro, yeso, tea, adoquinado, etc. Buena casa, visítese. Base 10.000 $, á plazos.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5. Datos, Cuyo 559. v20

Vendida particularmente

EN PALERMO, BUENA CAsa con cédulas y á plazos, Gurruchaga 1870, con adoquinado y eléctricos. Base 12.000 $. Mide 10x28. Buen edificio de 4 dormitorios, comedor, baño y dependencias de confort, galerías en toda la finca, yeso, tea, mosaicos, etc. Visítese.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5.30. v20

Vendida particularmente

CUYO ESQUINA RAWSON, 608. Buena casa de familia. Mide 202 v. c. Venta ad corpus. Base 5.000 á plazos. Visítese de 9 á 10. 2 dormitorios, baño, jardines y dependencias.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4. v20

G. G. Grosso

EN

VILLA URQUIZA

30 LOTES

Avs. Triunvirato y Bella Vista

18 LOTES

AMBOS EN 80 MESES

Base 8 y 10 $ POR MES EL LOTE

MAÑANA

EN LOS TERRENOS

Léase avisos siguientes: 1p.

30 LOTES EN VILLA URquiza. Gran saldo. Liquidación decidida del resto de los 400 lotes vendidos con notable éxito en las lomas de Coghlan. Los últimos y únicos que quedan por vender en ese paraje. Dan frente á las calles: Pacheco, Galván, Valdenegro, Manuela Pedraza y Guayra. La gran aceptación que han tenido mis anteriores ventas excluyen mayores elogios, basta decir que la gran mayoría de los lotes ya vendidos se hallan edificados y lo que ayer no era más que un potrero es hoy un floreciente barrio. Se impone, pues, una visita á los terrenos. El eléctrico número 96 y el Lacroze línea Villa Urquiza pasan á 3 y 4 cuadras respectivamente de los mismos, los que podrán tomar los interesados para asistir al remate. Además y á pesar de los grandes adelantos operados en ese barrio no se han alterado en lo más mínimo las liberales condiciones de venta de mis anteriores remates. La orden de venta es terminante, hay que liquidar forzosamente todos y hasta el último lote.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 3.30 de la tarde, en los mismos terrenos. Condiciones de venta: Base, $ 8 por mes el lote en 80 meses sin interés, de las cuales 3 en el acto del remate y otras 3 dentro de los 15 días en mi escritorio al recibir la libreta firmada por los vendedores. Las restantes se abonarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco Alemán. Posesión inmediata. Lotes amojonados. Escrituras definitivas y perfectas ante el escribano señor Andrés V. Ramella. Descuento 20 por ciento á quien prefiera pagar al contado. Comisión, 2 por ciento. Más informes y planos, Bolívar 173, U. T. 3397 (Avenida).—G. G. Grosso. f18

OTRA LIQUIDACION INteresante. 18 lotes, sobre las avenidas Triunvirato y Bella Vista, ambas adoquinadas y con eléctrico. Los últimos que quedan de una gran fracción vendida anteriormente y en parte edificada. Los terrenos dan frente á las calles Llerena, Gamarra, Avalos y Baunes. Los adelantos que se han operado en este barrio, son casi inverosímiles, es necesario indispensable visitar los terrenos que tengo en liquidación y comprobar que ya nadie vende en esos sitios terrenos en tan cómodas facilidades de pago; hasta allí puede llegarse con el eléctrico Lacroze línea Villa Urquiza, y bajarse en la Avenida Bella Vista de donde distan dos cuadras exactas. No necesito insistir sobre la liberalidad de mis remates, pues es harto sabido que en todos ellos mi lema es: ¡vender! por cualquier precio, con opción y sin retirar lote.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Condiciones de venta. Base, 10 $ por mes el lote, en 80 meses, sin interés, de las cuales 3 en el acto del remate más el 2 por ciento de comisión, otras 3 dentro de los 30 días en mi escritorio al formalizar la compra, las restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes, en el Banco Francés del Río de la Plata. Posesión inmediata. Lotes amojonados. Escrituras perfectas una vez abonadas 24 mensualidades ante el escribano señor David P. Rocca, San Martín 22. Descuento 15 por ciento á quien prefiera pagar al contado. Más informes, Bolívar 173.—G. G. Grosso. f19

CASITA EN 80 MESES. — Manuela Pedraza entre Miller y Valdenegro. En los mismos terrenos de Villa Urquiza. Edificada en el lote núm. 11 de la manzana X y consta de dos piezas, cocina, w. c., con cielos rasos de madera, galerías, pisos interiores de tea y exteriores de mosaico. Es nueva, flamante y se venderá en las mismas condiciones que rigen para los 30 lotes cuyo anuncio se consigna más arriba.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Informes Bolívar 173, U. T. 3397 (Avenida).—G. G. Grosso. f18

EN HURLINGHAM, EL BArrio de los palacios, 145 amplios lotes. A tres cuadras de las estaciones Hurlingham del ferrocarril Pacífico y Pereyra del ferrocarril Central de Buenos Aires (Lacroze) al lado de Hurlingham Club y nuevo aeródromo. Base, $ 4 el lote en 80 meses, sin interés.
EL DOMINGO 27 de Febrero á la llegada del tren expreso gratis que saldrá de la estación Retiro, á las 2.50 p. m. Después mayores detalles. Planos y pasajes, Bolívar 173.—G. G. Grosso. f18

Francisco Abalo

BUENA CASA DE FAMILIA calle Yapeyú 670, á un paso de los bulevares Independencia y Belgrano con adoquinado y eléctrico, con adoquinado á su frente. Mide 10 por 45. Edificio de un comedor y 2 piezas, oficinas, etc. Base $ 9,000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 4.—Francisco Abalo. f12

EN EL CABALLITO — plazos. Casa de familia, calle Ri[illegible] entre Guayaquil y Formosa. Mide 11 28 1|2 varas de fondo. Edificio de sala, dormitorios, patios de mosaico, pisos pino tea, á un paso del bulevar Provincias Unidas y Rivadavia. Base $ 7.000. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.—Francisco Abalo. f12

EN FLORES — A PLAZOS 2 casitas chiches para entrar á habitarlas con llave en mano, calle Puan al lado de Río IV, con eléctrico. Cada casita consta de 3 dormitorios, galerías, cielos rasos de yeso, mosaicos, pozo con bomba, jardín al frente, puertas cedro, cercada, frutales, oficinas, etc. Mitad al contado y mitad á 6, 12, 18 y 24 meses, sin interés. Base $ 6.000 cada una. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30. —Francisco Abalo. f12

EN FLORES — A PLAZOS. casita calle Achával 152, al lado de Río IV, con eléctrico. Terrenos conocidos por quinta Lanús. Edificio de 2 dormitorios, 1 pieza de altos, baño, galería, etc. Base pesos 5,000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.20 —F. Abalo. f12

EN FLORES — EN LA quinta Lanús. Preciosa casita de familia, calle Achával, á 20 varas de Río IV, con eléctrico en la esquina y entre un barrio de lujosas propiedades. Edificio de 3 dormitorios. Baño, galería, mosaico, cielos rasos de yeso, oficinas. Base 5,000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30. —Francisco Abalo. f12

EN EL CABALLITO. EN 48 mensualidades Sin interés 1 linda esquina calle Zubiría y Centenera, de 330 v. c. y 1 lote calle Zubiría entre Picheuta y Thompson de 239 v. c. Base $ 7 v|c. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título definitivo por la escribanía del Sr. Inocencio Cappa. Comisión 2 o|o, descuento del 15 o|o sobre el saldo de la deuda al que abone al contado. Planos Bolívar 256.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 6.—Francisco Abalo. f12

EN FLORES. A PLAZOS. Lujosa y cómoda casa de familia en un barrio de familia. Calle Malvinas 419 entre Convención y el bulevar Directorio, á 1 cuadra de Río IV con eléctrico. Buen edificio de 1 comedor, 3 dormitorios, 1 pieza de altos baño, galerías, mosaico, cielos rasos de yeso, pozo con bomba, ricamente pintada oficinas, etc. Mide 10x30. Base pesos 6,000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 5.30 —Francisco Abalo. f12

Ernesto Calvo

HOY

1,350 HECTAREAS SOBRE el Salado ó Desaguadero. A plazos. Campo perfectamente apto para alfalfar á 8 leguas de la estación del Ramal de Justo Daract á La Paz, F. C. P. En el departamento de la capital, provincia de San Luis. Con excelentes pastos naturales, aguas potables de 3 á 10 metros, lindando con Juan Fourcade y Gil y á dos leguas del gran establecimiento de don Víctor Lucero. Está alambrado en dos frentes.
HOY SÁBADO 19 de Febrero á las 5 p. m., remataré este campo en mi escritorio, 130 25 de Mayo 140 con la ínfima y definitiva base de $ 10.20 la hectárea, pagaderos 1|3 al escriturar, 1|3 á 1 y 1|3 á dos años de plazo con garantía hipotecaria, 8 interés del 6 o|o anual. Más informes en mi escritorio. Comisión 2 o|o. Seña 8 o|o.—Ernesto Calvo. 1p

EN MAR DEL PLATA — 50,000 varas cuadradas en 84 lotes, chacra 74, manzanas 14, 15 y 16. Con frente á las calles 3 de Febrero, 11 de Septiembre, Balcarce, bulevar Constitución, 132 y 134. A un año de plazo. Terrenos altos y de gran porvenir, situados sobre la actual estación del F. C. Sur y rodeados de una compacta edificación, los lotes miden 200, 300, 400 y 500 varas cuadradas de superficie, medidas ideales para edificar una linda casita. Es el punto verdadero en donde el obrero puede con un pequeño desembolso adquirir un lote de tierra dadas las grandes facilidades que se dan para el pago y con la completa seguridad de triplicar el capital antes de un año. Base pesos 0.80 m|n vara cuadrada.
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos y en caso de lluvia en nuestro salón de ventas San Martín 234, Mar del Plata. Condiciones de pago: Tercera parte al contado en el acto de escriturar, tercera á 6 y 12 meses de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés anual. Escrituras por ante el escribano don Manuel G. Canata. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos Florida 239 (Bs. As.) ó San Martín 234 (Mar del Plata). L. Goñi y R. Parravicini. v25

Adolfo Bullrich y Cía.

PROPIEDADES

JUDICIAL—RIOJA 1135 entre Humberto I y San Juan. A un paso del gran bulevar, rodeado de todas comodidades. Una buena casa habitación, en terreno de 8.66 metros de frente por 47.67 metros de fondo y 7.90 metros en el contrafrente. Tasación, pesos 27.000. Base de venta, 2/3 partes, 18,000 pesos.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Por orden del señor juez de primera instancia, doctor Jorge de la Torre, secretaría José Rossow, en los autos testamentarios de doña Eloisa Faucheux de Diehl. El edificio comprende sala, 4 habitaciones, comedor, una pieza de servicio con sótano, cuarto de baño, cocina, w. c., y una piecita de madera y cinc. Fondo baldío con un galpón de propiedad del inquilino, dos patios con balaustrada de material. Construcción en cal, pisos de pino de tea, cielos rasos yeso. Puede visitarse. Para ver el expediente á los tribunales: otros datos en nuestra casa, Florida 269 y 273. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y 2 o/o de comisión en el acto del remate.—Adolfo Bullrich y Cía. f6

JUDICIAL — LA PROPIEdad Maza número 271, entre las de Victoria y Moreno. Una casita compuesta de zaguán, vestíbulo con mamparas de cristales, sala, 4 piezas, cocina, w. c., y sobre éstas una pieza de servicio. Patio mosaico, cielos rasos yeso, carpintería de cedro, gas y obras de salubridad. Terreno de 8.66 metros de frente por 24.24 metros de fondo y 8.22 metros en el contrafrente. Tasación 20,000 pesos. Base de venta, 2/3 partes, 13,333.33 pesos.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 4.30 de la tarde, en la misma. Por orden del señor juez de primera instancia, doctor Jorge de la Torre, secretaría José Rossow, en los autos testamentarios de doña Eloisa Faucheux de Diehl. Al comprador exigiremos en el acto del remate el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. Para ver el expediente ocurrir á la secretaría indicada, otros datos á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. —Adolfo Bullrich y Cía. f6

TERRENOS

JUDICIAL — LA ESQUINA Corrientes 4100 y Almagro 589. Una notable fracción de terreno en el centro de un gran barrio, 1,150 metros, 88 decímetros cuadrados, divididos en siete lotes. La esquina con 17 metros á Corrientes por 12.44 metros á Almagro y ochava de 5.20 metros y seis lotes sobre la calle Almagro con 8.66 metros por 17 metros de fondo. Base, 60 $ el metro cuadrado de la esquina, 60 pesos los lotes 2 y 3, 45 $ los lotes 4 y 5 y 40 $ los lotes 6 y 7.
EL DOMINGO 27 de Febrero de 1910, á las 3.30 de la tarde, en los mismos terrenos, por orden del señor juez de primera instancia, doctor Andrés Baires, secretario Héctor Depietri, en los autos testamentarios del doctor Lorenzo Martínez. Las escrituras deberán firmarse por ante el escribano señor Juan Francisco Vázquez. A los compradores exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. Planos é informes en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. f18

CAMPOS EN ARRENDAMIENTO

"LA TRINIDAD", EN LA Magdalena.—De los señores Correa y Larrazábal. Uno de los más valiosos establecimientos modernos de la provincia, 10,000 hectáreas de riquísimo campo á sólo 1 1|2 horas de tren de la capital. En plena zona agrícola ganadera. Centro de los grandes tambos é invernadas. Dista 1 1|2 legua de las estaciones Correa y Bavio, ferrocarril Sud, cinco y seis leguas respectivamente del puerto y ciudad de La Plata y 5 1|2 leguas de la estación Ferrari. Subarrendamiento en remate para ganadería ó agricultura, subdivididas en 36 lotes alambrados en su perímetro en los que están distribuídas las valiosas mejoras que contiene, consistentes en poblaciones de material, molinos con tanques australianos, norias, jagüeles, bebidas corrales, bretes, bañadero para vacunos, frondosas arboledas, etc. Pastos de gran engorde, en excelente estado actualmente para recibir haciendas. El subarrendamiento se efectuará sin base, á tanto por hectárea al año por el término de cinco años á contar del 1o. de Marzo próximo. El pago se hará por semestres anticipados con garantía á satisfacción en efectivo ó personal. El remate tendrá lugar
EL SÁBADO 26 de Febrero, á las 12.30 de la tarde, en la estación Bavio (F. C. S.) en la casa de comercio de los señores Zoroza y Luis hermanos. Linderos: La Trinidad linda con campos de Maldonado, Mendi, Reynoso, Scotti, Terrarosa, Amaro, Hassey, Bavio, Villa, Benedit, Semper y Chaves. De los campos de La Magdalena es uno de los mejor reputados por su excelente calidad y su ubicación estratégica, inmejorable para agricultura, pues es toda tierra virgen, y para tambo é invernada reune las mejores condiciones en su suelo y aguas exquisitas con la ventaja de hallarse entre los puertos de importancia como el de la capital y La Plata (del que sólo dista 35 minutos) y contar con ambos mercados para el envío de sus productos. Su explotación ofrece perspectivas brillantes que permiton obtener amplios beneficios. Puede ir á visitarse en cualquier momento por las estaciones Correa ó Bavio, de las que se halla á igual distancia; pero aconsejamos hacerlo por Bavio donde hallarán más comodidades y elementos para inspeccionar el campo, dirigiéndose á los señores Zoroza y Luis hermanos, quienes facilitarán toda clase de informes. En la estación Correa podrán conseguirse carruajes dirigiéndose al señor Ramón Rodríguez. En el campo deben dirigirse al puesto Porteño, situado á la entrada, donde el encargado don Santiago Aliza proporcionará planos é informes. Los concurrentes al remate pueden tomar el tren que sale de Casa Amarilla á las 7.10 a. m. y llega á Bavio á las 9.25 a. m. ó los que salen de Constitución á las 8.05 y 9.15 a. m. hasta La Plata para tomar allí el tren que sale á las 10.45 a. m. y llega á Bavio á las 11.40 a. m. Informes y planos solicítense por correo ó personalmente en nuestra casa Florida 269 y 273 ó en La Plata al señor Francisco T. López, calle 48 número 880. Exigiremos 5 por ciento como seña y el 2 por ciento de nuestra comisión en el acto del remate.—Adolfo Bullrich y Cía. f19

"LAS YEGUAS", EN EL Salto—La flor de los prestigiosos campos del Norte de la provincia. A sólo diez cuadras del pueblo del Salto y á 30 cuadras de la estación. Está limitado y cruzado por los caminos que van del Salto á Arrecifes y del Salto á Capitán Sarmiento. En el centro de esa región privilegiada que forman los partidos del Salto y sus limítrofes de Pergamino, Rojas, Arrecifes, Chacabuco y Carmen de Areco, en que las tierras susceptibles á todos los destinos señalan los más altos coeficientes de producción y el tipo más elevado de cotización y renta. La fracción que constituye el campo de Las Yeguas, compuesta de 797 hectáreas, 63 áreas, es tradicionalmente conocida como lo mejor de su zona. Su feracidad, su riqueza de pastos, sus aguas exquisitas, su estratégica ubicación la colocan en condiciones excepcionales para explotarlo. La venta se realizará en 16 lotes cuyas superficies varían entre 22 y 182 hectáreas cada uno. En esta última va comprendido el casco de la estancia, con muy buenas poblaciones. En los lotes 2 5 y 15 del plano, hay también población. Base de venta 200 $ la hectárea, á plazos, mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales, á uno y dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual, pagadero por semestres anticipados.
EL DOMINGO 6 de Marzo, á las 3 de la tarde, en el hotel Nacional, en el mismo pueblo del Salto. Linderos: al NO, el río Salto en medio con don Miguel Ham; al NE, señora Elena A. de Moore; al SE, camino á Capitán Sarmiento en medio con la misma y al SO, con herederos de José Casariego y Miguel Finnen. Las escrituras deberán firmarse en Buenos Aires por ante el escribano Novaro ó en el Salto por ante el escribano señor Domingo de Paola. Los títulos son perfectos. La posesión se dará en seguida una vez firmadas las escrituras por los agrimensores señores Tomás Dodds y Cía., previo amojonamiento. A los compradores exigiremos el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión en el acto del remate. Por otros informes y planos, ocurrir á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. Buenos Aires.—Adolfo Bullrich y Cía. f18

ARRENDAMIENTO EN EL Tandil, 10,800 hectáreas de riquísimo campo que forman el establecimiento conocido por El Tigre, en el partido del Tandil, sobre el nuevo pueblo y estación Claraz, (F. C. S.), ramal de Tandil á Cooper. En plena zona agrícola-ganadera. Campo virgen, inmejorable para agricultura y con pastos de gran engorde, actualmente en excelentes condiciones para haciendas, con espléndida agua en toda su extensión. Está alambrado en todo su perímetro y dividido en 12 potreros con sus molinos correspondientes. Tiene población principal, con galpón, alfalfar, bañadero, quinta y demás comodidades. Arrendamiento en remate por el término de 5 años, á contar del 20 de Marzo, en un solo lote, para ganadería ó agricultura con la ínfima base de $ 6.50 la hectárea al año.
EL JUEVES 17 de Marzo, á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 267 y 273. Los interesados que deseen inspeccionarlo deben hacerlo por la estación Claraz, donde hallarán elementos para revisar el campo. Los trenes para Claraz, salen de Constitución, los lunes, miércoles, viernes y sábado á las 9.15 p. m. Próximamente detalles.—Adolfo Bullrich y Cía. f18

ANIMALES-FERIAS

3490 VACUNOS, 650 LANAres y 12 yeguarizos. Liquidación forzosa de las haciendas existentes en el establecimiento Los Indios, situado á 5 leguas de la estación Francisco Madero, F. C. O., por haberse vendido el campo, se rematarán:
EL VIERNES 25 de Febrero á la 1 de la tarde, en el mismo establecimiento después de un almuerzo campestre. Detalle:

HACIENDA VACUNA:
230 novillos mestizos Durham, especiales y listos para frigorífico.
200 novillos mestizos Durham de 2 1/2 años, muy buen estado para invernada.
250 novillos mestizos Durham de 1 1/2 año, en muy buen estado.
780 novillos de 3 y 4 años, criollos y cuarterones, carne gorda.
450 vacas secas, carne gorda.
1.280 vacas mestizas, incluso 500 terneros (todas servidas).
300 vaquillonas de 1 1/2 y 2 años.
HACIENDA LANAR
650 ovejas al corte, casi todo gordo.
HACIENDA YEGUARIZA
12 caballos de tiro.

Los concurrentes de Buenos Aires y trayectos deben tomar el nocturno que sale del Once, F. C. O. la víspera á las 9 p. m. Los que prefieran ir por Timote deben tomar el mismo día el nocturno que sale del Once á las 8 p. m. y que llegan á F. Madero y Timote á las 6.26 y á las 4.38 a. m. respectivamente, donde habrá carruajes para trasladarse al establecimiento. Nuestra comisión del 4 o/o es á cargo de los compradores. Otros informes pueden solicitarse en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. —Adolfo Bullrich y Cía. f10

PLANTELES Y HACIENdas puras por cruza y de alta mestización. Liquidación total de las afamadas haciendas vacuna, yeguariza y lanar, del conocido establecimiento La Trinidad, en la Magdalena, á 1 1/2 legua de las estaciones Correa y Bavio, F. C. Sud. Venta por arrendamiento del campo. Planteles y haciendas vacuna Durham y lecheras holandesas, todas de una sola marca, distribuída en la siguiente forma:
PLANTEL—10 notables toros padres de pedigree, entre los que figuran reproductores adquiridos á gran precio; 250 toros de uno, dos y tres años de gran sangre; 700 vacas, vaquillonas y terneros puros por cruza, productos de muchísimos años de selección y refinamiento.

HACIENDAS GENERALES
5.500 cabezas á saber:
1.000 novillos tipo frigorífico de 2 1/2 años.
1.800 vacas con cría.
1.300 vaquillonas de 3 años.
700 vaquillonas de 2 años.
150 vaquillonas de 1 año.
150 terneros de 1 año.
570 vacas al corte.
200 vacas gordas.
YEGUARIZO
Manada Shire: 35 piezas incluso un padrillo importado.
Manada Hackney: 30 piezas con un notable padrillo campeón en Palermo.
Manada Hackney-carrera, con padrillo cría de Chapadmalal.
Diez padrillos de 2 y 3 años tiro pesado y liviano; 13 mulas y 50 caballos de tiro y silla.
LANAR LINCOLN
2.700 ovejas de vientre.
98 carneros padres incluso un campeón.
870 borregos.
658 capones.

Las haciendas del establecimiento de los señores Correa y Larrazábal son el exponente de largos años de prolija selección y cruzamientos á base de selectos reproductores adquiridos muchas veces á fuertes precios.
Esta labor constante ha contribuído á perfeccionar el tipo general que le ha conquistado el prestigio que hoy goza, evidenciado anualmente en los torneos de Palermo, donde los toros y vaquillonas puros por cruza de esta marca han ocupado siempre preferente lugar tanto en las clasificaciones de los jurados como el precio obtenido en las ventas.
Es, pues, por estas circunstancias que esta liquidación adquiere el carácter de un acontecimiento ganadero, que ha de despertar todo el interés que su importancia merece. El remate tendrá lugar en el mismo campo, con las haciendas á la vista, prolijamente clasificadas en lotes.
EL LUNES 28 de Febrero á las 12 del día después de un almuerzo campestre. Los interesados deberán partir con el tren que saldrá el mismo día de Casa Amarilla á las 7.10 a. m., bajando en la estación Correa, donde habrá carruajes para trasladarse al establecimiento. Nuestra comisión del 4 o|o es á cargo de los compradores. Oportunamente catálogos. Datos y cualquier informe solicítese en nuestra casa Florida 269 y 273 ó en La Plata al señor Francisco T. López, calle 48 número 880. Nota: El campo que comprende 10.000 hectáreas se subarrendará en lotes para ganadería y agricultura por cinco años. El remate se efectuará
EL SÁBADO 26 de Febrero. Véase el aviso en la sección campos.—Adolfo Bullrich y Cía. f14

1100 NOVILLOS Y VACAS y 800 capones y ovejas, venderemos en nuestro 15o. remate-feria de haciendas, en el local de la Asociación Rural de Chascomús (F. C. S.)
EL MIÉRCOLES 23 de Febrero, á las 12 m.
DETALLE:
100 novillos mestizos Durham, 4 años, gordos.
100 novillos mestizos Durham, 4 años, gordos.
150 novillos mestizos Durham 2 1|2 y 3 años, en lotes.
200 vacas gordas en lotes.
250 vacas al corte en lotes.
800 capones y ovejas gordos y para consumo, en lotes.
Probablemente para el día del remate habrá más hacienda de la detallada. Los interesados deberán tomar el tren que sale de Constitución á las 7 a. m. y llega á Chascomús á las 9.27 a. m., pudiendo asistir al remate y regresar el mismo día. Por más datos á nuestro representante en Chascomús señor Guillermo Mac Innes, Mazzini 116, ó á nuestra casa central, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. f10

1.058 VACUNOS, 119 YEguarizos y 261 lanares. Las haciendas de los establecimientos Rincón, Rosario y El Timbó de la sucesión de don Germán Frers y del señor Julián Frers, respectivamente, situados en el partido de Baradero y á sólo 5 leguas de la estación Baradero, ferrocarril Rosario. Se rematarán
EL DOMINGO 6 de Marzo, á las.. en el establecimiento Rincón Rosario.
HACIENDAS DEL ESTABLECIMIENTO RINCON ROSARIO
Hacienda vacuna—
40 novillos mestizos Durham 3 1/2 y 4 años.
94 novillitos id id 1 1|2 y 2 años.
457 vacas mestizas Durham incluso 175 terneros.
5 toros Durham por cruza.
Hacienda yeguariza—
18 potros de 2 y 3 años.
80 yeguas al corte incluso 2 padrillos.
15 caballos de silla.
6 caballos de tiro.
Hacienda lanar—
50 ovejas de consumo.
HACIENDAS DEL ESTABLECIMIENTO EL TIMBO
Hacienda vacuna—
38 novillos mestizos Durham 1 1/2 años.
263 vacas mestizas Durham incluso 125 terneros (lecheras).
71 id id id id, 20 terneros.
80 vaquillonas id id 1 y 1|2 años.
5 toros Durham de pedigree.
Hacienda yeguariza—
Caballos de tiro y silla.
Potrillos y potrancas.
Hacienda lanar—
6 ovejas Hampshire importadas é inscriptas.
88 id id puras por cruza.
50 id Rambouillet puras.
80 id Lincoln (consumo).
7 carneros padres.
NOTA—Una vez terminada la venta de haciendas, procederemos á liquidar varios útiles, muebles y enseres. Los interesados en asistir al remate que vayan de Buenos Aires tienen que tomar el mismo día ó los trenes que salen á las 6.45 y 7.55 a. m. de la estación Retiro (Este) y llegan á Baradero á las 10.32 y 10.47 a. m., respectivamente: los que vengan de Rosario tienen que tomar la víspera el nocturno que sale á las 10 y 10 p. m. y que llega á Baradero á las 3.12 a. m., donde hay hoteles para hospedarse. En la estación habrá carruajes que conducirán la concurrencia al establecimiento por un módico precio. Nuestra comisión del 4 por ciento es á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía. f18

1.050 NOVILLOS Y VACAS; 1,600 capones y ovejas y 40 carneros Lincoln venderemos en nuestro 21 remate feria en Tres Arroyos, F. C. S. en el local de la Sociedad Rural.
EL DOMINGO 20 de Febrero á la 1 p. m.
DETALLE
200 novillos tipo frigorífico de 2 1/2 y 3 años, 1 sola marca, gran estado para invernada.
150 vaquillonas alta mestización Durham, 2 1|2 y 3 años, 1 sola marca en muy buen estado.
350 novillos mestizos Durham y mestizones de 1 1|2, 2 1|2 y 3 1/2 años de carne gorda, carnudos y para invernada (en lotes).
250 vacas de vientre y secas mestizonas en buen estado.
100 vacas al corte (incluso 50 terneros) buen estado y clase.
20 vacas y vaquillonas gordas.
20 terneros gordos.
350 capones mestizos Lincoln, 4 dientes arriba, listos para frigorífico.
350 ovejas id id gordas id id.
100 capones id id 4 dientes arriba, para invernada.
800 ovejas al corte mestizas Lincoln, para cría, buen estado.
41 carneros Lincoln de buenas procedencias.
Probablemente habrá más haciendas. Por más datos ocurrir en Tres Arroyos á nuestra sucursal á cargo del señor J. Pedro Puehula ó á nuestra casa, San Martín 254 y Florida 269 y 273.—A. Bullrich y Cía.

ADOLFO BULLRICH y Cía.

Sucursal Mar del Plata

SOBRE LA PARTE CONcluída de la explanada del Torreón—Un bloque de tierra como no hay otro, 1.393.92 varas cuadradas, en la manzana 226. Esquina con tres frentes: uno sobre la explanada y el mar, de 48 varas; otro de 20 varas sobre la calle General Paunero y el tercero de 40 varas sobre la calle Bolívar. Entre las terrazas segunda y tercera de la Explanada, frente al quiosco que por orden de la comisión de fomento Sur construye la casa Motteau, el cual se inaugurará en Febrero próximo y será un brillante centro de actividad social.
Con un gran muro de piedra y artística balaustrada sobre la Explanada y la calle General Paunero, construído á expensas de su actual propietario, obra hecha á todo costo y de acuerdo con el plan general del paseo. En una altura y dominando un panorama único: el mar y toda la costa, desde los cinco chalets al Norte, hasta el Cabo Corrientes al Sur. No hay mejor sitio para gozar de las espléndidas perspectivas de la playa Saint James y de la Explanada, cuya continuación está asegurada, pues la comisión de fomento Sur ha recibido ya los 250.000 pesos moneda nacional votados por el Honorable Congreso de la Nación para llevar adelante esta magna obra.
En un paraje donde no hay en venta ni una vara de tierra. Los frentes á la Explanada, hasta la tercera terraza, pertenecen á un limitado y escogido grupo de personas que han edificado ó van á edificar: Peralta Ramos, señora Obligado de Gómez, señora Obligado de Martinto, don Alberto del Solar, doctor Román Pacheco, don Héctor Cobo, señora Amalia Arrotea de Muñoz, don José Blaquier, don Pedro de Achával y doña Hortensia Aguirre de Leloir. Este terreno queda entre las propiedades de Achával y Leloir. A un paso de un lindo núcleo de chalets ya edificados y en el barrio de moda y de lujo. Para una ó varias "villas" de primer orden. Base, 65 pesos la vara cuadrada. Al contado.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 5 de la tarde, sobre el terreno.
Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Más detalles á nuestra sucursal.—Adolfo Bullrich y Cía. f13

CON FRENTE A LA PLAZA España—En el centro del barrio Norte. Uno de los sitios predilectos de Mar del Plata, en el cual las tierras se han valorizado extraordinariamente. Rodeados de hermosos chalets. Con lindas vistas. A un paso de la Explanada del Centenario. Barrio de moda, donde la edificación es más importante cada día. Trece lotes de terreno de magníficas dimensiones. Diez lotes de 1.000 varas (20 por 50) y tres de mil trescientas varas (26 por 50), entrando seis esquinas que permiten levantar grandes construcciones. Para edificar, especular ó colocar bien el dinero. Manzanas 24 y 25. Sobre las calles Balcarce, Rioja, Catamarca y el bulevar Constitución (frente á la plaza España).
EL DOMINGO 27 de Febrero, á las 10 de la mañana, en el hotel La Feria, en Mar del Plata.
Bases 18, 20, 22 y 25 pesos la vara cuadrada. Condiciones: 10 por ciento en el acto del remate, 20 por ciento al escriturar, 35 55 por ciento el 31 de Diciembre de 1911, por ciento el 31 de Diciembre de 1910 y con 6 por ciento de interés anual, siendo de cuenta del comprador el pago del asfalto de la calle Balcarce.
Comisión, 2 por ciento. Más detalles en nuestra sucursal.—Adolfo Bullrich y Cía. f17

Avila y Cía.

EN GENERAL ALVEAR — 74 remate feria, en nuestras propias instalaciones.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 2 p. m. venderemos: 6,500 novillos y vacas; 100 caballos, potros y yeguas, según detalle:
600 novillos mestizo Durham, 2 1/2 años, buen estado invernada.
600 vacas secas mestizo Durham, para cría ó invernada, buen estado.
400 novillitos mestizos Durham, mochos, 1 1/2 año, especiales en clase y estado, 1 marca.
700 vaquillonas mestizas Durham, 3 1/2 años, habiendo lotes servidas por toros de pedigree, procedencia, del doctor C. Pereda.
800 novillitos mestizos Durham en lotes, habiendo mucho, una marca, 1 1/2 año
300 vaquillonas mestizas Durham, 1 1/2 años, especiales para cría, hijas de toros de pedigree.
400 novillos mestizos Durham mochos, 1 1/2 año, marca del señor Pedro Orella.
300 novillos mestizos Durham, 2 1/2 años, buen estado invernada.
700 vaquillonas, 1 1/2 año, mestizas Durham para cría.
200 novillos mestizos Durham, mochos, marca del señor Pedro Orella.
1.000 vacas mestizas Durham al corte, buen estado, con poco ternero.
YEGUARIZO
30 potros tiro pesado.
50 caballos para trabajo buenos de patas y manos.
20 yeguas tiro liviano.
Comisión 2 o/o, vacuno y lanar, 3 o/o yeguarizo, tanto al comprador como al vendedor. Consignaciones y datos á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires ó Azul. —Avila y Cía. f12

200 REMATE FERIA EN EL AZUL

El Domingo 27 de Febrero

á las 2.30 p. m. En el local de ferias de la Sociedad Rural. Venderemos hacienda vacuna y lanar. El mismo día terminada la venta de hacienda. **Liquidamos 100 carneros Lincoln de galpón, medio galpón y á campo, de los señores G. Villafañe é hijos, Torraca, Eravarret y otros que detallaremos oportunamente.**
Comisión 2 o|o haciendas generales y 3 o|o en reproductores, caballos y otros, al comprador y vendedor.
Datos y consignaciones, á nuestros escritorios Cuyo 579 Buenos Aires, 6 Burgos y Bolívar, Azul. Avila y Cía. v22

24 REMATE FERIA EN Pergamino. Primer remate quincenal.
EL SÁBADO 5 de Mayo, á las 2 p. m. En nuestras propias instalaciones, con grandes aguadas permanentes, mantenidas con fuerza motriz. Venderemos 3000 novillos y vacas, teniendo anotado hasta la fecha. Comisión 2 o|o en hacienda generales y 3 o|o yeguarizos y otros al comprador y vendedor. Datos y consignación á nuestros escritorios en Pergamino Buenos Aires, Cuyo 579 ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. Nota: Teniendo en cuenta el aumento continuo de clientela, en la zona, y á fin de satisfacer los pedidos de nuestros favorecedores, hemos resuelto realizar desde el próximo mes de Marzo,
DOS REMATES FERIAS MENSUALES los días 5 y 20 de cada mes, los que se llevarán á efecto invariablemente y que no suspenderemos por lluvia. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios, Azul, F. C. S. Buenos Aires, Cuyo 579 ó Pergamino G. C. f19

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.
TODOS LOS MARTES Y VIERNES A las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta la 6 de las tarde y los días de remate hasta las 12 m. v27

Nazar y Hernández

EL LUNES 28 DE FEBREro á las 2 p. m. daremos nuestro 49 remate feria en nuestras instalaciones ubicadas frente á la estación Luján. Por órdenes ó pedidos de local á nuestro escritorio Cangallo 666, U. T. 474, Avenida ó á nuestro representante en Luján señor Jacinto Sein, U. T. 4 de Luján. f17

Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga

EN MERLO, F. C. O. — EL MIÉRCOLES 23 de Febrero á la 1 p. m. 14 remate feria de haciendas generales en nuestras instalaciones. Por informes á nuestro escritorio, B. Mitre 544, U. T. 2420, Avenida. f16

Lambert y Hno.

UN PUEBLO
Y
100 CHACRAS
POR
5 $ mensuales

Cada chacra de 42 hectáreas ó sean de 52 manzanas de 10.000 varas cada manzana. v24

A 7 HORAS DE CORDOBA y á media hora de camino de la estación Santa Rosa, de Patquín, ferrocarril Argentino del Norte, venderemos 24 chacras con la base de $ 5 la mensualidad de cada chacra de 41 hectáreas, 81 áreas, 66 centiáreas ó sean de 52 manzanas de 10,000 varas cada manzana, á pagar en 60 mensualidades, sin interés. Hay planos bien detallados.
EL JUEVES 24 de Febrero, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Mitre 385. Se exigirán solamente 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir el título provisional más el 2 por ciento de comisión.
EN SAN JUAN—A dos leguas de la estación Algarrobal, del ferrocarril Serrezuela, venderemos 20 chacras, 4 con la base de 5 $ por mes cada chacra de 27 hectáreas, 50 áreas ó sean de 47 manzanas de 10,000 varas cada manzana y 16 chacras de 50 hectáreas ó sean de 63 manzanas con la base de $ 6 por mes á pagar en 60 mensualidades. Hay planos detallados.
EL JUEVES 24 de Febrero, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 385. Se exigirán tres mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir el título provisional más el 2 por ciento de comisión.
EN LAS COLONIAS—La Santafecina y La Juanita y Villa Cristóbal Colón, situadas en los kilómetros 120, 140, 160, del ferrocarril Central Norte, prolongación de Embarcación á Formosa, del que ha sido inaugurada la primera sección y corrió el primer tren el 7 de Octubre del año próximo pasado, en donde existen 400 colonos propietarios que llevan su nombre en el plano. Aunque estas colonias son bien conocidas, recordaremos que su tierra es de primer orden, excelente para la agricultura como para la ganadería, agua potable, buenos pastos y ricas maderas con quebrachos de 2 y 3 metros de circunferencia y 20 de alto, procederemos al remate final de las pocas chacras que quedan. Hay de 69 hectáreas, 58 áreas 88 centiáreas y chacras de 44 hectáreas, 77 áreas, 43 centiáreas que las venderemos con la bajísima base de 6, 8 y 10 $ por mes y por cada chacra; á todo comprador de 2 chacras en estas colonias se le regalará un solar de 2,500 metros en la Villa Cristóbal Colón, futuro pueblo de estas colonias.
EL JUEVES 24 de Febrero á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Mitre 385, las venderemos. Se exigirán sin excepción de persona 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir el título provisional más el 2 por ciento de comisión. Pidan planos bien detallados. B. Mitre 385. Todas las chacras que vendemos son con título perfecto. Escrituras definitivas y posesión inmediata. v24

EN LABOULAYE (F. C. P.) 15o. remate feria de haciendas de todas clases en el local de la Sociedad Rural.
EL DOMINGO 27 de Febrero. Por más datos y pedidos de local ocurrir á nuestro escritorio, B. Mitre 385, B. Aires.—Lambert y Hno. f1

En VILLA VALERIA, F. C. P.—2o. remate y liquidación del resto de solares, quintas y chacras que rodean la estación y que forman el pueblo y colonia Villa Valeria.
EL JUEVES 10 y VIERNES 11 de Marzo sobre los mismos terrenos. Próximamente detalles completos y planos. B. Mitre 385, Buenos Aires. v9m

2580 VACUNOS INCLUSIVE
100 vacas y vaquillonas plantel, servidas por toro de pedigree.
500 novillos de 1 y 1|2 á cuatro años, que remataremos en lotes según detalle en el acto del remate.
1.100 vacas secas para invernada.
530 vaquillonas muy buena clase de 1 1/2 á 2 y 1|2 años.
300 vacas gordas.
50 vacas lecheras.
(Remataremos el 27 de Febrero en el local de la Sociedad Rural en Laboulaye, F. C. P.
Por más datos y pedidos de local en nuestros escritorios: Bartolomé Mitre 385, B. Aires. f13

2o. REMATE Y LIQUIDAción de las chacras quintas, y solares que rodean el pueblo y estación Villa Valeria, F. C. P. Empalme del ramal de Laboulaye á Sud, Oeste y á Bahía Blanca, Prov. de Córdoba.
EL JUEVES 10 y VIERNES 11 de Marzo sobre el mismo terreno, y por cuenta de sus dueños Sres. Crotto é hijos. Podremos satisfacer el numeroso pedido de manzanas, quintas y chacras que han dado del pueblo y colonia Villa Valeria. Una de las zonas privilegiadas por la fertilidad y calidad de sus tierras con una capa de tierra vegetal y agua dulce de 3 y 4 metros de profundidad. Lo mejor que existe para agricultura y alfalfares. Recordamos á los interesados que no descuiden comprar tierra, visitar estos terrenos antes de ir á otra parte, para darse cuenta del adelanto de aquella región. Hay más de 9,000 hs. de campo dedicadas á la siembra de los cereales cuyo resultado en rinde y calidad por ser el primer año es envidiable. Basta tomar en cuenta que el F. C. P. se ha visto obligado á poner tren diario en vista de la importancia que se ha desarrollado allí en tan poco tiempo. Como punto central de lo mejor ubicado, con sus trenes diarios, N. O. B. Blanca, Justo Daract á Mendoza que facilita grandemente la venta de los productos de todas las especies y con precios inmejorables. La venta se efectuará por los solares sin base. Por las quintas con la base de 100 $ por cada hectárea y las chacras 70 $ m|n por cada hectárea. Condiciones de pago inmejorables. Los solares mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 6 olo de interés anual. Las quintas y chacras, una tercera parte al contado, una tercera parte á un año y una tercera parte á 2 años con el interés del 6 olo anual. Las escrituras se otorgarán al finalizar los pagos y ante el escribano que designarán los señores vendedores. Al comprador exigiremos en el acto del remate el 8 olo de seña y el 2 olo de nuestra comisión. Pidan planos á los señores M. Roca en Villa Valeria, M. Franceschini en M. Pizarro F. C. P. N. Lambert en Leguizamón F. C. P. y á nuestro escritorio central, 385 B. Mitre B. Aires.—Lambert y Hermano. Nota: Próximamente publicamos la combinación de los trenes. v11m

Tasca y Arbeleche

1er. REMATE FERIA EN Chascomús.
EL 21 de Febrero de 1910 á las 12 del día, venderemos en el local de la Sociedad Rural.
1.400 novillos.
2.000 vacas y vaquillonas.
300 ovejas.
DETALLE
150 novillos especiales Durham de 3 años muy preparados, 2 marcas.
315 novillos Durham, tipo frigorífico 3 y 4 años, buen estado.
98 novillos especiales 3 y 4 años.
330 novillos de 2 años muy buena clase.
40 novillos Durham carne gorda de 2 y 3 años.
130 novillos mestizos Durham, 1 1|2 y 2 años 2 marcas.
30 novillos, 2 1|2 años Durham muy buenos.
20 novillos 1 y 1/2 año, Durham muy buenos.
38 novillos 2 y 3 años holandeses.
25 novillos 2 años Durham.
50 novillos 1 y 1/2 año id.
300 vacas gordas y carne gorda.
600 vacas al corte con
360 terneros 1 marca
100 vacas buena carne.
50 vacas id id.
15 vacas id clase.
12 vacas y vaquillonas carne gorda.
65 vaquillonas tamberas servidas, especiales.
20 vaquillonas de 1 1|2 año en buen estado.
300 ovejas para consumo.
200 novillos mas ó menos de 2 años y 1|2 á 3 1|2, en muy buen estado, tipo frigorífico.
150 vacas consumo.
150 terneros al pié.
40 vacas secas.
40 vaquillonas de 2 1|2 años.
Los interesados pueden tomar el tren que sale de Constitución á las 7 a. m. pudiendo estar de vuelta á las 6 p. m. Comisión 2 olo, Seña 10 olo. El remate se efectuará aunque llueva. Por más datos á nuestro escritorio, Cuyo 829. v20

Domingo Gotl y Cía.

45° REMATE FERIA DE haciendas en general. En Chascomús, local de la Asociación Rural del partido.
EL SÁBADO 26 de Febrero, de 1910, á las 12 m. Oportunamente detalles. Por pedidos de locales á nuestro escritorio, Marsini y Victoria, Chascomús. f11

Manuel Castellar

EN CORONEL PRINGLES, F. C. S. 7o. remate feria de haciendas en mis instalaciones.
EL VIERNES 25 de Febrero. Oportunamente detalles. Por avisos de consignación ó informes dirigirse en C. Pringles ó Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Horno, ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v24

2.200 ANIMALES VACUNOS muy buen mestizo Durham, incluso 80 vacas Durham de pedigree al corte y 400 novillos de 2 años arriba; 15 toros Durham puros; 11,000 animales lanares buen mestizo Lincoln incluso 400 ovejas Lincoln de plantel; 1,800 capones de 4 y 6 dientes y 150 carneros Lincoln; 300 yeguarizos mestizos Shire, Percherón y tiro liviano, incluso 55 piezas Shire puras inscritas en preparatorio en el S. B. A. y 100 potros y caballos, 6 padrillos Shire, incluso uno importado. Haciendas especiales para cría. Liquidación de todas las haciendas del establecimiento El Destino, del señor Benito E. Martínez, situado á seis leguas de Laprida.
EL DOMINGO 20 de Febrero á las 12 del día en el mismo establecimiento El Destino, con los lotes á la vista remataré por cuenta y orden de su dueño señor Benito E. Martínez, las haciendas que he determinado cuyo detalle es el siguiente: 80 vacas Durham de pedigree al corte, en lotes; 420 novillos mestizos Durham, de 2 años y arriba buen estado; 280 novillos id id de 1 1/2 años buen estado; 200 vacas mestizas Durham de vientre; 650 id al corte id id incluso terneros; 800 vaquillonas mestizas Durham 2 años; 200 id id id de 1 1/2 años; 40 vacas criollas de consumo; 15 toros Durham puros; 400 ovejas Lincoln de plantel; 1,800 capones mestizos Lincoln de 4 y 6 dientes; 9,000 ovejas al corte id id en 5 majadas; 150 carneros Lincoln; 55 animales yeguarizos Shire puros, ingcriptos en preparatorio en el S. B. A., en lotes; 15 animales yeguarizos puros, no inscriptos; 50 id id mestizos Percherón; 50 id id al corte tiro liviano; 100 potros y caballos; 1 padrillo Shire importado; 4 padrillos id puros, inscriptos en preparatorio. Las haciendas se venderán en lotes en la forma que mejor convenga. Todo comprador abonará seña si se le exige y el 4 o|o de mi comisión que es á su cargo. A las 11 de la mañana se servirá almuerzo en el establecimiento, En Laprida después de la llegada del tren, saldrán coches para conducir y retornar del remate á los interesados, debiendo cada uno abonar el importe de su viaje. Por otros informes dirigirse en Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Hno., ó á mis escritorios del Azul, ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v19

EN EL AZUL. — 272o. REmate feria de haciendas.
EL LUNES 28 de Febrero. Oportunamente detalles. Por consignaciones ó informes, dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital 25 de Mayo 248. v27

EN EL TANDIL — 53° REmate feria de haciendas en el local de ferias de la Sociedad Rural del Tandil.
EL SÁBADO 5 de Marzo. Oportunamente detalles. Por avisos de remisión ó informes dirigirse al señor Martín Iparraguirre en Tandil ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 249.—Manuel Castellar. vm4

EN CORONEL SUAREZ, F. C. Sud. 1,500 animales vacunos, incluso 500 vacas carne gorda y gordas; 2,000 capones y ovejas; 60 yeguarizos, 17o. remate-feria de haciendas en mis instalaciones.
EL MIÉRCOLES 23 de Febrero, á la 1 del día, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran ese día. Consignaciones: 500 vacas gordas y carne gorda, en lotes; 150 novillos mestizos gordos y para invernada; 150 vacas invernada; 700 id al corte; 2,000 capones y ovejas de varias procedencias; 20 carneros. Seguramente habrá más haciendas. Condiciones de venta, las de costumbre. Por consignaciones ó informes dirigirse en Coronel Suárez al señor Jerónimo B. Mac Geoey Elliff ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v22

A. R. Navarro y Cía.

5000 NOVILLOS Y VACAS, inclusive 4,000 novillos de 1 y 1/2 á 4 años alta mestización Durham y gran estado, en lotes todos de la sola marca de los establecimientos de donde proceden.
EL DOMINGO 13 de Marzo. Gran remate especial en el establecimiento Huanguelén de los señores Mac Gaw y Cía. Lda., á 8 leguas de la estación La Colina, F. C. S. con el concurso de la mayoría de los establecimientos de esa región, cuya nómina publicaremos en breve. Próximamente detalles completos. Comisión 4 o/o á cargo del comprador. Por datos y pedidos de local á nuestro representante en La Colina, señor Manuel Balestena y en nuestro escritorio de Buenos Aires, Cuyo 760.—A. R. Navarro y Cía. f11

4000 NOVILLOS Y VACAS, 270 potros y yeguas mestizas Clydesdale; 105 caballos de tiro y silla; 3 padrillos puros de tiro pesado; 50 mulas de trabajo. Gran liquidación en el establecimiento Los Leones, próximo á las estaciones Río V y El Margrullo, F. C. P.
EL DOMINGO 20 de Marzo después de un almuerzo campestre, procederemos á la venta en remate de todas las haciendas, útiles y enseres del mencionado establecimiento por cuenta y orden de su dueño y por haberse vendido el campo, cuyo detalle publicaremos en oportunidad. Comisión á cargo del comprador 4 o/o en vacunos y 6 o/o en reproductores y yeguarizos. f11

4000 NOVILLOS Y VACAS, inclusive 1,500 novillos de 2 á 4 años, en lotes de sola marca.
EL MIÉRCOLES 30 de Marzo. Gran liquidación de las haciendas del establecimiento La Estrella á 1 y 1/2 legua de Rojas F. C. C. A. por arrendamiento del campo y por cuenta y orden de su dueño y después de un almuerzo campestre. Oportunamente detalles. Por datos á nuestro escritorio en Buenos Aires, Cuyo 760.—A. R. Navarro y Cía. f11

EN PERGAMINO, F. C. C. A. Remate especial de haciendas en nuestras instalaciones "La Amalia".
EL DOMINGO 27 de Febrero á las 2 p. m. venderemos:
3.000 novillos y vacas 3.000.
3.000 capones y ovejas 3.000.
200 potros y yeguas 200.
Liquidación total de las haciendas del señor Felipe Gamurra por desalojo de campo y otras que concurran. Las haciendas anotadas son de alta mestización Durham y buen estado y cuyo detalle publicaremos del 22 en adelante. Comisión 2 olo á cada parte en vacuno y lanar y 3 olo en yeguarizo y reproductores. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios en Pergamino y Cuyo 760. Buenos Aires.—A. R. Navarro y Cía. f19

Eduardo Jolly

(Sucesor de Lanús y Jolly)

El DOMINGO 20 de FEBREro á la 1 de la tarde, daré mi 89o. remate feria de haciendas generales, en mi local de General Rodríguez, (F. C. O.), para el que tengo anotado hasta ahora 1850 vacunos para cría, consumo é invernada y 810 lanares, según el siguiente detalle:
Plantel Durham puro, procedente de la cabaña "El Pino", del señor José M. Ezcurra:
13 vacas preñadas ó paridas.
12 vaquillonas.
3 terneras y
2 terneros.
Las vacas y vaquillonas están servidas por el famoso toro Asckley.
De otras procedencias:
140 novillos gordos.
200 vacas gordas.
820 novillos de 2 y 3 años, buena clase y estado, para invernada.
250 novillitos mestizos.
230 terneros mestizos.
150 vacas mestizas para invernada.
80 vacas mestizas con
80 terneros.
6 toros Durham importados y puros por cruza.
360 vaquillonas mestizas.
800 lanares Lincoln, incluso borregos y corderos.
10 carneros Lincoln puros.
Pedidos de local ó informes, dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12.
Nota: El tren que sale del Once á las 12.05 de la mañana parará frente á la feria, como así mismo los que regresan de Luján á las 5.35 y 6.10 de la tarde. —Eduardo Jolly. v20

Ayarragaray Schindler y Gowland

Consignatarios de frutos del país, cereales y ganados

EN LAS HERAS 43 REMATE feria de haciendas.
EL VIERNES 25 de Febrero á la 1 de la tarde, 2,500 vacunos, recomendamos á los señores invernadores varios lotes de novillos de 2 y 3 años, de gran clase para invernada procedentes de muy conocidos establecimientos, que remataremos en lotes de 200 y 300 cabezas; también contamos con buenos lotes de terneros tamberos y vacas gordas. Próximamente detalles. En breve inauguración de nuestro remate feria de haciendas en general en nuestro gran local en Villa Sauzo, F C O partido de Villegas v21

P. Zolezzi Botto

ANIMALES, VACUNO, LAnar, porcino y caballar y demás existencias del tambo situado en la estación Ferrari, del F. C. Sud, en el campo del señor Durañona, lindando con el tambo de don Pedro Narbais.
EL DOMINGO 20 de Febrero á la 1 p. m. por disolución social, remataré todas las existencias consistentes en vacas con y sin cría, vaquillonas, terneros, toros, caballos de tiro y silla, cerdos, boleto de marca, carros, monturas, tarros, queseras, alambrado galpones, parvas de pasto y mucho más que no se detalla. Se exigirá seña. Comisión 4 olo. Más datos, Victoria núm. 651. Nota—Tren de Constitución á las 9.30 a. m. f17

B. Alchourrón y Hnos.

MAÑANA

á las 6 y 45 a. m. sale del ONCE el tren especial que deberán tomar los concurrentes al remate de los

14.000 vacunos buen mestizo Durham, incluso 2750 novillos tipo frigorífico y 600 vacas del plantel.

25.000 lanares Lincoln, incluso 6.500 capones 2 y 4 dientes, 1.500 de éstos listos para frigorífico.

1.600 yeguarizos, incluso 220 potros tiro pesado y liviano, 300 caballos tiro y silla, 60 mulas 4 años y 125 burras al corte.

que efectuaremos en el establecimiento EL SOCORRO, de Unzué, en el partido de 25 de Mayo, sobre la estación Presidente Quintana F. C. Oeste.

á las 12 m.

por cuenta y orden de su dueña la señora Mercedes B. de Unzué por haberse arrendado el campo todas las haciendas de este establecimiento cuya renombrada fama es bien conocida. Toda la hacienda de una sola marca.
Los concurrentes deberán tomar su boleto.
Datos en nuestro aviso por separado en este mismo diario.
Para el retorno, el especial saldrá de Presidente Quintana de 6 á 7 p. m. con el mismo restaurant hasta el Once, llegando á Buenos Aires entre 10 á 11 p. m.

B. Alchourrón y Hnos.

1p

B. Alchourrón y Hnos.

HACIENDAS DEL SOCOrro, de Unzué, en 25 de Mayo F. C. S. 14000 vacunos alta mestización Durham incluso 2.750 novillos tipo frigorífico y 600 vacas del plantel Durham del establecimiento; 25,000 lanares Lincoln, incluso 6.500 capones 2 y 4 dientes arriba, 1.500 de éstos listos para frigorífico; 1.600 yeguarizos, incluso 220 potros y 300 caballos de tiro y silla; varios útiles y enseres que estarán á la vista.
El DOMINGO 20 de Febrero á las 12 m. después de un almuerzo campestre remataremos las haciendas de este establecimiento por haberse arrendado el campo para agricultura. A saber:
PLANTEL DEL ESTABLECIMIENTO: 90 vacas de vientre; 60 vaquillonas id de 2 años; 70 id 1 año; 400 vacas id incluso 200 terneros.
HACIENDA GENERAL: 120 novillos 4 años buena carne y carne gorda mochos; 330 id 3 años buena carne mochos; 1,450 id 2 años, buen estado invernada mochos; 850 id 1 año buen estado; 1,000 vacas de vientre buena carne en lotes; 1,300 vaquillonas 2 años buen estado en lotes; 900 vaquillonas 1 año id id id; 6,000 vacas incluso 3,000 terneros buen estado en lotes; 800 vacas al corte; 170 torunos parte carne gorda y gordo; 380 toros padres de los rodeos en su mayor parte resto de 1 y 2 años; 12 toros puros id id id y del plantel. Nota —Las 2,000 vacas de vientre que anunciábamos, son solo 1,000; y las 5,000 con cría resultan ser 6,000, incluso 3,000 terneros.
HACIENDA LANAR: 1,500 capones mestizos Lincoln 4 dientes arriba, listos para frigorífico; 2,200 id id 4 dientes arriba invernada; 2,800 id id 2 id id id; 18,500 ovejas mestizas Lincoln en 13 majadas; 240 carneros Lincoln que se venderán en las majadas.
YEGUARIZO: 20 potros mestizos percherón 3 años; 80 id tiro liviano 3 años en lotes; 30 id id id; 90 id id 2 años en lotes; 120 potrillos tiro liviano 1 año; 55 yeguas al corte mestizas percherón; 870 yeguas tiro liviano, incluso potrillos en 10 manadas; 100 caballos de silla en 8 tropillas entabladas; 160 id id sueltos en lotes; 45 id de tiro en lotes; 10 padrillos mestizos percherón de servicio en las manadas; 5 id id tiro liviano id id id; 6 mulas de tiro; 55 id chúcaras 4 años; 125 burras al corte, 1 burro importado. La hacienda del Socorro es de muy buena sangre, refinamiento de muchos años y toda de una sola marca. Notas: La venta será en lotes. El 20 á las 6.45 a. m. saldrá del Once llevando la concurrencia á P. Quintana, F. C. O. un especial con un restaurant que servirá de almorzar á las 9 a. m. y 9.45 a. m. Este tren no parará en las estaciones del trayecto de Once á Haedo, parando recién en esa última estación. De Guamini y trayectos tomarán el tren que sale de este punto el 19 á las 8.3 p. m. y llega el 20 á las 3.2 a. m. á 25 de Mayo, donde hay hoteles y coches para llegar á El Socorro, distante 6 leguas. De Alvear y trayecto tomarán el tren que sale de Alvear el 19 á las 12.40 p. m. hasta Timpaldue Lobos para seguir viaje desde allí á las 10.45 p. m. llegando el 20 á la 1.5 a. m. á 25 de Mayo. De Trenque Lauquen y trayecto tomarán el tren que sale el 19 á las 9.25 p. m. y llega el 20 á Alberti á las 3.37 a. m. Allí hay hoteles y coches que podrán tomar para ir al Socorro que dista 6 leguas. De Meridiano V y trayecto tomará el tren que sale el 18 á las 8.59 p. m. y llega á Alberti el 19 á las 3.37 a. m. pudiendo los de estas dos líneas seguir hasta Gorostiaga y tomar el especial precitado que sale del Once el 20. De Villegas, Lincoln y trayectos tomarán el tren que sale de Villegas el 19 á las 7.40 p. m. por Bragado hasta Alberti ó Gorostiaga. De Laboulaye, Alberdi y trayecto tomarán el tren que sale de Laboulaye el 19 á las 8.32 p. m. y llega el 20 á las 5.48 á Mercedes, F. C. O. tomando allí el especial citado. El especial parará en las estaciones donde hayan pasajeros los que avisarán con anticipación al jefe para que de parada al tren. Para el regreso el especial saldrá de P. Quintana el 20 á las 6 p. m. con el mismo restaurant hasta el Once (parando donde deban bajar pasajeros los que avisarán al guarda del tren). Todos los concurrentes del especial deberán munirse de su correspondiente boleto y almorzar en el tren. Todo comprador abonará el 10 por ciento en seña y 4 o|o de nuestra comisión. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. f18

EN LAPRIDA, F. C. S. 35o. remate feria de haciendas generales en nuestro local.
EL MARTES 1o. de Marzo remataremos. Datos y pedidos de local á los señores Arnaudo Hnos, en Laprida ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. f15

80 CARNEROS LINCOLN puros en Divisadero, F. C. S. de La Belén y Las Barrancas, inscriptos en F. B. A. En el local galantemente cedido por el señor Arturo Etchegaray.
EL VIERNES 25 de Febrero á las 3 p. m. remataremos estos importantes productos por cuenta y orden de su dueño señor Manuel J. Cobo. Con plazo para el pago hasta 4 meses, con pagaré y garantía á satisfacción. De á uno y en lotes de cinco. Seña 10 o|o. Comisión 6 o|o al comprador. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. f17

(Transferido para el 10 de Marzo)

3.000 VACAS, INCLUSO 600 novillos; 3000 ovejas y capones; 100 yeguarizos incluso 20 caballos. En La Atalaya, á 3 leguas de Los Toldos, Prieto y Naón, F. C. O. Hacienda buena mestiza Durham gran origen del establecimiento El Moro, del doctor Julio Pueyrredón. Gran liquidación por dedicar el campo á la agricultura.
El 10 de Marzo, remataremos en el referido establecimiento, por cuenta y orden de sus dueños señores Pueyrredón Hnos. Datos á nuestra casa Bartolomé Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. f17

DE LA BELEN Y LAS BArrancas, 100 carneros Lincoln puros á galpón y medio galpón, inscriptos en el F. B. A. 31o. remate feria de reproductores, en el amplio local del señor Cobo sobre la estación Lezama, F. C. S.
EL MIÉRCOLES 23 de Febrero á las 11 a. m. remataremos por cuenta y orden de su dueño señor Manuel J. Cobo, de á 1 y en lotes de cinco. Seña 10 o|o. Comisión 6 por ciento al comprador. El tren sale de Constitución el 23 á las 7 a. m. y llega á Lezama á las 10.29 a. m. Los concurrentes almorzarán en el tren. De Tres Arroyos, Tandil, Necochea y Mar del Plata, tomarán el tren que llega á Lezama el 23 á las 4.19 a. m. en Lezama hay casa de negocio donde podrán almorzar. De Bahía Blanca, Olavarría, Azul y trayectos deben venir por el tren que llega á Temperley el 23 á las 6.50 a. m. y tomar allí el tren que pasa á las 7.24 a. m. llega á Lezama á las 10.20 a. m. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. f17

12 ESTANZUELAS PARA veraneo de 68 y 51 hectáreas en venta y 1,487 hectáreas de campo especial en arrendamiento para ganadería en un solo lote, ó agricultura en 4 lotes. En la planicie más feraz de Lobería. A 1 legua de la estación Pieres, F. C. S., 2 del balneario de Necochea y puerto en licitación del Quequén.
EL MIÉRCOLES 9 Marzo remataremos en nuestra casa B. Mitre 451 Bs. As., por cuenta y orden de su dueño. El campo en venta forma un total de 654 hectáreas de tierra fertilísima, aguas dulces, base $ 270 la hectárea al contado. El campo que se arrienda es de riquísima clase de pastos, con una buena población de estancia, molino, monte, alfalfar, 5 potreros, aguada del Quequén. Se hará contrato por 4 años; pago por semestres adelantados con garantía personal. Figuran los 2 campos en conjunto en el plano gráfico á nombre de P. Iturralde, formando hoy el establecimiento San Eduardo. Para ver el todo dirigirse al señor Lorenzo Artiles, Pieres, F. C. S. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. f18

3.500 VACUNOS, INCLUSO 2000 novillos, mayor parte 3 y 4 años, tipo frigorífico, 2 marcas en su mayor parte. En La Esperanza, estación La Naranja, F. C. S., partido de Las Flores.
EL DOMINGO 27 de Febrero rematamos. A saber: 200 novillos 4 años, buen tipo frigorífico, buena carne y carne gorda; 400 id 4 años id id id; 435 id 4 años id id; 250 id 3 y 4 años id id; 150 id 3 años id id; 42 id 4 años; 126 id 2 y 2 1|2 años buen tipo frigorífico; 80 vacas buena carne y carne gorda, buenas mestizas; 200 vacas vientre buena clase, buen estado invernada; 100 vacas 3 y 4 años id id id; 190 id de vientre id id para invernada; 180 vaquillonas 2 años buenas mestizas, buen estado; 50 id incluso 25 terneros, 3 años buena clase; 120 id incluso 60 terneros buena clase; 11 señuleros 4 años; 27 novillos de 3 años; 100 novillos 3 y 4 años, b. clase, b. estado; 600 vacas y novillos; 32 id de 1 y 1|2 años, buena clase; 130 vaquillonas de 1 y 1 1|2 años, buena clase. Seña 10 o/o. Comisión 2 o|o al comprador. Probablemente habrá más hacienda. Datos y pedidos de local, á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.— B. Alchourrón y Hnos. f19

2.000 VACAS Y NOVILLOS, en General Belgrano (F. C. S.)—43o. remate feria en el local de la Sociedad Rural.
EL LUNES 28 de Febrero remataremos por cuenta de sus dueños, á saber: 100 novillos 3 y 4 años tipo frigorífico, b. estado una marca; 100 id 2 1|2 y 3 años, c. gorda, tamberos b. mestizo; 12 id 3 y 4 años mestizos b. carne una marca; 30 id 3 años, id una marca; 100 id de 2 1|2 y 3 1|2 años b. estado 1 marca; 26 id 3 y 4 años mestizos c. gorda; 30 id 4 años mestizos b. carne; 20 id 4 1|2 años c. gorda y gordos una marca; 40 id 3 1|2 años mochos, una marca, b. estado; 10 id 2 1|2 y 3 años b. estado una marca; 20 id id id mochos; 250 id 3 años tipo frigorífico en muy b. carnadura, en lotes; 100 id 3 y 4 años buena clase, carne gorda; 150 id 3 y 4 id id, buen estado; 200 vacas carne gorda y gordas, buenas mestizas; 6 vacas gordas; 40 vaquillonas mestizas 2 1|2 y 3 años; 10 id id id; 25 id id buen estado, para invernar; 20 vacas para invernada; 40 vacas incluso 20 terneros, lecheras; 100 vacas de vientre para invernada, una marca; 40 vaquillonas de un año, buen mestizo, de una marca; 15 vacas gordas; 10 vacas gordas; 30 vaquillonas 1 1|2, 2 y 2 1|2 años; 35 vaquillonas 1 año buen mestizo una marca; 40 novillitos 1 año una marca; 15 id id id id; 50 vacas de vientre invernada; 80 yeguas de vientre tiro liviano especiales para chacareros, en lotes. Probablemente habrán: 150 novillos 3 y 4 años buen estado, invernada, una marca; 20 id id id id id id id; 30 id id id id id id 2 marcas. Seña 10 olo. Comisión 2 olo al comprador. Habrá más haciendas, cuyo detalle haremos constar más adelante. Datos y pedidos de local al señor C. Petruchi, en General Belgrano ó en nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. f18

3.000 VACUNOS, INCLUSO 2,000 novillos; 3,000 capones. 1er. gran remate feria en el establecimiento La Constancia á 4 leguas de Balcarce, F. C. S.
EL DOMINGO 20 de Marzo, remataremos por cuenta y orden de su dueño señor Nereo Crovetto. Más adelante aparecerá nuevamente este aviso. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. v10

1350 NOVILLOS 2, 3 y 4 años incluso 300 vacas de vientre buena carne y carne gorda. Liquidación de las haciendas del establecimiento de los señores viuda de Garat é hijos, á 15 cuadras de Altamirano, F. C. S.
EL DOMINGO 13 de Marzo remataremos estas haciendas por cuenta y orden de sus dueños. Más adelante aparecerá nuevamente este aviso. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. v20

2.000 VACUNOS, mayor parte novillos, 1er. remate en La Invernada, á 5 leguas de Juárez, F. C. S. Haciendas alta mestización, propiedad del señor Luis Cristech.
EL 15 de Marzo venderemos las citadas haciendas. Más tarde reaparecerá este aviso. Datos á nuestra casa B. Mitre 451, B. Aires.—B. Alchourrón y Hnos. v21

Eduardo Montes

POTROS PESADOS — UN espléndido lote remataré en el local Grippo y Bollon, Brasil 3151.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 2 de la tarde, venderé un espléndido lote de potros percherones, muy especiales. f18

20 YEGUAS PESADAS REmataré en el local Brasil 3151.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 2 de la tarde, venderé un buen lote de yeguas tiro pesado de muy buena clase y procedencia. f18

CABALLOS Y YEGUAS DE tiro, un lote remataré en el local Brasil núm. 3151.
EL DOMINGO 20 de Febrero, á las 3 de la tarde, venderé gran cantidad de caballos y yeguas de tiro. f18

3 CARROS CORTOS PARA hornos con sus caballos y arreos, remataré en el local Brasil 3151.
EL DGO. 20 de Febrero á las 2 p. m., venderé jardineras como para hornos con caballos y arreos y un charret con capota. Todo puede verse por la mañana. f18

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestro Tattersall, San Martín 153.
Los MIÉRCOLES, á las 2 de la tarde Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc., y animales de raza.

AVES DE CORRAL. Selecto lote importado por los señores W. E. y H. Robin, son de las razas siguientes: Plymouth Rock, Orpington, Minorcas, Wyandottes, Indian Game, etc., etc. Se rematarán
EL LUNES 21 de Febrero á las 2 p. m. en nuestro patio, San Martín 153. f19

SELECTO LOTE DE CARneros Lincoln importados, por los señores W. E. y H. Robinson, elegidos en las principales cabañas de Europa: Anderson, Pears, Brocklebank, Drakes, etc., etc., se rematarán
EL MARTES 22 de Febrero, á las 2 de la tarde, en nuestro patio, San Martín 153. f19